



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТУАПСИНСКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.08.2023

№ 1442

г. Туапсе

**Об утверждении муниципального краткосрочного плана
реализации региональной программы капитального
ремонта общего имущества собственников помещений в
многоквартирных домах в этапе 2024 года планового
периода 2023-2025 годов, расположенных на территории
муниципального образования Туапсинский район**

В целях реализации постановления главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 31 декабря 2013 г. № 1638 «Об утверждении Региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края, на 2014 - 2043 годы», согласно пунктам 2.36, 2.37 раздела 2, пункту 3.5 раздела 3 Порядка формирования и утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края, на 2014 - 2043 годы, утвержденного приказом министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края от 27 апреля 2018 г. № 150 «Об утверждении Порядка формирования и утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края, на 2014 - 2043 годы», в соответствии с постановлением администрации муниципального образования Туапсинский район от 14 августа 2023 г. № 1380 «О проведении в 2024 году капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования Туапсинский район, собственники помещений в которых не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества» п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить:

1) список многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования Туапсинский район, общее имущество в которых подлежит капитальному ремонту в этапе 2024 года планового периода 2023-2025 годов согласно приложению 1 к настоящему постановлению;

2) список многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования Туапсинский район, в отношении которых в этапе 2024 года планового периода 2023-2025 годов подлежат выполнению работы по капитальному ремонту общего имущества, предусмотренные частью 1 статьи 166 ЖК РФ согласно приложению 2 к настоящему постановлению;

3) список многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования Туапсинский район, в отношении которых в этапе 2024 года планового периода 2023-2025 годов подлежат выполнению услуги и работы по капитальному ремонту общего имущества, предусмотренные частью 1 статьи 26 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 г. № 2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края» согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в средстве массовой информации Туапсинского района – газете «Черноморье сегодня» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования Туапсинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации муниципального образования Туапсинский район Архипова В.А.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава
муниципального образования
Туапсинский район



С.А. Бойко

Приложение 1

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
Туапсинский район
от 28.08.2023 № 1446

СПИСОК МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ,
расположенных на территории муниципального образования Туапсинский район,
общее имущество в которых подлежит капитальному ремонту
в этапе 2024 года планового периода 2023-2025 годов

№ п/п		Адрес МКД (с указанием населенного пункта)	Количество этажей		Количество подъездов		Общая площадь МКД	Количество граждан, зарегистрированных по месту жительства в МКД	Способ формирования фонда капитального ремонта МКД	Всего (сумма показателей граф 10 - 15)	Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД						Планируемый срок завершения капитального ремонта МКД (квартал, год)						
			руб.	руб.	руб.	руб.					в том числе		руб.	руб.	руб.	руб.							
											РФ	Краснодарского края						в том числе средства финансовой поддержки муниципальной	в том числе средства финансовой поддержки муниципальной	в том числе средства финансовой поддержки муниципальной	в том числе средства финансовой поддержки муниципальной		
			ед.	ед.	ед.	ед.	кв.м	чел.	ПО/СС	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
Всего по муниципальному образованию Туапсинский район			X	X	X	42 433,88	1774	X	140 061 291,86	17 074 291,95	0,00	0,00	0,00	4 843 086,27	118 143 913,64	X							
Итого по Туапсинскому городскому поселению Туапсинского района			X	X	X	42 433,88	1 774	X	140 061 291,86	17 074 291,95	0,00	0,00	0,00	4 843 086,27	118 143 913,64	X							
1		Туапсинский район, г. Туапсе, ул. К. Маркса, д. 16/1	4	4	64	3 804,39	83	ПО	13 874 000,00	416 763,97	0,00	0,00	0,00	355 552,55	13 101 683,48								II квартал 2025 года
2		Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Судоремонтников, д. 62	5	6	93	4 432,85	176	ПО	32 930 372,70	2 353 461,28	0,00	0,00	0,00	622 858,38	29 954 053,04								II квартал 2025 года
3		Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Маршала Жукова, д. 26	4	2	76	1 813,50	114	ПО	9 458 640,00	690 407,40	0,00	0,00	0,00	179 952,40	8 588 280,20								II квартал 2025 года

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
4	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Б. Хмельницкого, д. 57	2	1	26	962,81	35	PO	3 809 000,00	125 417,69	0,00	0,00	0,00	87 134,30	3 596 448,01	II квартал 2025 года
5	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Калининна, д. 47	9	1	36	2 292,90	72	PO	13 961 993,24	1 017 996,57	0,00	0,00	0,00	270 894,65	12 673 102,02	II квартал 2025 года
6	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Горная, д. 8	4	3	204	6 494,80	376	PO	13 308 100,00	2 501 815,35	0,00	0,00	0,00	657 095,77	10 149 188,88	II квартал 2025 года
7	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Б. Хмельницкого, д. 75	2	1	8	381,80	23	PO	1 586 000,00	188 108,01	0,00	0,00	0,00	49 910,42	1 347 981,57	II квартал 2025 года
8	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Маршала Жукова, д. 22	4	3	49	2 066,16	108	PO	5 887 555,00	1 110 471,54	0,00	0,00	0,00	293 414,97	4 483 668,49	II квартал 2025 года
9	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Керченская, д. 17	5	9	154	7 757,70	321	PO	14 941 606,00	4 060 941,23	0,00	0,00	0,00	1 077 853,66	9 802 811,11	II квартал 2025 года
10	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Фрунзе, д. 61	5	4	84	3 415,08	108	PO	7 494 100,00	1 714 954,13	0,00	0,00	0,00	457 003,97	5 322 141,90	II квартал 2025 года
11	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Фрунзе, д. 25	4	3	49	1 964,37	89	PO	11 134 000,00	1 091 908,10	0,00	0,00	0,00	291 280,63	9 750 811,27	II квартал 2025 года
12	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Фрунзе, д. 6	5	3	60	2 496,72	93	PO	5 887 555,00	1 369 735,28	0,00	0,00	0,00	363 531,24	4 154 288,48	II квартал 2025 года
13	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Фрунзе, д. 36 Б	9	1	36	1 876,80	91	PO	2 894 184,96	240 661,54	0,00	0,00	0,00	77 509,13	2 576 014,29	II квартал 2025 года
14	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Фрунзе, д. 36, корп. I	9	1	36	2 674,00	85	PO	2 894 184,96	191 649,86	0,00	0,00	0,00	59 094,20	2 643 440,90	II квартал 2025 года

Первый заместитель главы администрации
муниципального образования
Туапсинский район



В.А. Архипов

Постановлением администрации
муниципального образования
Туапсинский район
от 22.08.2002 № 1446

[illegible]

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
11	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Фрунзе, д. 25	10 910 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	870,00	4 959 000,00	0,00	0,00	1 082,00	0,00	5 951 000,00	0,00	0,00
12	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Фрунзе, д. 6	5 763 555,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 011,15	5 763 555,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Фрунзе, д. 36 Б	2 663 456,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1	2 663 456,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Фрунзе, д. 36, корп. 1	2 663 456,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1	2 663 456,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Первый заместитель главы администрации
муниципального образования
Туапсинский район



В.А. Архипов

Приложение 3

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования
Туапсинский район

от 21.08.2023 № 1444

СПИСОК МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ,
расположенных на территории муниципального образования Туапсинский район,
в отношении которых в этапе 2024 года планового периода 2023-2025 годов подлежат
выполнению услуги и работы по капитальному ремонту общего имущества, предусмотренные
частью 1 статьи 26 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 г. № 2735-КЗ
«Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников
помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края»

№ п/п	Адрес МКД (с указанием населенного пункта)	Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД, всего (сумма показателей граф 4-9)	Виды услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предусмотренные частью 1 статьи 26 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 г. № 2735-КЗ				оценка соответствия лифтов требованиям Технического регламента	осуществление строительного контроля
			разработка проектной документации	проведение экспертизы проектной документации	составление сметной документации	проведение проверки сметной стоимости капитального ремонта		
1	2	руб. 3	руб. 4	руб. 5	руб. 6	руб. 7	руб. 8	руб. 9
Всего по муниципальному образованию Туапсинский район		2 796 731,86	2 187 273,94	0,00	0,00	336 000,00	159 462,00	113 995,92
Итого по Туапсинскому городскому поселению Туапсинского района		2 796 731,86	2 187 273,94	0,00	0,00	336 000,00	159 462,00	113 995,92
1	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. К. Маркса, д. 16/1	124 000,00	100 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
2	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Судоремонтников, д. 62	548 928,70	524 928,70	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
3	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Маршала Жукова, д. 26	224 000,00	200 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9
4	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Б. Хмельницкого, д. 57	104 000,00	80 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
5	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Калинина, д. 47	386 345,24	362 345,24	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
6	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Горная, д. 8	124 000,00	100 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
7	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Б. Хмельницкого, д. 75	104 000,00	80 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
8	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Маршала Жукова, д. 22	124 000,00	100 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
9	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Керченская, д. 17	124 000,00	100 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
10	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Фрунзе, д. 61	124 000,00	100 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
11	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Фрунзе, д. 25	224 000,00	200 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
12	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Фрунзе, д. 6	124 000,00	100 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
13	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Фрунзе, д. 36 Б	230 728,96	70 000,00	0,00	0,00	24 000,00	79 731,00	56 997,96
14	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Фрунзе, д. 36, корп. 1	230 728,96	70 000,00	0,00	0,00	24 000,00	79 731,00	56 997,96

Первый заместитель главы администрации
муниципального образования
Туапсинский район



В.А. Архипов