АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ТУАПСИНСКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.03.2024 № 284

г. Туапсе

О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования Туапсинский район «О предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков»

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования Туапсинский район, решением Совета муниципального образования Туапсинский район от 23 декабря 2022 г. № 630 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании Туапсинский район», на основании заявлений Акшова В.Е., Березина С.В., Секачева Е.Н., Симоняна А.А. п о с т а н о в л я ю:

1. Назначить публичные слушания по проекту постановления администрации муниципального образования Туапсинский район «О предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков» (прилагается) (далее соответственно - публичные слушания, Проект) с 14 марта 2024 г. по 2 апреля 2024 г.

2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Туапсинский район (Семененко Д.Ю.):

1) обеспечить размещение настоящего постановления, оповещения о начале публичных слушаний на информационных стендах администрации муниципального образования Туапсинский район со дня его официального опубликования;

2) обеспечить размещение настоящего постановления, оповещения о начале Публичных слушаний и информационных материалов на официальном сайте администрации муниципального образования Туапсинский район https://tuapseregion.ru/ в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» 20 марта 2024 г.;

3) обеспечить сбор градостроительной документации, необходимой для рассмотрения указанной темы на Публичных слушаниях;

4) провести экспозицию Проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в рабочие дни с 09:00 часов до 17:00 часов с 20 марта 2024 г. по 25 марта 2024 г. по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Свободы, 3, кабинет 35.

3. Определить место, дату и время проведения собрания участников публичных слушаний – большой зал администрации муниципального образования Туапсинский район по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Свободы, 3, 25 марта 2024 г. в 11:00 часов 00 минут.

4. Установить, что предложения и замечания по Проекту предоставляются участниками публичных слушаний с 20 марта 2024 г. по 25 марта 2024 г. посредством направления замечаний и предложений в письменной форме или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний, в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора публичных слушаний на электронную почту arh_tuapse32@mail.ru либо путем почтового отправления по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Свободы, 3, посредством направления замечаний и предложений в информационной системе https://pos.gosuslugi.ru, на которой размещен Проект и иные документы к нему, а также посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиций Проектов, в дни проведения экспозиций.

5. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки городских и сельских поселений Туапсинского района:

1) обеспечить выполнение организационных мероприятий по проведению публичных слушаний и подготовку заключения о результатах публичных слушаний;

2) в течение 3 рабочих дней после окончания собрания участников публичных слушаний подготовить и оформить протокол публичных слушаний;

3) в течение 5 рабочих дней после проведения собрания участников публичных слушаний осуществить подготовку заключения о результатах публичных слушаний;

4) не позднее 2 апреля 2024 г. разместить на официальном сайте администрации муниципального образования Туапсинский район в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» заключение о результатах публичных слушаний.

6. Опубликовать настоящее постановление в средстве массовой информации Туапсинского района – газете «Черноморье сегодня».

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования Туапсинский район Аксенова А.Ю.

8. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

ОБЩИЙ ОТДЕЛ

Глава
муниципального образования
Туапсинский район С.А. Бойко

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
Туапсинский район
от 12.03.2024 № 284

ПРОЕКТ

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ТУАПСИНСКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____ № _____

г. Туапсе

О предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования Туапсинский район, на основании постановления администрации муниципального образования Туапсинский район «О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования Туапсинский район «О предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков», заключения о результатах публичных слушаний о по вопросам градостроительной деятельности, на основании заявлений Акшова В.Е., Березина С.В., Секачева Е.Н., Симоняна А.А. п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить Акшову Владиславу Евгеньевичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:33:1505001:48, находящегося в территориальной зоне Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», площадью 700 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, пгт. Новомихайловский, мкр. 1, участок № 61 - «Предпринимательство».

2. Предоставить Акшову Владиславу Евгеньевичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером

23:33:1505001:56, находящегося в территориальной зоне Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», площадью 700 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, пгт. Новомихайловский, мкр. 1, участок № 60 - «Предпринимательство».

3. Предоставить Березину Сергею Владимировичу, Секачеву Евгению Николаевичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:33:0907001:4801, находящегося в территориальной зоне Сх2 «Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения», площадью 459 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Агой, мкр. Ореховая роща - «Ведение садоводства».

4. Предоставить Березину Сергею Владимировичу, Секачеву Евгению Николаевичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:33:0907001:4802, находящегося в территориальной зоне Сх2 «Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения», площадью 429 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Агой, мкр. Ореховая роща - «Ведение садоводства».

5. Предоставить Березину Сергею Владимировичу, Секачеву Евгению Николаевичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:33:0907001:4803, находящегося в территориальной зоне Сх2 «Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения», площадью 428 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Агой, мкр. Ореховая роща - «Ведение садоводства».

6. Предоставить Березину Сергею Владимировичу, Секачеву Евгению Николаевичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:33:0907001:4804, находящегося в территориальной зоне Сх2 «Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения», площадью 428 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Агой, мкр. Ореховая роща - «Ведение садоводства».

7. Предоставить Березину Сергею Владимировичу, Секачеву Евгению Николаевичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:33:0907001:4805, находящегося в территориальной зоне Сх2 «Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения», площадью 439 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Агой, мкр. Ореховая роща - «Ведение садоводства».

8. Предоставить Березину Сергею Владимировичу, Секачеву Евгению Николаевичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:33:0907001:4806, находящегося в территориальной зоне Сх2 «Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения», площадью 430 кв.м, расположенного

по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Агой, мкр. Ореховая роща - «Ведение садоводства».

9. Предоставить Березину Сергею Владимировичу, Секачеву Евгению Николаевичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:33:0907001:4807, находящегося в территориальной зоне Сх2 «Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения», площадью 430 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Агой, мкр. Ореховая роща - «Ведение садоводства».

10. Предоставить Березину Сергею Владимировичу, Секачеву Евгению Николаевичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:33:0907001:4808, находящегося в территориальной зоне Сх2 «Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения», площадью 430 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Агой, мкр. Ореховая роща - «Ведение садоводства».

11. Предоставить Березину Сергею Владимировичу, Секачеву Евгению Николаевичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:33:0907001:4813, находящегося в территориальной зоне Сх2 «Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения», площадью 498 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Агой, мкр. Ореховая роща - «Ведение садоводства».

12. Предоставить Березину Сергею Владимировичу, Секачеву Евгению Николаевичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:33:0907001:4814, находящегося в территориальной зоне Сх2 «Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения», площадью 436 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Агой, мкр. Ореховая роща - «Ведение садоводства».

13. Предоставить Симоняну Андранику Арсеновичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:33:0804007:939, находящегося в территориальной зоне Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», площадью 449 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, пгт. Новомихайловский, ул. Мира - «Магазины».

14. Отделу обеспечения градостроительной деятельности управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Туапсинский район (Семененко Д.Ю.) разместить настоящее постановление в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования Туапсинский район.

15. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Туапсинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликовать

в средстве массовой информации Туапсинского района – газете «Черноморье сегодня».

16. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования Туапсинский район Аксенова А.Ю.

17. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава
муниципального образования
Туапсинский район С.А. Бойко

Исполняющий обязанности
начальника управления архитектуры
и градостроительства - главного
архитектора администрации
муниципального образования
Туапсинский район Д.Ю. Семененко