

Администрация Туапсинского муниципального округа

ПРОТОКОЛ

проведения Совета по развитию малого и среднего предпринимательства
при главе Туапсинского муниципального округа

09 июня 2026 год

№ 1

г. Туапсе

Председательствующий: Бойко С.А. – глава Туапсинского муниципального округа

Секретарь: Стамбольжи М.А. – начальник управления экономического развития администрации Туапсинского муниципального округа.

Присутствовали: 32 человека (список прилагается)

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Вступительное слово (Стамбольжи Марта Асетуровна).

2. Рассмотрение отмены арендной платы за землю на период действия режима чрезвычайной ситуации (далее - ЧС) и период восстановления, арендуемых муниципальные или государственные земельные участки, бизнес которых фактически находится в границах установленной зоны ЧС и являются пострадавшими от ЧС в апреле 2026 года.

3. Предоставление в аренду на льготных условиях новые земельные участки коммерческого назначения взамен пострадавших на ул. Кошкина г. Туапсе.

4. Рассмотрение отмены туристического налога для пострадавших в ЧС, произошедшей в апреле 2026 для объектов размещения туристов на территории Туапсинского муниципального округа.

5. Рассмотрение компенсации упущенной выгоды и прямых убытков за счёт субсидий предприятиям санаторно-курортной отрасли.

6. Рассмотрение приостановления действия договоров на вывоз ТБО в случае невозможности вести предпринимательскую деятельность в границах установленной зоны ЧС.

7. Очистка и благоустройство территории центрального пляжа г. Туапсе.

8. О доработке Постановления администрации муниципального образования Туапсинский муниципальный округ Краснодарского края от 19 апреля 2026 г. № 1120 «Об утверждении зоны чрезвычайной ситуации муниципального характера, произошедшей на территории Туапсинского муниципального округа» (с последующими изменениями), в части внесения в него адресов пострадавших субъектов бизнеса.

9. Обсуждение иных вопросов.

Награждение организаций и предприятий за проявленную активность при ликвидации последствий ЧС и в честь празднования Дня Российского предпринимательства.

СЛУШАЛИ:

1. Вступительное слово (Стамбольжи М.А.).

РЕШИЛИ:

Заслушанную информацию принять к сведению.

СЛУШАЛИ:

2. Рассмотрение отмены арендной платы за землю на период действия режима ЧС и период восстановления, арендуемых муниципальные или государственные земельные участки, бизнес которых фактически находится в границах установленной зоны ЧС и являются пострадавшими от ЧС в апреле 2026 года.

3. Предоставление в аренду на льготных условиях новые земельные участки коммерческого назначения взамен пострадавших на ул. Кошкина г. Туапсе. (Чирков Дмитрий Станиславович, начальник управления имущественных отношений администрации Туапсинского муниципального округа).

РЕШИЛИ:

Заслушанную информацию принять к сведению.

По вопросу арендной платы за земельные участки - порядок определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Краснодарского края, и за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена на территории Краснодарского края, предоставленные в аренду без торгов утвержден постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 21 марта 2016 г. № 121 и не предусматривает отмену обязанности по внесению арендной платы за земельные участки на период действия режима ЧС.

По вопросу предоставления на льготных условиях земельных участков коммерческого назначения взамен пострадавших земельных участков, расположенных в г. Туапсе, на ул. Кошкина, согласно статьи 14 Закона Краснодарского края от 05.11.2002 № 532-КЗ (ред. от 29.04.2026) «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае» (принят ЗС КК 23.10.2002) (с изм. и доп., вступающими в силу с истечением 10 дней после дня официального опубликования Закона Краснодарского края от 29.04.2026 № 5511-КЗ) льготы при предоставлении земельных участков в собственность отдельным категориям граждан и религиозным организациям осуществляется в случаях когда гражданин, утративший жилое помещение в результате ЧС, получил в качестве меры государственной или муниципальной поддержки жилой дом, расположенный на этом земельном участке.

Таким образом, коммерческие земельные участки не попадают под нормы вышеуказанного Закона. В связи с вышеизложенным, предоставить взамен на льготных условиях без проведения торгов земельные участки для коммерческого использования, не представляется возможным.

СЛУШАЛИ:

4. Рассмотрение отмены туристического налога для пострадавших в ЧС, произошедшей в апреле 2026 для объектов размещения туристов на территории Туапсинского муниципального округа.

5. Рассмотрение компенсации упущенной выгоды и прямых убытков за счёт субсидий предприятиям санаторно-курортной страли (Емельянов О.С., начальник управления по развитию курортов администрации Туапсинского муниципального округа).

РЕШИЛИ:

Поручить начальнику управления по развитию курортов администрации Туапсинского муниципального округа (Емельянову О.С.), рассмотреть вопрос предоставления мер поддержки от министерства курортов, туризма и олимпийского наследия Краснодарского края.

Срок: до 17 июня 2026 г.

СЛУШАЛИ:

6. Рассмотрение приостановления действия договоров на вывоз ТБО в случае невозможности вести предпринимательскую деятельность в границах установленной зоны ЧС.

7. Очистка и благоустройство территории центрального пляжа г. Туапсе (Байрамкулов Мурад Лудович, начальник управления ЖКХ и ТЭК администрации Туапсинского муниципального округа).

РЕШИЛИ:

Рассмотреть возможность составления письма представителям Роснефти о совместной работе по уборке городского пляжа с помощью необходимых абсорбентов.

Срок: до 17 июня 2026 г.

СЛУШАЛИ:

8. О доработке Постановления администрации муниципального образования Туапсинский муниципальный округ Краснодарского края от 19 апреля 2026 г. № 1120 «Об утверждении зоны чрезвычайной ситуации муниципального характера, произошедшей на территории Туапсинского муниципального округа» (с последующими изменениями), в части внесения в него адресов пострадавших субъектов бизнеса (Шезченко Евгений Олегович, начальник управления по делам ГО и ЧС администрации Туапсинского муниципального округа).

РЕШИЛИ:

Рассмотреть возможность внесения изменений в данное постановление с внесением адресов улиц, пострадавших во время ЧС.

Срок: до 17 июня 2026 г.

СЛУШАЛИ:

9. Обсуждение иных вопросов.

Награждение организаций и предприятий за проявленную активность при ликвидации последствий ЧС и в честь празднования Дня Российского предпринимательства.

РЕШИЛИ:

Обсудив полученную информацию члены Совета по итогам заседания Совета по развитию малого и среднего предпринимательства при главе Туапсинского муниципального округа (Члены Совета):

1. Записать на личный прием главы Туапсинского муниципального округа:

ООО «Априори» п. Южный Георгиева О.Н.;

ООО «Юг-Стройинвест» Павлов С.А. ;

ИП Петросян Б.А. по вопросу рассмотрения возможности заключения договоров по электроэнергии.

Срок: до 11 июня 2026 г.

2. Довести данную информацию до предпринимательского сообщества Туапсинского муниципального округа.

Срок: до 17 июня 2026 г.

3. Управлению экономического развития администрации Туапсинского муниципального округа продолжить информационно-консультационную и разъяснительную работу с представителями малого и среднего предпринимательства, а также разместить Протокол совещания на официальном сайте администрации Туапсинского муниципального округа до 19 июня 2026 года.

Председательствующий

С.А. Бойко

Секретарь

М.А. Стамбольжи

СПИСОК
участников заседания
Совета по развитию малого и среднего предпринимательства
при главе Туапсинского муниципального округа

1	Первый заместитель главы администрации Туапсинского муниципального округа	Кулешова Ольга Евгеньевна
2	Заместитель главы администрации Туапсинского муниципального округа	Глобин Сергей Александрович
3	Заместитель главы администрации Туапсинского муниципального округа	Кириченко Давид Артурович
4	Начальник отдела развития конкуренции администрации Туапсинского муниципального округа	Нагаев Денис Витальевич
5	Главный специалист отдела развития конкуренции управления экономического развития администрации Туапсинского муниципального округа	Ерендеева Таисия Александровна
6	Председатель Союза «Туапсинская торгово-промышленная палата»	Гетта Юрий Николаевич
7	Председатель комитета по поддержке и развитию малого и среднего предпринимательства	Белов Геннадий Михайлович
8	Начальник управления ЖКХ и ТЭК администрации Туапсинского муниципального округа	Байрамкулов Мурад Лудович
9	Начальник управления имущественных отношений	Чишков Дмитрий Станиславович
10	Начальник управления ГО и ЧС	Шевченко Евгений Олегович
11	Начальник управления по развитию курортов	Емельянов Олег Сергеевич
12	Заместитель начальника управления по развитию курортов	Леснова Светлана Николаевна
13	Начальник финансового управления	Кулакова Юлия Николаевна
14	Директор некоммерческое образовательное учреждение дополнительного профессионального образования «Учебный центр «ЛИДЕР»	Кирияненко Александр Васильевич
15	Индивидуальный предприниматель, директор кафе «Гюмри»	Петросян Борис Артушевич

16	Партия «Новые люди»	Кульков В.С.
17	ООО «Априори»	Георгиева О.Н.
18	Кафе «Аруда»	Бедикян О.К.
19	ИП Аракелов М.М.	Аракелов М.М.
20	ИП Ермоленко, отель «Лето»,	Ермоленко С.И.
21	Столовая «Еда»	Старый В.С.
22	ООО ТД «Гермес»	Гончаров М.А.
23	Союз работодателей	Щамхалова П.М.
24	ПАО «НК» Роснефть	Фортунатов Б.К.
25	ПАО «НК» Роснефть	Колмыков А.Н.
26	ООО РН-ТНПЗ	Талипов Д.Ф.
27	ИП Хачатурян В.Н., «Виктория отель»	Хачатурян В.Н.
28	ИП Хачатурян В.Н., «Виктория отель»	Хачатурян А.А.
29	ИП Демьяненко Е.П.	Демьяненко Е.П.
30	СМИ Туапсе-инфо	Хот В.В.
31	ООО «Юг-Стройинвест»	Паелов С.А.
32	ИП Алиханян Э.А.	Алиханян Э.А.