



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТУАПСИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.02.2026

№ 392

г. Туапсе

**О проведении публичных слушаний
по рассмотрению схемы расположения
земельного участка на кадастровом плане
соответствующей территории в целях образования
земельного участка под многоквартирным домом,
расположенным по адресу: Краснодарский край,
Туапсинский муниципальный округ,
пгт. Джубга, ул. Новороссийское шоссе, д. 109**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, пунктом 2.1 статьи 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, решением Совета муниципального образования Туапсинский муниципальный округ Краснодарского края от 25 октября 2024 г. № 46 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании Туапсинский муниципальный округ Краснодарского края по вопросам градостроительной деятельности», на основании письма управления имущественных отношений администрации Туапсинского муниципального округа от 26 января 2026 г. № 453/07.1 п о с т а н о в л я ю:

1. Провести публичные слушания по рассмотрению схемы расположения земельного участка на кадастровом плане соответствующей территории, в целях образования земельного участка под многоквартирным домом, расположенным по адресу: Краснодарский край, Туапсинский муниципальный округ, пгт. Джубга, ул. Новороссийское шоссе, д. 109, с момента опубликования оповещения о начале публичных слушаний до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний (далее соответственно – публичные слушания, Проект).

2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации Туапсинского муниципального округа (Воронков М.В.):

1) обеспечить размещение настоящего постановления, оповещения о начале публичных слушаний на информационных стендах администрации Туапсинского муниципального округа со дня его официального опубликования;

2) обеспечить размещение настоящего постановления и информационных материалов на официальном сайте администрации Туапсинского муниципального округа <https://tuapseregion.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – официальный сайт) по истечении 7 дней со дня официального опубликования настоящего постановления;

3) провести экспозицию по Проекту в течение всего периода его размещения на официальном сайте.

3. Провести собрание участников публичных слушаний в срок, указанный в оповещении о начале проведения публичных слушаний.

4. Установить, что предложения и замечания представляются участниками публичных слушаний в период размещения настоящего постановления на официальном сайте и в дни проведения экспозиции.

5. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки городских и сельских поселений Туапсинского муниципального округа:

1) обеспечить выполнение организационных мероприятий по проведению публичных слушаний и подготовку заключения о результатах публичных слушаний;

2) в течение 3 дней после проведения собрания участников публичных слушаний подготовить и оформить протокол публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности;

3) в течение 3 рабочих дней с даты оформления протокола в сфере градостроительной деятельности, но не позднее 7 рабочих дней со дня, следующего за днем проведения собрания участников публичных слушаний осуществить подготовку заключения о результатах публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности;

4) разместить на официальном сайте и опубликовать в средстве массовой информации Туапсинского муниципального округа – газете (сетевом издании) «Туапсинские вести» заключение о результатах публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности.

6. Опубликовать настоящее постановление в средстве массовой информации Туапсинского муниципального округа – газете (сетевом издании) «Туапсинские вести».

7. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

8. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности главы
Туапсинского муниципального округа



О.Е. Кулешова

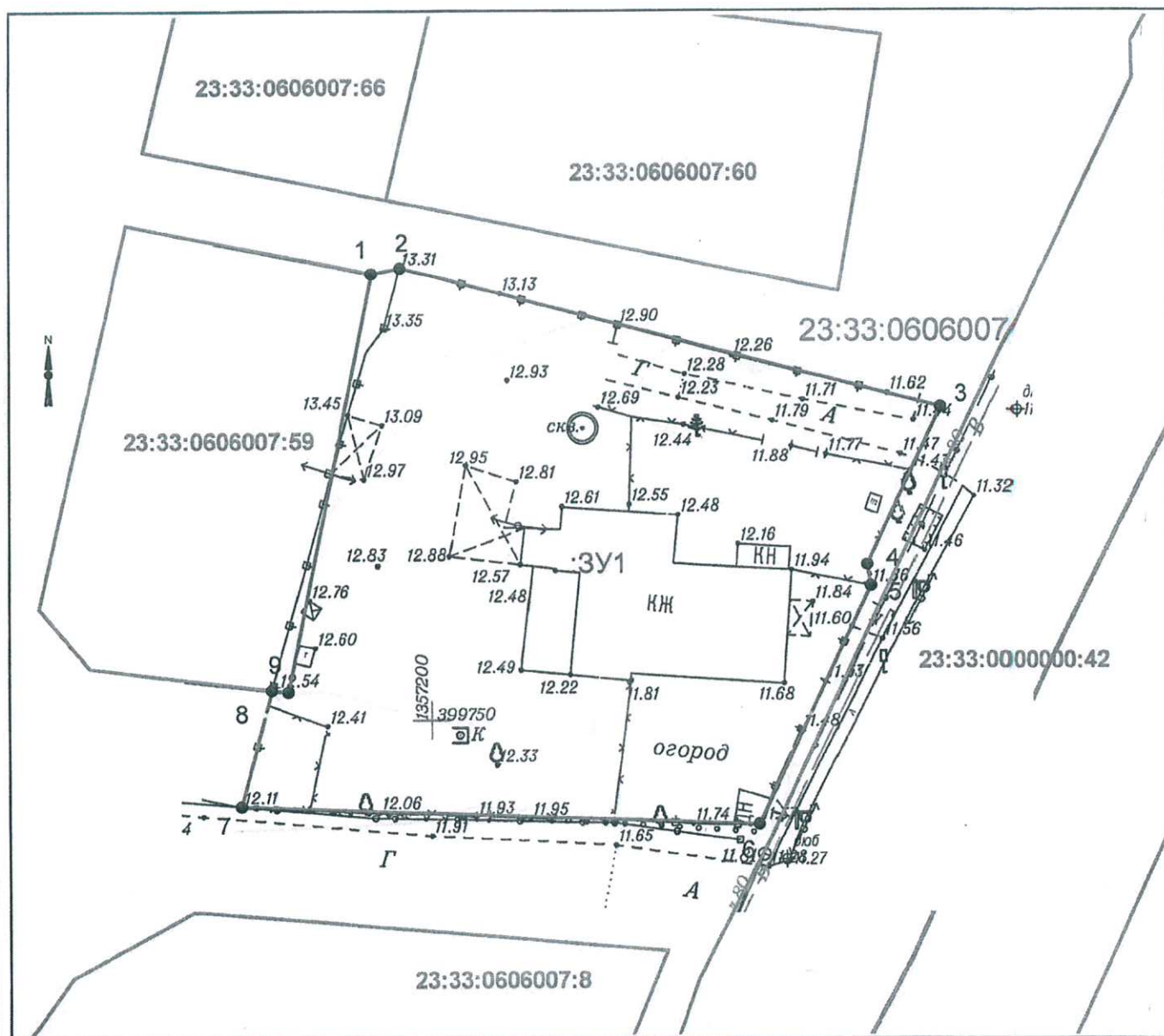
Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
Туапсинский муниципальный округа
Краснодарского края
от 17.02.2026 № 392

СХЕМА
расположения земельного участка на
кадастровом плане соответствующей
территории в целях образования земельного
участка под многоквартирным домом,
расположенным по адресу: Краснодарский край,
Туапсинский муниципальный округ,
пгт. Джубга, ул. Новороссийское шоссе, д. 109

Схема расположения земельного участка
на кадастровом плане территории

Утверждена
постановлением администрации
МО Туапсинский муниципальный округ

от _____ № _____



Условный номер земельного участка 23:33:0606007:3У1

Площадь земельного участка 1721 кв. м.

Система координат МСК-23

Обозначение характерных точек границы	Координаты	
	X (м.)	Y (м.)
1	399785.54	1357195.33
2	399785.99	1357197.60
3	399774.90	1357240.73
4	399762.29	1357234.91
5	399760.59	1357235.20
6	399741.57	1357226.28
7	399743.07	1357184.92
8	399752.36	1357187.31
9	399752.20	1357188.64

Масштаб: 1:500

Условные обозначения:

- граница кадастрового квартала
- границы учтённых земельных участков
- граница образуемого земельного участка

- 23:33:0606007:60** кадастровый номер земельного участка
- 23:33:0606007** кадастровый номер кадастрового квартала
- 1 обозначение характерных точек границ