

Начальнику управления
имущественных отношений
администрации Туапсинского
муниципального округа

Чиркову Д.С.

Заключение

по результатам оценки регулирующего воздействия
проекта постановления администрации Туапсинского муниципального округа
«О предоставлении отсрочки арендной платы по договорам аренды
муниципального имущества, составляющего казну Туапсинского
муниципального округа, на период прохождения военной службы».

Управлением экономического развития администрации Туапсинского муниципального округа, как уполномоченным органом по проведению оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов Туапсинского муниципального округа, рассмотрен, поступивший 7 мая 2026 года, проект постановления администрации Туапсинского муниципального округа «О предоставлении отсрочки арендной платы по договорам аренды муниципального имущества, составляющего казну Туапсинского муниципального округа, на период прохождения военной службы» (далее - проект), направленный для подготовки настоящего Заключения, управлением имущественных отношений администрации Туапсинского муниципального округа (далее - разработчик), и сообщает следующее.

В соответствии с Порядком проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов Туапсинского муниципального округа, устанавливающих новые или изменяющих ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанности для субъектов инвестиционной деятельности, утвержденным постановлением администрации Туапсинского муниципального округа от 10 марта 2025 № 341, (далее - Порядок) проект подлежит проведению оценки регулирующего воздействия.

По результатам рассмотрения установлено, что при подготовке проекта требования Порядка разработчиком соблюдены.

Проект направлен разработчиком для проведения оценки регулирующего воздействия впервые.

Проведен анализ результатов исследований, проводимых регулирующим органом содержащихся в сводном отчете.

Регулирующим органом предложено два варианта правового

регулирования: принятие и непринятие проекта постановления администрации Туапсинского муниципального округа «О предоставлении отсрочки арендной платы по договорам аренды муниципального имущества, составляющего казну Туапсинского муниципального округа, на период прохождения военной службы».

Проведено сравнение указанных вариантов правового регулирования. Выбор варианта правового регулирования сделан исходя из оценки возможности достижения заявленной цели регулирования и оценки рисков наступления неблагоприятных последствий.

Управлением экономического развития администрации Туапсинского муниципального округа проведена оценка эффективности предложенных регулирующих органов вариантов правового регулирования, основанных на сведениях, содержащихся в соответствующих разделах сводного отчета, и установлено следующее:

проблема, на решение которой направлено правовое регулирование, сформирована точно;

определены потенциальные адресаты предлагаемого правового регулирования: неопределенный круг лиц осуществляющих хозяйственную деятельность на территории Туапсинского муниципального округа;

количественная оценка участников не ограничена. Определить точное количество не представляется возможным;

цель предлагаемого проектом правового регулирования определена объективно;

срок достижения заявленных целей: со дня официального опубликования нормативного правового акта, в связи с чем отсутствует необходимость в последующем мониторинге достижения целей;

дополнительные расходы местного бюджета (бюджета администрации Туапсинского муниципального округа), связанные с введением предлагаемого правового регулирования, не предполагаются;

дополнительные доходы бюджета администрации Туапсинского муниципального округа отсутствуют;

тип требования: предоставление информации, документов;

раздел требования: информационное;

информационный элемент: предоставление условий по отсрочке арендной платы по договорам аренды муниципального имущества, составляющего казну Туапсинского муниципального округа, на период прохождения военной службы, в соответствии с настоящим постановлением.

масштаб: индивидуальные предприниматели, юридические лица, в которых одно и то же физическое лицо, являющееся единственным учредителем (участником) юридического лица и его руководителем, в случае если указанные физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели или физические лица, являющиеся учредителем (участником) юридического лица и его руководителем, являющиеся участниками договора аренды муниципального имущества, осуществляющие

деятельность на территории Туапсинского муниципального округа.

Риски введения предлагаемого правового регулирования – отсутствуют.

В соответствии с Порядком установлено следующее:

1. Потенциальной группой участников договорных отношений, интересы которых будут затронуты правовым регулированием, являются администрация Туапсинского муниципального округа и физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, юридические лица, как участники договора аренды, осуществляющие деятельность на территории Туапсинского муниципального округа.

2. Интересы, на решение которых направлено правовое регулирование, заключается в обеспечения единого сбалансированного подхода для обеспечения благоприятных условий по предоставлению отсрочки арендной платы по договорам аренды муниципального имущества, составляющего казну Туапсинского муниципального округа, на период прохождения военной службы для физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, осуществляющих деятельность на территории Туапсинского муниципального округа.

3. Цель предполагаемого правового регулирования отвечает принципам регулирования, установленным законодательством Российской Федерации, и заключается в утверждении условий «О предоставлении отсрочки арендной платы по договорам аренды муниципального имущества, составляющего казну Туапсинского муниципального округа, на период прохождения военной службы».

Предполагаемое правовое регулирование в полной мере защищает интересы целевых групп, решает проблемы, на решение которых оно направлено.

4. Данный проект муниципального нормативного правового акта содержит условия предоставления отсрочки арендной платы по договорам аренды муниципального имущества, составляющего казну Туапсинского муниципального округа, на период прохождения военной службы для арендаторов, которыми являются физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, юридические лица, осуществляющие деятельность на территории Туапсинского муниципального округа.

5. Риски не достижения целей правового регулирования, а также возможные негативные последствия от введения правового регулирования для экономического развития отраслей экономики Туапсинского муниципального округа отсутствуют.

6. Расходы местного бюджета (бюджета Туапсинского муниципального округа), понесенные от регулирующего воздействия предполагаемого проекта муниципального нормативного правового акта отсутствуют. Реализацию данного проекта планируется осуществлять в рамках штатной численности соответствующих отраслевых (функциональных) органов администрации Туапсинского муниципального округа.

Необоснованные расходы потенциальных адресатов предлагаемого

правового регулирования, понесенные от регулирующего воздействия проекта, не предполагаются.

7. В соответствии с Порядком уполномоченный орган провел публичные консультации по проекту в период с 12 мая 2026 по 25 мая 2026 года.

8. Информация о проводимых публичных консультациях была размещена на официальном сайте администрации Туапсинского муниципального округа (<https://tuapseregion.ru/adm/napravleniya-deyatelnosti/otsenka-reguliruyushchego-vozdeystviya/uvedomleniya-o-provedenii-publichnykh-konsultatsiy/>)

9. В рамках процедуры оценки регулирующего воздействия в соответствии с Порядком проведены публичные консультации, уведомление направлялось в адрес участников публичных консультаций.

В период проведения публичных консультаций замечаний и предложений по проекту муниципального нормативного правового акта не поступило.

10. Регулирующим органом соблюдены процедуры предусмотренные данным Порядком. По результатам оценки регулирующего воздействия сделаны выводы об отсутствии в предоставленном проекте муниципального нормативного правового акта положений, вводящих избыточные требования, обязанности, запреты, ограничения для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, субъектов инвестиционной деятельности или способствующих их введению, а также способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, субъектов инвестиционной деятельности и местного бюджета (бюджета Туапсинского муниципального округа) и о возможности его дальнейшего согласования.

Начальник управления
экономического развития
администрации Туапсинского
муниципального округа



М.А. Стамбольжи