

СОСТАВ ПРОЕКТА

ТОМ 1 Утверждаемая часть проекта планировки

Пояснительная записка.

Графические материалы:

№ п/п	Наименование чертежа	Масштаб	Марка чертежа
	Проект планировки территории (основной чертеж)	1:1000	ППТ

ТОМ 2 Материалы по обоснованию проекта планировки.

Пояснительная записка.

Графические материалы:

№ п/п	Наименование чертежа	Масштаб	Марка чертежа
	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	1:5000	ППТ
	План красных линий	1:2000	ППТ
	Схема размещения элемента планировочной структуры	1:10000	ППТ
	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта	1:2000	ППТ
	Схема границ территорий объектов культурного наследия	1:5000	ППТ
	Схема зон с особыми условиями использования территории	1:10000	ППТ
	Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории	1:2000	ППТ

ТОМ 3 Проект межевания.

Пояснительная записка.

Графические материалы:

№ п/п	Наименование чертежа	Масштаб	Марка чертежа
	Чертеж межевания территории	1:2000	ПМТ

Инв. № подл. Подп. и дата Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата



ЮГА-026-2016-ЛО-ППТ


Лист

3

Пояснительная записка

Содержание

1. ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ.....	5
1.1 ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ.....	5
1.2 ОСНОВАНИЯ, ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ И УСЛОВИЯ ДЛЯ ПОДГОТОВКИ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ.....	5
2. ИСТОРИЧЕСКАЯ, КЛИМАТИЧЕСКАЯ, ГЕОГРАФИЧЕСКАЯ И ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКИ РАЙОНА СТРОИТЕЛЬСТВА.....	6
2.1. ИСТОРИЯ ФОРМИРОВАНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ.....	6
2.2. МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ.....	7
2.3. КЛИМАТ.....	7
2.3. РЕЛЬЕФ. ПОДЗЕМНЫЕ ВОДЫ.....	12
3. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О ПРОЕКТИРУЕМОМ ОБЪЕКТЕ.....	17
4. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОЕКТИРУЕМОГО ОБЪЕКТА.....	18
5. СВЕДЕНИЯ ОБ ИСХОДНЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, ИЗ КОТОРЫХ ОБРАЗУЮТСЯ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА.....	20
6. СВЕДЕНИЯ О КРАСНЫХ ЛИНИЯХ.....	36
7. ОПИСАНИЕ ПРИНЦИПИАЛЬНЫХ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ.....	36
7.1 ПОДГОТОВИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ.....	36
7.2 ПЛАН ТРАССЫ.....	36
7.3 ПОПЕРЕЧНЫЙ ПРОФИЛЬ ЗЕМЛЯНОГО ПОЛОТНА.....	37
8. УЧЕТ ОГРАНИЧЕНИЙ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В ЗОНАХ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ, НА ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ПРИРОДНЫХ ТЕРРИТОРИЯХ.....	37
9.1 МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ.....	39
9.2 МЕРОПРИЯТИЯ ПО ПОВЫШЕНИЮ СЕЙСМОСТОЙКОСТИ ЭЛЕКТРОУСТАНОВОК ПРОМЫШЛЕННЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ.....	39
9.3 МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ.....	39
10. МЕРОПРИЯТИЯ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИЕ СОХРАНЕНИЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ ПРИРОДНОЙ СРЕДЫ В ПЕРИОД СТРОИТЕЛЬСТВА.....	45
11. НОРМАТИВНЫЕ ДОКУМЕНТЫ.....	49
12. ПРИЛОЖЕНИЯ.....	ОШИБКА! ЗАКЛАДКА НЕ ОПРЕДЕЛЕНА.

Инв. N подл.	Подп. и дата	Взам. инв. N								ЮГА-026-2016-ЛО-ППТ	Лист
											4
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

1. Исходные данные

1.1 Общие сведения

Документация по планировке территории объекта: «Подводящие сети к жилому микрорайону «Молодежный» в с. Бжид Туапсинского района» разработана ООО «ЮГ ГЕО Альянс» (свидетельства о допуске к определённому виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства №0179.01-2013-231151140-И-006 от 26.02.2013 г; № 1301.02-2016-231151140-П-177 от 03.03.2016 г), разработана в 2016 году на основании Договора подряда и задания на подготовку проекта планировки территории, заключенного с ООО «ПИК «ГИП» в 2016 году.

Настоящая документация по планировке территории разработана в соответствии с требованиями действующих норм и правил, инструкций и государственных стандартов, в том числе по взрыво- и пожароопасности, экологических и санитарно-гигиенических норм, действующих на территории РФ, и обеспечивает безопасную для здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных в проекте мероприятий.

Подготовка проекта планировки территории осуществляется в соответствии со статьей 41 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в целях обеспечения устойчивого развития территории, выделения элементов планировочной структуры, предназначенных для размещения объекта проектирования.


Проект межевания территории разрабатывается в целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков для размещения линейного объекта.

В соответствии с частью 6 статьи 41 Градостроительного кодекса Российской Федерации подготовка проекта планировки территории и проекта межевания территории выполнена в соответствии с системой координат, используемой для ведения государственного кадастра недвижимости, в системе координат – МСК 23.

Согласно документам территориального планирования Российской Федерации, Краснодарского края, Джубского городского поселения, Туапсинского района, на рассматриваемой территории не планируется размещение объектов федерального или регионального значения.

1.2 Основания, исходные данные и условия для подготовки документации по планировке территории

Основаниями, исходными данными и условиями для подготовки документации по планировке территории объекта «Подводящие сети к жилому микрорайону «Молодежный» в с. Бжид Туапсинского района», являются следующие документы:

Инв. N подл.	Подп. и дата	Взам. инв. N	<p>Согласно документам территориального планирования Российской Федерации, Краснодарского края, Джубского городского поселения, Туапсинского района, на рассматриваемой территории не планируется размещение объектов федерального или регионального значения.</p> <p>1.2 Основания, исходные данные и условия для подготовки документации по планировке территории</p> <p>Основаниями, исходными данными и условиями для подготовки документации по планировке территории объекта «Подводящие сети к жилому микрорайону «Молодежный» в с. Бжид Туапсинского района», являются следующие документы:</p>						
			<div><div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div> ЮГА-026-2016-ЛО-ППТ</div></div>						Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	5

1. Постановление администрации муниципального образования Туапсинский район «О разрешении разработки документации по планировке территории в границах муниципального образования Туапсинский район по объекту: «Подводящие сети к жилому микрорайону «Молодежный» в с. Бжид Туапсинского района» от 16.08.2017 №1337;
2. Генеральный план Джубдского городского поселения, Туапсинского района, разработанный ООО «Проектный институт территориального планирования» в 2009 году;
3. Задание на подготовку документации по планировке территории по объекту: «Подводящие сети к жилому микрорайону «Молодежный» в с. Бжид Туапсинского района», выданного ООО «ПИК «ГИП».
4. Проектная документация «Подводящие сети к жилому микрорайону «Молодежный» в с. Бжид Туапсинского района», разработанная ООО «НПО «ГеоИнжПроект» в 2013 году.
5. Письмо Управления государственной охраны объектов культурного наследия Краснодарского края от 21.11.2016 г. № 78-7909/16-01-22 «О направлении информации»;
6. Заключение Управления государственной охраны объектов культурного наследия Краснодарского края от 05.08.2016 г. № 78-4170/10-02-16;
7. Сведения информационной системы обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования Туапсинский район.
8. Технические условия администрации Джубдского городского поселения Туапсинского района № 1464 от 28.11.2013 г.
9. Материалы инженерно-геодезических изысканий, выполненные ООО «НПО «ГеоИнжПроект» в 2013 и в 2016 году.
10. Материалы инженерно-геологических изысканий, выполненные ООО «НПО «ГеоИнжПроект» в 2013 году.
11. Материалы инженерно-экологических изысканий, выполненные ООО «НПО «ГеоИнжПроект» в 2013 году.
12. Материалы инженерно-гидрометеорологических изысканий, выполненные ООО «НПО «ГеоИнжПроект» в 2013 году.

2. Историческая, климатическая, географическая и инженерно-геологическая характеристики района строительства

2.1. История формирования поселения

Село Бжид. Первые упоминания появились в конце 19 века. По ревизии 1894 года деревня Бжидская числилась в составе Вельяминовского отдела Черноморского округа, на 1 января 1917 года – в составе Туапсинского округа Черноморской губернии. По сведениям помощника начальника КОЖУ в деревне Бжидская в 1905 году имелось 14 дворов немецких переселенцев.

По ревизии на 26 января 1923 года село Бжидское числилось в составе Джубгской волости Туапсинского района, Черноморского округа, Кубано-Черноморской области.

Село Бжидское (немецкая колонка) по регистрации на 12 июня 1920 года имело: дворов – 212, население – 162 души, из немцев – переселенцев из Саратовской губернии (80%), и русских. Школа – одно-классное училище, детей в школе – 19. До Джубги 10 верст, до Новороссийска – 106 верст.

Село Бжид числится в списках населенных пунктов Туапсинского района с 22 августа 1953 года. Село Бжид Джубгского сельского Совета расположено в 12 км от села Джубга.

По сведениям на 1 января 1987 года в селе Бжид значилось 170 семей численностью 526 человек. По данным ЦСУ на 1 января 1999 года в селе Бжид значилось 210 семей численностью 711 чел. и 27 чел. без прописки.

2.2. Местоположение

Местоположение объекта – Россия, Краснодарский край, Туапсинский район, поселок Бжид.

Туапсинский район располагается на юге Краснодарского края, в центральной части Черноморского побережья Кавказа – курортной зоны России. Рельеф гористый, горы подступают вплотную к береговой линии Черного моря. Территория Туапсинского района включает в себя: 3 городских поселения: Джубгское – центр поселок Джубга, Новомихайловское – центр поселок Новомихайловский Туапсинское – центр город Туапсе и 7 сельских поселений: Вельяминовское – центр село Цыпка, Георгиевское – центр село Георгиевское, Небугское – центр село Небуг, Октябрьское – центр поселок Октябрьский, Тенгинское – центр село Тенгинка, Шаумянское – центр село Шаумян, Шепсинское – центр село Шепси.

Изученный участок в физико-географическом отношении расположен на южном склоне северо-западного погружения Большого Кавказа, в долине реки Бжид в 5,5 км к югу от поселка Бжид.

Рельеф района работ – горный.

2.3. Климат

Территория Джубгского городского поселения расположена в юго-западной части Краснодарского края, на побережье Черного моря, по климатическому районированию для строительства относится к подрайону IV Б, умеренному климатическому поясу. Важным фактором, влияющим на климат, является циркуляция атмосферы. Территория поселения находится под влиянием воздушных масс атлантического, арктического и тропического происхожде-

ния, которые обычно бывают уже в значительной степени трансформированными и вскоре окончательно перерождаются в континентальный воздух умеренных широт.

В генезисе климата важнейшая роль принадлежит рельефу, под влиянием которого видоизменяется циркуляция воздушных масс. Кавказский хребет является климатической границей между Северным Кавказом и Закавказьем. Благодаря влиянию рельефа климат имеет элементы субтропического. Наличие водораздельного хребта, хотя и сравнительно невысокого в этой части, создает некоторую орографическую защищенность от восточных континентальных ветров и от холодных вторжений с севера. Кроме этого, влияние незамерзающего моря определяет более мягкий термический режим.

Зима мягкая, с неустойчивой погодой и повышенной увлажненностью, возможностью довольно значительных для данного района похолоданий в результате вторжений холодных воздушных масс. Незначительная высота Кавказских гор позволяет перевалить холодным потокам на южный склон побережья.

Весна наступает очень рано, самый короткий сезон года. Циклоническая деятельность и меридиональный обмен воздушных масс весной и в начале лета обуславливает заметное увеличение числа гроз и ливневых дождей в этот период.

Устойчивая, жаркая, сухая погода летом периодически нарушается прорывами западных и южных циклонов, вызывающих сильные ливневые дожди.

Осенние атмосферные процессы протекают несколько медленнее, чем весенние. Осень теплая, сравнительно сухая, с большим количеством ясных дней.

Значения основных климатических элементов.

Таблица 2.1.

Характеристика	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Средне-годовая
Температура воздуха, °C													
Средняя	2,6	2,8	5,8	10,2	15,2	19,2	22,2	22,2	17,8	13,2	8,1	4,5	12,0
Абс. макс.	19	20	26	29	34	36	42	39	36	33	25	22	42
Абс. миним.	-25	-21	-17	-7	-2	4	8	7	-0	-7	-16	-23	-25

Сред. макс.	6,5	7,0	10,1	14,9	19,8	23,8	27,1	27,7	23,7	19	13,4	8,9	16,8
Сред. мин.	-0,9	-0,8	1,8	6,1	10,8	14,5	17,0	17,0	12,7	8,5	3,9	0,8	7,6
Температура почвы, °С													
Средняя	2	3	7	13	20	26	29	27	21	14	8	4	14
Абс. макс.	23	31	39	47	58	60	65	62	59	47	34	25	65
Абс. миним.	-26	-21	-18	-8	-2	4	8	7	-1	-8	-17	-24	-26
Осадки, сумма (мм)													
Средняя	136	124	96	63	60	70	92	87	85	98	116	149	1176
Скорость ветра, м/с													
Средняя	7,0	6,5	6,4	4,1	3,7	3,6	3,8	3,8	4,4	5,2	5,8	7,2	5,1
Относительная влажность воздуха, %													
Средняя	79	78	76	78	80	78	76	74	76	78	80	79	78
Абсолютная влажность воздуха, г/Па													
Средняя	6,4	6,4	6,8	9,6	14,0	18,3	20,8	19,7	15,4	11,5	9,2	7,4	12,1

Среднегодовая температура воздуха за многолетний период составляет 12,0°С. Среднемесячная температура самого холодного месяца, января, составляет минус 2,6°С, самого теплого, августа – 22,2°С.

Абсолютный максимум температуры воздуха достигает 42°С, абсолютный минимум – минус 25°С. Амплитуда колебания абсолютных температур воздуха – 67°С. Средняя максимальная температура наиболее жаркого месяца – 27,7°С.

Переход среднесуточной температуры воздуха ниже +5°С происходит в первой декаде декабря, выше 5°С весной – в первой декаде марта.

Число дней с температурой, превышающей 5°С – 274 дня. Число дней с температурой ниже 5°С в среднем – 91 день. Дни с отрицательной среднесуточной температурой воздуха бывают здесь довольно редко. Устойчивого перехода температуры через 0°С не наблюдается.

Весеннее нарастание тепла идет очень быстро, в среднем уже 13 апреля температура воздуха выше 10°С.

Первые заморозки отмечаются в среднем 5 ноября. В отдельные годы заморозки возможны в первой половине октября. Средняя дата последнего заморозка весной – 1 апреля, при возвратах холодов заморозки возможны

в третьей декаде апреля. Средняя продолжительность безморозного периода 217 дней.

Даты наступления средних суточных температур выше и ниже определенных пределов и число дней с температурой, превышающей эти пределы.

Таблица 2.2.

Температура воздуха, °C			
5	10	15	20
9.III	13. IV	13.V	21.VI
9.XII	3. XI	4.X	1.IX
274	203	143	71

Среднегодовая скорость ветра 5,1 м/с. Наибольшая, среднемесячная скорость ветра отмечается в зимние месяцы. Летом циркуляция воздушных масс ослаблена. Ветры в этот период неустойчивые по направлению, скорость их наименьшая в году.

Среднее число дней с сильным ветром (более 15м/с) – 28. Особенностью климата являются восточные ветры «бора», достигающие скорости до 50 м/с и приносящие нередкие стихийные бедствия.

В течение суток возможна бризовая циркуляция, чему способствует различие в суточном ходе температуры воздуха над большой водной поверхностью и сушей. Зимой суточная периодичность ветра отсутствует, а летом она проявляется здесь довольно значительно. Морской бриз начинает дуть спустя несколько часов после восхода солнца, обычно он проникает вглубь континента на 20–40км. Береговой бриз обычно слабее морского, так как ночные контрасты температур между сушей и морем значительно меньше дневных. В море береговой бриз распространяется на расстояние 8–10км.

Зимы сопровождаются гололедными явлениями. Среднее число дней в году с гололедом 5,3, изморозь не наблюдается.

Туманы возможны в любое время года, но чаще наблюдается в период с апреля по октябрь (77 % от годового). В среднем число дней в году с туманами – 22.

Расчетные температуры наружного воздуха по метеостанции Новороссийск:

1) наиболее холодных суток обеспеченностью 98 % (повторяемостью один раз в 50 лет) – минус 21°C, обеспеченностью 92 % (один раз в 12,5 лет) – минус 19°C;

2) наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 98 % – минус 14°C, обеспеченностью 92% – минус 10,8 °C;

3) средняя температура наиболее холодного периода (зимняя вентиляционная) – минус 2°C;

4) продолжительность периода со среднесуточной температурой воздуха ниже 8°C – 134 дня, средняя температура периода – 4,4°C;

5) продолжительность периода со среднесуточной температурой воздуха ниже 10°C – 157 дней, средняя температура периода – 5,1°C;

6) среднемесячная температура воздуха в 13 часов самого жаркого месяца (июля) – 28,4°C, самого холодного (января) – минус 0,6°C.

Среднегодовая температура поверхности почвы – 14°C. Абсолютная максимальная температура на почве составляет 65°C, абсолютная минимальная – минус 26°C. Первые заморозки на почве осенью отмечаются в среднем во второй половине октября, последние заморозки весной – в середине апреля. Продолжительность безморозного периода на поверхности почвы – 198 дней в среднем.

Период в который отмечается промерзание почвы – декабрь–март. Средняя из максимальных за зиму, глубина промерзания под естественным покровом равна – 12 см, наибольшая – 26 см. наибольшая из средних глубина проникновения температуры 0°C – 23 см.

Среднегодовое количество осадков – 1176 мм. В теплый период года, с апреля по октябрь, выпадает 555 мм осадков (47% от годового количества осадков), в холодный, с ноября по март – 621 мм (53%). Суммы осадков год от года могут значительно отклоняться от среднего значения. Зимой осадки выпадают в виде дождя и мокрого снега. Наибольшее среднемесячное количество осадков выпадает в январе, наименьшее – в мае – апреле. Режим выпадения летних осадков – ливневый. Характерной особенностью годового хода осадков является то, что их максимум не приурочен к определенному месяцу и может наблюдаться в любой из месяцев года. Наблюдаемый суточный максимум осадков – 179 мм (МС Новороссийск).

Нередко дожди сопровождаются грозами, иногда – градом, В среднем в году наблюдается 37 дней с грозами. Чаще всего грозы бывают в период с мая по август. Возможны в другие, даже зимние, месяцы, но реже и не ежегодно.

Среднее число дней с градом в году – 13.

Снежный покров бывает ежегодно, но отличается неустойчивостью. Средняя дата появления снежного покрова 28 декабря, схода снежного покрова 6 марта.

Устойчивого снежного покрова не бывает в 96 % случаев. Среднее число дней со снежным покровом – 17. средняя высота снежного покрова 5–10см.

Возможны метели. Среднее число дней в году с метелями – 2, наибольшее – 10. Период, в который бывают метели – декабрь–март.

Среднегодовая относительная влажность воздуха, характеризующая степень насыщения водяным паром, равна 78 %. Наибольшая среднемесячная относительная влажность воздуха наблюдается в ноябре–декабре и мае (79–80 %), наименьшая – в теплый период года, в августе (63 %).

Годовой ход абсолютной влажности противоположен ходу относительной влажности. Среднегодовая величина упругости водяного пара – 12,1 гПа.

Преобладающими в течение всего года являются ветры северного направления. С наступлением весны увеличивается повторяемость юго–восточных ветров, в летние месяцы несколько усиливаются ветры юго–западного направления.

2.3. Рельеф. Подземные воды.

Геоморфология участка работ приводится по Государственной геологической карте Российской Федерации, масштаба 1:200000 лист L-37-XXXIII, Геологической карте СССР масштаба 1:200000 лист L-37-XXXIII и пояснительным запискам к ним, а также по результатам инженерно–геологического обследования.

Участки работ расположен на южном склоне Главного Кавказского хребта.

Низкогорный умеренно расчленённый рельеф внутри горных структурно–эрозионных и эрозионно–тектонических депрессий приурочен к пониженным участкам широко разработанных продольных долин, выработанных в верхнемеловых отложениях. Речные долины в описываемой

области располагаются в крест простирания основных складчатых структур.

В верховьях профиль долины очень крутой (до 20°), к устьям рек он резко выполаживается. Реки имеют корытообразную форму речных долин с ровным дном и крутыми склонами.

В геоморфологическом отношении участок расположен в области эрозионно- аккумулятивных речных долин в пределах I надпойменной левобережной террасы реки Бжид, ограниченной склоном северо-западной экспозиции водораздела.

Рельеф площадки изысканий представлен значительным уклоном на северо-запад, абсолютные отметки от 7,88 до 54,44 м.

Необходимо отметить, что природный рельеф площадки нарушен: поверхность террасы подрезана, частично подсыпана, спланирована.

Гидрография

Водная система данного района образована реками Южного склона Главного Кавказского хребта. Реки относятся к горному типу и впадают в Черное море, характеризуются паводками в течение всего года.

Река Бжид впадает в Чёрное море в Голубую Бухту.

Протяжённость реки 13 км. Площадь водосбора 77 квадратных километров. Берёт начало у Каменистых скал, в 4 км западнее хутора Горский. Река Бжид маловодна. После ливней на реке бывают паводки. Во время паводка уровень реки поднимается, река превращается в бурный поток, несущий камни, валуны, гальку, песок. Среднегодовой расход воды 6 кубометров в секунду. При паводках расход воды увеличивается до 500 м в секунду.

На период изысканий (сентябрь 2013 г.) подземные воды вскрыты на всей территории участка работ.

Подземные воды вскрыты 35 скважинами. Глубины появления и установления подземных вод и их абсолютные отметки приведены в таблице 10. На территории участка работ в ходе изысканий подземные воды выявлены в четвертичных аллювиально-делювиальных отложениях р. Бжид и палеогеновых трещиноватых аргиллитах. На участке работ данные водоносные горизонты разделены слоями глин. Однако, ниже и выше по течению р. Бжид в районе речной долины они объединены в один водоносный горизонт имеющий тесную гидравлическую связь с поверхностными водами р. Бжид.

Таблица 2.3. – Уровни подземных вод на участке работ

№ скв	Глубина появления подземных вод, м	Абс. отм. появления подземных вод, м	Глубина установления подземных вод, м	Абс. отм. установления подземных вод, м	Напор подземных вод, м	Водоносный горизонт
1	9,4	17,0	9,4	17,0	0,0	2

№ скв	Глубина появления подземных вод, м	Абс. отм. появления подземных вод, м	Глубина установления подземных вод, м	Абс. отм. установления подземных вод, м	Напор подземных вод, м	Водоносный горизонт
2	8,0	23,4	8,0	23,4	0,0	2
3	12,0	7,7	5,7	14,0	6,3	2
4	10,7	6,5	9,1	8,1	1,6	2
5	7	13,5	6,2	14,3	0,8	2
10	8,0	22,4	8,0	22,4	0,0	2
12	3,5	13,1	2,4	14,2	1,1	1
	11,4	5,2				2
12а	3,4	12,9	2,2	14,1	1,2	1
	11,5	4,8				2
12б	3,5	13,3	2,7	14,1	0,9	1
	11,4	5,4				2
13	1,6	12,6	0,1	14,1	1,5	1
	10,5	3,7				2
13а	1,2	12,8	0,09	13,9	1,1	1
	10,8	3,2				2
13б	1,8	12,8	0,4	14,2	1,4	1
	10,8	3,8				2
14	4,2	12,5	3,0	13,7	1,2	1
	11,7	5,7				2
14а	2,5	12,4	1,5	13,4	1,0	1
	11,5	3,4				2
14б	3,8	12,3	2,4	13,7	1,4	1
	11,4	4,7				2
15	3,2	12,4	2,7	12,9	0,5	1
16	3,6	14,0	3,0	14,6	0,6	1
16а	3,2	13,9	1,8	15,3	1,4	1
17	2,6	16,9	2,6	16,9	0,0	1
18	4,0	15,2	3,5	15,7	0,5	1
19	4,0	14,9	3,7	15,2	0,3	1
20	4,2	15,1	3,4	15,9	0,8	1
21	4,0	15,5	3,2	16,3	0,8	1
22	4,4	15,5	4,0	15,9	0,4	1
23	1,7	15,7	1,1	16,3	0,6	1
24	2,3	15,2	1,3	16,2	1,0	1
25	5,2	17,4	4,6	18,0	0,6	2
26	1,6	15,9	0,2	17,3	1,4	1
	11,2	6,3				2
27	1,3	10,5	0,2	11,6	1,1	1
28	1,3	9,2	0,1	10,4	1,2	1
29	3,5	9,7	2,0	11,2	1,5	1
30	1,0	15,0	0,0	16,0	1,0	1

Инв. N подл.

Подп. и дата

Взам. инв. N

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата



ЮГА-026-2016-ЛО-ППТ

Лист

14

№ скв	Глубина появления подземных вод, м	Абс. отм. появления подземных вод, м	Глубина установления подземных вод, м	Абс. отм. установления подземных вод, м	Напор подземных вод, м	Водоносный горизонт
	12,7	3,3				2
31	14,0	8,8	7,2	15,6	6,8	2
33а	2,2	10,7	2,0	10,9	0,2	1
33б	3,4	9,3	1,8	10,9	1,6	1

Водоносный горизонт четвертичных отложений (Q), приурочен к пролювиально-делювиальным (рd QIV) и аллювиальным (aQIV) отложениям, представленными гравийно-галечниковым грунтом с суглинистым мягкопластичным заполнителем (ИГЭ-8). Мощность отложений составляет 1,8-5,6 м. Нижним водоупором данного водоносного горизонта являются глинистые грунты (ИГЭ-2,5).

Горизонт относится к пластовому типу, условия фильтрации поровые, по условиям залегания горизонт относится к субнапорному. Напоры изменяются от 0 м до 1,6 м. Уклон потока подземных вод юго-западный вдоль русла реки.

Питание горизонта происходит за счет атмосферных осадков, подземных склоновых вод, а также за счет перетока вод реки Бжид. Разгрузка горизонта происходит вниз по склону в сторону реки, также ресурс горизонта расходуется на испарение и транспирацию. Данный водоносный горизонт имеет тесную гидравлическую связь с поверхностными водами р. Бжид.

Водоносный горизонт палеогеновых отложений (P), к аргиллитам трещиноватым (ИГЭ-11, 12, 13). Мощность отложений составляет от 0,8-11,9 м. Верхним водоупором данного водоносного горизонта являются глинистые грунты (ИГЭ-2,5).

Горизонт относится к пластовому типу, условия фильтрации трещинные и порово-трещинные, по условиям залегания горизонт относится к напорному. Напоры изменяются от 0 м до 6,8 м. Уклон потока подземных вод палеогеновых отложений вниз по склонам и юго-западный вдоль русла реки.

Питание горизонта происходит за счет атмосферных осадков, подземных склоновых вод, а также за счет перетока вод реки Бжид. Разгрузка горизонта происходит вниз по склону в сторону реки. Данный водоносный горизонт имеет тесную гидравлическую связь с поверхностными водами р. Бжид ниже и выше по течению.

В периоды выпадения обильных атмосферных осадков и снеготаяния возможно формирование подземных вод типа "верховодка" в кровле грунтовой толщи. Территория распространения водоносного горизонта четвертичных отложений относится к подтапливаемой.



На основании таблицы Л.4 технического отчета по инженерно-геологическим изысканиям и в соответствии с таблицей № В.3, СП 28.13330.2012 подземные воды четвертичного водоносного горизонта неагрессивные по отношению к бетону марки по водонепроницаемости W4 на портландцементе по ГОСТ 10178-85 по содержанию сульфатов (45,0 мг/дм³) в пересчете на ионы SO₄²⁻ при содержании ионов HCO⁻³ свыше 6 ммоль/дм³.

На основании таблицы Л.4 технического отчета по инженерно-геологическим изысканиям и в соответствии с таблицей № Г.2 СП 28.13330.2012 подземные воды неагрессивные по отношению к арматуре железобетонных конструкций по содержанию хлоридов (40,0 мг/дм³) в пересчете на Cl⁻ при постоянном погружении и слабоагрессивные при периодическом смачивании.

На основании таблицы Л.5 технического отчета по инженерно-геологическим изысканиям и в соответствии с № Х.3 СП 28.13330.2012 по суммарной концентрации сульфатов и хлоридов (0,1 г/дм³) подземные воды среднеагрессивные по отношению к металлическим конструкциям при свободном доступе кислорода в интервале температур 0-50 °С и скорости движения до 1 м/с.

На основании таблицы Л.5 технического отчета по инженерно-геологическим изысканиям и в соответствии с таблицей Х.5, СП 28.13330.2012 по суммарной концентрации сульфатов и хлоридов грунты ниже уровня подземных вод среднеагрессивные по отношению к конструкциям из углеродистой стали при pH свыше 5 и среднегодовой температуре свыше 6°С.

На основании таблицы Л.4 технического отчета по инженерно-геологическим изысканиям и в соответствии с таблицей № В.3, СП 28.13330.2012 подземные воды палеогенового водоносного горизонта неагрессивные по отношению к бетону марки по водонепроницаемости W4 на портландцементе по ГОСТ 10178-85 по содержанию сульфатов (37,4 мг/дм³) в пересчете на ионы SO₄²⁻ при содержании ионов HCO⁻³ свыше 6 ммоль/дм³.

На основании таблицы Л.4 технического отчета по инженерно-геологическим изысканиям и в соответствии с таблицей № Г.2 СП 28.13330.2012 подземные воды неагрессивные по отношению к арматуре железобетонных конструкций по содержанию хлоридов (41,3 мг/дм³) в пересчете на Cl⁻ при постоянном погружении и слабоагрессивные при периодическом смачивании.

На основании таблицы Л.5 технического отчета по инженерно-геологическим изысканиям и в соответствии с таблицей Х.5, СП 28.13330.2012 по суммарной концентрации сульфатов и хлоридов (0,1 г/дм³) подземные воды среднеагрессивные по отношению к металлическим конструкциям при свободном доступе кислорода в интервале температур 0-50 °С и скорости движения до 1 м/с.

Инв. N подл. Подп. и дата Взам. инв. N

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата



ЮГА-026-2016-ЛО-ППТ

Лист

16

обслуживания (инженерные сооружения и отводящие сети), 4 участка для размещения гидротехнических сооружений (берегоукрепление), 2 части земельного участка для размещения территорий общего пользования (подъезды к проектируемой территории с существующей автомобильной дороги).

На проектируемых земельных участках планируется строительство следующих инженерных сооружений:

- дороги;
- мостовое сооружение;
- берегоукрепление;
- наружные сети электроснабжения;
- наружное освещение;
- очистные сооружения хозяйственно-фекальной канализации;
- очистные сооружения ливневой канализации;
- водоотводные сооружения (кюветы, лотки, водопропускные трубы, ливневая канализация);
- водопроводные очистные сооружения (водозаборные скважины, станция первого подъема, резервуары чистой воды, станция второго подъема, станция обеззараживания, фильтры-поглоители);
- подводящие сети водопровода;
- подъезд к водопроводным очистным сооружениям;
- площадки для размещения контейнеров предназначенных для сбора твердых бытовых отходов.

4. Техничко-экономическая характеристика проектируемого объекта

Основные технико-экономические показатели объекта представлены в таблице 4.1.

Таблица 4.1. – Основные технико-экономические показатели объекта

№ п/п	Наименование показателей	Ед-цы изм.	Показатели
1.	Вид строительства		Новое строительство
2.	Сейсмичность	баллы	8
3.	Образуемые земельные участки кол-во; площадь в т.ч.		179; 19,9924
	- жилая застройка		154; 10,2156
	- общее пользование территории		12; 6,6657
	- коммунальное обслуживание		9; 2,8156
	- гидротехнические сооружения		4; 0,2955
	Образуемые части земельных участков кол-во; площадь в т.ч.		2; 0,0719
	- общее пользование территории		2; 0,0719
4.	Протяженность дорог всего:	км	2,43825

№ п/п	Наименование показателей	Ед-цы изм.	Показатели
	в т. ч. - улица в жилой застройке основная - V категория	км км	2,28162 0,15663
5.	Ширина проезжей части: - улица в жилой застройке основная - V категория	м м	3,0*2 2,25*2
6.	Расчетная скорость движения	км/ч	40
7.	Число полос движения		2
8.	Тип дорожной одежды: - улица в жилой застройке основная - V категория		Капитальный Переходный
9.	Наименьший продольный уклон	%	3,6
10.	Максимальный продольный уклон	%	120
11.	Поперечный уклон по проезжей части	%	20
12.	Ширина тротуаров	м	1,5
13.	Наименьшие радиусы вертикальных кривых, в т.ч.: - выпуклых - вогнутых	м м	600 400
14.	Примыкания	шт.	9
15.	Пересечения	шт.	1
16.	Площадки ТБО	шт.	12
17.	Водопропускные трубы одноочковые Ø0,5 м	шт.	1
18.	Водопропускные трубы одноочковые Ø1,0 м	шт.	2
19.	Водопропускные трубы одноочковые Ø1,6 м	шт.	1
20.	Водопропускные трубы двухочковые Ø1,0 м	шт.	1
21.	Мостовое сооружение (габарит - Г-8, Т1-1,5, Т2-1,5; продольная схема 23,6+23,6)	м	55,55
22.	Берегоукрепление	м	396,97
23.	Электроснабжение	км	593 735,55
24.	Наружное электроосвещение	км	1,276
25.	Очистные сооружения хозяйственно-фекальной канализации	м³/сут.	100
26.	КНС	м³/ч	18
27.	Очистные сооружения ливневой канализации	л/с	250
28.	Ливневая канализация из полиэтиленовых труб: - диаметром 800 мм - диаметром 500 мм	м м	21,27 98,90
29.	Водопроводные очистные сооружения: - водозаборные скважины, - станция первого подъема, - резервуары чистой воды, - станция второго подъема, станция обеззараживания, - фильтры-поглотители	шт. шт. шт. шт. шт.	3 3 1 1 2
30.	Сети хоз. фекальной канализации: - труба полиэтиленовая ПЭ 100 по ГОСТ 18599-2001 диаметром 75х4,5 мм SDR 17; - труба полиэтиленовая ПЭ 100 по ГОСТ 18599-2001 диаметром 110х6,6 мм SDR 17с; - труба КОРСИС DN/OD 110 Р SN8 ТУ 2248-001-73011750-2005; - труба КОРСИС DN/OD 160 Р SN8 ТУ 2248-001-73011750-2005;	м м м м	44,5 12,5 4,0 19,0



№ п/п	Наименование показателей	Ед-цы изм.	Показатели
	- труба полиэтиленовых труб ПЭ 80 по ГОСТ 18599-2001 диаметром 500х19,1 мм SDR26;	м	9,0
	- трубопровод НПВХ диаметром 110 мм	м	8,5
31.	Сети водоснабжения:	м	45,5
	- труба ПЭ100 SDR13,6 $\Phi=25 \times 2,0$ ГОСТ 18599-2001;	м	495,0
	- труба ПЭ100 SDR13,6 $\Phi=110 \times 8,1$ ГОСТ 18599-2001;	м	204,1
	- труба ПЭ100 SDR13,6 $\Phi=125 \times 9,2$ ГОСТ 18599-2001;	м	180,0
	- труба стальная электросварная $\Phi=108 \times 4$ ГОСТ 10704-91	м	10,0
	- труба стальная электросварная $\Phi=325 \times 8$ ГОСТ 10704-91	м	170,0

5. Сведения об исходных земельных участках, из которых образуются земельные участки для размещения объекта

Проектом планировки и межевания территории предусмотрено образование земельных участков из состава земель населенных пунктов, в целях размещения 179 земельных участков и 2 частей земельного участка для жилой застройки, размещения инженерных сооружений и территории общего пользования для размещения дорог и инженерных коммуникаций.

Подробная информация о земельных участках, образуемых для размещения линейного объекта, приведена в таблице 5.1

Общая площадь образуемых земельных участков государственной неразграниченной собственности для размещения объекта в границах кадастровых кварталов 23:33:0605003; 23:15:0000000 – 125 846 кв.м.

Общая площадь образуемых земельных участков для размещения объекта в границах земельных участков сторонних землепользователей – 74 078 кв.м.

Общая площадь образуемых частей земельных участков для размещения объекта в границах земельных участков сторонних землепользователей – 719 кв.м.

Таблица 5.1. – Ведомость частей земельных участков образуемых для размещения объекта:

№ п / п	№ участка для разме- щения объ- екта	Кадастровый номер земель- ного участка	Площадь образуемых земельных участков для раз- мещения объекта и	Адрес	Катего- рия	Разре- шенное ис- поль- зова- ние исход-	Разрешенное использо- вание уста- навливаемое проектом планировки территории	Правообладатель	Лицо, в пользу кото- рого уста- навливается сервитут
------------------	---	--	--	-------	----------------	---	--	-----------------	--



			частей земельных участков для уста- новления сервитут- тов, кв.м.			ных зе- мель- ных участ- ков			
Общая площадь образуемых земельных участков из государственной незаграниценной собственности для размещения бъекта в границах кадастрового квартала 23:33:0605003 - 122 831 кв.м.									
1	23:33:0605003: 341	в границах кадастрового квартала 23:33:0605003	600	Краснодар- ский край, Туапсинский район,с.Бжид	Земли населен- ных пунктов	-	Для индиви- дуального жилищного строитель- ства	Государственная незаграниценная собственность	-
2	23:33:0605003: 342	в границах кадастрового квартала 23:33:0605003	659	Краснодар- ский край, Туапсинский район,с.Бжид	Земли населен- ных пунктов	-	Для индиви- дуального жилищного строитель- ства	Государственная незаграниценная собственность	-
3	23:33:0605003: 343	в границах кадастрового квартала 23:33:0605003	600	Краснодар- ский край, Туапсинский район,с.Бжид	Земли населен- ных пунктов	-	Для индиви- дуального жилищного строитель- ства	Государственная незаграниценная собственность	-
4	23:33:0605003: 344	в границах кадастрового квартала 23:33:0605003	712	Краснодар- ский край, Туапсинский район,с.Бжид	Земли населен- ных пунктов	-	Для индиви- дуального жилищного строитель- ства	Государственная незаграниценная собственность	-
5	23:33:0605003: 346	в границах кадастрового квартала 23:33:0605003	600	Краснодар- ский край, Туапсинский район,с.Бжид	Земли населен- ных пунктов	-	Для индиви- дуального жилищного строитель- ства	Государственная незаграниценная собственность	-
6	23:33:0605003: 347	в границах кадастрового квартала 23:33:0605003	600	Краснодар- ский край, Туапсинский район,с.Бжид	Земли населен- ных пунктов	-	Для индиви- дуального жилищного строитель- ства	Государственная незаграниценная собственность	-
7	23:33:0605003: 348	в границах кадастрового квартала 23:33:0605003	600	Краснодар- ский край, Туапсинский район,с.Бжид	Земли населен- ных пунктов	-	Для индиви- дуального жилищного строитель- ства	Государственная незаграниценная собственность	-
8	23:33:0605003: 349	в границах кадастрового квартала 23:33:0605003	600	Краснодар- ский край, Туапсинский район,с.Бжид	Земли населен- ных пунктов	-	Для индиви- дуального жилищного строитель- ства	Государственная незаграниценная собственность	-
9	23:33:0605003: 3410	в границах кадастрового квартала 23:33:0605003	600	Краснодар- ский край, Туапсинский район,с.Бжид	Земли населен- ных пунктов	-	Для индиви- дуального жилищного строитель- ства	Государственная незаграниценная собственность	-
10	23:33:0605003: 3411	в границах кадастрового квартала 23:33:0605003	600	Краснодар- ский край, Туапсинский район,с.Бжид	Земли населен- ных пунктов	-	Для индиви- дуального жилищного строитель- ства	Государственная незаграниценная собственность	-
11	23:33:0605003: 3412	в границах кадастрового квартала 23:33:0605003	600	Краснодар- ский край, Туапсинский район,с.Бжид	Земли населен- ных пунктов	-	Для индиви- дуального жилищного строитель- ства	Государственная незаграниценная собственность	-
12	23:33:0605003: 3413	в границах кадастрового квартала 23:33:0605003	600	Краснодар- ский край, Туапсинский район,с.Бжид	Земли населен- ных пунктов	-	Для индиви- дуального жилищного строитель- ства	Государственная незаграниценная собственность	-
13	23:33:0605003: 3414	в границах кадастрового квартала	600	Краснодар- ский край, Туапсинский	Земли населен- ных	-	Для индиви- дуального жилищного	Государственная незаграниценная собственность	-

Инв. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	---------	------	--------	-------	------



ЮГА-026-2016-ЛО-ППТ

Лист

21

						 ЮГА-026-2016-ЛО-ППТ	Лист
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		22

[illegible]

[illegible]

[illegible]

3	3475	кадастрового квартала 23:33:0605003		ский край, Туапсинский район, с.Бжид	населенных пунктов		ное обслужи-вание	неразграниченная собственность	
7 4	23:33:0605003: 3476	в границах кадастрового квартала 23:33:0605003	820	Краснодарский край, Туапсинский район, с.Бжид	Земли населенных пунктов	-	гидротехнические соору-жения	Государственная неразграниченная собственность	-
7 5	23:33:0605003: 3477	в границах кадастрового квартала 23:33:0605003	25671	Краснодарский край, Туапсинский район, с.Бжид	Земли населенных пунктов	-	общее поль-зование территории	Государственная неразграниченная собственность	-
7 6	23:33:0605003: 3478	в границах кадастрового квартала 23:33:0605003	625	Краснодарский край, Туапсинский район, с.Бжид	Земли населенных пунктов	-	Для индиви-дуального жилищного строи-тельства	Государственная неразграниченная собственность	-
7 7	23:33:0605003: 3479	в границах кадастрового квартала 23:33:0605003	626	Краснодарский край, Туапсинский район, с.Бжид	Земли населенных пунктов	-	Для индиви-дуального жилищного строи-тельства	Государственная неразграниченная собственность	-
7 8	23:33:0605003: 3480	в границах кадастрового квартала 23:33:0605003	626	Краснодарский край, Туапсинский район, с.Бжид	Земли населенных пунктов	-	Для индиви-дуального жилищного строи-тельства	Государственная неразграниченная собственность	-
7 9	23:33:0605003: 3481	в границах кадастрового квартала 23:33:0605003	635	Краснодарский край, Туапсинский район, с.Бжид	Земли населенных пунктов	-	Для индиви-дуального жилищного строи-тельства	Государственная неразграниченная собственность	-
8 0	23:33:0605003: 3482	в границах кадастрового квартала 23:33:0605003	648	Краснодарский край, Туапсинский район, с.Бжид	Земли населенных пунктов	-	гидротехнические соору-жения	Государственная неразграниченная собственность	-
8 1	23:33:0605003: 3483	в границах кадастрового квартала 23:33:0605003	95	Краснодарский край, Туапсинский район, с.Бжид	Земли населенных пунктов	-	коммуналь-ное обслужи-вание	Государственная неразграниченная собственность	-
8 2	23:33:0605003: 3484	в границах кадастрового квартала 23:33:0605003	9591	Краснодарский край, Туапсинский район, с.Бжид	Земли населенных пунктов	-	общее поль-зование территории	Государственная неразграниченная собственность	-
8 3	23:33:0605003: 3485	в границах кадастрового квартала 23:33:0605003	704	Краснодарский край, Туапсинский район, с.Бжид	Земли населенных пунктов	-	коммуналь-ное обслужи-вание	Государственная неразграниченная собственность	-
8 4	23:33:0605003: 3486	в границах кадастрового квартала 23:33:0605003	694	Краснодарский край, Туапсинский район, с.Бжид	Земли населенных пунктов	-	гидротехнические соору-жения	Государственная неразграниченная собственность	-
8 5	23:33:0605003: 3487	в границах кадастрового квартала 23:33:0605003	596	Краснодарский край, Туапсинский район, с.Бжид	Земли населенных пунктов	-	коммуналь-ное обслужи-вание	Государственная неразграниченная собственность	-
8 6	23:33:0605003: 3488	в границах кадастрового квартала 23:33:0605003	2123	Краснодарский край, Туапсинский район, с.Бжид	Земли населенных пунктов	-	общее поль-зование территории	Государственная неразграниченная собственность	-
8 7	23:33:0605003: 3489	в границах кадастрового квартала 23:33:0605003	3710	Краснодарский край, Туапсинский район, с.Бжид	Земли населенных пунктов	-	коммуналь-ное обслужи-вание	Государственная неразграниченная собственность	-
8 8	23:33:0605003: 3490	в границах кадастрового квартала 23:33:0605003	569	Краснодарский край, Туапсинский район, с.Бжид	Земли населенных пунктов	-	коммуналь-ное обслужи-вание	Государственная неразграниченная собственность	-
Общая площадь образуемых земельных участков из государственной неразграниченной собственности для размещения объекта в границах кадастрового квартала 23:33:0000000 - 2508 кв.м.									
8 9	23:33:0000000: 345	в границах кадастрового квартала: 23:33:0605002;	600	Краснодарский край, Туапсинский район, с.Бжид	Земли населенных пунктов	-	Для индиви-дуального жилищного строи-тель-	Государственная неразграниченная собственность	-

Инв. № подл. Подп. и дата Взам. инв. №

Изм. Кол.уч. Лист № док. Подп. Дата



ЮГА-026-2016-ЛО-ППТ

Лист

26

		23:33:0605003					ства		
9 0	23:33:0000000: 3946	в границах кадастрового кварталов: 23:33:0605002; 23:33:0605003	1908	Краснодар- ский край, Туапсинский район, с. Бжид	Земли населен- ных пунктов	-	общее поль- зование территории	Государственная неразграниченная собственность	-
Общая площадь образуемых частей земельного участка с КН 23:33:0605003:431 – 719 кв.м, для размещения объекта									
9 1	23:33:0605003: 431	23:33:0605003:4 31/чзч1	94	Краснодар- ский край, Туапсинский район, с. Бжид	Земли населен- ных пунктов	-	общее поль- зование территории	-	Администра- ция Джубг- ского город- ского посе- ления
9 2	23:33:0605003: 431	23:33:0605003:3 431/чзч2	625	Краснодар- ский край, Туапсинский район, с. Бжид	Земли населен- ных пунктов	-	общее поль- зование территории	-	Администра- ция Джубг- ского город- ского посе- ления
Общая площадь образуемых земельных участков для размещения объекта из земельного участка с КН 23:33:0605003:606 – 1352 кв.м.									
9 3	23:33:0605003: 606	23:33:0605003:6 06:391	944	Краснодар- ский край, Туапсинский район, с. Бжид	Земли населен- ных пунктов	для ЛПХ (садо- вод- ство)	общее поль- зование территории	Шкрядунов Влади- мир Николаевич	-
9 4	23:33:0605003: 606	23:33:0605003:6 06:392	408	Краснодар- ский край, Туапсинский район, с. Бжид	Земли населен- ных пунктов	для ЛПХ (садо- вод- ство)	коммуналь- ное обслужи- вание	Шкрядунов Влади- мир Николаевич	-
Общая площадь образуемых земельных участков для размещения объекта из земельного участка с КН 23:33:0605003:608 – 72726 кв.м.									
9 5	23:33:0605003: 608	23:33:0605003:6 08:391	702	Краснодар- ский край, Туапсинский район, с. Бжид	Земли населен- ных пунктов	под жилищ- но- строитель- ный коопе- ратив	Для инди- видуально- го жилищ- ного стро- ительства	Волошин Роман Александрович, жилищно- строительный кооператив "Афалина"	-
9 6	23:33:0605003: 608	23:33:0605003:6 08:392	700	Краснодар- ский край, Туапсинский район, с. Бжид	Земли населен- ных пунктов	под жилищ- но- строитель- ный коопе- ратив	Для инди- видуально- го жилищ- ного стро- ительства	Волошин Роман Александрович, жилищно- строительный кооператив "Афалина"	-
9 7	23:33:0605003: 608	23:33:0605003:6 08:393	697	Краснодар- ский край, Туапсинский район, с. Бжид	Земли населен- ных пунктов	под жилищ- но- строитель- ный коопе- ратив	Для инди- видуально- го жилищ- ного стро- ительства	Волошин Роман Александрович, жилищно- строительный кооператив "Афалина"	-
9 8	23:33:0605003: 608	23:33:0605003:6 08:394	697	Краснодар- ский край, Туапсинский район, с. Бжид	Земли населен- ных пунктов	под жилищ- но- строитель- ный коопе- ратив	Для инди- видуально- го жилищ- ного стро- ительства	Волошин Роман Александрович, жилищно- строительный кооператив "Афалина"	-
9 9	23:33:0605003: 608	23:33:0605003:6 08:395	698	Краснодар- ский край, Туапсинский район, с. Бжид	Земли населен- ных пунктов	под жилищ- но- строитель- ный коопе- ратив	Для инди- видуально- го жилищ- ного стро- ительства	Волошин Роман Александрович, жилищно- строительный кооператив "Афалина"	-
1 0 0	23:33:0605003: 608	23:33:0605003:6 08:396	698	Краснодар- ский край, Туапсинский район, с. Бжид	Земли населен- ных пунктов	под жилищ- но- строитель- ный коопе- ратив	Для инди- видуально- го жилищ- ного стро- ительства	Волошин Роман Александрович, жилищно- строительный кооператив "Афалина"	-
1 0 1	23:33:0605003: 608	23:33:0605003:6 08:397	699	Краснодар- ский край, Туапсинский район, с. Бжид	Земли населен- ных пунктов	под жилищ- но- строитель- ный коопе- ратив	Для инди- видуально- го жилищ- ного стро- ительства	Волошин Роман Александрович, жилищно- строительный кооператив "Афалина"	-
1	23:33:0605003:	23:33:0605003:6	699	Краснодар-	Земли	под жилищ-	Для инди-	Волошин Роман	-



						 ЮГА-026-2016-ЛО-ППТ	Лист
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		29

30

50	608	08:3456		ский край, Туапсинский район,с.Бжид	населен- ных пунктов	но- строитель- ный коопе- ратив	видуально- го жилищ- ного стро- ительства	Александрович, жилищно- строительный кооператив "Афалина"	
151	23:33:0605003: 608	23:33:0605003:6 08:3457	678	Краснодар- ский край, Туапсинский район,с.Бжид	Земли населен- ных пунктов	под жилищ- но- строитель- ный коопе- ратив	Для инди- видуально- го жилищ- ного стро- ительства	Волошин Роман Александрович, жилищно- строительный кооператив "Афалина"	-
152	23:33:0605003: 608	23:33:0605003:6 08:3458	714	Краснодар- ский край, Туапсинский район,с.Бжид	Земли населен- ных пунктов	под жилищ- но- строитель- ный коопе- ратив	Для инди- видуально- го жилищ- ного стро- ительства	Волошин Роман Александрович, жилищно- строительный кооператив "Афалина"	-
153	23:33:0605003: 608	23:33:0605003:6 08:3459	702	Краснодар- ский край, Туапсинский район,с.Бжид	Земли населен- ных пунктов	под жилищ- но- строитель- ный коопе- ратив	Для инди- видуально- го жилищ- ного стро- ительства	Волошин Роман Александрович, жилищно- строительный кооператив "Афалина"	-
154	23:33:0605003: 608	23:33:0605003:6 08:3460	701	Краснодар- ский край, Туапсинский район,с.Бжид	Земли населен- ных пунктов	под жилищ- но- строитель- ный коопе- ратив	Для инди- видуально- го жилищ- ного стро- ительства	Волошин Роман Александрович, жилищно- строительный кооператив "Афалина"	-
155	23:33:0605003: 608	23:33:0605003:6 08:3461	701	Краснодар- ский край, Туапсинский район,с.Бжид	Земли населен- ных пунктов	под жилищ- но- строитель- ный коопе- ратив	Для инди- видуально- го жилищ- ного стро- ительства	Волошин Роман Александрович, жилищно- строительный кооператив "Афалина"	-
156	23:33:0605003: 608	23:33:0605003:6 08:3462	703	Краснодар- ский край, Туапсинский район,с.Бжид	Земли населен- ных пунктов	под жилищ- но- строитель- ный коопе- ратив	Для инди- видуально- го жилищ- ного стро- ительства	Волошин Роман Александрович, жилищно- строительный кооператив "Афалина"	-
157	23:33:0605003: 608	23:33:0605003:6 08:3463	700	Краснодар- ский край, Туапсинский район,с.Бжид	Земли населен- ных пунктов	под жилищ- но- строитель- ный коопе- ратив	Для инди- видуально- го жилищ- ного стро- ительства	Волошин Роман Александрович, жилищно- строительный кооператив "Афалина"	-
158	23:33:0605003: 608	23:33:0605003:6 08:3464	701	Краснодар- ский край, Туапсинский район,с.Бжид	Земли населен- ных пунктов	под жилищ- но- строитель- ный коопе- ратив	Для инди- видуально- го жилищ- ного стро- ительства	Волошин Роман Александрович, жилищно- строительный кооператив "Афалина"	-
159	23:33:0605003: 608	23:33:0605003:6 08:3465	701	Краснодар- ский край, Туапсинский район,с.Бжид	Земли населен- ных пунктов	под жилищ- но- строитель- ный коопе- ратив	Для инди- видуально- го жилищ- ного стро- ительства	Волошин Роман Александрович, жилищно- строительный кооператив "Афалина"	-

Инв. № подл. Подп. и дата Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата



ЮГА-026-2016-ЛО-ППТ

Лист

32

1 6 0	23:33:0605003: 608	23:33:0605003:6 08:3466	702	Краснодар- ский край, Туапсинский район, с.Бжид	Земли населен- ных пунктов	под жилищ- но- строитель- ный коопе- ратив	Для инди- видуально- го жилищ- ного стро- ительства	Волошин Роман Александрович, жилищно- строительный кооператив "Афалина"	-
1 6 1	23:33:0605003: 608	23:33:0605003:6 08:3467	701	Краснодар- ский край, Туапсинский район, с.Бжид	Земли населен- ных пунктов	под жилищ- но- строитель- ный коопе- ратив	Для инди- видуально- го жилищ- ного стро- ительства	Волошин Роман Александрович, жилищно- строительный кооператив "Афалина"	-
1 6 2	23:33:0605003: 608	23:33:0605003:6 08:3468	701	Краснодар- ский край, Туапсинский район, с.Бжид	Земли населен- ных пунктов	под жилищ- но- строитель- ный коопе- ратив	Для инди- видуально- го жилищ- ного стро- ительства	Волошин Роман Александрович, жилищно- строительный кооператив "Афалина"	-
1 6 3	23:33:0605003: 608	23:33:0605003:6 08:3469	700	Краснодар- ский край, Туапсинский район, с.Бжид	Земли населен- ных пунктов	под жилищ- но- строитель- ный коопе- ратив	Для инди- видуально- го жилищ- ного стро- ительства	Волошин Роман Александрович, жилищно- строительный кооператив "Афалина"	-
1 6 4	23:33:0605003: 608	23:33:0605003:6 08:3470	714	Краснодар- ский край, Туапсинский район, с.Бжид	Земли населен- ных пунктов	под жилищ- но- строитель- ный коопе- ратив	Для инди- видуально- го жилищ- ного стро- ительства	Волошин Роман Александрович, жилищно- строительный кооператив "Афалина"	-
1 6 5	23:33:0605003: 608	23:33:0605003:6 08:3471	703	Краснодар- ский край, Туапсинский район, с.Бжид	Земли населен- ных пунктов	под жилищ- но- строитель- ный коопе- ратив	Для инди- видуально- го жилищ- ного стро- ительства	Волошин Роман Александрович, жилищно- строительный кооператив "Афалина"	-
1 6 6	23:33:0605003: 608	23:33:0605003:6 08:3472	677	Краснодар- ский край, Туапсинский район, с.Бжид	Земли населен- ных пунктов	под жилищ- но- строитель- ный коопе- ратив	Для инди- видуально- го жилищ- ного стро- ительства	Волошин Роман Александрович, жилищно- строительный кооператив "Афалина"	-
1 6 7	23:33:0605003: 608	23:33:0605003:6 08:3473	701	Краснодар- ский край, Туапсинский район, с.Бжид	Земли населен- ных пунктов	под жилищ- но- строитель- ный коопе- ратив	Для инди- видуально- го жилищ- ного стро- ительства	Волошин Роман Александрович, жилищно- строительный кооператив "Афалина"	-
1 6 8	23:33:0605003: 608	23:33:0605003:6 08:3474	702	Краснодар- ский край, Туапсинский район, с.Бжид	Земли населен- ных пунктов	под жилищ- но- строитель- ный коопе- ратив	Для инди- видуально- го жилищ- ного стро- ительства	Волошин Роман Александрович, жилищно- строительный кооператив "Афалина"	-

Инв. № подл.

Подп. и дата

Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата



ЮГА-026-2016-ЛО-ППТ

Лист

33

1 6 9	23:33:0605003: 608	23:33:0605003:6 08:3475	701	Краснодар- ский край, Туапсинский район, с.Бжид	Земли населен- ных пунктов	под жилищ- но- строитель- ный коопе- ратив	Для инди- видуально- го жилищ- ного стро- ительства	Волошин Роман Александрович, жилищно- строительный кооператив "Афалина"	-
1 7 0	23:33:0605003: 608	23:33:0605003:6 08:3476	700	Краснодар- ский край, Туапсинский район, с.Бжид	Земли населен- ных пунктов	под жилищ- но- строитель- ный коопе- ратив	Для инди- видуально- го жилищ- ного стро- ительства	Волошин Роман Александрович, жилищно- строительный кооператив "Афалина"	-
1 7 1	23:33:0605003: 608	23:33:0605003:6 08:3477	700	Краснодар- ский край, Туапсинский район, с.Бжид	Земли населен- ных пунктов	под жилищ- но- строитель- ный коопе- ратив	Для инди- видуально- го жилищ- ного стро- ительства	Волошин Роман Александрович, жилищно- строительный кооператив "Афалина"	-
1 7 2	23:33:0605003: 608	23:33:0605003:6 08:3478	700	Краснодар- ский край, Туапсинский район, с.Бжид	Земли населен- ных пунктов	под жилищ- но- строитель- ный коопе- ратив	Для инди- видуально- го жилищ- ного стро- ительства	Волошин Роман Александрович, жилищно- строительный кооператив "Афалина"	-
1 7 3	23:33:0605003: 608	23:33:0605003:6 08:3479	701	Краснодар- ский край, Туапсинский район, с.Бжид	Земли населен- ных пунктов	под жилищ- но- строитель- ный коопе- ратив	Для инди- видуально- го жилищ- ного стро- ительства	Волошин Роман Александрович, жилищно- строительный кооператив "Афалина"	-
1 7 4	23:33:0605003: 608	23:33:0605003:6 08:3480	700	Краснодар- ский край, Туапсинский район, с.Бжид	Земли населен- ных пунктов	под жилищ- но- строитель- ный коопе- ратив	Для инди- видуально- го жилищ- ного стро- ительства	Волошин Роман Александрович, жилищно- строительный кооператив "Афалина"	-
1 7 5	23:33:0605003: 608	23:33:0605003:6 08:3481	701	Краснодар- ский край, Туапсинский район, с.Бжид	Земли населен- ных пунктов	под жилищ- но- строитель- ный коопе- ратив	Для инди- видуально- го жилищ- ного стро- ительства	Волошин Роман Александрович, жилищно- строительный кооператив "Афалина"	-

Инв. № подл.

Подп. и дата

Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата



ЮГА-026-2016-ЛО-ППТ

Лист

34

1 7 6	23:33:0605003: 608	23:33:0605003:6 08:3482	702	Краснодар- ский край, Туапсинский район,с.Бжид	Земли населен- ных пунктов	под жилищ- но- строитель- ный коопе- ратив	Для инди- видуально- го жилищ- ного стро- ительства	Волошин Роман Александрович, жилищно- строительный кооператив "Афалина"	-
1 7 7	23:33:0605003: 608	23:33:0605003:6 08:3483	701	Краснодар- ский край, Туапсинский район,с.Бжид	Земли населен- ных пунктов	под жилищ- но- строитель- ный коопе- ратив	Для инди- видуально- го жилищ- ного стро- ительства	Волошин Роман Александрович, жилищно- строительный кооператив "Афалина"	-
1 7 8	23:33:0605003: 608	23:33:0605003:6 08:3484	702	Краснодар- ский край, Туапсинский район,с.Бжид	Земли населен- ных пунктов	под жилищ- но- строитель- ный коопе- ратив	Для инди- видуально- го жилищ- ного стро- ительства	Волошин Роман Александрович, жилищно- строительный кооператив "Афалина"	-
1 7 9	23:33:0605003: 608	23:33:0605003:6 08:3485	8585	Краснодар- ский край, Туапсинский район,с.Бжид	Земли населен- ных пунктов	под жилищ- но- строитель- ный коопе- ратив	общее пользо- вание терри- тории	Волошин Роман Александрович, жилищно- строительный кооператив "Афалина"	-
1 8 0	23:33:0605003: 608	23:33:0605003:6 08:3486	4668	Краснодар- ский край, Туапсинский район,с.Бжид	Земли населен- ных пунктов	под жилищ- но- строитель- ный коопе- ратив	общее пользо- вание терри- тории	Волошин Роман Александрович, жилищно- строительный кооператив "Афалина"	-
1 8 1	23:33:0605003: 608	23:33:0605003:6 08:3487	469	Краснодар- ский край, Туапсинский район,с.Бжид	Земли населен- ных пунктов	под жилищ- но- строитель- ный коопе- ратив	общее пользо- вание терри- тории	Волошин Роман Александрович, жилищно- строительный кооператив "Афалина"	-

Общая площадь образуемых земельных участков для размещения линей-
ного объекта составляет 200 643 м².

Инв. N подл.	Подп. и дата	Взам. инв. N

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата



ЮГА-026-2016-ЛО-ППТ

Лист

35

6. Сведения о красных линиях

В рамках разработки документации по планировке территории объекта: «Подводящие сети к жилому микрорайону «Молодежный» в с. Бжид Туапсинского района» определены проектируемые красные линии, проектируемая ширина для размещения территорий общего пользования составляет 15 м.

Данным проектом предусмотрено проектирование красных линий, согласно Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Красные линии запроектированы и назначены согласно РДС 30-201-98. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации. В соответствии п. 3.6. Инструкции красные линии являются основой для разбивки и установления на местности других линий градостроительного регулирования, в том числе и границ землепользований.

7. Описание принципиальных проектных решений

7.1 Подготовительные работы

До начала производства строительных работ проектом предусматривается выполнение подготовительных работ.

Перед началом строительных работ выполняются работы по:

- прокладке новых трасс;
- разборка существующих покрытий и сооружений.

7.2 План трассы

Проектные решения по расположению трасс проектируемых автомобильных дорог в с. Бжид приняты с учетом проектируемых красных линий и территорий общего пользования. Как правило трассы автомобильных дорог расположены по середине между красными линиями.

Общее количество трасс проектируемых дорог в с. Бжид составило 4, две из которых являются подъездными. Общая протяженность трасс составляет 2438,25 м. Параметры трасс приняты в соответствии с требованиями:

- раздела 11 СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»;

- Разбивочные планы трасс проектируемых дорог, координаты начала и конца трасс, границы подсчета объемов работ приведены в Разделе 2 «Проект полосы отвода» том 2 проектной документации.

8. Учет ограничений использования территории в зонах с особыми условиями использования территорий, на особо охраняемых природных территориях

Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Согласно Правилам землепользования и застройки территории Джугдского городского поселения, утвержденных решением сессии Совета муниципального образования Туапсинский район от 28.03.2014 № 90, особо охраняемые природные территории на участке строительства отсутствуют.

Согласно сведений информационной системы обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования Туапсинский район, на участке строительства расположены:

- граница II зоны санитарной охраны курортов Туапсинского района;
- охранный зона воздушной линии электропередачи "ВЛ 10КВ от РП-42 до Н-129";
- водоохранные зоны;
- границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера: Эрозия временных, мелких водотоков. Возможно локальное подтопление и связанные с ним проявления просадочности и набухания глинистых пород. Небольшие селевые выносы, захватывающие притыловые части предгорной равнины;
- границы территории, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера: Активная эрозия временных водотоков. Отдельные оползневые процессы;
- границы территорий кратковременного затопления, с периодичностью до нескольких раз в год и эрозионная деятельность временных потоков в период выпадения большого количества осадков. Оползневые, обвально-осыпные процессы.

9. Защита территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проведение мероприятий по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности

Охрана труда и промышленная безопасность при эксплуатации проектируемых объектов обеспечивается проектными решениями, разработанными в соответствии с действующими ПУЭ, СНиП, ПОТ РМ 021-2002, учитывающими безопасность труда, предупреждение производственного травматизма, профессиональных заболеваний, пожаров, взрывов, а также межотраслевыми правилами по охране труда (правила безопасности) при эксплуатации электроустановок, учитывающими требования по охране труда (ПТЭЭП-2003, ПОТ РМ-016-2001).

Для обеспечения охраны труда и промышленной безопасности проектом предусмотрено:

- применение типовых конструкций;
- использование технически совершенного оборудования, лицензированного и сертифицированного;
- размещение оборудования с обеспечением свободного обслуживания;

- устройство комплексного защитного устройства (КЗУ);
- устройство надежных заземлителей с нормируемой величиной сопротивления.

9.1 Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

Проектными решениями:

- предусмотрено устройство комплексного защитного устройства (КЗУ), заземление всего оборудования переменного тока при всех напряжениях, а также всех металлоконструкций, на которых устанавливаются технические средства; монтаж защитного заземления выполнен в соответствии с ГОСТ Р 50571.1-2009 (МЭК 60364-1:2005) «Электроустановки низковольтные», СНиП 3.05.06-85 «Электротехнические устройства»;
- марки кабелей выбраны в соответствии с требованиями ГОСТ 31565-2012 «Кабельные изделия. Требования пожарной безопасности»;
- запрещено использование электросети и электроприемников электроэнергии с нарушением техники безопасности, изложенных в инструкции предприятия изготовителя, электроприемников с неисправностями, которые могут привести к пожару (вызвать искрение, короткое замыкание, сверхдопустимый нагрев изоляции кабелей и проводов).

9.2 Мероприятия по повышению сейсмостойкости электроустановок промышленных предприятий


В проектной документации предусматриваются следующие меры по повышению сейсмостойкости электроустановок:

- все электрооборудование должно жестко крепиться к поверхности, на которой установлено, с помощью болтов или сварки;
- в проекте применяются провода и кабели, отвечающие требованиям по нераспространению горения.

9.3 Мероприятия по обеспечению гражданской обороны

1. Основными мероприятиями по гражданской обороне, осуществляемыми в целях решения задачи, связанной с подготовкой населения в области гражданской обороны, являются:

- развитие нормативно-методического обеспечения функционирования единой системы подготовки населения в области гражданской обороны и защиты от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
- планирование и осуществление обучения населения в области гражданской обороны;
- создание, оснащение и всестороннее обеспечение учебно-методических центров по гражданской обороне и защите от чрезвычайных ситуаций в субъектах Российской Федерации, других организаций дополнительного

Инв. N подл.	Подп. и дата	Взам. инв. N							 ЮГА-026-2016-ЛО-ППТ	Лист
										39
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

профессионального образования должностных лиц и работников гражданской обороны, а также курсов гражданской обороны муниципальных образований и учебно-консультационных пунктов по гражданской обороне;

-создание и поддержание в рабочем состоянии учебной материально-технической базы для подготовки работников организаций в области гражданской обороны;

пропаганда знаний в области гражданской обороны.

2. Основными мероприятиями по гражданской обороне, осуществляемыми в целях решения задачи, возникающих при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера, являются:

-создание и поддержание в состоянии постоянной готовности системы централизованного оповещения населения, осуществление ее модернизации на базе технических средств нового поколения;

-создание локальных систем оповещения;

-установка специализированных технических средств оповещения и информирования населения в местах массового пребывания людей;

-комплексное использование средств единой сети электросвязи Российской Федерации, сетей и средств радио-, проводного и телевизионного вещания, а также других технических средств передачи информации;

-сбор информации и обмен ею.

3. Основными мероприятиями по гражданской обороне, осуществляемыми в целях решения задачи, связанной с эвакуацией населения, материальных и культурных ценностей в безопасные районы, являются:

-организация планирования, подготовки и проведения эвакуации;

-подготовка районов размещения населения, материальных и культурных ценностей, подлежащих эвакуации;

-создание и организация деятельности эвакуационных органов, а также подготовка их личного состава.

4. Основными мероприятиями по гражданской обороне, осуществляемыми в целях решения задачи, связанной с предоставлением населению средств индивидуальной и коллективной защиты, являются:

-строительство, поддержание в состоянии постоянной готовности к использованию по назначению и техническое обслуживание защитных сооружений гражданской обороны и их технических систем;

-приспособление в мирное время и при переводе гражданской обороны с мирного на военное время заглубленных помещений и других сооружений подземного пространства для укрытия населения;

-подготовка в мирное время и строительство при переводе гражданской обороны с мирного на военное время быстровозводимых

защитных сооружений гражданской обороны с упрощенным внутренним оборудованием и укрытий простейшего типа;

-обеспечение укрытия населения в защитных сооружениях гражданской обороны;

-накопление, хранение, освежение и использование по назначению средств индивидуальной защиты населения;

-обеспечение выдачи населению средств индивидуальной защиты и предоставления средств коллективной защиты в установленные сроки;

-приспособление в мирное время метрополитенов для укрытия населения с учетом опасностей мирного и военного времени, наличия защитных сооружений гражданской обороны и планируемых мероприятий по гражданской обороне и защите населения.

5. Основными мероприятиями по гражданской обороне, осуществляемыми в целях решения задачи, связанной с обеспечением световой и других видов маскировки, являются:

-определение перечня объектов, подлежащих маскировке;

-разработка планов осуществления комплексной маскировки территорий, отнесенных в установленном порядке к группам по гражданской обороне, а также организаций, являющихся вероятными целями при использовании современных средств поражения;

-создание и поддержание в состоянии постоянной готовности к использованию по назначению запасов материально-технических средств, необходимых для проведения мероприятий по осуществлению световой и других видов маскировки;

-проведение инженерно-технических мероприятий по уменьшению демаскирующих признаков организаций, отнесенных в установленном порядке к категориям по гражданской обороне.

6. Основными мероприятиями по гражданской обороне, осуществляемыми в целях решения задачи, связанной с проведением аварийно-спасательных и других неотложных работ в случае возникновения опасностей для населения при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера являются:

-создание, оснащение и подготовка необходимых сил и средств гражданской обороны, а также разработка планов их действий;

-создание и поддержание в состоянии постоянной готовности к использованию по назначению запасов материально-технических, продовольственных, медицинских и иных средств для всестороннего обеспечения аварийно-спасательных работ;

-разработка современных технологий и технических средств для проведения аварийно-спасательных работ;

-организация взаимодействия сил гражданской обороны с Вооруженными Силами Российской Федерации, другими войсками, воинскими формированиями

и органами, а также со специальными формированиями, создаваемыми в военное время.

7. Основными мероприятиями по гражданской обороне, осуществляемыми в целях решения задачи, связанной с первоочередным жизнеобеспечением населения, пострадавшего при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера, являются:

- планирование и организация основных видов жизнеобеспечения населения;

- создание и поддержание в постоянной готовности к использованию по назначению запасов материально-технических, продовольственных, медицинских и иных средств;

- нормированное снабжение населения продовольственными и непродовольственными товарами;

- предоставление населению коммунально-бытовых услуг;

- проведение санитарно-гигиенических и противоэпидемических мероприятий среди населения, пострадавшего при ведении военных действий или вследствие этих действий;

- осуществление эвакуации пострадавших в лечебные учреждения;

- определение численности населения, оставшегося без жилья;

- инвентаризация сохранившегося и оценка состояния поврежденного жилого фонда, определение возможности его использования для размещения пострадавшего населения, размещение людей, оставшихся без жилья, в домах отдыха, пансионатах и других оздоровительных учреждениях, временных жилищах (сборных домах, палатках, землянках и т.п.), а также осуществление подселения населения на площадь сохранившегося жилого фонда;

- предоставление населению информационно-психологической поддержки.

8. Основными мероприятиями по гражданской обороне, осуществляемыми в целях решения задачи, связанной с борьбой с пожарами, возникшими при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, являются:

- создание необходимых противопожарных сил, их оснащение материально-техническими средствами и подготовка в области гражданской обороны;

- тушение пожаров в районах проведения аварийно-спасательных и других неотложных работ в военное время;

- тушение пожаров на объектах, отнесенных в установленном порядке к категориям по гражданской обороне, в военное время.

9. Основными мероприятиями по гражданской обороне, осуществляемыми в целях решения задачи, связанной с обнаружением и обозначением районов, подвергшихся радиоактивному, химическому, биологическому и иному заражению, являются:

-создание и обеспечение готовности сети наблюдения и лабораторного контроля на базе организаций, расположенных на территории Российской Федерации, имеющих специальное оборудование (технические средства) и работников, подготовленных для решения задач, связанных с обнаружением и идентификацией различных видов заражения и загрязнения;

-введение режимов радиационной защиты на территориях, подвергшихся радиоактивному загрязнению;

-совершенствование методов и технических средств мониторинга состояния радиационной, химической, биологической обстановки, в том числе оценка степени зараженности и загрязнения продовольствия и объектов окружающей среды радиоактивными, химическими и биологическими веществами.

10. Основными мероприятиями по гражданской обороне, осуществляемыми в целях решения задачи, связанной с санитарной обработкой населения, обеззараживанием зданий и сооружений, со специальной обработкой техники и территорий, являются:

-заблаговременное создание запасов дезактивирующих, дегазирующих и дезинфицирующих веществ и растворов;

-создание сил гражданской обороны для проведения санитарной обработки населения и обеззараживания техники, зданий и территорий, а также их оснащение и подготовка в области гражданской обороны;

-организация проведения мероприятий по обеззараживанию техники, зданий и территорий, санитарной обработке населения.

11. Основными мероприятиями по гражданской обороне, осуществляемыми в целях решения задачи, связанной с восстановлением и поддержанием порядка в районах, пострадавших при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера, являются:

-создание сил охраны общественного порядка, их оснащение материально-техническими средствами и подготовка в области гражданской обороны;

-восстановление и охрана общественного порядка, обеспечение безопасности дорожного движения в городах и других населенных пунктах, на маршрутах эвакуации населения и выдвигения сил гражданской обороны;

-охрана объектов, подлежащих обязательной охране органами внутренних дел, и имущества юридических и физических лиц (в соответствии с договором), принятие мер по охране имущества, оставшегося без присмотра.

12. Основными мероприятиями по гражданской обороне, осуществляемыми в целях решения задачи, связанной со срочным восстановлением функционирования необходимых коммунальных служб в военное время, являются:

-обеспечение готовности коммунальных служб к работе в условиях военного времени, разработка планов их действий;

-создание запасов оборудования и запасных частей для ремонта поврежденных систем газо-, энерго- и водоснабжения;

-создание и подготовка резерва мобильных средств для очистки, опреснения и транспортировки воды;

-создание на водопроводных станциях необходимых запасов реагентов, реактивов, консервантов и дезинфицирующих средств;

-создание запасов резервуаров и емкостей, сборно-разборных трубопроводов, мобильных резервных и автономных источников энергии, другого необходимого оборудования и технических средств.

13. Основными мероприятиями по гражданской обороне, осуществляемыми в целях решения задачи, связанной со срочным захоронением трупов в военное время, являются:

-заблаговременное определение мест возможных захоронений;

-создание, подготовка и поддержание в готовности сил и средств гражданской обороны для обеспечения мероприятий по срочному захоронению трупов, в том числе на базе специализированных ритуальных организаций;

-организация и проведение мероприятий по осуществлению опознания, учету и захоронения с соблюдением установленных законодательством правил;

-организация санитарно-эпидемиологического надзора.

14. Основными мероприятиями по гражданской обороне, осуществляемыми в целях решения задачи, связанной с обеспечением устойчивости функционирования организаций, необходимых для выживания населения при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера, являются:

-создание и организация работы в мирное и военное время комиссий по вопросам повышения устойчивости функционирования объектов экономики;

-рациональное размещение населенных пунктов, объектов экономики и инфраструктуры, а также средств производства в соответствии с требованиями строительных норм и правил осуществления инженерно-технических мероприятий гражданской обороны;

-разработка и проведение мероприятий, направленных на повышение надежности функционирования систем и источников газо-, энерго- и водоснабжения;

-разработка и реализация в мирное и военное время инженерно-технических мероприятий гражданской обороны;

-планирование, подготовка и проведение аварийно-спасательных и других неотложных работ на объектах экономики, продолжающих работу в военное время;

-заблаговременное создание запасов материально-технических, продовольственных, медицинских и иных средств, необходимых для сохранения и (или) восстановления производственного процесса;

-создание страхового фонда документации;

-повышение эффективности защиты производственных фондов при воздействии на них современных средств поражения.

15. Основными мероприятиями по гражданской обороне, осуществляемыми в целях решения задачи, связанной с обеспечением постоянной готовности сил и средств гражданской обороны, являются:

-создание и оснащение современными техническими средствами сил гражданской обороны;

-обучение сил гражданской обороны, проведение учений и тренировок по гражданской обороне;

-разработка и корректировка планов действий сил гражданской обороны;

-разработка высокоэффективных технологий для проведения аварийно-спасательных и других неотложных работ;

-определение порядка взаимодействия и привлечения сил и средств гражданской обороны, а также всестороннее обеспечение их действий.

10. Мероприятия, обеспечивающие сохранение окружающей природной среды в период строительства

При производстве строительно-монтажных работ предусматривается осуществление ряда мероприятий по охране окружающей природной среды.

Временные подъездные дороги и пути перемещения автомобильного крана и транспортных средств должны устраиваться с учетом требований по предотвращению повреждений существующих зеленых насаждений.

Работа строительных машин и механизмов должна быть отрегулирована на минимально допустимый выхлопных газов и уровень шума.

Территория должна предохраняться от попадания в нее горюче-смазочных веществ. Отходы строительного производства (куски труб, изоляции, металлоконструкций, остатки бетонной и растворной смеси, песка и т.д.) должны постоянно собираться в контейнеры и вывозиться в места утилизации.

Техника безопасности. Охрана труда.

Организация и выполнение работ должны осуществляться при соблюдении требований СНиП 12-03-2001 "Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования"; СНиП 12-04-2002 "Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство" и других нормативных правовых актов.

Участники строительства несут установленную законодательством ответственность за нарушения требований нормативных документов.

За техническое состояние строительных машин, инструмента, технологической оснастки, средств коллективной защиты работающих отвечают организации, на балансе которых они находятся.

Организации, осуществляющие производство работ с применением машин, должны обеспечить выполнение требований безопасности этих работ.

Перед началом работ в условиях производственного риска необходимо выделить опасные для людей зоны, в которых постоянно действуют или могут действовать опасные факторы, связанные или не связанные с характером выполняемых работ.

К зонам постоянно действующих опасных производственных факторов относятся:

- места вблизи от неизолированных токоведущих частей электроустановок;
- места вблизи от неогражденных перепадов по высоте 1,3 м и более;
- места, где возможно превышение предельно допустимых концентраций вредных веществ в воздухе рабочей зоны.

К зонам потенциально опасных производственных факторов следует относить:

- участки территории вблизи строящегося здания (сооружения);
- зоны перемещения машин, оборудования или их частей, рабочих органов;
- места, над которыми происходит перемещение грузов кранами.

Размеры указанных опасных зон устанавливаются:

Напряжение, кВ		Расстояние от людей, применяемых ими инструментов, приспособлений и от временных ограждений, м	Расстояния от механизмов и грузоподъемных машин в рабочем и транспортном положении, от стропов, грузозахватных приспособлений и грузов, м
До 1	На ВЛ	0,6	1,0
	В остальных электроустановках	Не нормируется (без прикосновения)	1,0
1—35		0,6	1,0
60, 110		1,0	1,5
150		1,5	2,0
220		2,0	2,5

Границы опасных зон, в пределах которых действует опасность воздействия вредных веществ, определяются замерами по превышению допустимых концентраций вредных веществ, определяемых по государственному стандарту.

Границы опасных зон вблизи движущихся частей машин и оборудования определяются в пределах 5 м, если другие повышенные требования отсутствуют в паспорте или в инструкции завода-изготовителя.

При выполнении земляных и других работ, связанных с размещением рабочих мест в выемках и траншеях, необходимо предусматривать мероприятия по предупреждению воздействия на работников следующих опасных и вредных производственных факторов, связанных с характером работы:

- движущиеся машины и их рабочие органы, а также передвигаемые ими предметы;
- расположение рабочего места вблизи перепада по высоте 1,3 м и более;
- повышенное напряжение в электрической цепи, замыкание которой может произойти через тело человека;
- химически опасные и вредные производственные факторы.

При наличии опасных и вредных производственных факторов, безопасность земляных работ должна быть обеспечена на основе выполнения содержащихся в организационно-технологической документации следующих решений по охране труда:

- определение безопасной крутизны незакрепленных откосов котлованов, траншей (далее – выемки) с учетом нагрузки от машин и грунта;
- определение конструкции крепления стенок котлованов и траншей;
- выбор типов машин, применяемых для разработки грунта и мест их установки;
- дополнительные мероприятия по контролю и обеспечению устойчивости откосов в связи с сезонными изменениями;
- определение мест установки и типов ограждений котлованов и траншей, а также лестниц для спуска работников к месту работ.

С целью исключения размыва грунта, образования оползней, обрушения стенок выемок в местах производства земляных работ до их начала необходимо обеспечить отвод поверхностных и подземных вод.

Место производства работ должно быть очищено от валунов, деревьев, строительного мусора.

Производство земляных работ в охранной зоне кабелей высокого напряжения, действующего газопровода, других коммуникаций, а также на участках с возможным патогенным заражением почвы (свалки, скотомогильники, кладбище и т.п.) необходимо осуществлять по наряду-допуску после получения разрешения от организации, эксплуатирующей эти коммуникации или органа санитарного надзора.

Производство работ в этих условиях следует осуществлять под непосредственным наблюдением руководителя работ, а в охранной зоне кабелей, находящихся под напряжением, или действующих газопроводов, кроме того, под наблюдением работников организаций, эксплуатирующих эти коммуникации.

Разработка грунта в непосредственной близости от действующих подземных коммуникаций допускается только при помощи лопат, без помощи ударных инструментов.

Применение землеройных машин в местах пересечения выемок с действующими коммуникациями, не защищенными от механических повреждений, разрешается по согласованию с организациями – владельцами коммуникаций.

В случае обнаружения в процессе производства земляных работ не указанных в проекте коммуникаций, подземных сооружений или взрывоопасных материалов земляные работы должны быть приостановлены, до получения разрешения соответствующих органов.

Производство работ, связанных с нахождением работников в выемках с откосами без креплений в насыпных, песчаных и пылевато-глинистых грунтах выше уровня грунтовых вод (с учетом капиллярного поднятия) или грунтах, осушенных с помощью искусственного водопонижения, допускается при глубине выемки и крутизне откосов:

При установке креплений верхняя часть их должна выступать над бровкой выемки не менее чем на 15 см.

Перед допуском работников в выемки глубиной более 1,3 м ответственным лицом должно быть проверено состояние откосов, а также надежность крепления стенок выемки.

Валуны и камни, а также отслоения грунта, обнаруженные на откосах, должны быть удалены.

В процессе монтажа трубопровода и газоиспользующего оборудования монтажники должны находиться на ранее установленных и надежно закрепленных конструкциях.

Запрещается пребывание людей на элементах конструкций и оборудования во время их подъема и перемещения.

Рабочие места при приготовлении горячих мастик, проведении изоляционных работ с выделением пожароопасных веществ должны быть оборудованы первичными средствами пожаротушения согласно ППБ 01.

Опускание труб в закрепленную траншею следует производить с принятием мер против нарушения креплений траншеи.

Не разрешается скатывать трубы в траншею с помощью ломов и ваг, а также использовать распорки крепления траншей в качестве опор для труб.

При проведении испытаний оборудования и трубопроводов необходимо предусматривать мероприятия по предупреждению воздействия на работников следующих опасных и вредных производственных факторов, связанных с характером работы:

- разрушающиеся конструкции;
- повышенная загазованность воздуха рабочей зоны;
- повышенное напряжение в электрической цепи, замыкание которой может произойти через тело человека и т.д.

Перед испытанием оборудования необходимо:

- руководителю работ ознакомить персонал, участвующий в испытаниях, с порядком проведения работ и с мероприятиями по безопасному их выполнению;
- предупредить работающих на смежных участках о времени проведения испытаний;
- провести визуальную, а при необходимости с помощью приборов проверку крепления оборудования, состояния изоляции и заземления электрической части, наличия и исправности арматуры, пусковых и тормозных устройств, контрольно-измерительных приборов и заглушек;
- оградить и обозначить соответствующими знаками зону испытаний;
- при необходимости установить аварийную сигнализацию;
- обеспечить возможность аварийного выключения испытуемого оборудования;
- установить посты из расчета один пост в пределах видимости другого, но не реже чем каждые 200 м друг от друга, для предупреждения об опасной зоне;
- определить места и условия безопасного пребывания лиц, занятых испытанием;
- привести в готовность средства пожаротушения и обслуживающий персонал, способный к работе по ликвидации пожара;
- обеспечить освещенность рабочих мест не менее 50 лк;
- определить лиц, ответственных за выполнение мероприятий по обеспечению безопасности, предусмотренных программой испытаний.

11. Нормативные документы

Земельный кодекс Российской Федерации.

Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 г. №190-ФЗ;

Водный кодекс РФ от 03.06.2006 г. №74-ФЗ;

Лесной кодекс РФ от 04.12.2006 г. №200-ФЗ;

Постановление Правительства РФ от 02.09.2009 №717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса».

“Порядок подготовки документации по планировке территории, предназначенной для размещения автомобильных дорог федерального значения” утвержденный приказом Минтранспорта России от 06.07.2012 № 199;

СП 34.13330.2012 актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85 «Автомобильные дороги».

СП 78.13330.2012 актуализированная редакция СНиП 3.06.03-85 «Автомобильные дороги».

СП 42.13330.2011 актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

СНиП II-89-80* «Генеральные планы промышленных предприятий», Минстрой России – М.: ГП ЦПП, 1994 год.

СНиП 2.05.07-91 «Промышленный транспорт», Госстрой СССР, М: ФГУП ЦПП, 2004 год.

СНиП 2.05.03-84* «Мосты и трубы», М.: Минстрой России, ГП ЦПП, 1996 год

ГОСТ Р 51256-99 «Технические средства организации дорожного движения. Разметка дорожная. Типы и основные параметры. Общие технические требования», М.: ИПК Издательство стандартов, 1999 год.

ГОСТ Р 52290-2004 «Технические средства организации дорожного движения. Знаки дорожные. Общие технические требования», М.: Стандартинформ, 2006 год.

ГОСТ Р 52606-2006 «Технические средства организации дорожного движения».

ГОСТ Р 52766-2007 «Дороги автомобильные общего пользования. Элементы обустройства. Общие требования».

ГОСТ 10704-91 «Трубы стальные электросварные прямошовные. Сортамент», М.: ИПК Издательство стандартов, 2001 год.

Справочник дорожных терминов, М: Экономико-консультационный центр «Экон», 2005 год.

Рекомендации по проектированию улиц и дорог городов и сельских поселений.

Правила устройства электроустановок (ПУЭ) 6 и 7 издание.


СП 52.13330.2011 «Свод правил. Естественное и искусственное освещение. Актуализированная редакция СНиП 23-05-95*».

ГОСТ 31565-2012 «Кабельные изделия. Требования пожарной безопасности».

СНиП 3.05.06-85 «Электротехнические устройства».

СП 6.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Электрооборудование. Требования пожарной безопасности».

12. Приложения

Инв. N подл.	Подп. и дата	Взам. инв. N							 ЮГА-026-2016-ЛО-ППТ	Лист
										51
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

ТУАПСИНСКИЙ РАЙОН

от 16.08.2017

№ 1334

г.Туапсе

О разрешении разработки документации по планировке территории в границах муниципального образования Туапсинский район по объекту: «Подводящие сети к жилому микрорайону «Молодежный» в с. Бжид Туапсинского района»

В соответствии со статьями 42, 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, принимая во внимание заявление главы Джубгского городского поселения Туапсинского района Т.Ю. Караченцевой о разрешении разработки документации по планировке территории в границах муниципального образования Туапсинский район по объекту: «Подводящие сети к жилому микрорайону «Молодежный» в с. Бжид Туапсинского района» п о с т а н о в л я ю:

1. Разрешить подготовку документации по планировке территории в границах муниципального образования Туапсинский район по объекту: «Подводящие сети к жилому микрорайону «Молодежный» в с. Бжид Туапсинского района».

2. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации Туапсинского района.

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Туапсинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Отделу обеспечения градостроительной деятельности управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Туапсинский район (Ткачев) разместить настоящее постановление в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования Туапсинский район.

Инв. N подл. Подп. и дата Взам. инв. N

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата



ЮГА-026-2016-ЛО-ППТ

Лист

52

2

5. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

6. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности главы
муниципального образования
Туапсинский район



А.В. Русин

Инв. N подл. Подп. и дата Взам. инв. N

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата



ЮГА-026-2016-ЛО-ППТ

Лист

53



САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ

Ассоциация

Основанная на членстве лиц, осуществляющая подготовку проектной документации объектов капитального строительства.

«ОБЪЕДИНЕНИЕ ПРОЕКТИРОВЩИКОВ «ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКИЙ КОМПЛЕКС»

(Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору СРО-П-177-29102012 от 29 октября 2012 г.)

Адрес: 197342, Санкт-Петербург, ул. Сердобольская, д. 64, литер К, помещение 10Н, www.op-tek.ru

г. Санкт-Петербург

03 марта 2016 г.

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

№ 1301.02-2016-2311151140-П-177

Выдано члену саморегулируемой организации:
Обществу с ограниченной ответственностью «ЮГ ГЕО Альянс»

ОГРН: 1122311012856, ИНН: 2311151140, 350000, Россия, Краснодарский край,
г. Краснодар, ул. им. 1 Мая дом 184 литер А

Основание выдачи Свидетельства: Решение Совета Ассоциация «Объединение проектировщиков «Топливо-Энергетический комплекс», протокол № 590 от 03 марта 2016 г.

Настоящее Свидетельство о допуске подтверждает право лица, которому оно выдано, выполнять работы по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, указанные в Приложении к настоящему Свидетельству.

Начало действия с 03 марта 2016 г.

Свидетельство без приложения не действительно.

Свидетельство выдано без ограничения срока и территории его действия.

Свидетельство выдано взамен ранее выданного № 1301.01-2015-2311151140-П-177
от 26 ноября 2015г.

Директор



Д.С. Косолапов

Инв. N подл. Подп. и дата Взам. инв. N

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата



ЮГА-026-2016-ЛО-ППТ

Лист

54

ПРИЛОЖЕНИЕ 1.

К Свидетельству о допуске к
определенному виду
или видам работ по подготовке проектной документации, которые
оказывают влияние на безопасность объектов
капитального
строительства

от 03 марта 2016 г.

№ 1301.02-2016-2311151140-П-177

Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии), и о допуске к которым член Саморегулируемой организации Ассоциация «Объединение проектировщиков «Топливо-Энергетический Комплекс» Общество с ограниченной ответственностью «ЮГ ГЕО Альянс» Имеет Свидетельство

№	Наименование вида работ
1.	Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка:
1.1.	Работы по подготовке генерального плана земельного участка
1.2.	Работы по подготовке схемы планировочной организации трассы линейного объекта
1.3.	Работы по подготовке схемы планировочной организации полосы отвода линейного сооружения
2.	Работы по подготовке архитектурных решений
3.	Работы по подготовке конструктивных решений
4.	Работы по подготовке сведений о внутреннем инженерном оборудовании, внутренних сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:
4.1.	Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем отопления, вентиляции, кондиционирования, противодымной вентиляции, теплоснабжения и холодоснабжения
4.2.	Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем водоснабжения и канализации
4.3.	Работы по подготовке проектов внутренних систем электроснабжения<*>
4.4.	Работы по подготовке проектов внутренних слаботочных систем<*>
4.5.	Работы по подготовке проектов внутренних диспетчеризации, автоматизации и управления инженерными системами
4.6.	Работы по подготовке проектов внутренних систем газоснабжения
5.	Работы по подготовке сведений о наружных сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:
5.1.	Работы по подготовке проектов наружных сетей теплоснабжения и их сооружений
5.2.	Работы по подготовке проектов наружных сетей водоснабжения и канализации и их сооружений
5.3.	Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения до 35 кВ включительно и их сооружений
5.4.	Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения не более 110 кВ включительно и их сооружений
5.5.	Работы по подготовке проектов наружных сетей Электроснабжение 110 кВ и более и их сооружений
5.6.	Работы по подготовке проектов наружных сетей слаботочных систем
5.7.	Работы по подготовке проектов наружных сетей газоснабжения и их сооружений
6.	Работы по подготовке технологических решений:
6.1.	Работы по подготовке технологических решений жилых зданий и их комплексов
6.2.	Работы по подготовке технологических решений общественных зданий и сооружений и их комплексов
6.3.	Работы по подготовке технологических решений производственных зданий и сооружений и их комплексов
6.4.	Работы по подготовке технологических решений объектов транспортного назначения и их

Инв. № подл. Подп. и дата Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата



ЮГА-026-2016-ЛО-ППТ

Лист

55

	комплексов
6.5.	Работы по подготовке технологических решений гидротехнических сооружений и их комплексов
6.6.	Работы по подготовке технологических решений объектов сельскохозяйственного назначения и их комплексов
6.7.	Работы по подготовке технологических решений объектов специального назначения и их комплексов
6.8.	Работы по подготовке технологических решений объектов нефтегазового назначения и их комплексов
6.9.	Работы по подготовке технологических решений объектов сбора, обработки, хранения, переработки и утилизации отходов и их комплексов
6.11.	Работы по подготовке технологических решений объектов военной инфраструктуры и их комплексов
6.12.	Работы по подготовке технологических решений объектов очистных сооружений и их комплексов
7.	Работы по разработке специальных разделов проектной документации:
7.1.	Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне
7.2.	Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера
7.3.	Разработка декларации по промышленной безопасности опасных производственных объектов
7.4.	Разработка декларации безопасности гидротехнических сооружений
8.	Работы по подготовке проектов организации строительства, сносу и демонтажу зданий и сооружений, продлению срока эксплуатации и консервации<*>
9.	Работы по подготовке проектов мероприятий по охране окружающей среды
10.	Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению пожарной безопасности
11.	Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению доступа маломобильных групп населения
12.	Работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений
13.	Работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком)

Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии), и о допуске к которым член Саморегулируемой организации Ассоциации «Объединение проектировщиков «Топливо-Энергетический Комплекс» Общество с ограниченной ответственностью «ЮГ ГЕО Альянс» Имеет Свидетельство

№	Наименование вида работ
1.	Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка:
1.1.	Работы по подготовке генерального плана земельного участка
1.2.	Работы по подготовке схемы планировочной организации трассы линейного объекта
1.3.	Работы по подготовке схемы планировочной организации полосы отвода линейного сооружения
12.	Работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений



Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц,
осуществляющих подготовку проектной документации
Союз «Комплексное Объединение Проектировщиков»

350001, Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Сормовская, 204/6

Регистрационный номер в государственном реестре
саморегулируемых организаций:

СРО-П-133-01022010

<http://kop-sro.ru>

г. Краснодар

«07» августа 2015г.

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние
на безопасность объектов капитального строительства

№ 2059.01-2015-2308189786-П-133

Выдано члену саморегулируемой организации:

Обществу с ограниченной ответственностью

«Научное производственное объединение «ГеоИнжПроект»

ОГРН 1122308005280, ИНН 2308189786, 350000, Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Кубанонабережная, 220

Основание выдачи Свидетельства: **Решение Совета Директоров Союза «Комплексное
Объединение Проектировщиков», протокол № 286 от «07» августа 2015г.**

Настоящим Свидетельством подтверждаем допуск к работам, указанным в приложении к настоящему
Свидетельству, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Начало действия с «07» августа 2015г.

Свидетельство без приложения не действительно.

Свидетельство выдано без ограничения срока действия и территории его действия.

Свидетельство выдано взамен ранее выданного от 13 ноября 2014г. №1472.02-2014-2308189786-П-133



[Signature]
подпись

Казибеков И. Г.

[Signature]
подпись

Булнина Ю. Ю.

М. П.

Инв. N подл. Подп. и дата Взам. инв. N

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата



ЮГА-026-2016-ЛО-ППТ

Лист

57



ПРИЛОЖЕНИЕ

к Свидетельству о допуске к
определенному виду или видам работ,
которые оказывают влияние на
безопасность
объектов капитального строительства
от «07» августа 2015г.
№ 2059.01-2015-2308189786-П-133

Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов капитального строительства, объектов использования атомной энергии) и о допуске к которым, член Союза «Комплексное Объединение Проектировщиков» общество с ограниченной ответственностью «Научное производственное объединение «ГеоИнжПроект» имеет Свидетельство

№	Наименование вида работ
1.	1. Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка: 1.1. Работы по подготовке генерального плана земельного участка 1.2. Работы по подготовке схемы планировочной организации трассы линейного объекта 1.3. Работы по подготовке схемы планировочной организации полосы отвода линейного сооружения
2.	2. Работы по подготовке архитектурных решений
3.	3. Работы по подготовке конструктивных решений
4.	4. Работы по подготовке сведений о внутреннем инженерном оборудовании, внутренних сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий: 4.1. Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем отопления, вентиляции, кондиционирования, противодымной вентиляции, теплоснабжения и холодоснабжения 4.2. Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем водоснабжения и канализации 4.3. Работы по подготовке проектов внутренних систем электроснабжения

Инв. N подл. Подп. и дата Взам. инв. N

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата



ЮГА-026-2016-ЛО-ППТ

Лист

58



	<p>4.4. Работы по подготовке проектов внутренних слаботочных систем</p> <p>4.5. Работы по подготовке проектов внутренних диспетчеризации, автоматизации и управления инженерными системами</p> <p>4.6. Работы по подготовке проектов внутренних систем газоснабжения</p>
5.	<p>5. Работы по подготовке сведений о наружных сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:</p> <p>5.1. Работы по подготовке проектов наружных сетей теплоснабжения и их сооружений</p> <p>5.2. Работы по подготовке проектов наружных сетей водоснабжения и канализации и их сооружений</p> <p>5.3. Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения до 35 кВ включительно и их сооружений</p> <p>5.4. Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения не более 110 кВ включительно и их сооружений</p> <p>5.6. Работы по подготовке проектов наружных сетей слаботочных систем</p> <p>5.7. Работы по подготовке проектов наружных сетей газоснабжения и их сооружений</p>
6.	<p>6. Работы по подготовке технологических решений:</p> <p>6.1. Работы по подготовке технологических решений жилых зданий и их комплексов</p> <p>6.2. Работы по подготовке технологических решений общественных зданий и сооружений и их комплексов</p> <p>6.3. Работы по подготовке технологических решений производственных зданий и сооружений и их комплексов</p> <p>6.4. Работы по подготовке технологических решений объектов транспортного назначения и их комплексов</p> <p>6.5. Работы по подготовке технологических решений гидротехнических сооружений и их комплексов</p> <p>6.7. Работы по подготовке технологических решений объектов специального назначения и их комплексов</p> <p>6.8. Работы по подготовке технологических решений объектов нефтегазового назначения и их комплексов</p> <p>6.9. Работы по подготовке технологических решений объектов сбора, обработки, хранения, переработки и утилизации отходов и их комплексов</p> <p>6.12. Работы по подготовке технологических решений объектов очистных сооружений и их комплексов</p>
7.	<p>7. Работы по разработке специальных разделов проектной документации:</p> <p>7.1. Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне</p>

Инв. N подл. Подп. и дата Взам. инв. N

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата



ЮГА-026-2016-ЛО-ППТ

Лист

59



	7.2. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера
8.	8. Работы по подготовке проектов организации строительства, сносу и демонтажу зданий и сооружений, продлению срока эксплуатации и консервации
9.	9. Работы по подготовке проектов мероприятий по охране окружающей среды
10.	10. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению пожарной безопасности
11.	11. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению доступа маломобильных групп населения
12.	13. Работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком)

Общество с ограниченной ответственностью «Научное производственное объединение «ГеоИнжПроект» вправе заключать договоры по осуществлению организации работ по подготовке проектной документации для объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору составляет до 300 000 000 (трёхсот миллионов) рублей.

Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) и о допуске к которым, член Союза «Комплексное Объединение Проектировщиков» общество с ограниченной ответственностью «Научное производственное объединение «ГеоИнжПроект» имеет Свидетельство

№	Наименование вида работ
1.	1. Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка: 1.1. Работы по подготовке генерального плана земельного участка 1.2. Работы по подготовке схемы планировочной организации трассы линейного объекта 1.3. Работы по подготовке схемы планировочной организации полосы отвода линейного сооружения
2.	2. Работы по подготовке архитектурных решений
3.	3. Работы по подготовке конструктивных решений
4.	4. Работы по подготовке сведений о внутреннем инженерном оборудовании, внутренних сетях

Инв. N подл. Подп. и дата Взам. инв. N

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата



ЮГА-026-2016-ЛО-ППТ

Лист

60



4

инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:

- 4.1. Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем отопления, вентиляции, кондиционирования, противодымной вентиляции, теплоснабжения и холодоснабжения
- 4.2. Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем водоснабжения и канализации
- 4.3. Работы по подготовке проектов внутренних систем электроснабжения
- 4.4. Работы по подготовке проектов внутренних слаботочных систем
- 4.5. Работы по подготовке проектов внутренних диспетчеризации, автоматизации и управления инженерными системами
- 4.6. Работы по подготовке проектов внутренних систем газоснабжения

5. 5. Работы по подготовке сведений о наружных сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:

- 5.1. Работы по подготовке проектов наружных сетей теплоснабжения и их сооружений
- 5.2. Работы по подготовке проектов наружных сетей водоснабжения и канализации и их сооружений
- 5.3. Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения до 35 кВ включительно и их сооружений
- 5.4. Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения не более 110 кВ включительно и их сооружений
- 5.6. Работы по подготовке проектов наружных сетей слаботочных систем
- 5.7. Работы по подготовке проектов наружных сетей газоснабжения и их сооружений

6. 6. Работы по подготовке технологических решений:

- 6.1. Работы по подготовке технологических решений жилых зданий и их комплексов
- 6.2. Работы по подготовке технологических решений общественных зданий и сооружений и их комплексов
- 6.3. Работы по подготовке технологических решений производственных зданий и сооружений и их комплексов
- 6.4. Работы по подготовке технологических решений объектов транспортного назначения и их комплексов
- 6.5. Работы по подготовке технологических решений гидротехнических сооружений и их комплексов
- 6.7. Работы по подготовке технологических решений объектов специального назначения и их комплексов
- 6.8. Работы по подготовке технологических решений объектов нефтегазового назначения и их комплексов
- 6.9. Работы по подготовке технологических решений объектов сбора, обработки, хранения,

Инв. N подл. Подп. и дата Взам. инв. N

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата



ЮГА-026-2016-ЛО-ППТ

Лист

61



	переработки и утилизации отходов и их комплексов
	6.12. Работы по подготовке технологических решений объектов очистных сооружений и их комплексов
7.	7. Работы по разработке специальных разделов проектной документации: 7.1. Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне 7.2. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера 7.3. Разработка декларации по промышленной безопасности опасных производственных объектов 7.4. Разработка декларации безопасности гидротехнических сооружений
8.	8. Работы по подготовке проектов организации строительства, сносу и демонтажу зданий и сооружений, продлению срока эксплуатации и консервации
9.	9. Работы по подготовке проектов мероприятий по охране окружающей среды
10.	10. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению пожарной безопасности
11.	11. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению доступа маломобильных групп населения
12.	13. Работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком)

Общество с ограниченной ответственностью «Научное производственное объединение «ГеоИнжПроект» вправе заключать договоры по осуществлению организации работ по подготовке проектной документации для объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору составляет до 300 000 000 (трёхсот миллионов) рублей.

Директор



Булнина Ю. Ю.

Инв. N подл. Подп. и дата. Взам. инв. N

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата



ЮГА-026-2016-ЛО-ППТ

Лист



Инв. N подл. Подп. и дата Взам. инв. N

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата



ЮГА-026-2016-ЛО-ППТ

Лист

63