



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТУАПСИНСКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.09.2024

№ 1063

г. Туапсе

**О внесении изменений в постановление администрации
муниципального образования Туапсинский район
от 30 декабря 2015 г. № 3002 «Об утверждении
муниципальной программы «Управление
муниципальной собственностью»**

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 28 июня 2014 г. № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации», постановлением администрации муниципального образования Туапсинский район от 21 июля 2015 г. № 1844 «Об утверждении Порядка принятия решения о разработке, формировании, реализации и оценки эффективности реализации муниципальных программ муниципального образования Туапсинский район», в целях обеспечения единства методологических подходов, унификации процесса формирования муниципальных программ, реализуемых на территории муниципального образования Туапсинский район **п о с т а н о в л я ю :**

1. Внести в приложение к постановлению администрации муниципального образования Туапсинский район от 30 декабря 2015 г. № 3002 «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальной собственностью» следующие изменения:

1) в паспорте муниципальной программы «Управление муниципальной собственностью» позицию «Объем финансирования муниципальной программы, тыс. руб.» изложить в следующей редакции:

«

Объем финансирования муниципальной программы, тыс. руб.	всего	в разрезе источников финансирования				
		Годы реализации	федеральный бюджет	краевой бюджет	местный бюджет	средства поселений
1	2	3	4	5	6	7
2016	14146,3	–	–	14146,3	–	–
2017	20645,5	–	–	20645,5	–	–
2018	18349,4	–	–	18349,4	–	–
2019	22370,5	–	–	22370,5	–	–
2020	53781,0	–	33984,9	19796,1	–	–
2021	80318,0	–	35737,2	44580,8	–	–
2022	113116,3	–	72646,4	31546,2	8923,7	–
2023	124361,8	–	87943,9	30886,7	5531,2	–
2024	158220,3	346,6	114132,1	43741,6	–	–
2025	133778,1	–	109244,6	25541,5	–	–
2026	121843,6	–	97310,1	24533,5	–	–
Всего	860930,8	346,6	549991,2	296188,1	14454,9	–

»;

2) в разделе 3 Общий объем финансирования муниципальной программы позицию: «Общий объем бюджетных ассигнований, необходимый для реализации мероприятий муниципальной программы, составляет 733792,9 тыс. рублей, из них:

Период реализации	Объем финансирования всего (тыс. руб.)	Источник финансирования				
		федеральный бюджет	краевой бюджет	местный бюджет	средства поселений	внебюджетные источники
1	2	3	4	5	6	7
2016	14146,3	–	–	14146,3	–	–
2017	20645,5	–	–	20645,5	–	–
2018	18349,4	–	–	18349,4	–	–
2019	22370,5	–	–	22370,5	–	–
2020	53781,0	–	33984,9	19796,1	–	–
2021	80318,0	–	35737,2	44580,8	–	–
2022	113116,3	–	72646,4	31546,2	8923,7	–
2023	124074,5	–	87943,9	30599,4	5531,2	–
2024	149981,6	346,6	114132,1	35502,9	–	–

1	2	3	4	5	6	7
2025	133778,1	–	109244,6	25541,5	–	–
2026	121843,6	–	97310,1	24533,5	–	–
Всего:	852404,8	346,6	549991,2	287612,1	14454,9	–

»
изложить в следующей редакции: «Общий объем бюджетных ассигнований, необходимый для реализации мероприятий муниципальной программы, составляет 860930,8 тыс. рублей, из них:

Период реализации	Объем финансирования всего (тыс. руб.)	Источник финансирования				
		федеральный бюджет	краевой бюджет	местный бюджет	средства поселений	внебюджетные источники
1	2	3	4	5	6	7
2016	14146,3	–	–	14146,3	–	–
2017	20645,5	–	–	20645,5	–	–
2018	18349,4	–	–	18349,4	–	–
2019	22370,5	–	–	22370,5	–	–
2020	53781,0	–	33984,9	19796,1	–	–
2021	80318,0	–	35737,2	44580,8	–	–
2022	113116,3	–	72646,4	31546,2	8923,7	–
2023	124361,8	–	87943,9	37691,6	5531,2	–
2024	158220,3	346,6	114132,1	43741,6	–	–
2025	133778,1	–	109244,6	25541,5	–	–
2026	121843,6	–	97310,1	24533,5	–	–
Всего:	860930,8	346,6	549991,2	296188,1	14454,9	–

»;
3) приложение 2 к муниципальной программе «Управление муниципальной собственностью» изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Туапсинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования Туапсинский район Аксенова А.Ю.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава
муниципального образования
Туапсинский район



С.А. Бойко

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
Туапсинский район
от 08.09.2014 № 1063

«Приложение 2
к муниципальной программе
«Управление муниципальной
собственностью»»

**ПЕРЕЧЕНЬ
основных мероприятий муниципальной программы
«Управление муниципальной собственностью»»**

№ п/п	Наименование мероприятия	Статус	Годы реализации	Объём финансирования (тыс. руб)					Исполнитель муниципальной программы		
				всего	федеральный бюджет	краевой бюджет	местный бюджет	средства поселений		внебюджетные источники	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Цель	развитие и совершенствование имущественных и земельных отношений в Туапсинском районе, обеспечение актуализации документов территориального планирования и градостроительное развитие территорий Туапсинского района для обеспечения решения задач социально-экономического развития, обеспечение жильми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа									
1	Задача	Учёт объектов муниципального имущества									
1.1	Проведение технической инвентаризации объектов недвижимости, в т.ч. бесхозяйного имущества, изготовление технических и	3	2016	392,1	-	-	392,1	-	-	20	управление имуществом
			2017	383,5	-	-	383,5	-	-	10	отношений
			2018	395,1	-	-	395,1	-	-	20	администрации

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	кадастровых паспортов и другие расходы по управлению муниципальной собственностью		2019	394,5	-	-	394,5	-	-	20 объектов	ципи муниципальнообразовани Туапсинский район (далее - УИО)
			2020	309,6	-	-	309,6	-	-	15 объектов	
			2021	324,2	-	-	324,2	-	-	5 объектов	
			2022	213,3	-	-	213,3	-	-	11 объектов	
			2023	1704,0	-	-	1704,0	-	-	45 з/у под МКД, 111 актов обследования	
			2024	1416,3	-	-	1416,3	-	-	-	
			2025	-	-	-	-	-	-	-	
			2026	-	-	-	-	-	-	-	
			всего	5532,6	-	-	5532,6	-	-	-	
2	Задача		Управление и распоряжение имуществом								
2.1	Оценка стоимости права заключения договора на пользование муниципальным имуществом, стоимости муниципального имущества для расчета арендной платы, оценка стоимости пакетов акций, находящихся в муниципальной собственности и другие расходы по управлению муниципальной собственностью	3	2016	75,0	-	-	75,0	-	-	15 отчетов	УИО
			2017	101,0	-	-	101,0	-	-	17 отчетов	
			2018	20,0	-	-	20,0	-	-	4 отчета	
			2019	20,0	-	-	20,0	-	-	4 отчета	
			2020	20,0	-	-	20,0	-	-	4 отчета	
			2021	60,0	-	-	60,0	-	-	1 отчет	
			2022	42,0	-	-	42,0	-	-	7 отчетов	
			2023	48,0	-	-	48,0	-	-	8 отчетов	
			2024	12,0	-	-	12,0	-	-	2 отчета	
			2025	-	-	-	-	-	-	-	
			2026	-	-	-	-	-	-	-	
			всего	398,0	-	-	398,0	-	-	-	
2.2	Расходы по вопросам управления муниципальными	3	2016	500,0	-	-	500,0	-	-	7 проверок	УИО
			2017	449,0	-	-	449,0	-	-	6 проверок	
			2018	150,0	-	-	150,0	-	-	3 проверок	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	унитарными предприятиями (проведение аудиторских проверок)		2019 2020 2024 всего	228,5 150,0 508,3 1985,8	- - - -	- - - -	228,5 150,0 508,3 1985,8	- - - -	- - - -	4 проверки 3 проверки 3 проверки -	
2.3	Отправка исходящей почтовой корреспонденции в рамках претензионно-исковой работы (уведомления, претензии, исковые заявления и т.д.)	3	2016 всего	90,0 90,0	- -	- -	90,0 90,0	- -	- -	отправка почтовой корреспонденции -	УИО
2.4	Прочие расходы по управлению и содержанию муниципальной собственностью	3	2016 2017	348,2 248,2	- -	- -	348,2 248,2	- -	- -	взносы на кап. ремонт взносы на кап. ремонт	УИО УИО
			2018	108,7	-	-	108,7	-	-	экспертное заключение взносы на кап. ремонт	администрация муниципального образования Туапсинский район (далее – Администрация)
			2019 2020 2021 2022 2023	30,2 158,7 444,6 50,3 69,1	- - - - -	- - - - -	30,2 158,7 444,6 50,3 69,1	- - - - -	- - - - -	экспертное заключение взносы на кап. ремонт имущества ,	Администрация УИО

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			2024	339,4	-	-	339,4	-	-	находящегося в МКД	
			2025	-	-	-	-	-	-		
			2026	-	-	-	-	-	-		
			всего	2134,4	-	-	2134,4	-	-		
2.5	Разработка, внедрение и сопровождение информационной системы учёта муниципального имущества	3	2016	120,0	-	-	120,0	-	-	техническое сопровождение и обновление «Сауми», ПО «Барс»	УИО
			2017	120,0	-	-	120,0	-	-		
			2018	180,0	-	-	180,0	-	-		
			2019	180,0	-	-	180,0	-	-		
			2020	249,5	-	-	249,5	-	-		
			2021	261,8	-	-	261,8	-	-		
			2022	311,7	-	-	311,7	-	-		
			2023	361,7	-	-	361,7	-	-		
			2024	385,0	-	-	385,0	-	-		
			2025	-	-	-	-	-	-		
			2026	-	-	-	-	-	-		
			всего	2169,7	-	-	2169,7	-	-		
2.6	Оплата государственной пошлины и сборов, разного рода платежей в бюджеты всех уровней	3	2016	63,5	-	-	63,5	-	-	расходы на оплату госпошлин, нотариальных услуг, транспортного налога	УИО
			2017	23,0	-	-	23,0	-	-		
			2018	35,0	-	-	35,0	-	-		
			2019	35,0	-	-	35,0	-	-		
			2020	67,8	-	-	67,8	-	-		
			2021	76,4	-	-	76,4	-	-		
			2022	60,0	-	-	60,0	-	-		
			2023	60,0	-	-	60,0	-	-		
			2024	-	-	-	-	-	-		
			2025	-	-	-	-	-	-		
			2026	-	-	-	-	-	-		
			всего	420,7	-	-	420,7	-	-		
2.7	Приобретение жилого помещения для предоставления гражданам		2023	4650,0	-	-	4650,0	-	-	приобретение 1 жилого помещения	управление ЖКХ и ТЭК администрации

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	по договорам социального найма в соответствии с подпунктом 1 пункта 2 статьи 57 Жилищного кодекса РФ, в рамках выполнения полномочий муниципального образования Туапсинский район		2024	12868,7	-	-	12868,7	-	-	приобретение 3 жилых помещений	ции муниципального образования Туапсинский район, УИО
			2025	-	-	-	-	-	-		
			2026	-	-	-	-	-	-		
			всего	17518,7	-	-	17518,7	-	-		
2.8	Приобретение транспортных средств и жилых помещений в муниципальную собственность муниципального образования Туапсинский район в целях их предоставления по договорам социального найма	3	2017	2161,9	-	-	2161,9	-	-	приобретение жилых помещений по решению суда	УИО
			всего	2161,9	-	-	2161,9	-	-		
2.9	Аренда нежилого помещения, для размещения контрольно-счетной палаты муниципального образования Туапсинский район	3	2021	660,0	-	-	660,0	-	-	аренда 1 нежилого помещения	контрольно-счетная палата муниципально го образования Туапсинский район
			2022	660,0	-	-	660,0	-	-		
			2023	660,0	-	-	660,0	-	-		
			2024	660,0	-	-	660,0	-	-		
			2025	660,0	-	-	660,0	-	-		
			2026	660,0	-	-	660,0	-	-		
			всего	3960,0	-	-	3960,0	-	-		
2.10	Приобретение движимого имущества для нужд муниципального образования Туапсинский район	3	2024	429,7			429,7			приобретение 1 блока-вагончика	УИО
			всего	429,7			429,7				
3	Задача		Увеличение поступлений в бюджет от управления и распоряжения муниципальным имуществом								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3.1	Оценка стоимости земельных участков, стоимости права заключения договора аренды земельного участка, размера арендной платы за пользование земельным участком	3	2016 2017 2018 2019 2020 всего	20,0 140,0 40,0 40,0 40,0 280,0	- - - - - -	- - - - - -	20,0 140,0 40,0 40,0 40,0 280,0	- - - - - -	- - - - - -	10 отчетов 12 отчетов 10 отчетов 10 отчетов 10 отчетов -	УИО
3.2	Оценка начальной цены предмета аукциона по продаже земельного участка в собственность	3	2016 2017 2018 2019 2020 всего	- 50,0 40,0 40,0 40,0 170,0	- - - - - -	- - - - - -	- 50,0 40,0 40,0 40,0 170,0	- - - - - -	- - - - - -	10 отчетов 10 отчетов 10 отчетов 10 отчетов 10 отчетов -	УИО
3.3	Оформление и предоставление в аренду земельных участков юридическим и физическим лицам, на торгах	3	2016 2017 2018 2019 2020 2021 2022 2023 2024 2025 2026 всего	3266,6 3872,8 3839,8 4407,9 4043,3 3989,1 4694,4 4818,4 5013,1 5144,3 5144,3 48234,0	- - - - - - - - - - - -	- - - - - - - - - - - -	3266,6 3872,8 3839,8 4407,9 4043,3 3989,1 4694,4 4818,4 5013,1 5144,3 5144,3 48234,0	- - - - - - - - - - - -	- - - - - - - - - - - -	125 з/у 145 з/у 145 з/у 185 з/у 145 з/у 140 з/у 180 з/у 200 з/у 200 з/у 200 з/у 200 з/у -	муниципальное бюджетное учреждение «Комитет земельных отношений муниципального образования Туапсинский район» (далее-МБУ «КЗО МО ТР»)
3.4	Оформление и предоставление в аренду и собственность земельных участков юридическим и физическим лицам, без проведения торгов, заключение нового договора аренды земельного участка	3	2016 2017 2018 2019 2020 2021 2022	2605,8 4101,6 4001,0 4536,2 4655,2 4592,8 5404,9	- - - - - - -	- - - - - - -	2605,8 4101,6 4001,0 4536,2 4655,2 4592,8 5404,9	- - - - - - -	- - - - - - -	75 з/у 150 з/у 150 з/у 185 з/у 150 з/у 150 з/у 180 з/у	МБУ «КЗО МО ТР»

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	без проведения торгов		2023	5547,5	-	-	5547,5	-	-	190 з/у	
			2024	7725,3	-	-	7725,3	-	-	185 з/у	
			2025	5923,0	-	-	5923,0	-	-	185 з/у	
			2026	5923,0	-	-	5923,0	-	-	185 з/у	
			всего	55016,3	-	-	55016,3	-	-	-	
3.5	Оформление и предоставление в постоянное бессрочное пользование земельных участков юридическим лицам, прекращение правоотношений с правообладателями земельных участков, отнесение земельного участка к землям определенной категории, предварительное согласование предоставления земельного участка	3	2016	1172,9	-	-	1172,9	-	-	230 з/у	МБУ «КЗО МО ТР»
			2017	3334,3	-	-	3334,3	-	-	285 з/у	
			2018	3384,9	-	-	3384,9	-	-	285 з/у	
			2019	3522,3	-	-	3522,3	-	-	300 з/у	
			2020	3351,6	-	-	3351,6	-	-	285 з/у	
			2021	3306,7	-	-	3306,7	-	-	280 з/у	
			2022	4171,6	-	-	4171,6	-	-	295 з/у	
			2023	4281,8	-	-	4281,8	-	-	300 з/у	
			2024	4454,9	-	-	4454,9	-	-	295 з/у	
			2025	4571,5	-	-	4571,5	-	-	295 з/у	
			2026	4571,5	-	-	4571,5	-	-	-	
			всего	40124,0	-	-	40124,0	-	-	-	
4	Задача		Комплексные кадастровые работы на территории муниципального образования Туапсинский район								
4.1	Организация выполнения комплексных кадастровых работ и утверждения карты-плана на территории муниципального образования Туапсинский район	3	2024	816,6	346,6	323,0	147,0	-	-	425 з/у	УИО
			всего	816,6	346,6	323,0	147,0	-	-	-	
5	Задача	Приведение в соответствие с требованиями законодательства генеральных планов и правил землепользования и застройки городских и сельских поселений МО Туапсинский район									
5.1	Подготовка изменений в генеральные планы сельских поселений муниципального	3	2019	2321,1	-	-	2321,1	-	-	подготовка изменений в генеральные планы	управление архитектуры и градостроительства
			2020	140,0	-	-	140,0	-	-	-	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	образования Туапсинский район		2021	-	-	-	-	-	-	для 7 сельских поселений	администрации муниципального образования Туапсинский район (далее - УАиГ)
			2022	17076,5	-	16051,9	1024,6	-	-		
			всего	19537,6	-	16051,9	3485,7	-	-		
5.2	Подготовка изменений в генеральные планы Джубгского и Новомихайловского городских поселений муниципального образования Туапсинский район	3	2022	8923,7	-	-	-	8923,7	-	подготовка изменений в генеральные планы для 2 городских поселений	УАиГ
			всего	8923,7	-	-	-	8923,7	-		
5.3	Подготовка изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Туапсинский район	3	2023	11690,9	-	10989,4	701,5	-	-	подготовка изменений в правила землепользования и застройки для 7 сельских поселений	УАиГ
			всего	11690,9	-	10989,4	701,5	-	-		
5.4	Подготовка изменений в правила землепользования и застройки Джубгского и Новомихайловского городских поселений муниципального образования Туапсинский район	3	2023	5531,2	-	-	-	5531,2	-	подготовка изменений в правила землепользования и застройки для Джубгского и Новомихайловского городских поселений	УАиГ
			всего	5531,2	-	-	-	5531,2	-		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
6	Задача	Внесение изменений в местные нормативы градостроительного проектирования поселений									
6.1	Подготовка проектов внесения изменений в местные нормативы градостроительного проектирования сельских поселений Туапсинского района и Туапсинского района	3	2022	435,4	-	-	435,4	-	-	внесение изменений в нормативы градостроительного проектирования для 7 сельских поселений и района	УАиГ
			всего	435,4	-	-	435,4	-	-		
7	Задача	Подготовка проектов планировки и проектов межевания									
7.1	Подготовка проектов планировки и проектов межевания на территории сельских поселений Туапсинского района и Туапсинского района	3	2024	7200,0	-	6768,0	432,0	-	-	подготовка проектов планировки и проектов межевания 7 сельских поселений	УАиГ
			2025	16800,00	-	15792,00	1008,0	-	-		
			всего	24000,0	-	22560,0	1440,0	-	-		
8	Задача	Предупреждение банкротства и проведение ликвидации муниципальных унитарных предприятий муниципального образования Туапсинский район									
8.1	Оказание финансовой помощи в целях финансового обеспечения (возмещения) затрат в рамках мер по предупреждению банкротства и восстановления платежеспособности МУП «Архитектурно-градостроительный центр Туапсинского района»	3	2021	689,8	-	-	689,8	-	-	оказание финансовой помощи МУП «АГЦ Туапсинского района»	УАиГ
			всего	689,8	-	-	689,8	-	-		

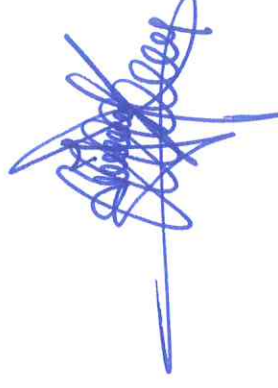
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
8.2	Субсидия при процедуре ликвидации МУП «Архитектурно-градостроительный центр Туапсинского района» в целях сохранения муниципального имущества муниципального образования Туапсинский район	3	2022	5823,8	-	-	5823,8	-	-	погашение кредитной задолженности МУП «АГЦ Туапсинского района»	УАиГ
			всего	5823,8	-	-	5823,8	-	-		
8.3	Субсидия при процедуре ликвидации МУП «Черноморские курорты Туапсинского района» в целях сохранения муниципального имущества муниципального образования Туапсинский район	3	2022	1206,2	-	-	1206,2	-	-	погашение кредитной задолженности МУП «Черноморские курорты Туапсинского района»	управление по развитию курортов администрации и муниципального образования Туапсинский район
			всего	1206,2	-	-	1206,2	-	-		
9	Задача		Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа								
9.1	Осуществление отдельных полномочий Краснодарского края на обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений	3	2020	33984,9	-	33984,9	-	-	-	22 человек	УИО,
			2021	59593,9	-	35737,2	23856,7	-	-	22 человек	управление по опеке и
			2022	56594,5	-	56594,5	-	-	-	23 человек	попечительст-
			2023	76954,5	-	76954,5	-	-	-	21 человек	ву админист-
			2024	107041,1	-	107041,1	-	-	-	22 человек	рации
			2025	92444,6	-	92444,6	-	-	-	19 человек	муници-
			2026	97310,1	-	97310,1	-	-	-	20 человек	пального
			всего:	523923,6	-	500066,9	23856,7	-	-	-	образования
											Туапсинский район
9.2	Обеспечение деятельности управления имуществом	3	2016	5492,2	-	-	5492,2	-	-	обеспече-	УИО
			2017	5560,2	-	-	5560,2	-	-	ние руко-	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			2026	121843,6	-	97310,1	24533,5	-	-		
			всего	860930,8	346,6	549991,2	296138,1	14454,9	-		

*Отмечаются мероприятия программы в следующих случаях:
если мероприятие включает расходы, направляемые на капитальные вложения, присваивается статус «1»;
если мероприятие включено в план мероприятий («дорожную карту»), содержащий ежегодные индикаторы, обеспечивающий достижение установленных Указами Президента Российской Федерации от 07 мая 2012 г. № 596-606 целевых показателей, присваивается статус «2»;
если мероприятие является мероприятием приоритетных национальных проектов, присваивается статус «3».
Допускается присваивание нескольких статусов одному мероприятию через дробь.

».

Начальник управления
имущественных отношений
администрации муниципального образования
Туапсинский район



Д.С. Чирков