



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТУАПСИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03.04.2025

№ 1567

г. Туапсе

**О создании жилищной комиссии
Туапсинского муниципального округа
и об утверждении Положения о жилищной комиссии
Туапсинского муниципального округа**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 8 февраля 2024 г. № 5070-КЗ «О преобразовании поселений, входящих в состав муниципального образования Туапсинский район, путем их объединения и о наделении вновь образованного муниципального образования статусом муниципального округа», решениями Совета муниципального образования Туапсинский муниципальный округ Краснодарского края от 20 декабря 2024 г. № 116 «Об изменении наименования исполнительно-распорядительного органа муниципального образования – администрации муниципального образования Туапсинский район», от 20 декабря 2024 г. № 117 «О правопреемстве администрации муниципального образования Туапсинский муниципальный округ Краснодарского края», в целях принятия объективных и коллегиальных решений при рассмотрении вопросов, возникающих при реализации жилищного законодательства, п о с т а н о в л я ю:

1. Создать жилищную комиссию Туапсинского муниципального округа и утвердить ее состав согласно приложению 1.

2. Утвердить Положение о жилищной комиссии Туапсинского муниципального округа согласно приложению 2.

3. Опубликовать настоящее постановление в средстве массовой информации - газете (сетевом издании) «Туапсинские вести» и разместить на официальном сайте администрации Туапсинского муниципального округа

в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы администрации Туапсинского муниципального округа Балантаеву Е.М.

5. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава
Туапсинского муниципального округа



С.А. Бойко

Приложение 1

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования
Туапсинский муниципальный округ
Краснодарского края
от 03.04.2025 № 1567

СОСТАВ
жилищной комиссии
Туапсинского муниципального округа

- | | |
|---------------------------------|--|
| Балантаева
Елена Михайловна | - исполняющий обязанности заместителя главы администрации Туапсинского муниципального округа, председатель комиссии; |
| Дацишин
Давид Валерьевич | - начальник управления ЖКХ и ТЭК администрации Туапсинского муниципального округа, заместитель председателя комиссии; |
| Наточеева
Светлана Борисовна | - начальник муниципального бюджетного учреждения «Квартирно-правовая служба Туапсинского муниципального округа», секретарь комиссии. |

Члены комиссии:

- | | |
|------------------------------------|--|
| Ачмизов
Анатолий Русланович | - заместитель главы администрации Туапсинского муниципального округа; |
| Лежнин
Александр Владимирович | - заместитель главы администрации Туапсинского муниципального округа; |
| Мирошниченко
Валерий Евгеньевич | - заместитель главы администрации Туапсинского муниципального округа; |
| Синенко
Михаил Александрович | - начальник правового управления администрации Туапсинского муниципального округа; |
| Чирков
Дмитрий Станиславович | - начальник управления имущественных отношений администрации Туапсинского муниципального округа. |

При изменении состава комиссии внесение изменения в постановление, утверждающее состав комиссии, не требуется. Изменение состава комиссии фиксируется протоколом заседания комиссии.

Начальник управления ЖКХ и ТЭК
администрации Туапсинского
муниципального округа



Д.В. Дацишин

Приложение 2

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
муниципального образования
Туапсинский муниципальный округ
Краснодарского края
от 03.07.2025 № 1567

ПОЛОЖЕНИЕ о жилищной комиссии Туапсинского муниципального округа

1. Общие положения

1.1. Жилищная комиссия (далее – Комиссия) является коллегиальным совещательным органом администрации Туапсинского муниципального округа, созданным для объективного рассмотрения вопросов в сфере жилищных отношений.

1.2. Комиссия в своей работе руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, законами Краснодарского края, муниципальными правовыми актами, настоящим Положением.

2. Основные задачи и функции Комиссии

2.1. Основными задачами Комиссии являются обеспечение условий для осуществления гражданами права на жилище, рассмотрение вопросов в сфере жилищных правоотношений.

2.2. К функциям Комиссии относятся рассмотрение заявлений и обращений граждан и организаций по вопросам:

предоставления жилых помещений по договорам социального найма;

предоставления гражданам жилых помещений специализированного жилищного фонда;

согласия на обмен жилыми помещениями, занимаемыми гражданами по договорам социального найма.

Комиссия вправе рассматривать и иные вопросы в сфере жилищных правоотношений, связанные с распределением жилищного фонда.

3. Права Комиссии

3.1. При осуществлении полномочий Комиссия вправе:

запрашивать и получать в установленном порядке от граждан и организаций документы, подтверждающие обоснованность требований, изложенных в обращении;

проводить проверку полноты и достоверности сведений, содержащихся в

документах, представленных гражданами и организациями;
обследовать, при необходимости, жилищные условия заявителей;
привлекать специалистов соответствующих организаций для дачи
необходимых заключений;
запрашивать и получать от соответствующих организаций сведения
о состоянии жилых помещений;
приглашать на заседание Комиссии заявителей и членов их семей.
осуществлять иные действия, вытекающие из задач и компетенции
Комиссии.

4. Порядок работы Комиссии

4.1. Состав Комиссии утверждается постановлением администрации
Туапсинского муниципального округа.

4.2. В состав Комиссии входят: председатель - заместитель главы
администрации Туапсинского муниципального округа, курирующий вопросы в
сфере жилищных правоотношений, заместитель председателя, секретарь и
члены Комиссии.

4.3. Заседания Комиссии проводятся не реже 1 раза в месяц. Заседания
Комиссии являются правомочными, если на них присутствуют более половины
членов Комиссии.

4.4. Заседание Комиссии ведет председатель Комиссии, а в его
отсутствие - заместитель председателя Комиссии.

4.5. Решения Комиссии принимаются простым голосованием большинства
членов Комиссии, присутствующих на заседании. В случае равенства голосов
решающим является голос председателя Комиссии.

4.6. Решения, принимаемые на заседаниях Комиссии, оформляются
протоколами, которые подписываются председателем и секретарем.

4.7. В заседании Комиссии вправе принимать участие заявитель или его
представитель, работники государственных и общественных организаций,
имеющих отношение к обсуждаемому вопросу.

4.8. В случае несогласия с принятым решением члены Комиссии вправе
выразить свое особое мнение в письменной форме и приложить его к
протоколу.

4.9. Решение Комиссии является рекомендательным для принятия
правового акта администрацией Туапсинского муниципального округа.

4.10. Организационное обеспечение деятельности Комиссии возлагается
на управление ЖКХ и ТЭК администрации Туапсинского муниципального
округа.

Начальник управления ЖКХ и ТЭК
администрации Туапсинского
муниципального округа



Д.В. Дацишин