



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

ТУАПСИНСКИЙ РАЙОН

от 26.11.2013

№ 3989

г. Туапсе

О предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Устава муниципального образования Туапсинский район, Положением «О публичных слушаниях в муниципальном образовании Туапсинский район», утвержденным решением Совета муниципального образования Туапсинский район от 30 июня 2006 года № 169, на основании заключения от 20 ноября 2013 года № 130 о рассмотрении результатов публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **п о с т а н о в л я ю:**

1. Предоставить разрешения:

1.1. Арутюняну Артему Альбертовичу на увеличение максимального процента застройки на земельном участке с кадастровым номером 23:33:0107002:630, площадью 1000 кв.м., расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Ольгинка, вид разрешенного использования: «под постройку жилого дома», принадлежащего на праве собственности Арутюняну Артему Альбертовичу согласно свидетельству о государственной регистрации права от 11 июля 2013 года серия 23-АЛ № 835938, увеличить максимальный процент застройки в границах земельного участка с 20% до 50 %.

1.2. Шагинян Мгеру Гагиковичу и Березиной Элине Самвеловне в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 23:33:0606011:650, площадью 500 кв.м., расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, пгт. Джубга, ул. Новороссийское шоссе, вид разрешенного использования: «строительство и эксплуатация магазина», принадлежащего на праве собственности Шагинян Мгеру Гагиковичу (общая долевая собственность ½) согласно свидетельству о

государственной регистрации права от 04 июня 2013 года серия 23-АЛ № 501027, и Березиной Элине Самвеловне (общая долевая собственность $\frac{1}{2}$) согласно свидетельству о государственной регистрации права от 04 июня 2013 года серия 23-АЛ № 501027 с северной стороны с 3 метров до 1 метров; с западной стороны с 3 метров до 1 метров; с юго-западной стороны с 3 метров до 1 метров; с юго-восточной стороны с 3 метров до 1 метров.

1.3. Манукян Григорию Левоновичу в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 23:33:1405007:158, площадью 1505 кв.м., по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Шепси, ул. Сочинская, № 5 а, вид разрешенного использования: «для размещения малоэтажных жилых домов блокированной и секционной застройки», принадлежащего на праве собственности Манукян Григорию Левоновичу, согласно свидетельству о государственной регистрации права от 03 октября 2013 года серия 23-АМ № 167861, с северной-западной стороны с 3 метров до 0 метров; с северо-восточной стороны с 3 метров до 0,5 метров; с юго-восточной стороны с 3 метров до 0,5 метров.

1.4. Мегик Таисии Алексеевне в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 23:33:0907001:146, площадью 1000 кв.м., расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Агой, ул. Центральная, участок № 42 вид разрешенного использования: «для ведения личного подсобного хозяйства», принадлежащего Мегик Таисии Алексеевне согласно свидетельству о государственной регистрации права от 16 июня 2009 года 23-АЕ серия № 481582 с северо-западной стороны с 3 метров до 0,5 метров.

2. Отделу по взаимодействию со СМИ администрации муниципального образования Туапсинский район (Россиева) опубликовать настоящее постановление в газете «Черноморье сегодня».

3. Отделу информатизации и связи управления транспорта и связи администрации муниципального образования Туапсинский район (Чубуков) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Туапсинский район.

4. Отделу обеспечения градостроительной деятельности управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Туапсинский район (Ткачев) разместить настоящее постановление в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования Туапсинский район.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации муниципального образования Туапсинский район.

6. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности главы
муниципального образования
Туапсинский район

А.А.Алексеев