

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТУАПСИНСКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.04.2021

№ 491

г. Туапсе

Об опубликовании проекта решения Совета муниципального образования Туапсинский район «О внесении изменений в некоторые решения Совета муниципального образования Туапсинский район»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования Туапсинский район, руководствуясь решением Совета муниципального образования Туапсинский район от 25 марта 2016 г. № 422 «Об утверждении Положения о порядке подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования применяемых на территории городских и сельских поселений Туапсинского района» **п о с т а н о в л я ю:**

1. Опубликовать проект решения Совета муниципального образования Туапсинский район «О внесении изменений в некоторые решения Совета муниципального образования Туапсинский район» в средствах массовой информации Туапсинского района, согласно приложению.

2. Разместить проект решения Совета муниципального образования Туапсинский район «О внесении изменений в некоторые решения Совета муниципального образования Туапсинский район» на официальных сайтах администрации и Совета муниципального образования Туапсинский район, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования Туапсинский район Уйданова А.В.

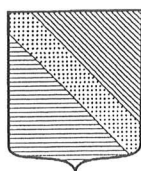
4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава
муниципального образования
Туапсинский район



В.В. Мазнинов

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
Туапсинский район
от 15.04.2016 № 491



ПРОЕКТ

**СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТУАПСИНСКИЙ РАЙОН
СЕССИЯ –**

РЕШЕНИЕ

от _____

г. Туапсе

№ _____

**О внесении изменений в некоторые решения Совета
муниципального образования Туапсинский район**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Краснодарского края от 21 июля 2008 г. № 1540-КЗ «Градостроительный кодекс Краснодарского края», иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Уставом муниципального образования Туапсинский район, решениями Советов Новомихайловского городского поселения Туапсинского района, Джубгского городского поселения Туапсинского района «О согласовании передачи части полномочий по решению вопросов местного значения администрации муниципального образования Туапсинский район», Совета муниципального образования Туапсинский район от 25 марта 2016 г. № 422 «Об утверждении Положения о порядке подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования применяемых на территории городских и сельских поселений Туапсинского района» Совет муниципального образования Туапсинский район р е ш и л:

1. Внести в местные нормативы градостроительного проектирования городских и сельских поселений Туапсинского района (далее – МНГП), утвержденных решениями Совета муниципального образования Туапсинский район от 29 июля 2016 г. № 481 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Вельяминовского сельского поселения Туапсинского района Краснодарского края», от 29 июля 2016 г. № 483 «Об

утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Небугского сельского поселения Туапсинского района Краснодарского края», от 29 июля 2016 г. № 484 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Новомихайловского городского поселения Туапсинского района Краснодарского края», от 29 июля 2016 г. № 485 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Октябрьского сельского поселения Туапсинского района Краснодарского края», от 26 августа 2016 г. № 487 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Джубгского городского поселения Туапсинского района Краснодарского края», от 26 августа 2016 г. № 488 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Тенгинского сельского поселения Туапсинского района Краснодарского края», от 26 августа 2016 г. № 489 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Шаумянского сельского поселения Туапсинского района Краснодарского края», от 26 августа 2016 г. № 490 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Шепсинского сельского поселения Туапсинского района Краснодарского края», от 29 июля 2016 г. № 482 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Георгиевского сельского поселения Туапсинского района Краснодарского края», от 26 июля 2019 г. № 173 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Туапсинского района Краснодарского края» следующие изменения:

1) в статьях 1 «Параметры застройки жилых зон» частей I «Основная часть»:

подпункты 2 пунктов 2 изложить в новой редакции:

«2) хранение индивидуального автотранспорта в зонах многоквартирной жилой застройки на автостоянках для постоянного, временного хранения и на гостевых автостоянках с учетом требований настоящих местных нормативов, нормативов градостроительного проектирования Краснодарского края;»;

пункты 7 изложить в новой редакции:

«7. Общая обеспеченность автостоянками для постоянного хранения автомобилей должна быть не менее 90 процентов расчетного числа индивидуальных легковых автомобилей. Открытые автостоянки для временного хранения легковых автомобилей следует предусматривать из расчета не менее чем для 70 процентов расчетного парка индивидуальных легковых автомобилей постоянного и временного населения в агломерациях и курортах, в том числе с учетом дневных миграций на автомобилях (в городских поселениях, а также в условиях дефицита территорий следует предусматривать многоуровневые парковки и гаражи), в том числе:

жилые районы - 25 процентов;

промышленные и коммунально-складские зоны - 20 процентов;

общегородские и специализированные центры - 5 процентов;

зоны массового кратковременного отдыха, в том числе курортные - 20 процентов.

Конкретное количество парковок в указанных районах, зонах, центрах и территориях определяется исходя из расчетных парковочных мест на приобъектных стоянках, определяемых в соответствии с таблицей 108 нормативов градостроительного проектирования Краснодарского края.

Допускается предусматривать сезонное хранение 10 - 15 процентов парка легковых автомобилей в гаражах и на открытых стоянках, расположенных за пределами селитебных территорий населенного пункта в пределах 30-минутной транспортной доступности.

Для паркования легковых автомобилей работников и посетителей объектов и территорий различного функционального назначения следует предусматривать приобъектные, кооперированные и перехватывающие стоянки автомобилей. Расчет вместимости таких парковок необходимо производить с учетом пиковых нагрузок и массовых мероприятий в зоне их размещения и обслуживания.

Сооружения для хранения легковых автомобилей населения следует размещать в радиусе доступности 250 - 300 м от мест жительства автовладельцев, но не более чем в 800 м; на территориях коттеджной застройки - не более чем в 200 м. Допускается увеличивать дальность подходов к сооружениям хранения легковых автомобилей для жителей кварталов с сохраняемой застройкой до 1500 м.

В пределах жилых территорий и на придомовых территориях следует предусматривать открытые площадки (гостевые автостоянки) для парковки легковых автомобилей посетителей из расчета 40 машино-мест (парковочные места) на 1000 жителей, удаленные от подъездов обслуживаемых жилых домов не более чем на 200 м.»;

пункты 8 изложить в новой редакции:

«8. Требуемое количество машино-мест в местах организованного хранения автотранспортных средств следует определять из расчета на 1000 жителей исходя из уровня автомобилизации, определяемого в соответствии с таблицей 83.1 нормативов градостроительного проектирования Краснодарского края.».

2. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации Туапсинского района.

3. Разместить настоящее решение на официальных сайтах администрации и Совета муниципального образования Туапсинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Разместить настоящее решение на официальных сайтах администраций городских и сельских поселений Туапсинского района.

5. Отделу обеспечения градостроительной деятельности управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Туапсинский район (Ткачев С.В.) разместить настоящее решение в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования Туапсинский район.

6. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на комитет

Совета муниципального образования Туапсинский район по вопросам имущественных и земельных отношений, промышленности, строительства, ЖКХ.

7. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава
муниципального образования
Туапсинский район

В.В. Мазнинов

Председатель Совета
муниципального образования
Туапсинский район

М.И. Ермолин

Начальник управления архитектуры
и градостроительства – главный
архитектор администрации
муниципального образования
Туапсинский район



А.Ю. Аксенов

