



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

ТУАПСИНСКИЙ РАЙОН

от 29.10.2015

№ 25-10

г. Туапсе

Об утверждении Положения об организации мелкорозничной торговли и услуг на территории муниципального образования Туапсинский район

В соответствии с федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 31 мая 2005 года № 879-КЗ «О государственной политике Краснодарского края в сфере торговой деятельности», на основании Устава муниципального образования Туапсинский район, в целях создания условий для обеспечения жителей и гостей Туапсинского района качественными услугами торговли, общественного питания, бытового обслуживания, досуга, туристско-экскурсионной деятельности объектов на территории муниципального образования Туапсинский район, п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить Положение об организации мелкорозничной торговли и услуг на территории муниципального образования Туапсинский район (далее – Положение) согласно приложению.

2. Управлению торговли и бытового обслуживания администрации муниципального образования Туапсинский район (Миланко), совместно с главами городских и сельских поселений Туапсинского района (Чехов, Караченцева, Русин, Ачох, Мазнинов, Урванцев, Сычёва, Чамян, Кочьян, Коджешау) обеспечивать организацию сезонной мелкорозничной торговли, оказание услуг и размещение дополнительных посадочных мест, при организации обслуживания потребителей предприятий общественного питания вне стационарных объектов в соответствии с утвержденным Положением, и в соответствии с утвержденными схемами размещения нестационарных торговых

объектов, дислокациями размещения временных объектов на территории Туапсинского района.

3. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Туапсинский район (Авхименко) разработать и утвердить единые архитектурные требования к объектам сезонной мелкорозничной торговли (услуг), осуществляющих деятельность на территории Туапсинского района.

4. Рекомендовать хозяйствующим субъектам независимо от форм собственности, руководителям предприятий санаторно-курортного комплекса, арендаторам пляжных зон и другим собственникам земельных участков, расположенных на территории муниципального образования Туапсинский район:

1) соблюдать требования утвержденного Положения;

2) ежегодно до начала курортного сезона, в срок не позднее 1 февраля текущего года направлять в управление торговли и бытового обслуживания администрации муниципального образования Туапсинский район предложения по размещению временных объектов торговли (услуг) на подведомственной территории;

3) ежегодно, в срок до 1 марта текущего года подавать заявку на разработку дислокации размещения временных объектов торговли (услуг) в управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Туапсинский район;

4) ежегодно, в срок не позднее 20 апреля текущего года представлять в управление торговли и бытового обслуживания администрации муниципального образования Туапсинский район согласованную дислокацию размещения временных объектов торговли (услуг).

5. Отделу по взаимодействию со СМИ администрации муниципального образования Туапсинский район (Россиева) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

6. Отделу информатизации и связи управления делами администрации муниципального образования Туапсинский район (Чубуков) разместить настоящее постановление на официальном интернет – портале администрации муниципального образования Туапсинский район.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования Туапсинский район В.Е.Мирошниченко.

8. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности главы
муниципального образования
Туапсинский район



В.С.Иванов

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
муниципального образования

Туапсинский район

от 29.10.2015 № 25-00

ПОЛОЖЕНИЕ

об организации мелкорозничной торговли на территории муниципального образования Туапсинский район

Настоящее Положение разработано в соответствии с федеральными Законами Российской Федерации от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», от 2 января 2000 года № 29-ФЗ «О качестве и безопасности пищевых продуктов», Законом Российской Федерации от 7 февраля 1992 года № 2300-1 «О защите прав потребителей», Предписания Главного государственного санитарного врача по Краснодарскому краю № 5 от 11 ноября 2011 года «О проведении дополнительных санитарно-эпидемиологических (профилактических) мероприятий и о прекращении нарушений требований законодательства в сфере защиты прав потребителей в организациях мелкорозничной торговли Краснодарского края», постановлений Правительства Российской Федерации от 16 июля 2009 года № 584 «Об уведомительном порядке начала осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности», от 15 августа 1997 года № 1036 «Об утверждении Правил оказания услуг общественного питания», от 18 июля 2007 года № 452 «Об утверждении Правил оказания услуг по реализации туристского продукта», постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 23 августа 2010 года № 721 «Об утверждении Правил обеспечения безопасности посетителей и обслуживающего персонала аттракционов в Краснодарском крае», в целях создания условий для обеспечения жителей и гостей Туапсинского района качественными услугами торговли, общественного питания, бытового обслуживания, досуга, туристско-экскурсионной деятельности объектов на территории муниципального образования Туапсинский район, в целях регулирования размещения и организации работы объектов мелкорозничной торговли (услуг) на территории Туапсинского района.

В настоящем Положении используются следующие понятия:

временный объект – некапитальный объект, не относящийся к недвижимому имуществу, эксплуатация которого носит временный характер, возведенный (оборудованный) на срок, определенный в договоре аренды земельного участка или договоре на размещение временного объекта, и право собственности на который не подлежит государственной регистрации в установленном законом порядке;

мобильный объект – временный объект, размещение которого не связано с выполнением проектных, земляных, либо строительных работ и перемещение которого может производиться без привлечения специальной техники;

схема размещения временного объекта – схема на топографическом плане земельного участка в масштабе 1:500 с указанием места расположения временного объекта, площади, занимаемой временным объектом, элементов благоустройства и сопутствующей инфраструктуры (лавки, мощение, ограждение, цветники, урны, места сбора бытовых отходов и другие), а также с указанием ассортимента товаров (услуг) по каждому временному объекту торговли (услуг);

эскиз временного объекта – графический материал в цветном исполнении, включающий изображения фасадов, планов, разрезов, план-схему планировочного решения земельного участка, включающую элементы благоустройства и сопутствующей инфраструктуры (лавки, мощение, ограждение, цветники, урны, места сбора бытовых отходов и другие).

К временным объектам относятся:

объекты торговли и услуг (павильоны и магазины модульного типа, торговые киоски, киоски, совмещенные с остановочными пунктами транспорта, киоски бытового обслуживания, кафе (закусочные), пункты проката);

открытые площадки для складирования материалов;

ярмарки;

мобильные объекты (летние кафе, изотермические емкости, цистерны, торговые автоматы, холодильники, автолавки, тележки, лотки, корзины, аттракционы, мобильные здания (сооружения) контейнерного и сборноразборного вида и иные специализированные передвижные объекты);

иные временные объекты.

1. Настоящее Положение распространяется на юридических лиц, независимо от организационно-правовой формы и формы собственности, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность на территории Туапсинского района.

2. До начала осуществления деятельности необходимо зарегистрироваться в качестве предпринимателя или юридического лица в ИФНС №6 по Краснодарскому краю лицам, не имеющим статуса предпринимателя, лицам, зарегистрированным не на территории Туапсинского района необходимо встать на налоговый учет по месту осуществления деятельности.

3. Вне зависимости от формы собственности хозяйствующим субъектам, которые планируют организацию мелкорозничной торговли и оказания услуг

на территориях, принадлежащих на праве собственности, аренды или ином праве пользования необходимо соблюдать принцип целевого использования земельных участков, на которых будет организована торговля. А также применять при организации мелкорозничной торговли те виды конструкций, которые утверждены и рекомендованы органами местного самоуправления.

4. Хозяйствующим субъектам при начале осуществления деятельности в обязательном порядке на основании постановления Правительства Российской Федерации от 16 июля 2009 года № 584 «Об уведомительном порядке начала осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности» подать уведомление в ТО Роспотребнадзора по Краснодарскому краю в Туапсинском районе. (За неподачу уведомления о начале осуществления деятельности предусмотрены законом меры административного воздействия в виде штрафных санкций).

5. Хозяйствующим субъектам, планирующим организацию торговли в курортный сезон исключить и не допускать факты продажи алкогольной продукции, реализацию табачных изделий и курительных смесей в организациях мелкорозничной торговли.

6. Не допускать нарушений температурных режимов хранения, отсутствия документов, подтверждающих качество и безопасность реализуемой продукции. Привести организации мелкорозничной торговли в соответствие требованиям действующего законодательства в части обеспечения условий для работы и условий для хранения товаров.

7. Провести оценку санитарно-технического состояния имеющегося торгового оборудования для выкладки и реализации товара, самого объекта мелкорозничной торговли, при необходимости провести их ремонт и благоустройство прилегающей территории к объекту.

8. Привести в соответствие требованиям внутренней отделку помещений (выполнить из материалов, легко моющихся и выдерживающих использование моющих и дезинфицирующих средств), торговое и холодильное оборудование.

9. Обеспечить организации мелкорозничной торговли водоснабжением для питьевых нужд и проведения уборочных работ, оборудовать раковины для мытья рук.

10. Эксплуатацию организаций мелкорозничной торговли проводить только при наличии туалета для персонала непосредственно в организации торговли или в шаговой доступности от неё.

11. Обеспечить условия для сбора и своевременного вывоза мусора, упаковочного материала, отходов и т. д.

12. Ограничить реализуемый ассортимент продукции. Не допускать реализацию продукции, требующей особых условий хранения, реализации, утилизации. Не допускать реализацию продукции с нарушением товарного соседства.

13. Не допускать реализацию неупакованного и нефасованного товара. Обеспечить нанесение на товаре информации, требуемой законодательством

Российской Федерации или межгосударственными стандартами (Таможенного союза).

14. Обеспечить при реализации продуктов питания, товаров народного потребления неукоснительное исполнение законодательства в сфере защиты прав потребителей, в том числе обеспечить потребителей полным объемом информации о продавце (наличие бейджа, договора трудового найма), о товаре, наличие вывески, оформленной в соответствии с требованиями законодательства (с указанием фирменного наименования своей организации, места и нахождения (юр. адрес) и режима её работы, для индивидуального предпринимателя – наличие информации о гос. регистрации и наименовании зарегистрировавшего его органа), единообразно оформленными ценниками, перевод информации на русский язык для товаров импортного происхождения, наличие книги отзывов и предложений, наличие уголка информации для потребителя, соблюдение объявленного режима работы и т. д.

15. Обеспечить персонал санитарной одеждой и головными уборами из расчета не менее 2-х комплектов на 1 работающего, нагрудными фирменными знаками организации, содержащими сведения о её наименовании, адресе, ФИО продавца.

16. Не допускать прием, хранение и реализацию пищевых продуктов без документов, подтверждающих источник их происхождения, качество и безопасность для здоровья населения.

17. Установить режим работы сезонных объектов мелкорозничной торговли и услуг, расположенных в зонах жилой застройки до 23.00 часов, прочих – по согласованию с администрацией соответствующего городского или сельского поселения Туапсинского района.

18. Запретить размещение временных объектов сезонной мелкорозничной торговли, оказания услуг и размещение дополнительных посадочных мест, при организации обслуживания потребителей предприятий общественного питания вне стационарных объектов (далее – временных объектов торговли (услуг) в границах пляжных территорий, за исключением проката пляжного инвентаря, аттракционов, спортивного инвентаря, при наличии соответствующей документации.

19. Организацию мелкорозничной торговли и оказание услуг проводить только на законных основаниях (договор аренды, договор по итогам конкурсных процедур и др.). Не допускать незаконного размещения.

20. Временные объекты торговли (услуг) размещать в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Туапсинский район, а также в соответствии со схемами дислокации размещения временных объектов на территории Туапсинского района, утвержденными администрацией муниципального образования Туапсинский район, а также согласно утвержденного к реализации ассортимента товаров (услуг).

21. Схема дислокации размещения временных объектов торговли (услуг) подлежит согласованию с главой соответствующего городского (сельского) поселения, управлением имущественных отношений МО Туапсинский район,

управлением архитектуры и градостроительства администрации МО Туапсинский район, управлением торговли и бытового обслуживания администрации МО Туапсинский район, а также утверждению заместителем главы администрации муниципального образования Туапсинский район, курирующим потребительскую сферу.

22. Временные объекты торговли (услуг) должны соответствовать единым архитектурным требованиям, предъявляемым к данным объектам в муниципальном образовании Туапсинский район, разработанным управлением архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Туапсинский район.

23. При эксплуатации открытых площадок для размещения дополнительных посадочных мест при организации обслуживания потребителей предприятий общественного питания на территории муниципального образования Туапсинский район:

1) определить количество посадочных мест из расчёта не менее 1,6 кв.м на одно посадочное место для потребителя;

2) не использовать пластиковую мебель;

3) не использовать после 23.00 часов в качестве организации отдыха потребителей предприятия деятельность вокально-инструментальных исполнителей (ансамблей), звуковоспроизводящую и звукоусилительную аппаратуру;

4) применять в качестве ограждения площадок кашпо с вечнозелеными растениями;

5) использовать световую подсветку ограждения по периметру площадки;

6) использовать малые архитектурные формы в соответствии с тематикой и специализацией предприятия общественного питания, предварительно согласовав эскиз временного объекта в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Туапсинский район.

24. Торговля мороженым осуществляется только с использованием электрифицированного низкотемпературного холодильного оборудования производственного изготовления, соответствующего эстетическим и санитарным требованиям.

25. Торговля квасом из изотермических ёмкостей осуществляется через стилизованные торговые объекты, соответствующие эстетическим и санитарным требованиям. Отпуск кваса покупателям в розлив осуществляется в разовую тару.

26. Торговля прохладительными напитками с использованием различного разливного оборудования должна осуществляться с выполнением следующих требований:

наличие условий, обеспечивающих техническую возможность работы разливного оборудования (электропитание, обеспечение водой, и др. в соответствии с требованиями к работе оборудования);

соблюдение режима хранения напитков, в том числе холодильного оборудования и специальных емкостей.

27. Торговля бахчевыми культурами разрешается с использованием поддонов и ограждением из специальных металлических сеток или контейнеров, соответствующим эстетическим и санитарным требованиям.

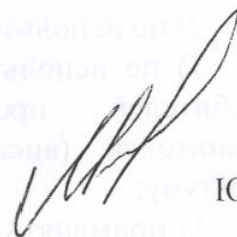
Продажа бахчевых культур частями и с надрезами не допускается.

28. Хлеб и хлебобулочные кондитерские изделия реализуются только в упакованном виде.

29. Горячие кулипарные изделия (пирожки, беляши, чебуреки и др.) должны отпускаться из изотермических или подогреваемых емкостей.

30. Изготовление шапшыков и шаурмы на открытом огне запрещено. Изготовление и реализация их производится только в специально оборудованных для этих целей помещениях.

Исполняющий обязанности начальника
управления торговли и бытового
обслуживания администрации
муниципального образования
Туапсинский район



Ю.Ю.Милашко