



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТУАПСИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.07.2025

№ 1674

г. Туапсе

О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Туапсинский район от 22 августа 2023 г. № 1442 «Об утверждении муниципального краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах в этапе 2024 года планового периода 2023-2025 годов, расположенных на территории муниципального образования Туапсинский район»

В целях реализации постановления главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 31 декабря 2013 г. № 1638 «Об утверждении региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края, на 2014-2043 годы», в соответствии с пунктом 13.3 раздела 13 Порядка подготовки и утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края, предоставления органами местного самоуправления и собственниками помещений в многоквартирных домах сведений, необходимых для подготовки таких планов, внесения изменений в них, утвержденного приказом министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края от 15 января 2025 г. № 23, на основании письма некоммерческой унитарной организации «Краснодарский краевой фонд капитального ремонта многоквартирных домов» от 23 мая 2025 г. № 2528-05/25, а также по итогам реализации муниципального краткосрочного плана капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Туапсинского

муниципального округа, этапа 2024 года планового периода 2023-2025 годов постановляю:

1. Внести в приложения 1, 2, 3 к постановлению администрации муниципального образования Туапсинский район от 22 августа 2023 г. № 1442 «Об утверждении муниципального краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах в этапе 2024 года планового периода 2023-2025 годов, расположенных на территории муниципального образования Туапсинский район» изменения, изложив их в новой редакции согласно приложениям 1, 2, 3 к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в средстве массовой информации - газете (сетевом издании) «Туапсинские вести».

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Туапсинского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы администрации Туапсинского муниципального округа Балантаеву Е.М.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава
Туапсинского муниципального округа



С.А. Бойко

Приложение 1
к постановлению администрации
муниципального образования
Туапсинский муниципальный округ
Краснодарского края
от 14.07.2025 № 1674

«Приложение 1
УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
Туапсинский район
от 22.08.2023 № 1442

**СПИСОК МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ,
расположенных на территории муниципального образования Туапсинский район,
общее имущество в которых подлежит капитальному ремонту
в этапе 2024 года планового периода 2023-2025 годов**

№ п/п	Адрес МКД (с указанием населенного пункта)	Количество польздов		кв.м	Количество граждан, зарегистрированных по месту жительства в МКД	Способ формирования фонда капитального ремонта МКД	Всего (сумма показателей граф 10 - 15)	Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД в том числе				прогнозируемый объем поступления взносов на капитальный ремонт, пеней по МКД и процентов, подлежащих начислению за пользование денежными средствами фонда капитального ремонта МКД в 2023 и 2024 годах	заимствованные средства	Планируемый срок завершения капитального ремонта МКД (квартал, год)
		этажей	квартир					руб.	руб.	руб.	руб.			
1	2	ед.	ед.	ед.	чел.	РО,СС	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	
		3	4	5	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
	Всего по муниципальному образованию Туапсинский район	X	X	X	1774	X	116 333 242,81	17 074 291,95	0,00	0,00	0,00	4 843 086,27	94 415 864,59	X
	Итого по Туапсинскому городскому поселению Туапсинского района	X	X	X	1 774	X	116 333 242,81	17 074 291,95	0,00	0,00	0,00	4 843 086,27	94 415 864,59	X
1	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. К. Маркса, д. 16/1	4	4	3 804,39	83	РО	12 131 462,39	416 765,97	0,00	0,00	0,00	355 552,55	11 359 145,87	IV квартал 2024 года

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
2	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Суворовского, д. 62	5	6	93	4 432,85	176	PO	25 476 657,75	2 353 461,28	0,00	0,00	0,00	622 858,38	22 500 338,09	IV квартал 2024 года
3	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Маршала Жукова, д. 26	4	2	76	1 813,50	114	PO	9 301 082,87	690 407,40	0,00	0,00	0,00	179 952,40	8 430 723,07	IV квартал 2024 года
4	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Б. Хмельницкого, д. 37	2	1	26	962,81	35	PO	3 311 133,75	125 417,69	0,00	0,00	0,00	87 134,30	3 098 381,76	IV квартал 2024 года
5	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Калинин, д. 47	9	1	36	2 292,90	72	PO	12 158 246,42	1 017 996,57	0,00	0,00	0,00	270 894,65	10 869 355,20	IV квартал 2024 года
6	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Горная, д. 8	4	3	204	6 494,80	376	PO	11 107 976,23	2 501 815,35	0,00	0,00	0,00	657 095,77	7 949 065,11	IV квартал 2024 года
7	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Б. Хмельницкого, д. 75	2	1	8	381,80	23	PO	1 761 532,06	188 108,01	0,00	0,00	0,00	49 910,42	1 523 533,63	IV квартал 2024 года
8	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Маршала Жукова, д. 22	4	3	49	2 066,16	108	PO	4 502 209,12	1 110 471,54	0,00	0,00	0,00	293 414,97	3 098 322,61	IV квартал 2024 года
9	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Керемская, д. 17	5	9	154	7 757,70	321	PO	10 953 613,30	4 060 941,23	0,00	0,00	0,00	1 077 853,66	5 814 818,41	IV квартал 2024 года
10	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Фрунзе, д. 61	5	4	84	3 415,08	108	PO	5 777 062,12	1 714 954,13	0,00	0,00	0,00	457 003,97	3 605 104,02	IV квартал 2024 года
11	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Фрунзе, д. 25	4	3	49	1 964,37	89	PO	11 062 370,34	1 091 908,10	0,00	0,00	0,00	291 280,63	9 679 181,61	IV квартал 2024 года
12	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Фрунзе, д. 6	5	3	60	2 496,72	93	PO	4 253 615,27	1 369 735,28	0,00	0,00	0,00	363 531,24	2 520 348,75	IV квартал 2024 года
13	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Фрунзе, д. 36 Б	9	1	36	1 876,80	91	PO	2 267 987,63	240 661,54	0,00	0,00	0,00	77 509,13	1 949 816,96	IV квартал 2024 года
14	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Фрунзе, д. 36, корп. 1	9	1	36	2 674,00	85	PO	2 268 273,56	191 649,86	0,00	0,00	0,00	59 094,20	2 017 529,50	IV квартал 2024 года

Начальник управления ЖКХ и ТЭК
администрации Туапсинского
муниципального округа



Д.В. Дацишин

Приложение 3
к постановлению администрации
муниципального образования
Туапсинский муниципальный округ
Краснодарского края
от 14.07.2025 № 1674

«Приложение 3
УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
Туапсинский район
от 22.08.2023 № 1442

**СПИСОК МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ,
расположенных на территории муниципального образования Туапсинский район,
в отношении которых в этапе 2024 года планового периода 2023-2025 годов подлежат
выполнению услуги и работы по капитальному ремонту общего имущества, предусмотренные
частью 1 статьи 26 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 г. № 2735-КЗ
«Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников
помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края»**

№ п/п	Адрес МКД (с указанием населенного пункта)	Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД, всего (сумма показателей граф 4-9)	Виды услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предусмотренные частью 1 статьи 26 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 г. № 2735-КЗ					оценка соответствия лифтов требованиям Технического регламента	осуществление строительного контроля
			разработка проектной документации	проведение государственной экспертизы проектной документации	составление сметной документации	проведение проверки сметной стоимости капитального ремонта	руб.		
1	2	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	
		3	4	5	6	7	8	9	
Всего по муниципальному образованию Туапсинский район		2 198 803,05	1 740 338,97	0,00	0,00	336 000,00	31 892,40	90 571,68	
Итого по Туапсинскому городскому поселению Туапсинского района		2 198 803,05	1 740 338,97	0,00	0,00	336 000,00	31 892,40	90 571,68	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. К. Маркса, д. 16/1	124 000,00	100 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
2	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Суворомонтиков, д. 62	424 475,93	400 475,93	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
3	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Маршала Жукова, д. 26	150 454,38	126 454,38	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
4	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Б. Хмельницкого, д. 57	66 364,37	42 364,37	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
5	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Калинина, д. 47	336 279,77	312 279,77	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
6	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Горная, д. 8	124 000,00	100 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
7	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Б. Хмельницкого, д. 75	57 978,81	33 978,81	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
8	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Маршала Жукова, д. 22	95 480,19	71 480,19	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
9	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Керченская, д. 17	124 000,00	100 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
10	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Фрунзе, д. 61	124 000,00	100 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
11	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Фрунзе, д. 25	165 384,16	141 384,16	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
12	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Фрунзе, д. 6	124 000,00	100 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
13	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Фрунзе, д. 36 Б	141 192,72	55 960,68	0,00	0,00	24 000,00	15 946,20	45 285,84
14	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Фрунзе, д. 36, корп.1	141 192,72	55 960,68	0,00	0,00	24 000,00	15 946,20	45 285,84

»».



Начальник управления ЖКХ и ТЭК
администрации Туапсинского
муниципального округа

Д.В. Дацишин