



**СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТУАПСИНСКИЙ РАЙОН
СЕССИЯ – 9**

Р Е Ш Е Н И Е

от 26.01.2024

№ 62

г. Туапсе

**О внесении изменений в решение Совета
муниципального образования Туапсинский район
от 24 ноября 2023 г. № 32
«О принятии к осуществлению части полномочий
органов местного самоуправления
Джубгского и Новомихайловского городских
поселений Туапсинского района»**

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Туапсинский район, решениями Совета муниципального образования Туапсинский район от 24 ноября 2023 г. № 32 «О принятии к осуществлению части полномочий органов местного самоуправления Джубгского и Новомихайловского городских поселений Туапсинского района», Совета Джубгского городского поселения Туапсинского района от 26 октября 2023 г. № 232 «О передаче полномочий Джубгского городского поселения Туапсинского района в части градостроительной деятельности и муниципального контроля муниципальному образованию Туапсинский район на 2024 год», от 22 декабря 2023 г. № 244 «О бюджете Джубгского городского поселения Туапсинского района на 2024 год», от 22 декабря 2023 г. № 250 «О внесении изменений в решение Совета Джубгского городского поселения Туапсинского района от 26 сентября 2023 г. № 232 «О передаче полномочий Джубгского городского поселения Туапсинского района в части градостроительной деятельности и муниципального контроля муниципальному образованию Туапсинский район на 2024 год» Совет муниципального образования Туапсинский район р е ш и л:

1. Внести в решение Совета муниципального образования Туапсинский район от 24 ноября 2023 г. № 32 «О принятии к осуществлению части полномочий органов местного самоуправления Джубгского и Новомихайловского городских поселений Туапсинского района» следующие

изменения:

1) абзац 10 решения изложить в новой редакции:

«принятию в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации решения о сносе самовольной постройки, решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными федеральными законами (далее также - приведение в соответствие с установленными требованиями);»; заключение договоров о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества, принятие решений о комплексном развитии территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации».

2) пункт 1 решения дополнить абзацем следующего содержания:

« - заключение договоров о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества, принятие решений о комплексном развитии территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации».

2. Опубликовать настоящее решение в средстве массовой информации Туапсинского района - газете «Черноморье сегодня».

3. Разместить настоящее решение на официальных сайтах администрации Джубгского городского поселения Туапсинского района и Совета муниципального образования Туапсинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Отделу обеспечения градостроительной деятельности управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Туапсинский район (Семененко Д.Ю.) разместить настоящее решение в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования Туапсинский район.

5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на комитет Совета муниципального образования Туапсинский район по вопросам имущественных и земельных отношений, промышленности, строительства, ЖКХ, ТЭК, транспорта и дорожного хозяйства, связи.

6. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникающие с 1 января 2024 г.

Глава
муниципального образования
Туапсинский район



С.А. Бойко

Председатель Совета
муниципального образования
Туапсинский район

П.М. Кихтенко