

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

ТУАПСИНСКИЙ РАЙОН

от 27.12.2013

№ 4514

г. Туапсе

О предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Устава муниципального образования Туапсинский район, Положением «О публичных слушаниях в муниципальном образовании Туапсинский район», утвержденным решением Совета муниципального образования Туапсинский район от 30 июня 2006 года № 169, на основании заключения от 16 декабря 2013 года № 140 о рассмотрении результатов публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства **п о с т а н о в л я ю**:

1. Предоставить разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства:

1.1. Открытому акционерному обществу проектно-изыскательскому институту «Кубаньводпроект» в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 23:33:0102001:317, площадью 8213 кв.м., расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, пгт. Джубга, бухта Инал, вид разрешенного использования: «для эксплуатации существующей базы отдыха», принадлежащего на праве договора аренды Открытому акционерному обществу проектно-изыскательскому институту «Кубаньводпроект» согласно договору аренды № 0000000679 от 23 декабря 2004 года, с северо-восточной стороны с 3 метров до 1 метра.

1.2. Каминскому Эдуарду Ярославовичу в части увеличения процента застройки земельного участка с кадастровым номером 23:33:0804024:599, площадью 950 кв.м., расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, пгт. Новомихайловский, вид разрешенного использования: «для размещения гаражей боксового типа», принадлежащего на праве аренды

Каминскому Эдуарду Ярославовичу согласно договору аренды № 3300006178 с 50% до 75%.

1.3. Матвиенко Юрию Петровичу в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 23:33:0103001:304, площадью 3325 кв.м., расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, пгт. Джубга, ул. Портовая, участок 10, с видом разрешенного использования: «для размещения домов, баз отдыха, пансионатов, кемпингов, туристических баз, профилакториев, санаториев, стационарных и платочных туристско-оздоровительных лагерей», принадлежащего на праве собственности Матвиенко Юрию Петровичу согласно свидетельству о государственной регистрации права от 11 октября 2013 года серия 23-АМ № 225552, с северо-восточной стороны с точки 15 до точки 16 с 3 метров до 0 метра; от точки 1 до точки 2,3,4,5,6,7 с 3 метров до 1 метра.

1.4. Магульяну Майдресу Александровичу на увеличение процента застройки земельного участка с кадастровым номером 23:33:0105001:114, площадью 996 кв.м., расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Тенгинка, в районе Широкая щель, 16-й км автодороги М-27 «Джубга-Сочи», вид разрешенного использования: «для размещения индивидуального жилищного строительства», принадлежащего на праве аренды Магульяну Майдресу Александровичу согласно договору аренды от 08 февраля 2008 года, серия № 3300003457 с 30% до 70%.

1.5. Нистуле Сергею Евгеньевичу в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 23:33:0907001:660, площадью 727 кв.м., вид разрешенного использования «индивидуальное жилищное строительство», расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Агой, ул. Восточная, 13, принадлежащего на праве аренды Нистуле Сергею Евгеньевичу согласно договору аренды от 18 июня 2012 года № 3300005585, с северо-западной стороны с 3 метров до 1 метра, с юго-западной стороны с 3 метров до 1 метра.

1.6. Пахомовой Ирине Геннадьевне в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 23:33:0804028:49, площадью 106 кв.м., вид разрешенного использования «эксплуатация торгового павильона», расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, пгт. Новомихайловский, ул. Ленина, 10, принадлежащего на праве аренды Пахомовой Ирине Геннадьевне согласно договору аренды от 01 марта 2005 года № 3300001190, с юго-западной стороны с 3 метров до 1 метра, с северо-западной стороны с 3 метров до 0 метра; с восточной стороны с 3 метров до 1 метра; юго-восточной стороны с 3 метров до 1 метра.

2. Отделу по взаимодействию со СМИ администрации муниципального образования Туапсинский район (Россиева) опубликовать настоящее постановление в газете «Черноморье сегодня».

3. Отделу информатизации и связи управления транспорта и связи администрации муниципального образования Туапсинский район (Чубуков)

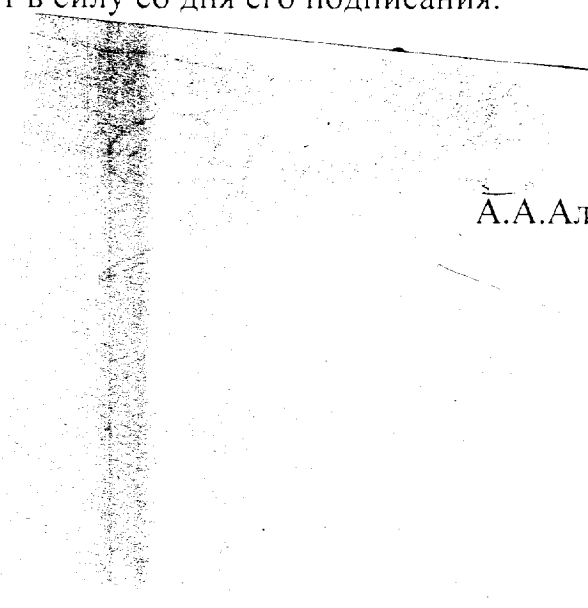
3. Отделу информатизации и связи управления транспорта и связи администрации муниципального образования Туапсинский район (Чубуков) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Туапсинский район.

4. Отделу обеспечения градостроительной деятельности управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Туапсинский район (Ткачев) разместить настоящее постановление в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования Туапсинский район.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации муниципального образования Туапсинский район.

6. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности главы
муниципального образования
Туапсинский район



А.А.Алексеевко