

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТУАПСИНСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 25.01.2023

№ 48

г. Туапсе

**О назначении публичных слушаний по проекту
постановления администрации муниципального образования
Туапсинский район «О предоставлении разрешений на
условно разрешенный вид использования земельных
участков»**

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 17 Устава муниципального образования Туапсинский район, Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании Туапсинский район», утвержденным решением Совета муниципального образования Туапсинский район от 23 декабря 2022 г. № 630 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании Туапсинский район», и на основании заявлений Галенко А.П., Пятаева В.В., Полянского С.Н., Астахова М.М., Малакурбановой И.Н., ООО «Торговый дом «Гермес» постановляю:

1. Назначить публичные слушания по проекту постановления администрации муниципального образования Туапсинский район «О предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков» (прилагается) с 24 января 2023 г. по 14 февраля 2023 г.

2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Туапсинский район (Семененко Д.Ю.):

1) обеспечить размещение настоящего постановления на информационных стендах со дня его официального опубликования;

2) обеспечить размещение проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, и информационных материалов к нему на официальном сайте администрации муниципального образования Туапсинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» 31 января 2023 г.;

3) обеспечить сбор градостроительной документации, необходимой для рассмотрения указанной темы на публичных слушаниях;

4) провести экспозицию проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в рабочие дни с 8:30 часов до 17:30 часов с 31 января 2023 г. по

03 февраля 2023 г. по адресу: Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Свободы, 3, кабинет 35.

3. Определить место, дату и время проведения собрания участников публичных слушаний – большой зал администрации муниципального образования Туапсинский район по адресу: Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Свободы, 3, 03 февраля 2023 г в 16:00 часов 00 минут.

4. Установить, что предложения и замечания, касающиеся проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, предоставляются участниками публичных слушаний в письменной форме по адресу: Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Свободы, 3, (по будням с 08:30 часов до 12:30 часов и с 13:30 часов по 17:30 часов) в ходе экспозиции посредством внесения записей в книгу (журнал) учета посетителей экспозиции, а также в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний с 31 января 2023 г. по 03 февраля 2023 г. по адресу: г. Туапсе, ул. Свободы, 3, кабинет 35.

5. Утвердить места распространения оповещения о начале публичных слушаний на информационных стендах по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Свободы, 3.

6. Уполномочить на исполнение обязанностей председательствующего и секретаря собрания участников публичных слушаний по теме, указанной в пункте 1 настоящего постановления, членов комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки администрации муниципального образования Туапсинский район (далее – Комиссия) Семененко Д.Ю. и Кириченко Л.Е., соответственно.

7. Комиссии:

1) обеспечить выполнение организационных мероприятий по проведению публичных слушаний и подготовку заключения о результатах публичных слушаний;

2) подготовить и оформить протокол публичных слушаний;

3) в течение 5 рабочих дней после проведения собрания участников публичных слушаний осуществить подготовку заключения о результатах публичных слушаний.

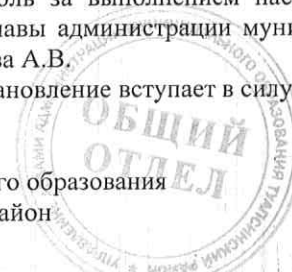
4) не позднее чем через 10 дней со дня подписания заключения разместить на официальном сайте муниципального образования Туапсинский район в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации Туапсинского района.

9. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования Туапсинский район Уйданова А.В.

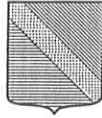
10. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава
муниципального образования
Туапсинский район



С.А. Бойко

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
Туапсинский район
от 25.04.2023 № 44



ПРОЕКТ

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТУАПСИНСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от _____ № _____

г. Туапсе

**О предоставлении разрешений на условно разрешенный
вид использования земельных участков**

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 17 Устава муниципального образования Туапсинский район, на основании постановления администрации муниципального образования Туапсинский район «О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования Туапсинский район «О предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков», заключения о результатах публичных слушаний о по вопросам градостроительной деятельности, и на основании заявлений Галенко А.П., Пятаева В.В., Полянского С.Н., Астахова М.М., Малакурбановой И.Н., ООО «Торговый дом «Гермес» постановляю:

1. Предоставить Галенко Андрею Петровичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:33:0702002:1017, находящийся в территориальной зоне Ж6 «Зона жилой курортной застройки», площадью 313 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Лермонтово, ул. Ленина - «Для индивидуального жилищного строительства».

2. Предоставить Пятаеву Вячеславу Викторовичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:33:0906001:2252, находящийся в территориальной зоне Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», площадью 300 кв.м, расположенного по

адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Небуг, ул. Набережная - «Предпринимательство».

3. Предоставить Полянскому Сергею Николаевичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:33:0606011:1979, находящийся в территориальной зоне Ж4 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», площадью 173 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, пгт. Джубга, ул. Новороссийское шоссе - «Блокированная жилая застройка».

4. Предоставить Астахову Михаилу Михайловичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:33:0805002:2173, находящийся в территориальной зоне Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», площадью 1500 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Ольгинка, ул. Кубанская, д. 27 - «Предпринимательство».

5. Предоставить Малакурбановой Индире Нежефовне разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:33:0906002:1224, находящийся в территориальной зоне Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», площадью 637 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Небуг, ул. Центральная, д. 6 - «Предпринимательство».

6. Предоставить ООО «Торговый дом «Гермес» разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:33:0109001:1140, находящийся в территориальной зоне О2 «Зона размещения объектов здравоохранения и образования», площадью 10595 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Небуг - «Гостиничное обслуживание».

7. Предоставить ООО «Торговый дом «Гермес» разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:33:0109001:1137, находящийся в территориальной зоне О2 «Зона размещения объектов здравоохранения и образования», площадью 8827 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Небуг - «Гостиничное обслуживание».

8. Отделу обеспечения градостроительной деятельности управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Туапсинский район (Исакова А.А.) разместить настоящее постановление в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования Туапсинский район.

9. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Туапсинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

10. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации Туапсинского района.

11. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования Туапсинский район Уйданова А.В.

12. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава
муниципального образования
Туапсинский район

С.А. Бойко

Исполняющий обязанности
начальника управления архитектуры
и градостроительства - главного
архитектора администрации
муниципального образования
Туапсинский район



Д.Ю. Семеновко

