



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТУАПСИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.04.2026

№ 1067

г. Туапсе

**Об уточнении правил землепользования и застройки
Новомихайловского городского поселения
Туапсинского района, утвержденных решением Совета
муниципального образования Туапсинский район
от 28 марта 2014 г. № 91 «Об утверждении правил
землепользования и застройки Новомихайловского
городского поселения Туапсинского района»**

Руководствуясь частями 8 и 9 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ (с изменениями), пунктом 10 статьи 36 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 18 Положения о зонах охраны объектов культурного наследия, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 19 сентября 2015 г. № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации» (с изменениями), пунктом 13.1 Требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия, утвержденных приказом Министерства культуры Российской Федерации от 4 июня 2015 г. № 1745 (с изменениями), законами Краснодарского края от 8 февраля 2024 г. № 5070-КЗ «О преобразовании поселений, входящих в состав муниципального образования Туапсинский район, путём их объединения и о наделении вновь образованного муниципального образования статусом муниципального округа», от 21 июля 2008 г. № 1540-КЗ «Градостроительный кодекс Краснодарского края» (с изменениями), приказом администрации Краснодарского края от 28 февраля 2025 г. № 323-кн «Об установлении зон охраны, утверждении

режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон объекта культурного наследия регионального значения «Дача С.Д. Соковой», Краснодарский край, муниципальный район Туапсинский, городское поселение Новомихайловское, село Ольгинка, переулок Ласковый, дом 15», правилами землепользования и застройки Новомихайловского городского поселения Туапсинского района, утвержденными решением Совета муниципального образования Туапсинский район от 28 марта 2014 г. № 91 «Об утверждении правил землепользования и застройки Новомихайловского городского поселения Туапсинского района» (с изменениями), решением Совета муниципального образования Туапсинский муниципальный округ Краснодарского края от 20 декабря 2024 г. № 117 «О правопреемстве администрации муниципального образования Туапсинский муниципальный округ Краснодарского края», Уставом Туапсинского муниципального округа п о с т а н о в л я ю:

1. Внести в статью 1 «Карта градостроительного зонирования с указанием зон действия ограничений по условиям охраны объектов культурного наследия и зон действия ограничений по санитарно-гигиеническим условиям» части 1 «Картографические документы» тома 2 «Градостроительные регламенты» правил землепользования и застройки Новомихайловского городского поселения Туапсинского района, утвержденных решением Совета муниципального образования Туапсинский район от 28 марта 2014 г. № 91 «Об утверждении правил землепользования и застройки Новомихайловского городского поселения Туапсинского района», уточнение, отразив выявленный объект культурного наследия регионального значения «Дача С.Д. Соковой», Краснодарский край, муниципальный район Туапсинский, городское поселение Новомихайловское, село Ольгинка, переулок Ласковый, дом 15 в качестве объекта культурного наследия регионального значения, видом объекта — памятник, с границами территории объекта культурного наследия регионального значения и режимами использования территории объекта культурного наследия регионального значения в соответствии с приказом администрации Краснодарского края от 28 февраля 2025 г. № 323-кн «Об установлении зон охраны, утверждении режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон объекта культурного наследия регионального значения «Дача С.Д. Соковой», Краснодарский край, муниципальный район Туапсинский, городское поселение Новомихайловское, село Ольгинка, переулок Ласковый, дом 15» согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в средстве массовой информации – газете (сетевом издании) «Туапсинские вести».

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Туапсинского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Управлению архитектуры и градостроительства администрации

Туапсинского муниципального округа (Воронков М.В.) разместить настоящее постановление в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Краснодарского края.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Туапсинского муниципального округа Кулешову О.Е.

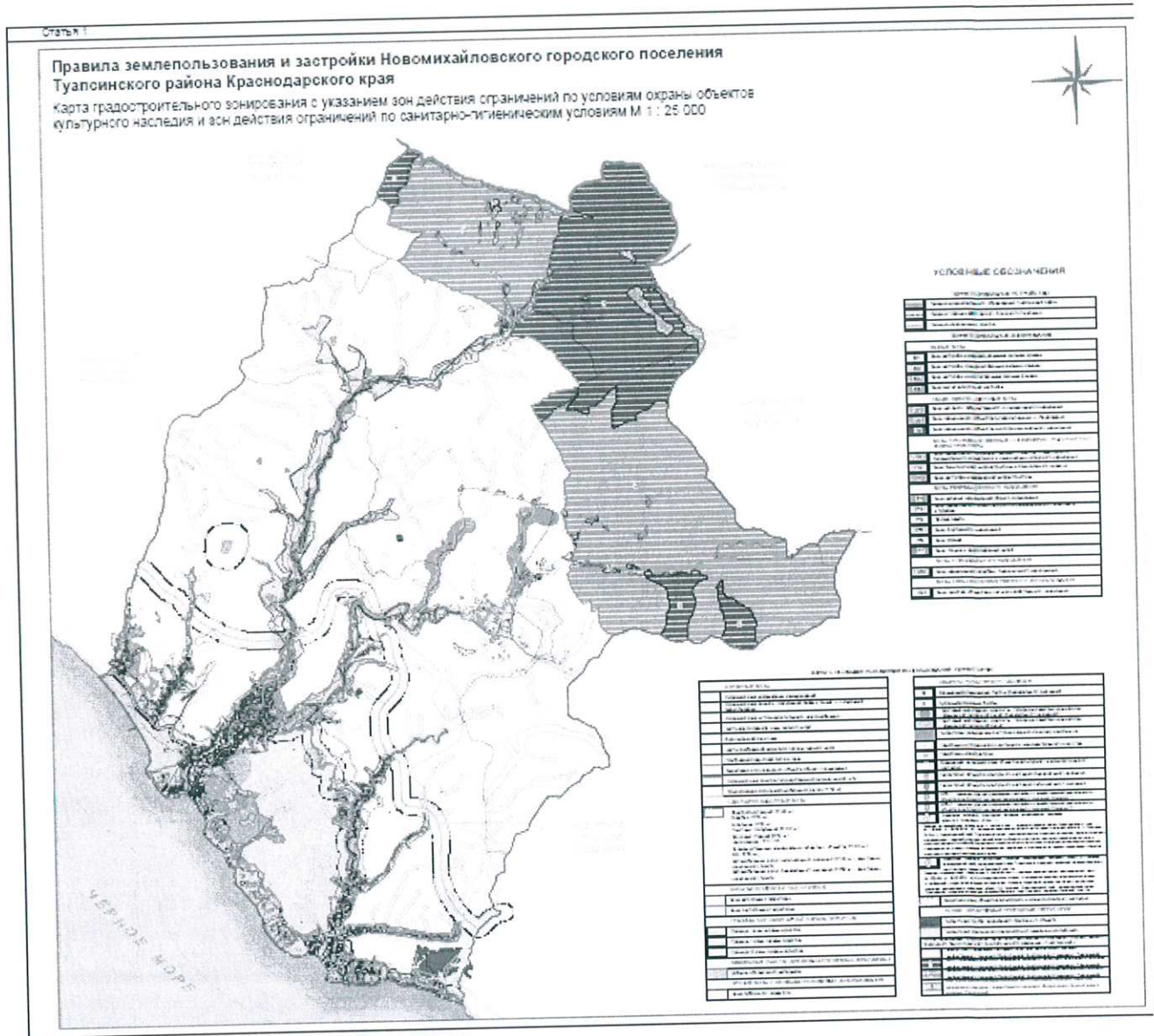
6. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава
Туапсинского муниципального округа



С.А. Бойко

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
Туапсинский муниципальный округ
Краснодарского края
от 15.04.2016 № 106/4



Начальник управления архитектуры
и градостроительства – главный архитектор
администрации Туапсинского
муниципального округа

M.V. Voronkov

М.В. Воронков