



## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

ТУАПСИНСКИЙ РАЙОН

от 11.06.2020

№ 467

г.Туапсе

### **О назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования Туапсинский район, руководствуясь Положением «О публичных слушаниях в муниципальном образовании Туапсинский район», утвержденным решением Совета муниципального образования Туапсинский район от 30 июня 2006 года № 169 «О принятии Положения о публичных слушаниях в муниципальном образовании Туапсинский район», Положением «Об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по проектам муниципальных правовых актов муниципального образования Туапсинский район, связанных с осуществлением градостроительной деятельности», утвержденным решением Совета муниципального образования Туапсинский район от 28 марта 2019 года № 122 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по проектам муниципальных правовых актов муниципального образования Туапсинский район, связанных с осуществлением градостроительной деятельности», и на основании заявлений Красюковой Т.В., Гирина П.Г., Гириной Т.К., Дмитриева В.В., Мининской Э.А., Тишина Д.В., Мининского К.А., Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения «Всероссийский детский центр «Орленок» постановляю:

1. Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки муниципального образования Туапсинский район 9 июля 2020 года в 11 часов 00 минут в большом зале администрации муниципального образования Туапсинский район по адресу: Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Свободы, 3, провести публичные слушания по следующим вопросам:

1) предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 23:33:0803005:484, площадью 1000 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Пляхо, ул. Курортная, принадлежащего на праве собственности Красюковой Тамаре Владимировне согласно государственной регистрации права № 23:33:0803005:484-23/013/2019-1 от 13 мая 2019 года, с юго-западной границы земельного участка с земельным участком с кадастровым номером 23:33:0803005:432 с 3 метров до 0 метра при условии соблюдения противопожарных, санитарных и других норм и правил, действующих на территории Российской Федерации, при размещении зданий и сооружений на земельном участке;

2) предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 23:33:0907001:557, площадью 1245 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Агой, пер. Центральный, 8, принадлежащего на праве общей долевой собственности 825/1245 Гирину Павлу Григорьевичу согласно государственной регистрации права № 23:33:0907001:557-23/013/2019-7 от 14 августа 2019 года, 420/1245 Гириной Татьяне Карапетовне согласно государственной регистрации права № 23:33:0907001:557-23/013/2019-9 от 14 октября 2019 года, с северо-восточной границы земельного участка с земельным участком с кадастровым номером 23:33:0907001:502 с 3 метров до 0 метра, с юго-восточной границы земельного участка с земельным участком с кадастровым номером 23:33:0907001:52 с 3 метров до 0 метра, с юго-западной границы земельного участка с земельным участком с кадастровым номером 23:33:0907001:4060 с 3 метров до 0 метра, увеличить максимальный процент застройки земельного участка с 40 % до 45 % при условии соблюдения противопожарных, санитарных и других норм и правил, действующих на территории Российской Федерации, при размещении зданий и сооружений на земельном участке;

3) предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 23:33:0804009:411, площадью 435 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, пгт. Новомихайловский, пер. Радужный, 22 А, принадлежащего на праве собственности Дмитриеву Владимиру Витальевичу согласно государственной регистрации права № 23:33:0804009:411-23/013/2018-1 от 15 ноября 2018 года, с южной границы земельного участка с земельным участком с кадастровым номером 23:33:0804009:113 с 3 метров до 0 метра, с южной границы земельного участка с земельным участком с кадастровым номером 23:33:0804009:112 с 3 метров до 0 метра при условии соблюдения противопожарных, санитарных и других норм и правил, действующих на территории Российской Федерации, при размещении зданий и сооружений на земельном участке;

4) предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 23:33:1405001:41, площадью 653 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Шепси, ул. Гагарина, 4/2, принадлежащего на праве общей долевой собственности 4/10 Мининской Эльвире Анатольевне согласно государственной регистрации права № 23-23/013-23/13/801/2015-3228/2 от 02 ноября 2015 года, 3/10 Тишину Дмитрию Валерьевичу согласно государственной регистрации права № 23-23/013-23/13/801/2015-3228/4 от 02 ноября 2015 года, 3/10 Мининсо кму Кириллу Алексеевичу согласно государственной регистрации права № 23-23/013-23/13/801/2015-3228/3 от 02 ноября 2015 года, с западной границы земельного участка с земельным участком с кадастровым номером 23:33:1405001:40 с 3 метров до 0 метра, с северной границы земельного участка с неучтенными землями Шепсинского сельского поселения Туапсинского района в границах кадастрового квартала 23:33:1405001 с 3 метров до 1 метра, с восточной границы земельного участка с земельным участком с кадастровым номером 23:33:1405001:18 с 3 метров до 1 метра при условии соблюдения противопожарных, санитарных и других норм и правил, действующих на территории Российской Федерации, при размещении зданий и сооружений на земельном участке;

5) предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 23:33:0106001:1, площадью 2204185 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, пгт. Новомихайловский, принадлежащего на праве постоянного (бессрочного) пользования Федеральному государственному бюджетному образовательному учреждению «Всероссийский детский центр «Орленок» согласно государственной регистрации права № 23-23-13/2002/2014-334/1 от 23 апреля 2014 года, с северной, северо-восточной, восточной границ земельного участка с земельным участком с кадастровым номером 23:33:0000000:433 с 3 метров до 0 метра при условии соблюдения противопожарных, санитарных и других норм и правил, действующих на территории Российской Федерации, при размещении зданий и сооружений на земельном участке.

2. Установить срок приема предложений и заявлений до 3 июля 2020 года. Подать заявление для выступления на публичных слушаниях, а также ознакомиться с информацией о подготовке и проведении публичных слушаний можно по адресу: Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Свободы, 3, кабинет № 35 (управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Туапсинский район).

3. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации Туапсинского района.

4. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Туапсинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Отделу обеспечения градостроительной деятельности управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Туапсинский район (Ткачев) разместить настоящее постановление в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования Туапсинский район.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

7. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава  
муниципального образования  
Туапсинский район



В.В. Мазнинов