



ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТУАПСИНСКИЙ РАЙОН

от 18.03.2014

№ 691

г.Туапсе

**О назначении публичных слушаний по вопросу
предоставления разрешения на отклонение от предельных
параметров разрешенного строительства**

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Устава муниципального образования Туапсинский район, руководствуясь Положением «О публичных слушаниях в муниципальном образовании Туапсинский район», утвержденным решением Совета муниципального образования Туапсинский район от 30 июня 2006 года № 169 постановляю:

1. Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки муниципального образования Туапсинский район 02 апреля 2014 года в 14 часов 00 минут в большом зале администрации муниципального образования Туапсинский район по адресу: Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Свободы, 3, провести публичные слушания по следующим вопросам:

1.1. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 23:33:0105001:15, площадью 60458 кв.м., расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, п. Новомихайловский, пансионат «Восток», вид разрешенного использования: «для эксплуатации пансионата Восток», принадлежащего на праве аренды ОАО «РКК «Энергия» им. С.П. Королева» от 20 сентября 2004 года № 3300001172 с северо-западной стороны с 3 метров до 1 метра; с северо-восточной стороны с 3 метров до 1 метра.

1.2. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 23:33:0701005:1, площадью 598 кв.м., расположенного по адресу: Краснодарский край,

Туапсинский район, с. Тенгинка, пер. Туапсинский, 1, вид разрешенного использования: «под индивидуальное жилищное строительство», принадлежащего Манукяну Онику Сосиковичу согласно свидетельству о государственной регистрации права от 01 октября 2013 года, с северной стороны с 3 метров до 1 метра.

1.3. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 23:33:0202001:542, площадью 300 кв.м., расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, п. пансионата «Гизель-Дере», пер. Сосновый, 3, № 8, с видом разрешенного использования: «Для индивидуального жилищного строительства», принадлежащего Гребенниковой Ирине Борисовне согласно свидетельству о государственной регистрации права от 29 января 2010 года серия 23-АЖ № 236242, от точки 1 до точки 10 с 3 м до 1 м.

1.4. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 23:33:0106006:154, площадью 1000 кв.м., расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, п. турбазы «Приморская», мкр. «Лесной», участок 2, вид разрешенного использования: «реконструкция объекта недвижимости, строительство и эксплуатация индивидуального жилого дома согласно свидетельству о государственной регистрации права серия 23-АЕ № 661319 с южной стороны от точки 3 до точки 4 с 3 метров до 1,5 метров; северо-западной стороны от точки 1 до точки 7, в точке 8 от 3 до 0,5 метров и увеличение процента застройки с 20% до 50 %.

1.5. Предоставление разрешения на увеличение процента застройки земельного участка с кадастровым номером 23:33:0105001:438, площадью 1966 кв.м., расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Пляхо, мкр. Широкая Щель, № 7/1, вид разрешенного использования: «индивидуальное жилищное строительство», принадлежащего Егикян Майрам Качавановне согласно свидетельству о государственной регистрации права от 21 декабря 2012 года серия 23-АЛ № 2212200 с 20 % до 50%.

1.6. Предоставление разрешения увеличения процента застройки разрешенного строительства земельного участка с кадастровым номером 23:33:0109001:234, площадью 371 кв.м., расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Небуг, ул. Черноморская, № 1 Д, принадлежащего на праве аренды ЖСК «Небуг-1», согласно договору аренды от 25 сентября 2009 года № 3300004273 года, вида разрешенного использования «строительство и эксплуатация сблокированного жилья» от 50 % до 90%.

1.7. Предоставление разрешения увеличения процента застройки разрешенного строительства земельного участка с кадастровым номером 23:33:0109001:233, площадью 83 кв.м., расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Небуг, ул. Черноморская, № 1 Д/2,

принадлежащего на праве аренды ЖСК «Небуг-1», согласно договору аренды от 25 сентября 2009 года № 3300004271, вида разрешенного использования «строительство и эксплуатация сблокированного жилья» от 50 % до 100%.

1.8. Предоставление разрешения увеличения процента застройки разрешенного строительства земельного участка с кадастровым номером 23:33:0805002:1296, площадью 301 кв.м., расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Ольгинка, ул. Заречная, №12 в, принадлежащего Согомонян Оксане Павловне, согласно свидетельству о государственной регистрации права от 17 декабря 2013 года 23-АМ № 236815 года, вида разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» от 40 % до 55%.

1.9. Предоставление разрешения увеличения процента застройки разрешенного строительства земельного участка с кадастровым номером 23:33:0702007:7, площадью 1400 кв.м., расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Лермонтово, ул. Набережная, № 8, принадлежащего Крбшян Арутюну Ваграмовичу, согласно свидетельству о государственной регистрации права от 26 января 2014 года 23-АБ № 217540 года, вида разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» от 40 % до 50%.

2. Установить срок приема предложений и заявлений до 24 марта 2014 года. Подать заявление для выступления на публичных слушаниях, а также ознакомиться с информацией о подготовке и проведении публичных слушаний можно по адресу: Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Свободы, 3, кабинет № 35 (управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Туапсинский район).

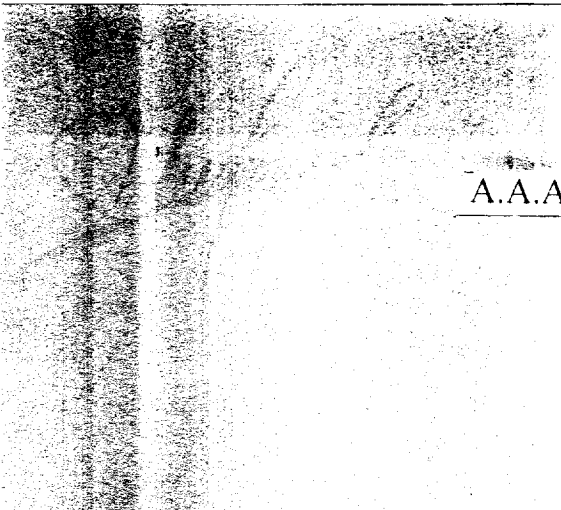
3. Отделу по взаимодействию со СМИ администрации муниципального образования Туапсинский район (Россиева) опубликовать настоящее постановление в газете «Черноморье сегодня».

4. Отделу информатизации и связи управления транспорта и связи администрации муниципального образования Туапсинский район (Чубуков) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Туапсинский район.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации муниципального образования Туапсинский район.

6. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности главы
муниципального образования
Туапсинский район



А.А.Алексеевко