



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТУАПСИНСКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.04.2024

№ 836

г. Туапсе

**О предоставлении разрешения на отклонение
от предельных параметров разрешенного строительства
земельного участка**

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования Туапсинский район, решением Совета муниципального образования Туапсинский район от 23 декабря 2022 г. № 630 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании Туапсинский район», на основании заключения о результатах публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности от 17 июня 2024 г. № 47, заявлений Трехлебова В.П., Кивирян Е.К., ООО «Специализированный застройщик «Гранд отель Агой» **п о с т а н о в л я ю:**

1. Предоставить Трехлебову Владимиру Петровичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 23:33:0805002:2034, находящегося в территориальной зоне Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», площадью 50 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Ольгинка, мкр. 3-й, с восточной границы земельного участка с 3 метров до 1 метра, с западной границы земельного участка вблизи земельного участка с кадастровым номером 23:33:0805002:11 с 3 метров до 2 метров, при условии соблюдения противопожарных, санитарных и других норм и правил, действующих на территории Российской Федерации, при размещении зданий и сооружений на земельном участке.

2. Предоставить ООО «Специализированный застройщик «Гранд отель Агой» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 23:33:0110001:336, находящегося в территориальной зоне Р2 «Зона размещения объектов курортно-

рекреационного комплекса и туризма», площадью 62909 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Агой, ул. Центральная, земельный участок 39, от точки 1 (х 1383179.4239; у 379255.1648) до точки 2 (х 1383182.0161 у 379256.7846), от точки 4 (х 1383184.4544; у 37924.87174) до точки 3 (х 1383186.9934; у 379250.3040), от точки 5 (х 1383243.6397; у 379161.9722) до точки 6 (х 1383246.2442; у 379163.5421), от точки 10 (х 1383254.5876; у 379144.3477) до точки 9 (х1383257.1327; у 379145.9375) с 3 метров до 0 метра, при условии соблюдения противопожарных, санитарных и других норм и правил, действующих на территории Российской Федерации, при размещении зданий и сооружений на земельном участке.

3. Предоставить Кивирян Елене Карапетовне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 23:33:1302001:101, находящегося в территориальной зоне П1 «Зона размещения производственных объектов, объектов агропромышленного комплекса и коммунально-складского назначения», площадью 500 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, х. Греческий, с северной, северо-западной границы земельного участка с 3 метров до 1 метра, при условии соблюдения противопожарных, санитарных и других норм и правил, действующих на территории Российской Федерации, при размещении зданий и сооружений на земельном участке.

4. Отделу обеспечения градостроительной деятельности управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Туапсинский район (Семененко Д.Ю.) разместить настоящее постановление в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования Туапсинский район.

5. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Туапсинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Опубликовать настоящее постановление в средстве массовой информации Туапсинского района – газете «Черноморье сегодня».

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования Туапсинский район Аксенова А.Ю.

8. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава
муниципального образования
Туапсинский район



С.А. Бойко