



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТУАПСИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.03.2025

№ 396

г. Туапсе

Об утверждении Порядка принятия решений о предоставлении субсидии из бюджета Туапсинского муниципального округа на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства, находящиеся в собственности Туапсинского муниципального округа, и приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность Туапсинского муниципального округа, решений о прекращении осуществления капитальных вложений в объекты капитального строительства, находящиеся в собственности Туапсинского муниципального округа, в виде субсидии

В соответствии со статьей 78.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Законом Краснодарского края от 8 февраля 2024 г. № 5070-КЗ «О преобразовании поселений, входящих в состав муниципального образования Туапсинский район, путем их объединения и о наделении вновь образованного муниципального образования статусом муниципального округа», решениями Совета муниципального образования Туапсинский муниципальный округ Краснодарского края от 20 декабря 2024 г. № 116 «Об изменении наименования исполнительно-распорядительного органа муниципального образования – администрации муниципального образования Туапсинский район», от 20 декабря 2024 г. № 117 «О правопреемстве администрации муниципального образования Туапсинский муниципальный округ Краснодарского края», Уставом Туапсинского муниципального округа **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить Порядок принятия решений о предоставлении субсидии из бюджета Туапсинского муниципального округа на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства, находящиеся в собственности

Туапсинского муниципального округа, и приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность Туапсинского муниципального округа, решений о прекращении осуществления капитальных вложений в объекты капитального строительства, находящиеся в собственности Туапсинского муниципального округа, в виде субсидии (далее – Порядок) согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Возложить персональную ответственность:

на должностных лиц – за подготовку письменного заключения муниципального бюджетного учреждения Туапсинского муниципального округа, муниципального автономного учреждения Туапсинского муниципального округа, муниципального унитарного предприятия Туапсинского муниципального округа, согласованного с отраслевым органом администрации Туапсинского муниципального округа и управлением капитального строительства администрации Туапсинского муниципального округа, содержащего обоснование невозможности или нецелесообразности проведения работ на объекте капитального строительства и основания для возможности подготовки проекта решения о прекращении осуществления капитальных вложений в объекты капитального строительства, находящиеся в собственности Туапсинского муниципального округа, в виде субсидии муниципальным бюджетным и автономным учреждениям Туапсинского муниципального округа, муниципальным унитарным предприятиям Туапсинского муниципального округа, установленные пунктами 3.2, 3.3 Порядка;

на членов межведомственной комиссии по вопросам сокращения объема и количества незавершенных объектов капитального строительства, финансирование которых осуществлялось за счет средств бюджета Туапсинского муниципального округа, – за принятие обоснованного решения о законности и целесообразности принятия решения о прекращении осуществления капитальных вложений в объекты капитального строительства, находящиеся в собственности Туапсинского муниципального округа, в виде субсидии муниципальным бюджетным и автономным учреждениям Туапсинского муниципального округа, муниципальным унитарным предприятиям Туапсинского муниципального округа.

3. Признать утратившим силу постановление администрации муниципального образования Туапсинский район от 11 ноября 2022 г. № 2000 «Об утверждении Порядка принятия решений о предоставлении субсидии из бюджета муниципального образования Туапсинский район на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства муниципальной собственности муниципального образования Туапсинский район и приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность муниципального образования Туапсинский район».

4. Опубликовать настоящее постановление в средстве массовой информации – в газете (сетевом издании) «Туапсинские вести».

5. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Туапсинского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы администрации Туапсинского муниципального округа Балантаеву Е.М. и первого заместителя главы администрации Туапсинского муниципального округа Кулешову О.Е.

7. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава

Туапсинского муниципального округа



С.А. Бойко

Приложение

УТВЕРЖДЁН

постановлением администрации
муниципального образования

Туапсинский муниципальный округ

Краснодарского края

от 14.03.2025 № 396

ПОРЯДОК

**принятия решений о предоставлении субсидии из бюджета
Туапсинского муниципального округа на осуществление
капитальных вложений в объекты капитального
строительства, находящиеся в собственности Туапсинского
муниципального округа, и приобретение объектов
недвижимого имущества в муниципальную собственность
Туапсинского муниципального округа, решений о
прекращении осуществления капитальных вложений в
объекты капитального строительства, находящиеся в
собственности Туапсинского муниципального округа,
в виде субсидии**

1. Основные положения

1.1. Настоящий Порядок устанавливает правила принятия решений о предоставлении муниципальным бюджетным учреждениям Туапсинского муниципального округа и муниципальным автономным учреждениям Туапсинского муниципального округа (далее – учреждения), муниципальным унитарным предприятиям Туапсинского муниципального округа (далее – предприятия) бюджетных ассигнований из бюджета Туапсинского муниципального округа (далее – муниципальный бюджет) в виде субсидии на осуществление учреждениями и предприятиями капитальных вложений в строительство (реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение) объектов капитального строительства, находящихся в собственности Туапсинского муниципального округа, и приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность Туапсинского муниципального округа, решений о прекращении осуществления капитальных вложений в объекты капитального строительства, находящиеся в собственности Туапсинского муниципального округа, в виде субсидии учреждениям, предприятиям (далее соответственно – решение, объекты капитального строительства, объекты недвижимого имущества, субсидия, решение о прекращении).

1.2. Инициатором подготовки проекта решения может выступать

структурное подразделение администрации Туапсинского муниципального округа, действующее от имени администрации Туапсинского муниципального округа, на которое возложены координация и регулирование деятельности в соответствующей сфере управления (отрасли) (далее – отраслевой орган администрации Туапсинского муниципального округа), а в случае принятия решения в рамках достижения целей муниципальной программы Туапсинского муниципального округа – предполагаемый отраслевой орган администрации Туапсинского муниципального округа – главный распорядитель (распорядитель) средств муниципального бюджета по мероприятию муниципальной программы Туапсинского муниципального округа, в рамках которой планируется предоставление субсидий (далее – инициатор).

Инициатором подготовки проекта решения о прекращении может выступать отраслевой орган администрации Туапсинского муниципального округа – главный распорядитель (распорядитель) средств муниципального бюджета, который как получатель средств из муниципального бюджета предоставлял субсидию учреждению, предприятию в соответствии с решением.

1.3. Не допускается при исполнении муниципального бюджета предоставление субсидии, если в отношении объекта капитального строительства или объекта недвижимого имущества принято решение о подготовке и реализации бюджетных инвестиций, за исключением случая, указанного в абзаце третьем настоящего пункта.

Принятие решения в отношении объектов капитального строительства или объектов недвижимого имущества, по которым было принято решение о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства, находящиеся в собственности Туапсинского муниципального округа, осуществляется после признания последнего утратившим силу либо путем внесения в него изменений, связанных с изменением формы предоставления бюджетных средств (с бюджетных инвестиций на субсидии).

При исполнении муниципального бюджета допускается предоставление субсидии в отношении объекта капитального строительства или объекта недвижимого имущества, по которым принято решение о подготовке и реализации бюджетных инвестиций, в случае изменения в установленном порядке типа муниципального казенного учреждения, являющегося муниципальным заказчиком при осуществлении бюджетных инвестиций, предусмотренных статьями 79 Бюджетного кодекса Российской Федерации, на учреждение или изменения его организационно-правовой формы на предприятие после внесения соответствующих изменений в указанное решение о подготовке и реализации бюджетных инвестиций с внесением изменений в ранее заключенные муниципальным казенным учреждением муниципальные контракты в части замены стороны договора – муниципального казенного учреждения на учреждение, предприятие и вида договора – муниципального контракта на гражданско-правовой договор учреждения, предприятия.

1.4. Отбор объектов капитального строительства либо объектов недвижимого имущества производится с учетом:

1) приоритетов и целей развития Туапсинского муниципального округа

исходя из прогнозов и программ социально-экономического развития Туапсинского муниципального округа, муниципальных программ Туапсинского муниципального округа, стратегии развития на долгосрочный период, а также документов территориального планирования Туапсинского муниципального округа;

2) поручений главы Туапсинского муниципального округа;

3) положительного заключения о результатах проверки инвестиционного проекта на предмет эффективности использования средств муниципального бюджета, направляемых на капитальные вложения, подготовленного в соответствии с нормативным правовым актом администрации Туапсинского муниципального округа.

1.5. Субсидия, предоставляемая предприятию, не направляется на финансовое обеспечение следующих работ:

1) разработка проектной документации на объекты капитального строительства и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации;

2) проведение государственной экспертизы результатов инженерных изысканий и государственной экспертизы проектной документации в части оценки соответствия проектной документации требованиям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и (или) проверки достоверности определения сметной стоимости строительства объектов капитального строительства в случаях, установленных частью 2 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, финансовое обеспечение строительства (реконструкции, в том числе с элементами реставрации, технического перевооружения) которых планируется осуществлять с использованием субсидии.

1.6. Субсидия, предоставляемая учреждению, не направляется на финансовое обеспечение работ, указанных в пункте 1.5 настоящего Порядка, если иное не предусмотрено постановлением администрации Туапсинского муниципального округа.

2. Подготовка проекта решения

2.1. Инициатор подготавливает проект решения в форме проекта постановления администрации Туапсинского муниципального округа.

2.2. Проектом решения могут предусматриваться несколько объектов капитального строительства или объектов недвижимого имущества одного учреждения или предприятия, строительство (реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение) или приобретение которых предусмотрено в виде субсидии, в том числе в рамках муниципальной программы Туапсинского муниципального округа.

В случае если подготовка обоснования инвестиций для объекта капитального строительства в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательной, решения, указанные в пункте 2.1 настоящего Порядка, в отношении таких объектов капитального строительства,

принимаются в том числе на основании подготовленного в установленном законодательством Российской Федерации порядке обоснования инвестиций и полученных результатов его технологического и ценового аудита, а также утвержденного задания на проектирование.

2.3. Проект решения содержит следующую информацию:

1) наименование объекта капитального строительства согласно проектной документации (или предполагаемое наименование объекта капитального строительства – в случае отсутствия утвержденной в установленном законодательством Российской Федерации порядке проектной документации на дату подготовки проекта решения) либо наименование объекта недвижимого имущества (в случае отсутствия – назначение, вид);

2) направление инвестирования (цель осуществления бюджетных инвестиций): строительство, реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение или приобретение объектов недвижимого имущества;

3) наименование застройщика, заказчика;

4) мощность (прирост мощности) объекта капитального строительства, подлежащая вводу, мощность объекта недвижимого имущества;

5) срок ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства либо приобретения объекта недвижимого имущества;

6) сметная стоимость объекта капитального строительства (при наличии утвержденной проектной документации) или предполагаемая (предельная) стоимость объекта капитального строительства, либо предполагаемая (предельная) стоимость приобретения объекта недвижимого имущества, с выделением объема субсидии на подготовку проектной документации и проведение инженерных изысканий в ценах соответствующих лет;

7) общий (предельный) объем субсидии, направляемой на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства, с указанием объема субсидии на подготовку проектной документации и проведение инженерных изысканий, общий (предельный) объем субсидии на приобретение объекта недвижимого имущества.

В случае необходимости информация, предусмотренная подпунктами 6, 7 настоящего пункта, дополняется выделением объема субсидии на приобретение оборудования.

В проекте решения информация об объектах капитального строительства должна отображаться согласно приложению 1 к настоящему Порядку, а информация об объектах недвижимого имущества, приобретаемых с использованием субсидии, должна отображаться согласно приложению 2 к настоящему Порядку.

Информация об объекте капитального строительства дополняется справочно сведениями об объеме бюджетных ассигнований на оплату денежных обязательств, не исполненных в предшествующем периоде в связи с отсутствием возможности их финансового обеспечения, а также о финансовом обеспечении работ, не исполненных в предшествующем периоде, в том числе в связи с расторжением контрактов и направлением требования о возврате

перечисленного аванса с указанием объема инвестиций в рублях (в случае их возникновения).

2.4. Инициатор подготовки проекта решения согласовывает его с управлением капитального строительства администрации Туапсинского муниципального округа, финансовым управлением администрации Туапсинского муниципального округа, управлением архитектуры и градостроительства администрации Туапсинского муниципального округа и структурными подразделениями администрации Туапсинского муниципального округа согласно Инструкции по делопроизводству в администрации Туапсинского муниципального округа.

2.5. Обязательным условием согласования проекта решения является наличие положительного заключения о результатах проверки инвестиционного проекта на предмет эффективности использования средств муниципального бюджета, направляемых на капитальные вложения, подготовленного в случаях и порядке, которые установлены нормативным правовым актом администрации Туапсинского муниципального округа.

2.6. В случае необходимости корректировки проектной документации в проекте решения могут быть предусмотрены средства бюджета соответственно на корректировку этой документации и проведение инженерных изысканий, выполняемых для корректировки такой документации.

2.7. При принятии решений, предусматривающих создание объектов муниципального значения за счет средств муниципального бюджета, подлежащих отображению в документах территориального планирования Туапсинского муниципального округа, но не предусмотренных указанными документами территориального планирования Туапсинского муниципального округа, управление по архитектуре и градостроительству Туапсинского муниципального округа обеспечивает внесение соответствующих изменений в указанные документы территориального планирования Туапсинского муниципального округа в пятимесячный срок с даты принятия таких решений.

2.8. Внесение изменений в решение, включая изменения, предусмотренные абзацем вторым пункта 1.3 настоящего Порядка, осуществляется в соответствии с правилами, установленными настоящим Порядком.

3. Подготовка проекта решения о прекращении

3.1. Инициатор решения о прекращении подготавливает проект данного решения в форме проекта постановления администрации Туапсинского муниципального округа на основании письменного заключения учреждения, предприятия, согласованного с отраслевым органом администрации Туапсинского муниципального округа и управлением капитального строительства администрации Туапсинского муниципального округа, содержащего обоснование невозможности или нецелесообразности проведения работ на объекте капитального строительства и основания для возможности подготовки проекта решения о прекращении, установленные пунктами 3.2, 3.3

настоящего Порядка (далее - письменное заключение), а также решения межведомственной комиссии по вопросам сокращения объема и количества объектов незавершенного строительства, финансирование которых осуществлялось за счет средств муниципального бюджета, о законности и целесообразности принятия решения о прекращении (далее - решение межведомственной комиссии), принимаемого на основании и в порядке, предусмотренном нормативным правовым актом администрации Туапсинского муниципального округа.

В случае, предусмотренном подпунктом 3.2.2 пункта 3.2 настоящего Порядка, решение межведомственной комиссии не требуется.

3.2. Случаями для рассмотрения вопроса о возможности подготовки проекта решения о прекращении являются:

3.2.1. Несоответствие ранее подготовленной проектной документации и (или) результатов проведенных инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой документации, по объекту капитального строительства, строительство которого не начато, требованиям действующего законодательства, технических регламентов, технических условий, информации, указанной в градостроительном плане земельного участка, и нецелесообразность внесения изменений в нее в связи с удорожанием (значительным увеличением) стоимости объекта строительства.

3.2.2. Отсутствие фактических расходов муниципального бюджета на предоставление субсидии при отсутствии необходимости дальнейшего исполнения решения.

3.2.3. В отношении объектов незавершенного строительства, включенных в региональный реестр незавершенных объектов капитального строительства:

3.2.3.1. Принятие управленческого решения о целесообразности приватизации (отчуждения) объекта в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

3.2.3.2. Принятие управленческого решения о целесообразности сноса объекта в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

3.3. Решение о прекращении может быть принято при условии, что работы по объекту капитального строительства не являются предметом действующего или неисполненного договора за счет субсидии.

3.4. К проекту решения о прекращении прилагаются документы, указанные в пункте 3.1 настоящего Порядка.

3.5. Проект решения о прекращении должен содержать:

положение о прекращении осуществления капитальных вложений в объекты капитального строительства, находящиеся в собственности Туапсинского муниципального округа, в виде субсидии с указанием реквизитов правового акта, содержащего решение;

положение о признании утратившим силу постановления администрации Туапсинского муниципального округа, содержащего решение (при необходимости);

основание для подготовки проекта постановления администрации Туапсинского муниципального округа о признании утратившим силу решения в соответствии с конкретным подпунктом пункта 3.2 настоящего Порядка;

реквизиты решения межведомственной комиссии (протокола), за исключением случая, предусмотренного подпунктом 3.2.2 пункта 3.2 настоящего Порядка;

реквизиты письменного заключения, согласованного с отраслевым органом администрации Туапсинского муниципального округа и управлением капитального строительства администрации Туапсинского муниципального округа, содержащего обоснование невозможности или нецелесообразности проведения работ на объекте капитального строительства и основания для возможности подготовки проекта решения о прекращении, установленные пунктами 3.2, 3.3 настоящего Порядка.

3.6. Инициатор подготовки проекта решения о прекращении согласовывает его с управлением капитального строительства администрации Туапсинского муниципального округа, финансовым управлением администрации Туапсинского муниципального округа, управлением архитектуры и градостроительства администрации Туапсинского муниципального округа и структурными подразделениями администрации Туапсинского муниципального округа согласно Инструкции по делопроизводству в администрации Туапсинского муниципального округа.

Начальник управления капитального
строительства администрации
Туапсинского муниципального округа



Е.М. Балантаева

Приложение 1
к Порядку принятия решений о
предоставлении субсидии из
бюджета Туапсинского
муниципального округа на
осуществление капитальных
вложений в объекты капитального
строительства, находящиеся в
собственности Туапсинского
муниципального округа, и
приобретение объектов
недвижимого имущества в
муниципальную собственность
Туапсинского муниципального
округа, решений о прекращении
осуществления капитальных
вложений в объекты капитального
строительства, находящиеся в
собственности Туапсинского
муниципального округа, в виде
субсидии

ФОРМА
информации об объекте капитального строительства

(наименование объекта капитального строительства согласно проектной документации или предполагаемое наименование объекта капитального строительства - в случае отсутствия утвержденной в установленном законодательством Российской Федерации порядке проектной документации на дату подготовки проекта решения)

Основные технико-экономические показатели по объекту		
1	Направление инвестирования (цель осуществления бюджетных инвестиций): строительство, реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение	
2	Наименование застройщика, заказчика	
3	Мощность (прирост мощности) объекта капитального строительства, подлежащая вводу	
4	Срок ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства	

Объем финансового обеспечения						
Показатель	Источник финансирования в рублях	Период реализации				
		всего	предшест-вующий период	теку-щий год	первый год плано-вого периода	последующие года реализа-ции
1	2	3	4	5	6	7
Сметная стоимость объекта капитального строительства (при наличии утвержденной проектной документации) или предполагаемая (предельная) стоимость объекта капитального строительства	всего					
	федераль-ный бюджет					
	краевой бюджет					
	местный бюджет					
	иные источники					
в том числе:						
подготовка проектной документации и проведение инженерных изысканий	всего					
	федераль-ный бюджет					
	краевой бюджет					
	местный бюджет					
	иные источники					
Общий (предельный) объем субсидии, направляемой на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства	всего					
	федераль-ный бюджет					
	краевой бюджет					
	местный бюджет					
в том числе:						
подготовка проектной документации и проведение инженерных изысканий	всего					
	федераль-ный бюджет					
	краевой бюджет					
	местный бюджет					

Примечание: объем финансового обеспечения в графе «предшествующий период» отражается одной суммой без распределения по годам.

Руководитель отраслевого органа
администрации Туапсинского
муниципального округа

(подпись) (расшифровка подписи)

Начальник управления капитального
строительства администрации
Туапсинского муниципального округа



Е.М. Балантаева

Приложение 2
к Порядку принятия решений о предоставлении субсидии из бюджета Туапсинского муниципального округа на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства, находящиеся в собственности Туапсинского муниципального округа, и приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность Туапсинского муниципального округа, решений о прекращении осуществления капитальных вложений в объекты капитального строительства, находящиеся в собственности Туапсинского муниципального округа, в виде субсидии

ФОРМА
информации об объекте недвижимого имущества,
приобретаемого с использованием субсидии

наименование объекта недвижимого имущества
(в случае отсутствия - назначение, вид)

Основные технико-экономические показатели по объекту		
1	Наименование получателя субсидии	
2	Мощность объекта недвижимого имущества	
3	Срок приобретения объекта недвижимого имущества	

Объем финансового обеспечения						
Показатели	источник финансирования в рублях	Период реализации				
		всего	предшествующий период	текущий год	первый год планового периода	последующие года реализации
1	2	3	4	5	6	7

1	2	3	4	5	6	7
Предполагаемая (предельная) стоимость приобретения объекта недвижимого имущества	всего					
	федеральный бюджет					
	краевой бюджет					
	местный бюджет					
	иные источники					
Общий (предельный) объем субсидии, направляемой на приобретение объекта недвижимого имущества	всего					
	федеральный бюджет					
	краевой бюджет					
	местный бюджет					
Примечание: объем финансового обеспечения в графе «предшествующий период» отражается одной суммой без распределения по годам.						

Руководитель отраслевого органа
администрации Туапсинского
муниципального округа

(подпись) (расшифровка подписи)

Начальник управления капитального
строительства администрации
Туапсинского муниципального округа



Е.М. Балантаева