



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТУАПСИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.08.2025

№ 2223

г. Туапсе

**О разрешении подготовки документации
по планировке территории в составе
проекта межевания территории объекта «Строительство
и эксплуатация заблокированных жилых построек
по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район,
с. Шепси, ул. Восточная, 5 б»**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 2 февраля 2024 г. № 112 «Об утверждении правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов российской федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», Уставом Туапсинского муниципального округа, на основании заявления ЖСК «Кристина» **п о с т а н о в л я ю:**

1. Разрешить подготовку документации по планировке территории в составе проекта межевания территории объекта «Строительство и эксплуатация заблокированных жилых построек по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Шепси, ул. Восточная, 5 б».

2. Утвердить задание на разработку документации по планировке территории на проект межевания территории объекта «Строительство и эксплуатация заблокированных жилых построек по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Шепси, ул. Восточная, 5 б» (прилагается).

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Туапсинского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликовать в средстве массовой информации – газете (сетевом издании) «Туапсинские вести».

4. Отделу обеспечения градостроительной деятельности управления архитектуры и градостроительства администрации Туапсинского муниципального округа (Семененко Д.Ю.) разместить настоящее постановление в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Краснодарского края.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы администрации Туапсинского муниципального округа Чиркова Д.С.

6. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности главы
Туапсинского муниципального округа



О.Е. Кулешова

Приложение

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
муниципального образования
Туапсинский муниципальный округ
Краснодарского края
от 20.08.2025 № 223

ЗАДАНИЕ

**задание на разработку документации по планировке
территории на проект межевания территории объекта
«Строительство и эксплуатация сблокированных жилых
построек по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район,
с. Шепси, ул. Восточная, 5 б»**

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
1	2	3
1	Вид документации по планировке территории	проект межевания территории
2	Инициатор подготовки документации по планировке территории	ЖСК «Кристина»
3	Источник финансирования	собственные средства заказчика
4	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики (назначение, местоположение, площадь объекта капитального строительства и др.)	«Строительство и эксплуатация сблокированных жилых построек по адресу: Краснодарский край, Туапсинский муниципальный округ, с. Шепси, ул. Восточная, 5 б»
5	Поселения, муниципальные округа, городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской Федерации, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	Краснодарский край, Туапсинский муниципальный округ, Шепсинский поселковый округ, с. Шепси, ул. Восточная, 5 б
6	Состав документации по планировке территории	документация по планировке территории подлежит разработке в соответствии с требованиями статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации

1	2	3
7	Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории	земельный участок с кадастровым номером 23:33:1405007:319, перераспределяемый земельный участок из неуточненных земель Шепсинского сельского поселения в границах кадастрового квартала 23:33:1405007
8	Цель подготовки документации по планировке территории	подготовка проекта межевания территории земельного участка с кадастровым номером 23:33:1405007:319; определение местоположения границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков

Исполняющий обязанности
 начальника управления архитектуры
 и градостроительства - главного
 архитектора администрации
 Туапсинского муниципального округа



Д.Ю. Семененко