



РЕШЕНИЕ

СОВЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

ТУАПСИНСКИЙ РАЙОН

СЕССИЯ – 14

от 26.07.2019

г. Туапсе

№ 175

О внесении изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки городских и сельских поселений Туапсинского района Краснодарского края

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Туапсинский район, решениями Совета Новомихайловского городского поселений Туапсинского района, Дзубгского городского поселения Туапсинского района о согласовании передачи части полномочий по решению вопросов местного значения администрации муниципального образования Туапсинский район, в связи с необходимостью приведения в соответствие границ территориальных зон и зон с особыми условиями использования территорий, с учетом фактического положения существующих объектов капитального строительства Совет муниципального образования Туапсинский район р е ш и л:

1. Внести в статьи 1 «Карта градостроительного зонирования с указанием зон действия ограничений по условиям охраны объектов Культурного наследия и зон действия ограничений по санитарно-гигиеническим условиям» частей 1 «Картографические документы» томов 2 «Градостроительные регламенты» правил землепользования и застройки городских и сельских поселений Туапсинского района, утвержденных решениями Совета муниципального образования Туапсинский район от 27 июня 2014 года № 128 «Об утверждении правил землепользования и застройки Тенгинского сельского поселения Туапсинского района», от 28 марта 2014 года № 91 «Об утверждении правил землепользования и застройки Новомихайловского городского поселения

Туапсинского района», от 27 июня 2014 года № 130 «Об утверждении правил землепользования и застройки Шепсинского сельского поселения Туапсинского района», от 27 июня 2014 года № 126 «Об утверждении правил землепользования и застройки Небугского сельского поселения Туапсинского района», от 28 марта 2014 года № 90 «Об утверждении правил землепользования и застройки Дзубгского городского поселения Туапсинского района», от 27 июня 2014 года № 129 «Об утверждении правил землепользования и застройки Шаумянского сельского поселения Туапсинского района», от 27 июня 2014 года № 127 «Об утверждении правил землепользования и застройки Октябрьского сельского поселения Туапсинского района», от 27 июня 2014 года № 125 «Об утверждении правил землепользования и застройки Георгиевского сельского поселения Туапсинского района», от 28 марта 2014 года № 92 «Об утверждении правил землепользования и застройки Вельяминовского сельского поселения Туапсинского района» изменения, согласно приложениям № 1 - 9.

2. Внести в части 2 «Графические материалы (схемы) генерального плана» томов I «Утверждаемая часть проекта» генеральных планов городских и сельских поселений Туапсинского района, утвержденных решениями Совета муниципального образования Туапсинский район от 31 января 2014 года № 67 «Об утверждении генерального плана Тенгинского сельского поселения Туапсинского района», от 31 января 2014 года № 66 «Об утверждении генерального плана Новомихайловского городского поселения Туапсинского района», от 31 января 2014 года № 68 «Об утверждении генерального плана Шепсинского сельского поселения Туапсинского района», от 31 января 2014 года № 65 «Об утверждении генерального плана Небугского сельского поселения Туапсинского района», от 31 января 2014 года № 64 «Об утверждении генерального плана Дзубгского городского поселения Туапсинского района», от 26 апреля 2013 года № 711 «Об утверждении генерального плана Шаумянского сельского поселения Туапсинского района», от 26 апреля 2013 года № 712 «Об утверждении генерального плана Октябрьского сельского поселения Туапсинского района», от 26 апреля 2013 года № 713 «Об утверждении генерального плана Георгиевского сельского поселения Туапсинского района», от 24 мая 2013 года № 725 «Об утверждении генерального плана Вельяминовского сельского поселения Туапсинского района» изменения, согласно приложениям № 10 - 18.

3. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации Туапсинского района.

4. Разместить настоящее решение на официальном сайте администрации и Совета муниципального образования Туапсинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Отделу обеспечения градостроительной деятельности управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Туапсинский район (Ткачев) разместить настоящее решение в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования Туапсинский район.

6. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на комитет Совета муниципального образования Туапсинский район по вопросам имущественных и земельных отношений, промышленности, строительства, ЖКХ.

7. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава
муниципального образования
Туапсинский район



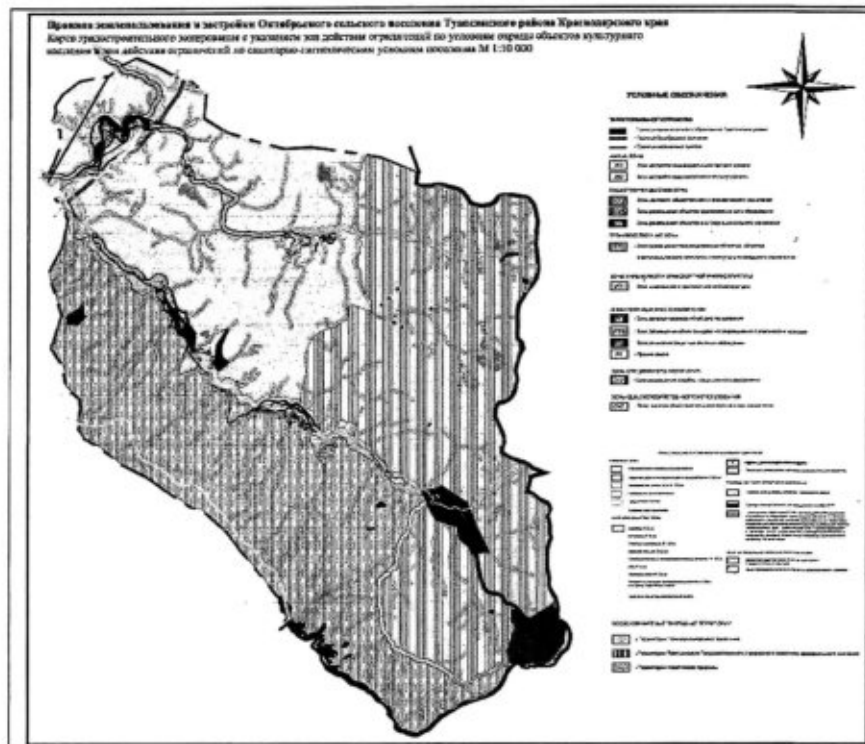
А.В. Русин

Председатель Совета
муниципального образования
Туапсинский район

М.И. Ермолин

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к решению Совета
муниципального образования
Туапсинский район
от 26.07.2019 № 175

Статья 1 «Карта градостроительного зонирования с указанием зон действия ограничений по условиям охраны объектов Культурного наследия и зон действия ограничений по санитарно-гигиеническим условиям» части 1 «Картографические документы» тома 2 «Градостроительные регламенты» правил землепользования и застройки Тенгинского сельского поселения Туапсинского района

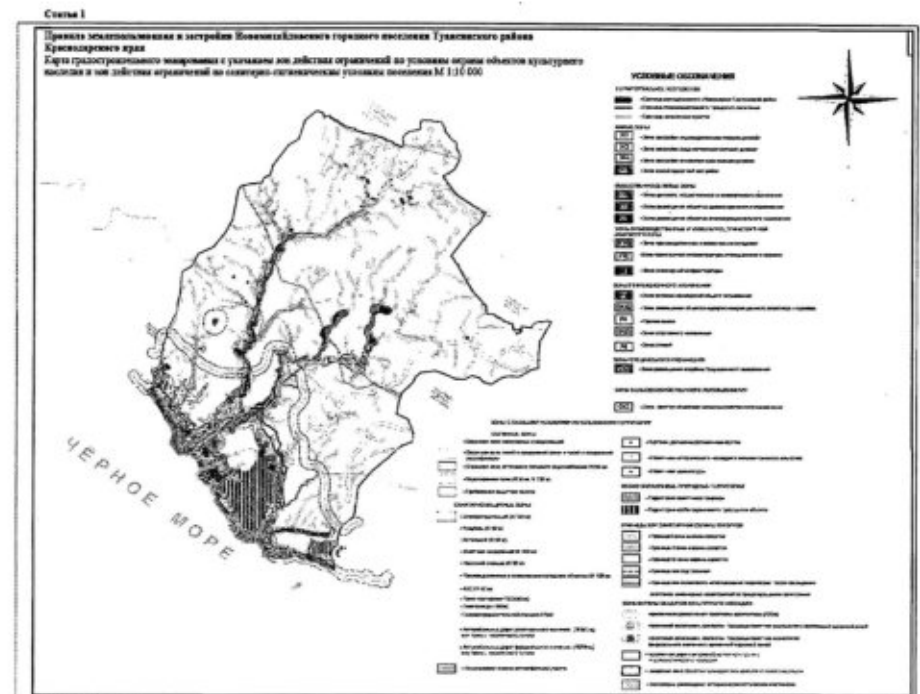


Начальник управления
архитектуры и градостроительства,
главный архитектор
администрации муниципального образования
Туапсинский район

Д.В. Лобов

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к решению Совета
муниципального образования
Туапсинский район
от 26.07.2019 № 175

Статья 1 «Карта градостроительного зонирования с указанием зон действия ограничений по условиям охраны объектов Культурного наследия и зон действия ограничений по санитарно-гигиеническим условиям» части 1 «Картографические документы» тома 2 «Градостроительные регламенты» правил землепользования и застройки Новомихайловского городского поселения Туапсинского района



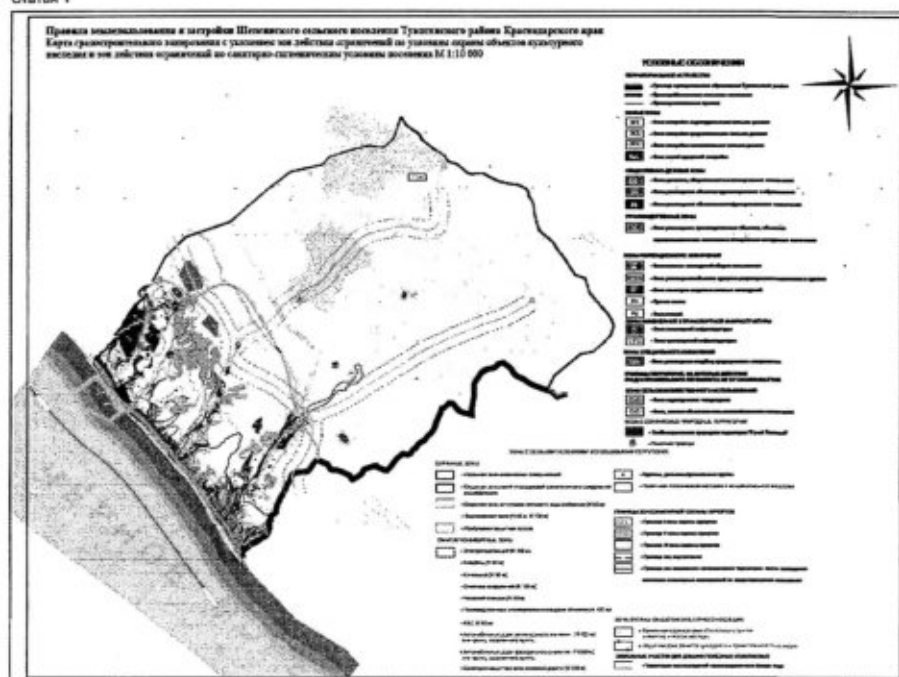
Начальник управления
архитектуры и градостроительства,
главный архитектор
администрации муниципального образования
Туапсинский район

Д.В. Лобов

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к решению Совета
муниципального образования
Туапсинский район
от 26.07.2019 № 175

Статья 1 «Карта градостроительного зонирования с указанием зон действия ограничений по условиям охраны объектов Культурного наследия и зон действия ограничений по санитарно-гигиеническим условиям» части 1 «Картографические документы» тома 2 «Градостроительные регламенты» правил землепользования и застройки Шепсинского сельского поселения Туапсинского района

Статья 1



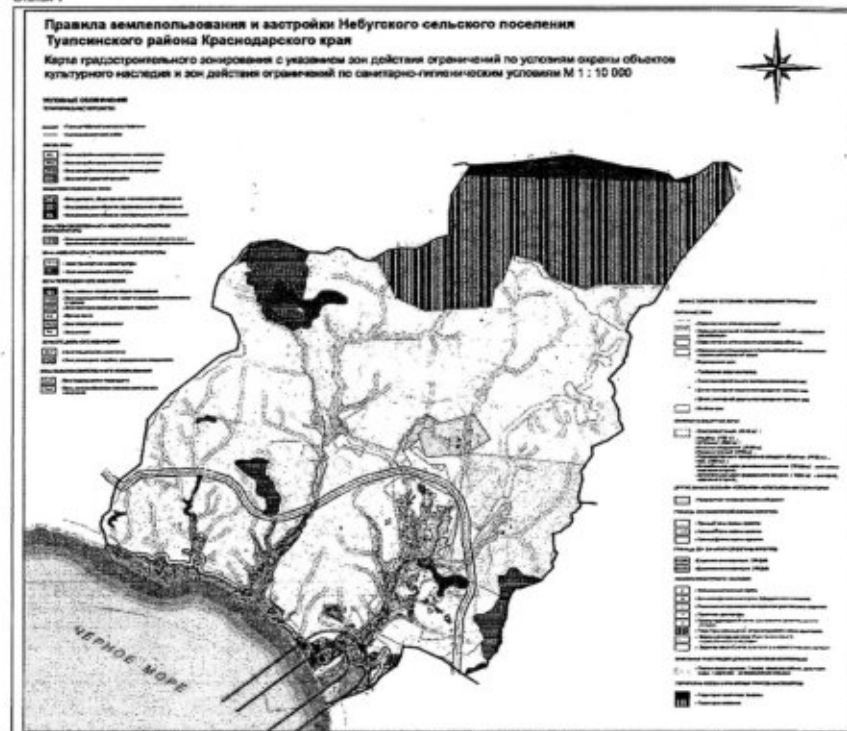
Начальник управления
архитектуры и градостроительства,
главный архитектор
администрации муниципального образования
Туапсинский район

Д.В. Лобов

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
к решению Совета
муниципального образования
Туапсинский район
от 26.07.2019 № 175

Статья 1 «Карта градостроительного зонирования с указанием зон действия ограничений по условиям охраны объектов Культурного наследия и зон действия ограничений по санитарно-гигиеническим условиям» части 1 «Картографические документы» тома 2 «Градостроительные регламенты» правил землепользования и застройки Небугского сельского поселения Туапсинского района

Статья 1

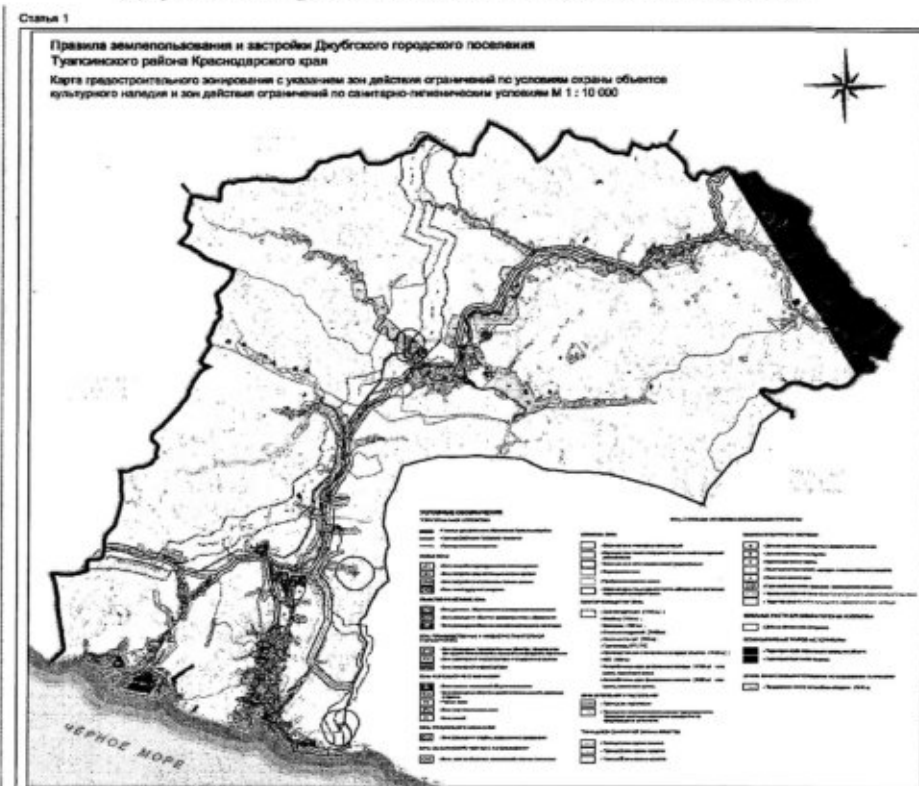


Начальник управления
архитектуры и градостроительства,
главный архитектор
администрации муниципального образования
Туапсинский район

Д.В. Лобов

ПРИЛОЖЕНИЕ № 5
к решению Совета
муниципального образования
Туапсинский район
от 26.07.2019 № 175

Статья 1 «Карта градостроительного зонирования с
указанием зон действия ограничений по условиям охраны
объектов Культурного наследия и зон действия ограничений
по санитарно-гигиеническим условиям» части 1
«Картографические документы» тома 2 «Градостроительные
регламенты» правил землепользования и застройки
Джубгского городского поселения Туапсинского района

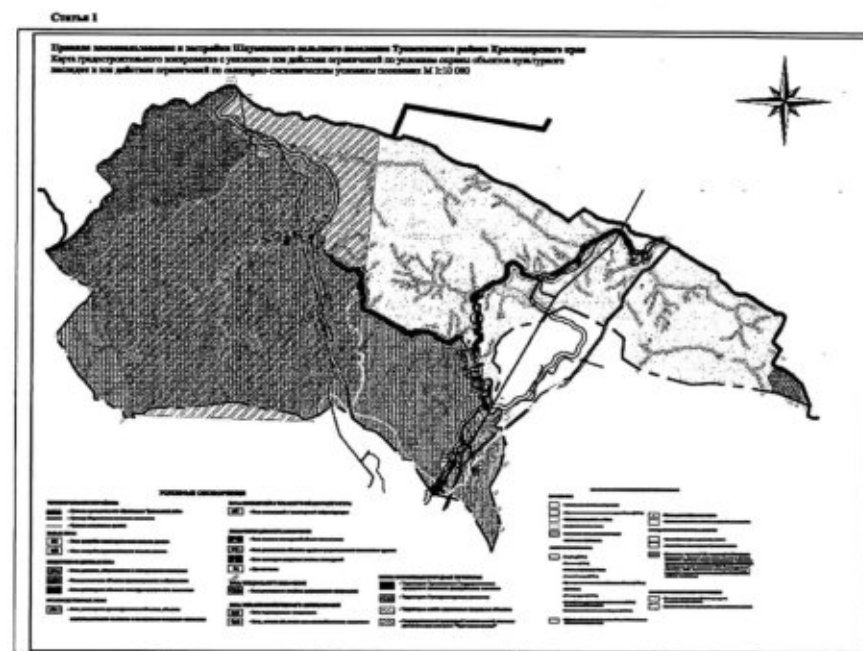


Начальник управления
архитектуры и градостроительства,
главный архитектор
администрации муниципального образования
Туапсинский район

Д.В. Лобов

ПРИЛОЖЕНИЕ № 6
к решению Совета
муниципального образования
Туапсинский район
от 26.07.2019 № 175

Статья 1 «Карта градостроительного зонирования с
указанием зон действия ограничений по условиям охраны
объектов Культурного наследия и зон действия ограничений
по санитарно-гигиеническим условиям» части 1
«Картографические документы» тома 2 «Градостроительные
регламенты» правил землепользования и застройки
Шаумянского сельского поселения Туапсинского района

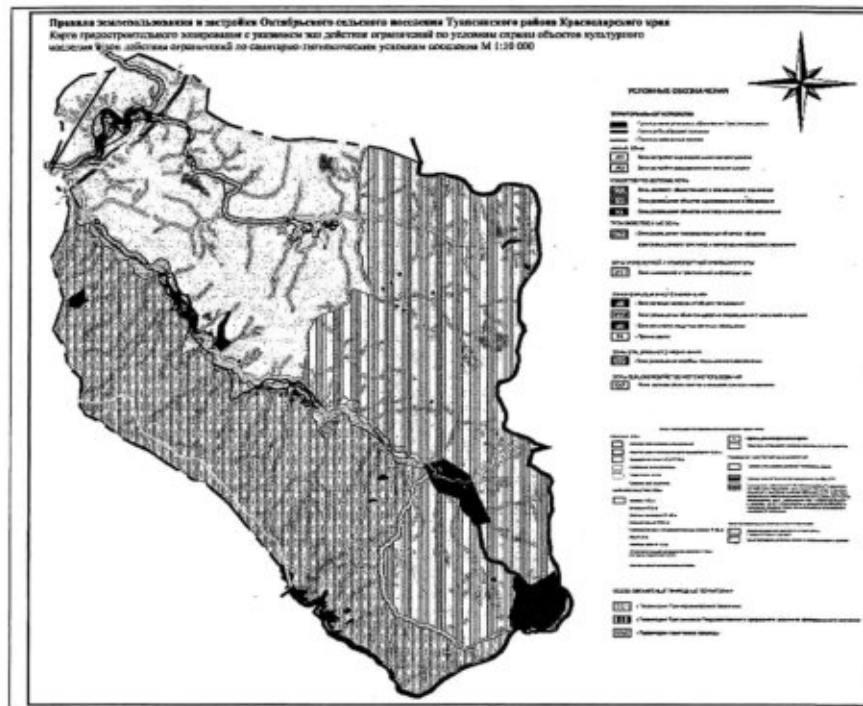


Начальник управления
архитектуры и градостроительства,
главный архитектор
администрации муниципального образования
Туапсинский район

Д.В. Лобов

ПРИЛОЖЕНИЕ № 7
к решению Совета
муниципального образования
Туапсинский район
от 26.07.2019 № 175

Статья 1 «Карта градостроительного зонирования с указанием зон действия ограничений по условиям охраны объектов Культурного наследия и зон действия ограничений по санитарно-гигиеническим условиям» части 1 «Картографические документы» тома 2 «Градостроительные регламенты» правил землепользования и застройки Октябрьского сельского поселения Туапсинского района

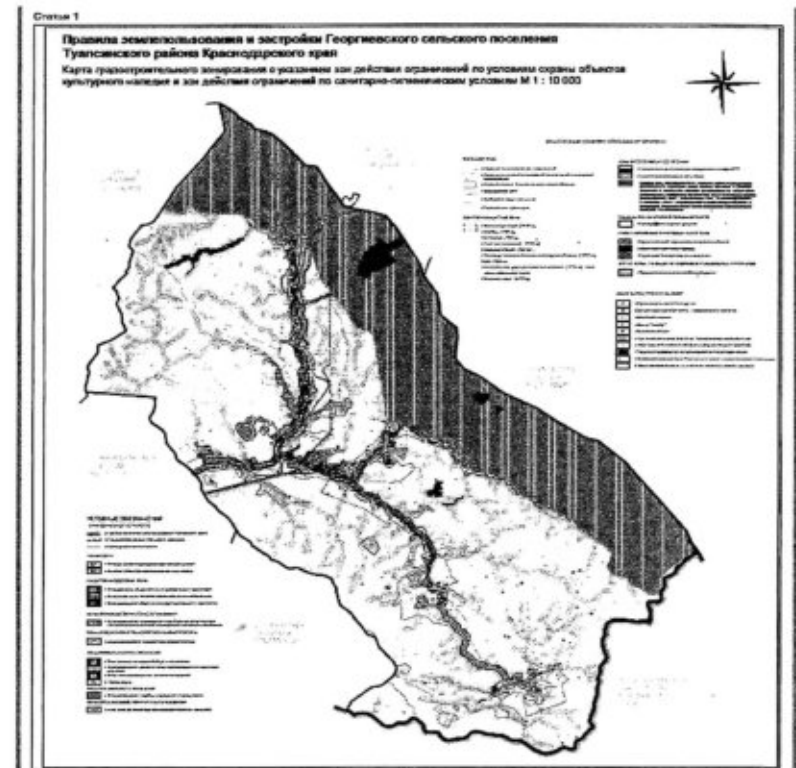


Начальник управления
архитектуры и градостроительства,
главный архитектор
администрации муниципального образования
Туапсинский район

Д.В. Лобов

ПРИЛОЖЕНИЕ № 8
к решению Совета
муниципального образования
Туапсинский район
от 26.07.2019 № 175

Статья 1 «Карта градостроительного зонирования с указанием зон действия ограничений по условиям охраны объектов Культурного наследия и зон действия ограничений по санитарно-гигиеническим условиям» части 1 «Картографические документы» тома 2 «Градостроительные регламенты» правил землепользования и застройки Георгиевского сельского поселения Туапсинского района



Начальник управления
архитектуры и градостроительства,
главный архитектор
администрации муниципального образования
Туапсинский район

Д.В. Лобов

ПРИЛОЖЕНИЕ № 9
к решению Совета
муниципального образования
Туапсинский район
от 26.07.2019 № 175

Статья 1 «Карта градостроительного зонирования с указанием зон действия ограничений по условиям охраны объектов Культурного наследия и зон действия ограничений по санитарно-гигиеническим условиям» части 1 «Картографические документы» тома 2 «Градостроительные регламенты» правил землепользования и застройки Вельяминовского сельского поселения Туапсинского района

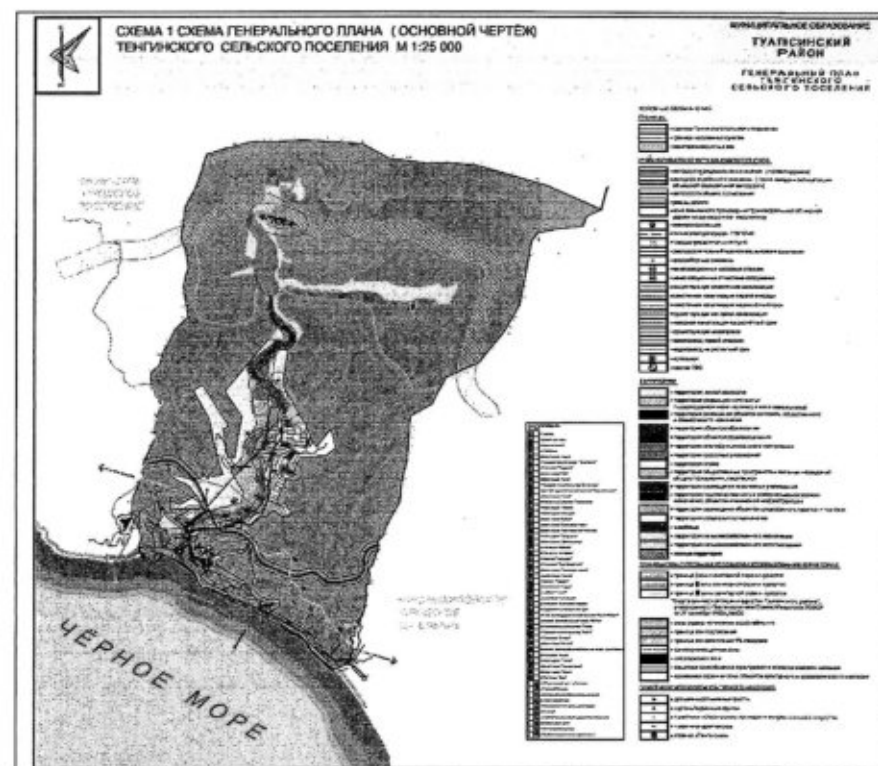


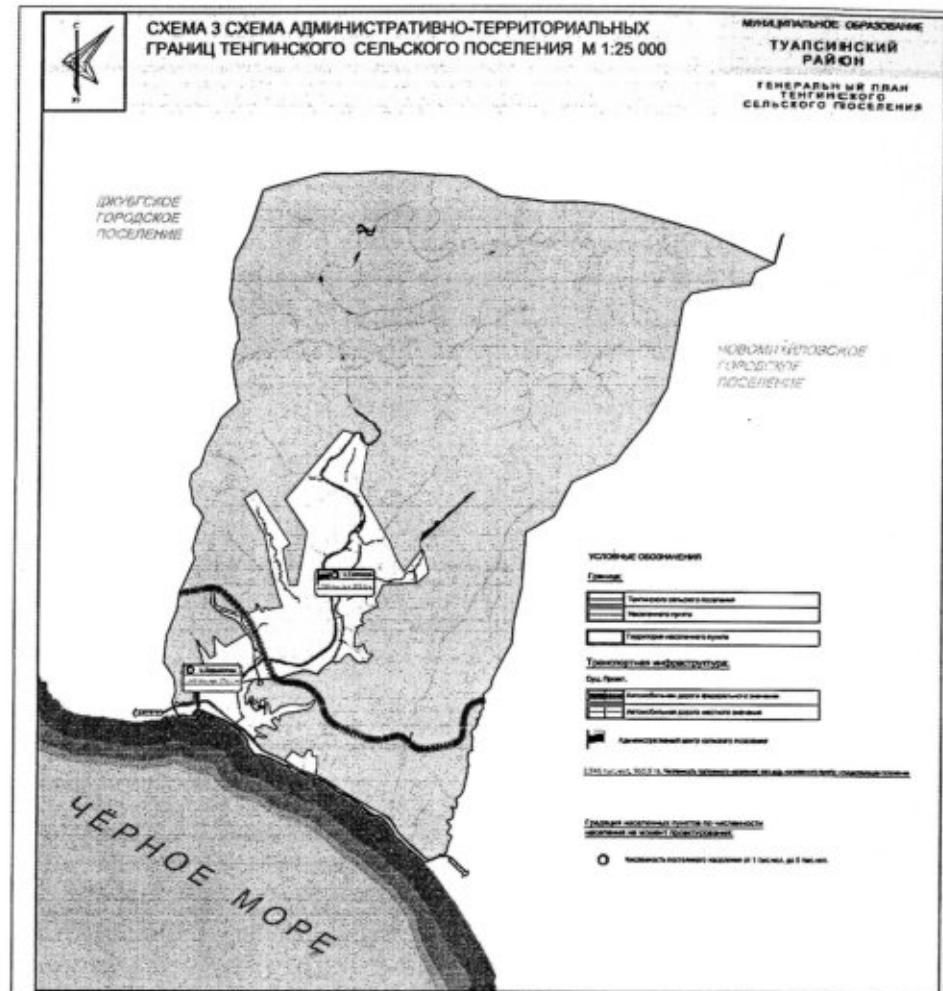
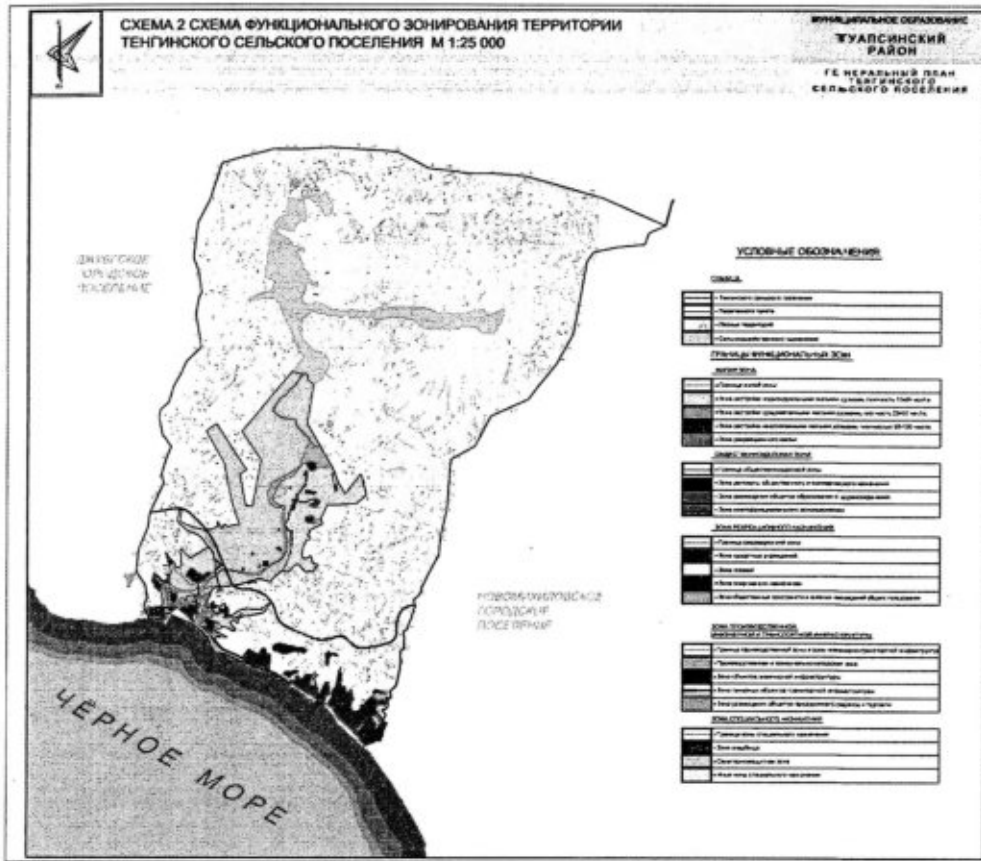
Начальник управления
архитектуры и градостроительства,
главный архитектор
администрации муниципального образования
Туапсинский район

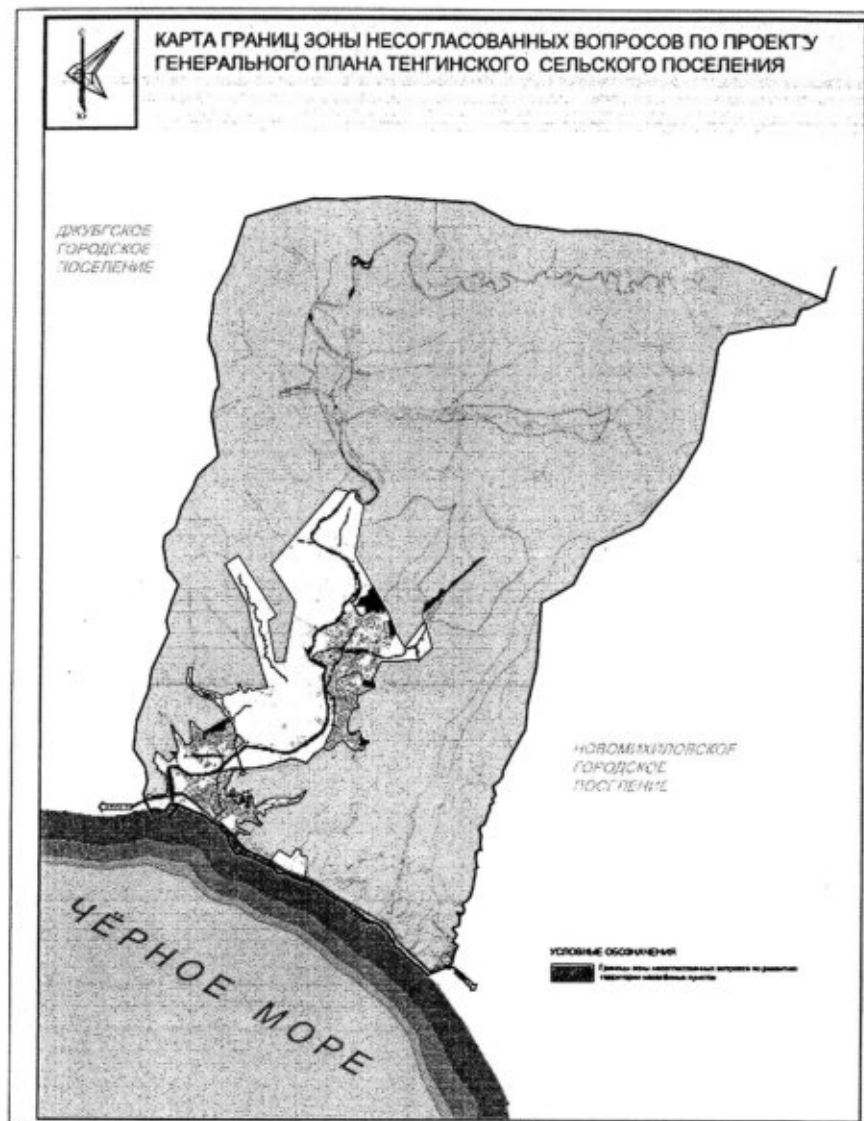
Д.В. Лобов

ПРИЛОЖЕНИЕ № 10
к решению Совета
муниципального образования
Туапсинский район
от 26.07.2019 № 175

Часть 2 «Графические материалы (схемы) генерального плана» тома I «Утверждаемая часть проекта» генерального плана Тенгинского сельского поселения Туапсинского района





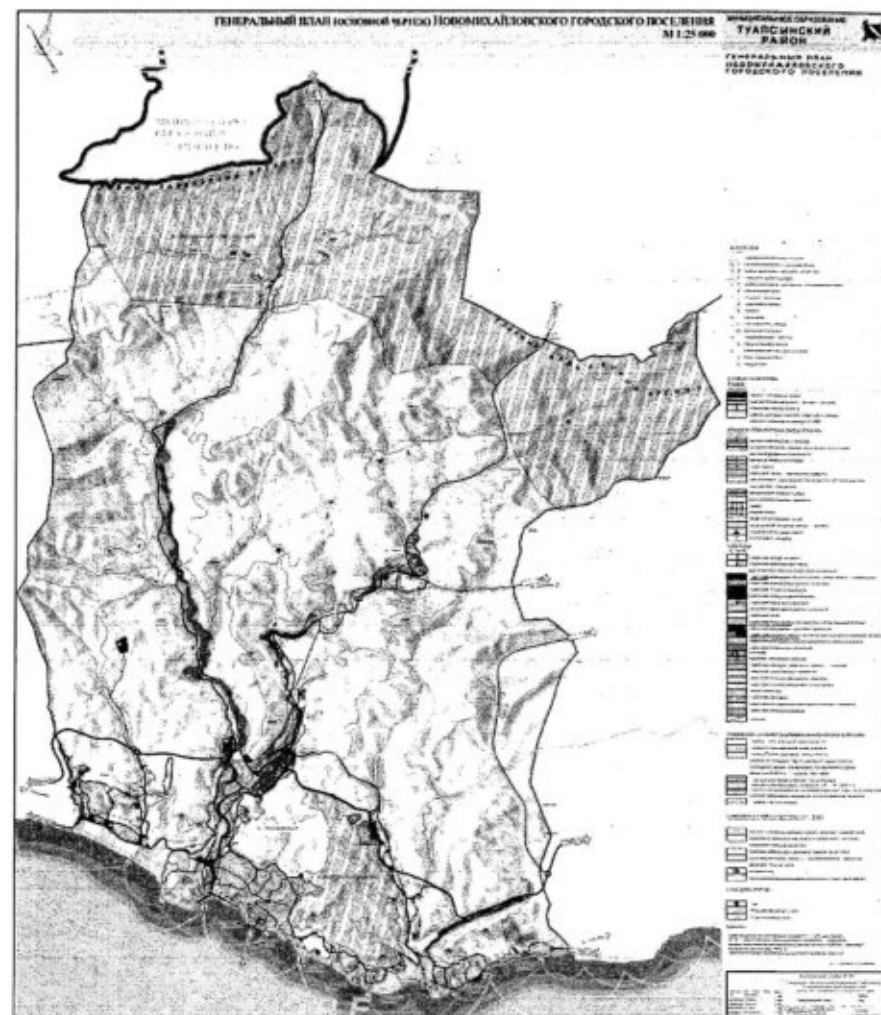


Начальник управления
архитектуры и градостроительства,
главный архитектор
администрации муниципального образования
Туапсинский район

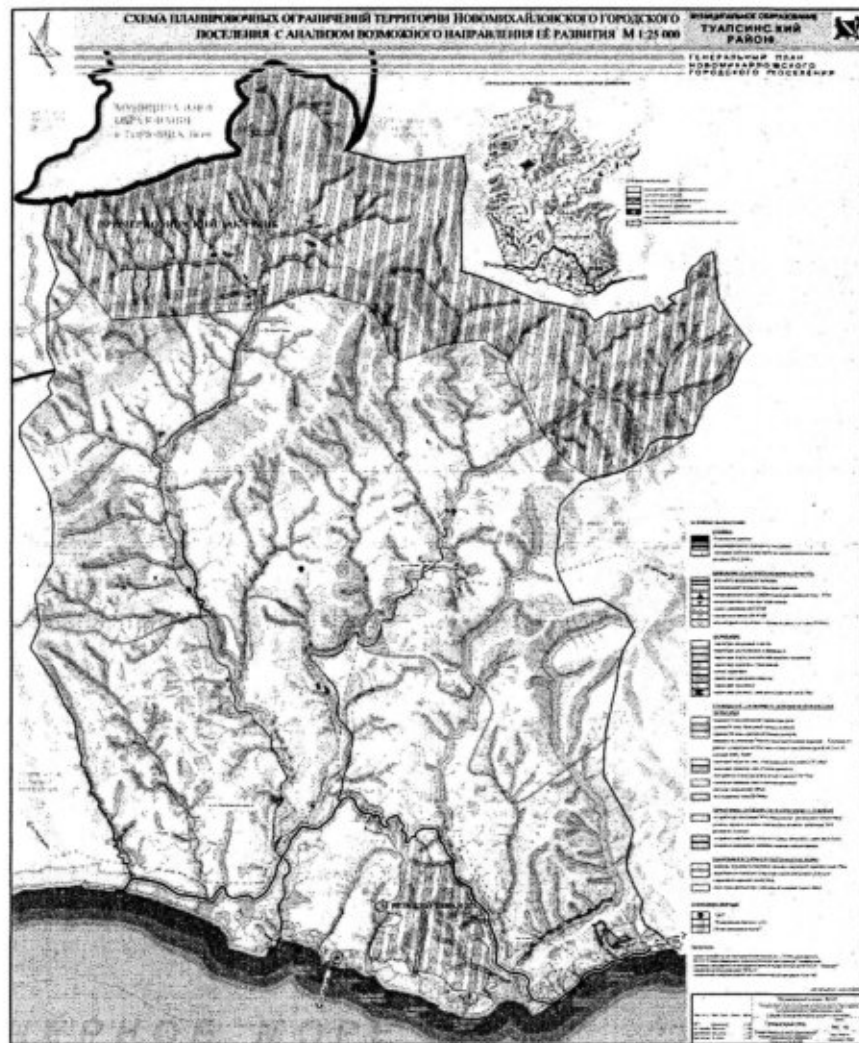
Д.В. Лобов

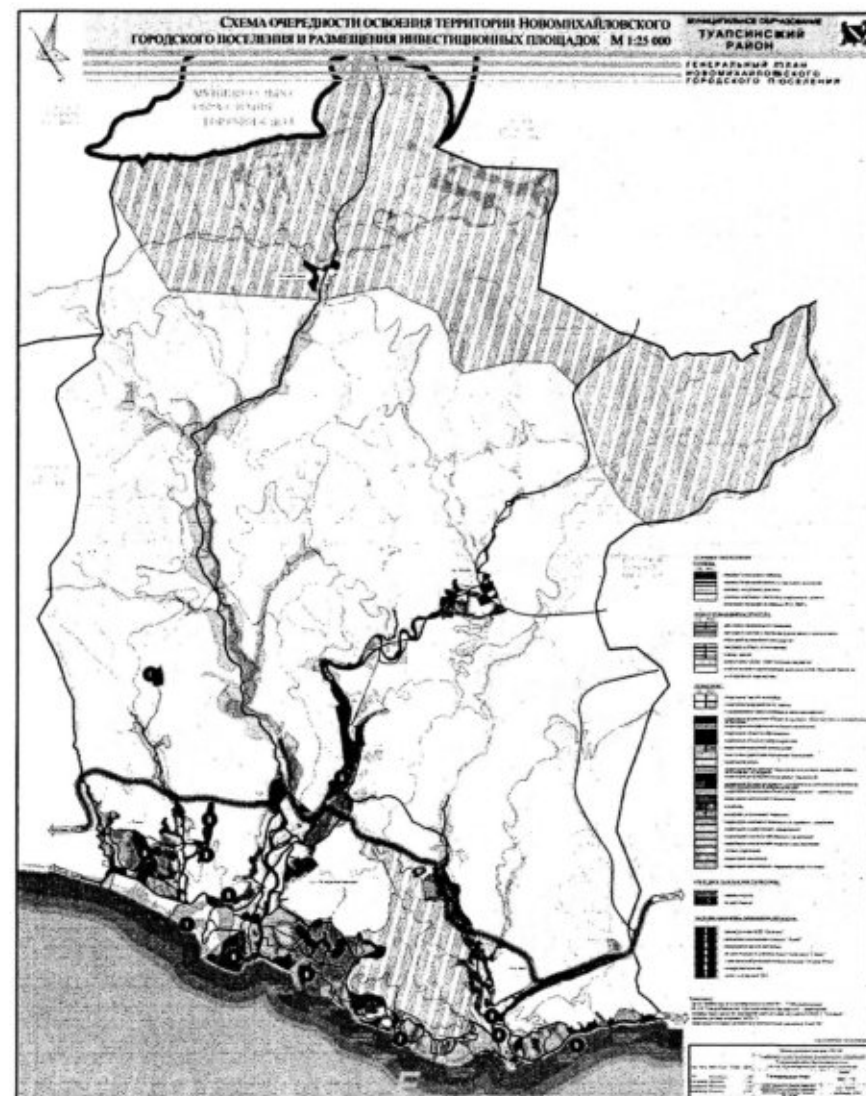
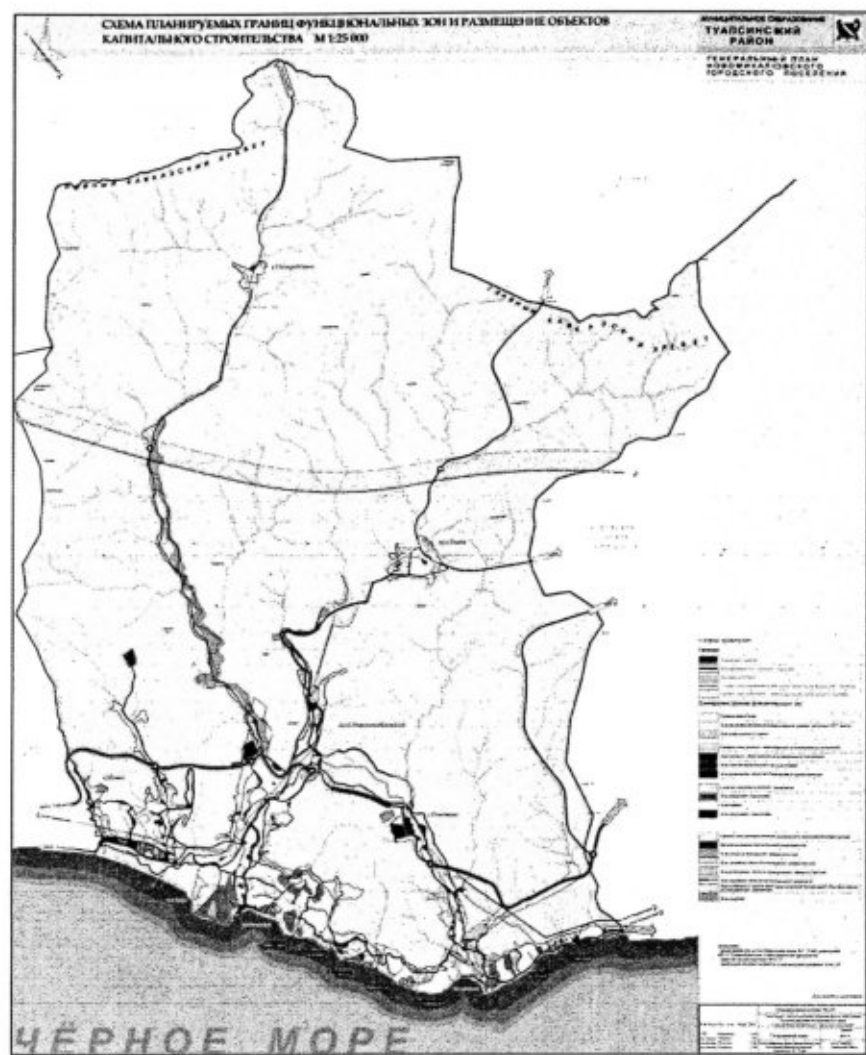
ПРИЛОЖЕНИЕ № 11
к решению Совета
муниципального образования
Туапсинский район
от 26.07.2019 № 175

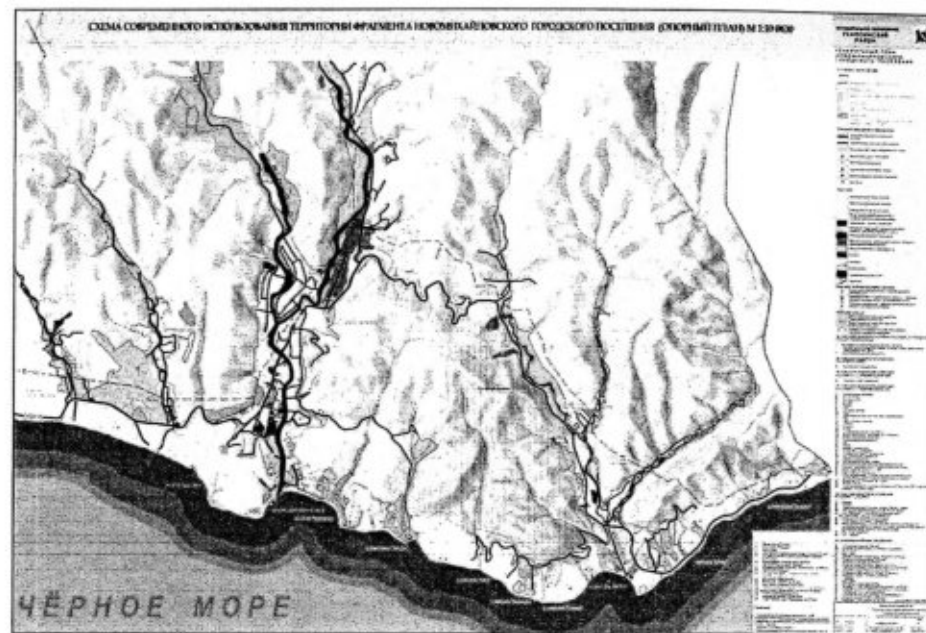
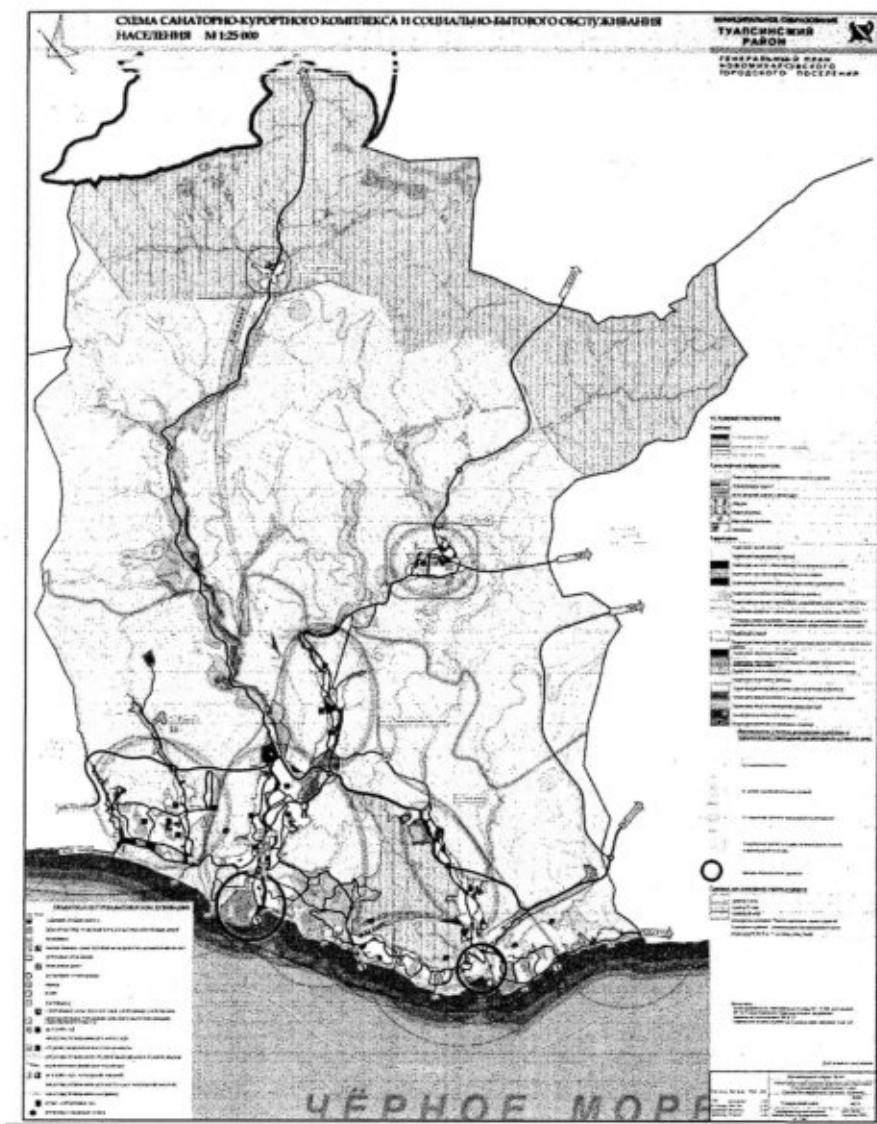
Часть 2 «Графические материалы (схемы) генерального плана»
тома I «Утверждаемая часть проекта» генерального плана
Новомихайловского городского поселения Туапсинского района

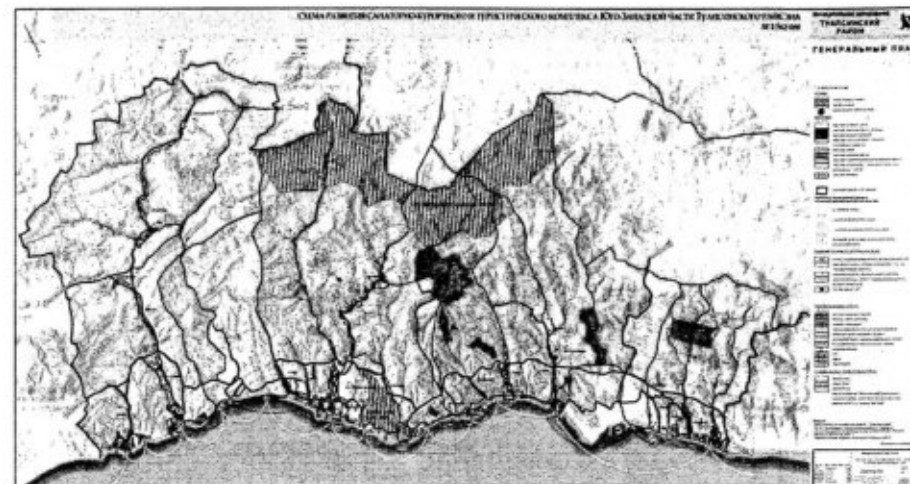
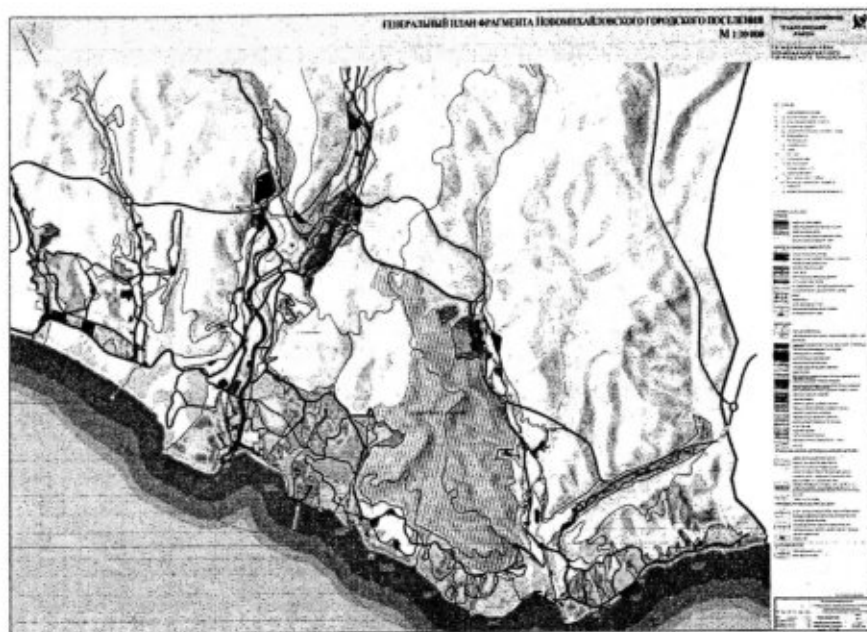


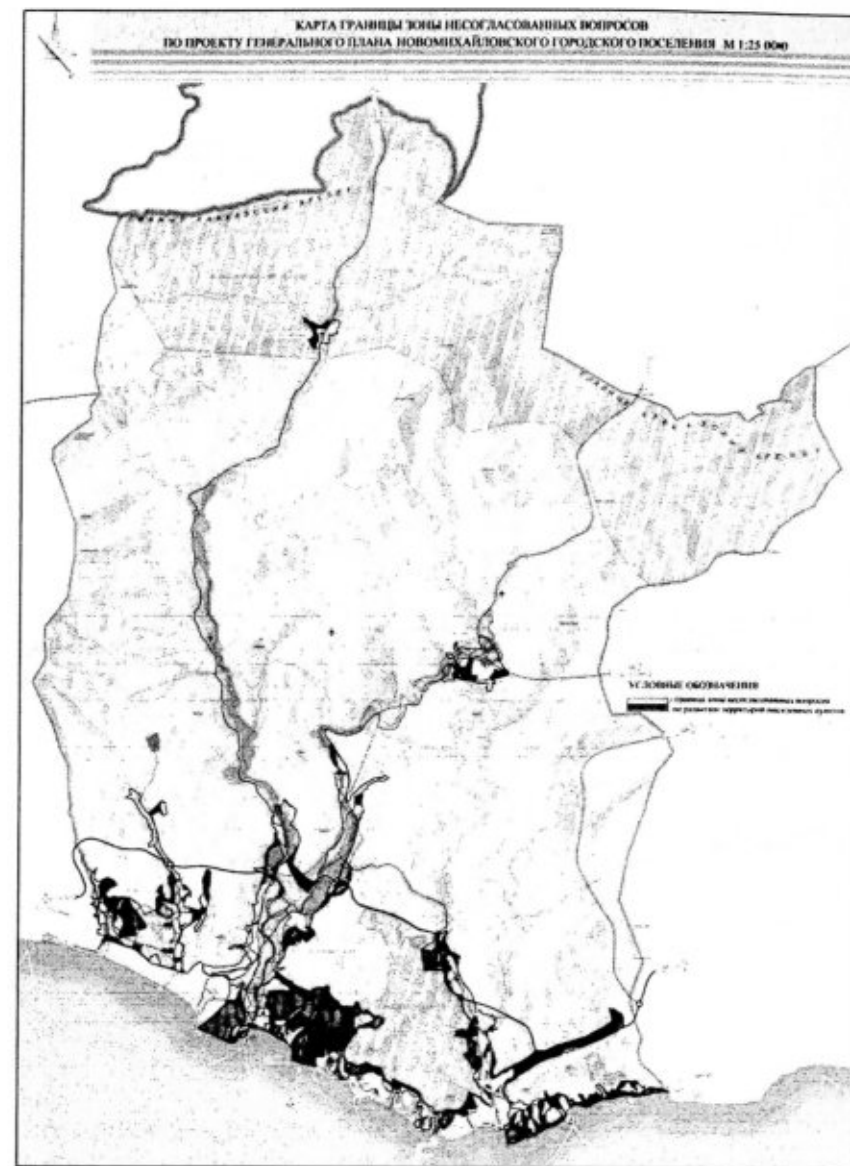
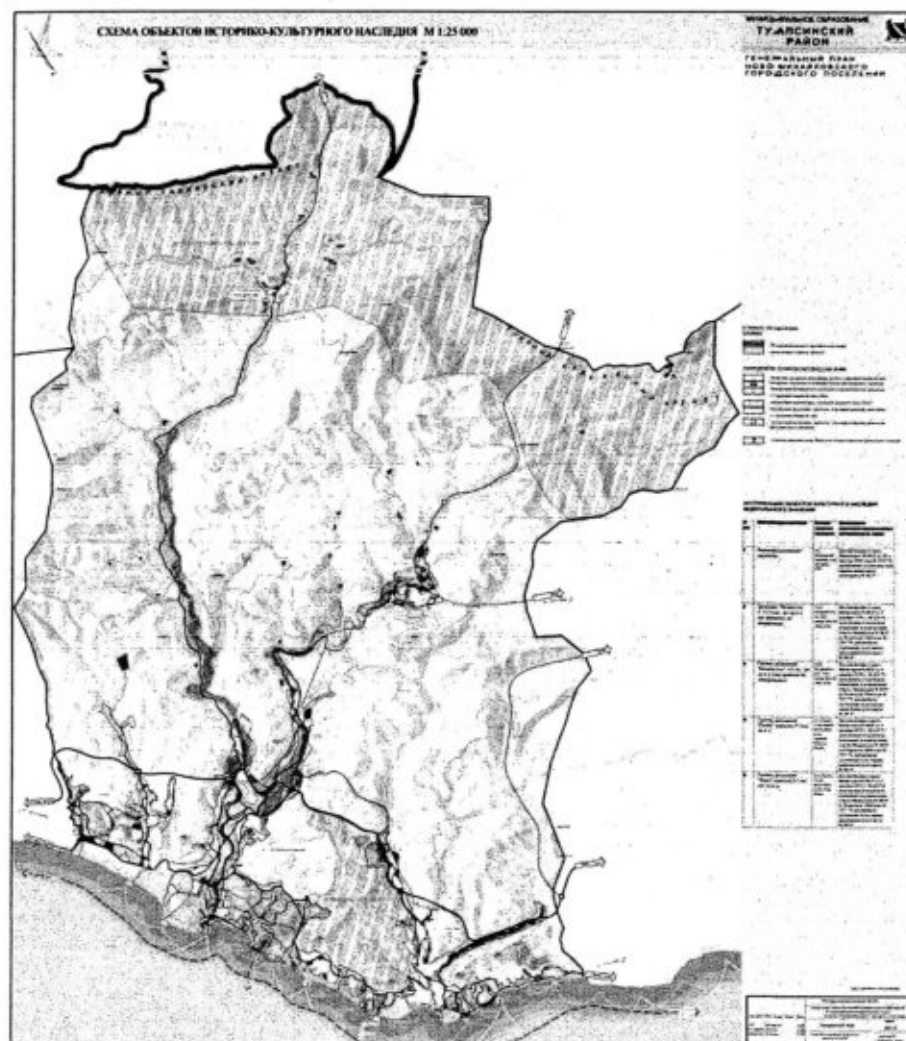










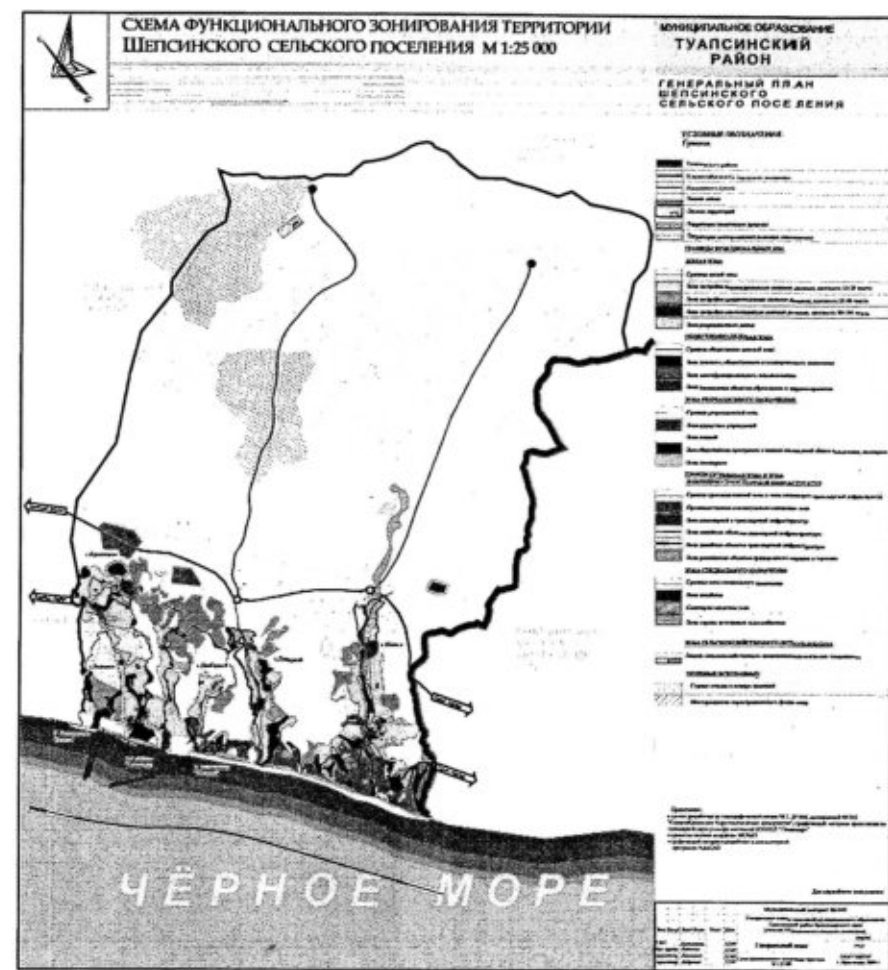


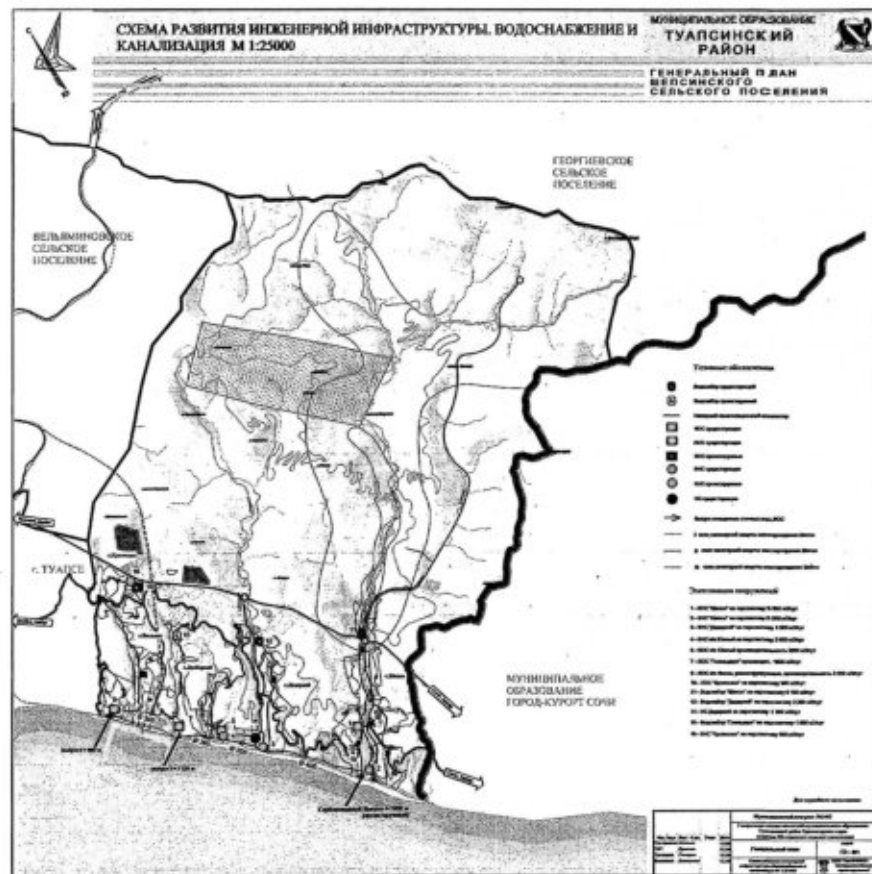
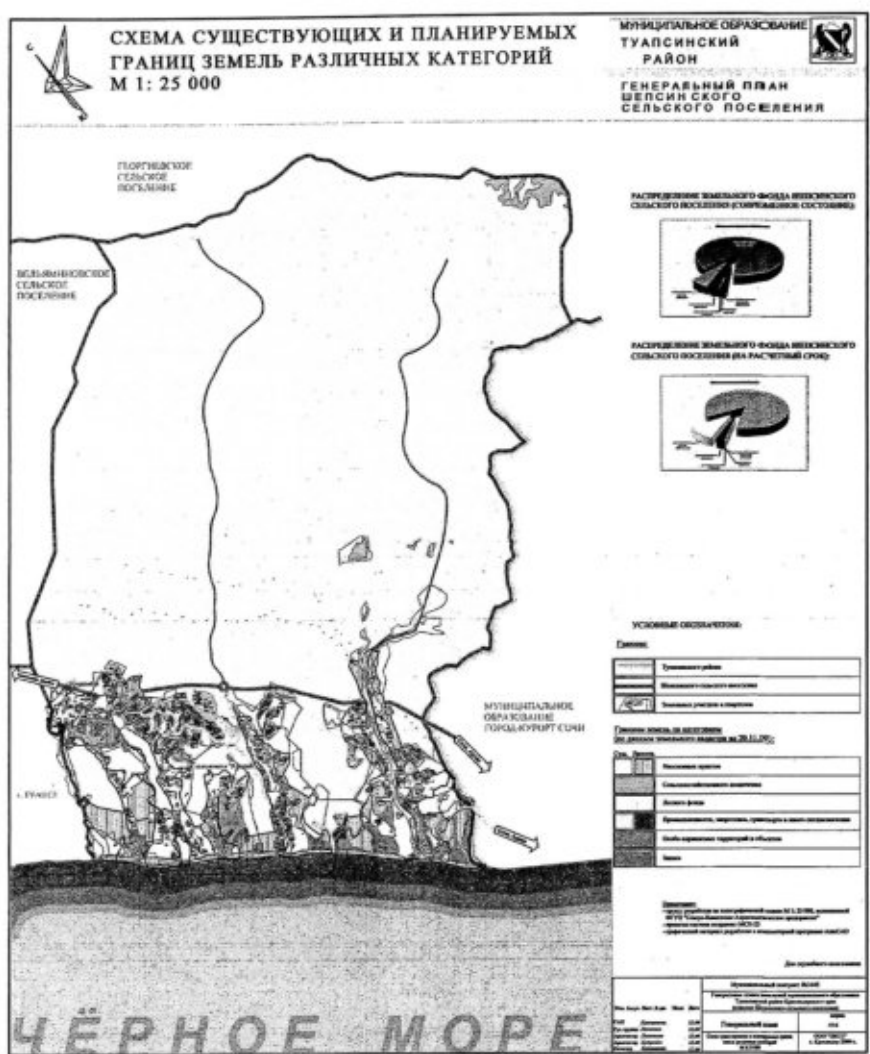
Начальник управления
архитектуры и градостроительства,
главный архитектор
администрации муниципального образования
Туапсинский район

Д.В. Лобов

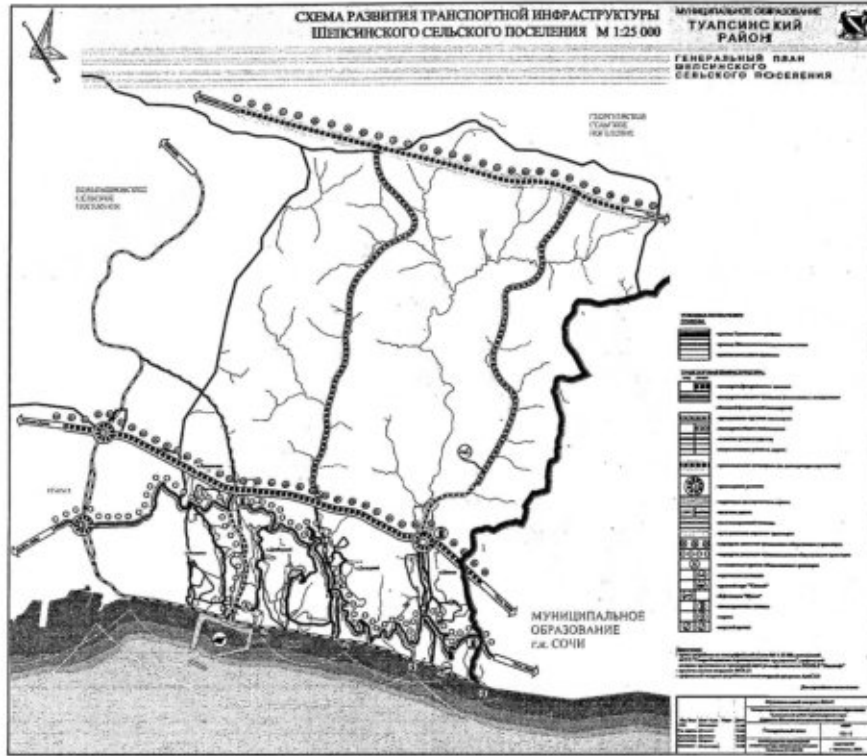
ПРИЛОЖЕНИЕ № 12
к решению Совета
муниципального образования
Туапсинский район
от 26.07.2019 № 175

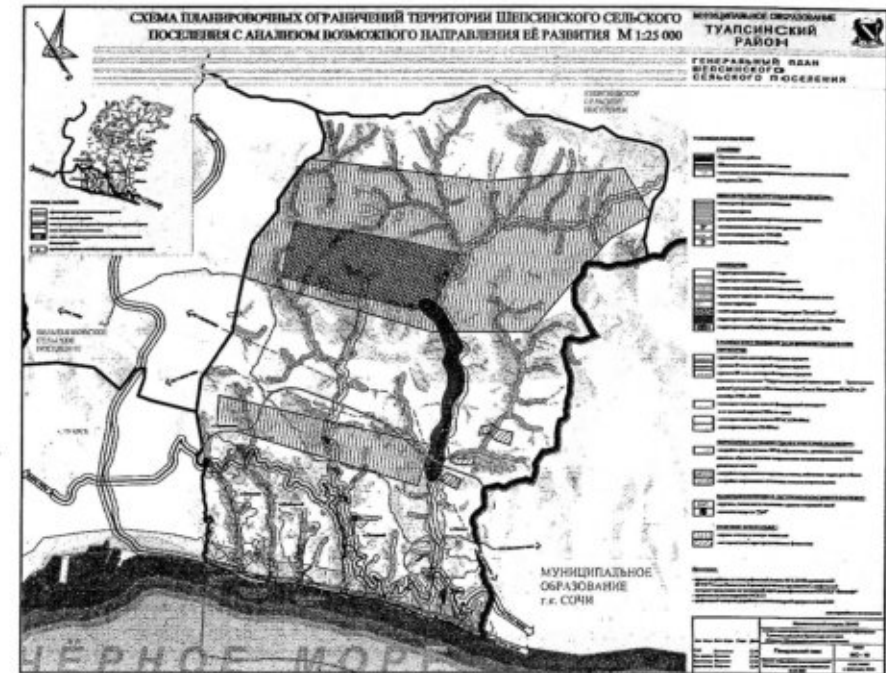
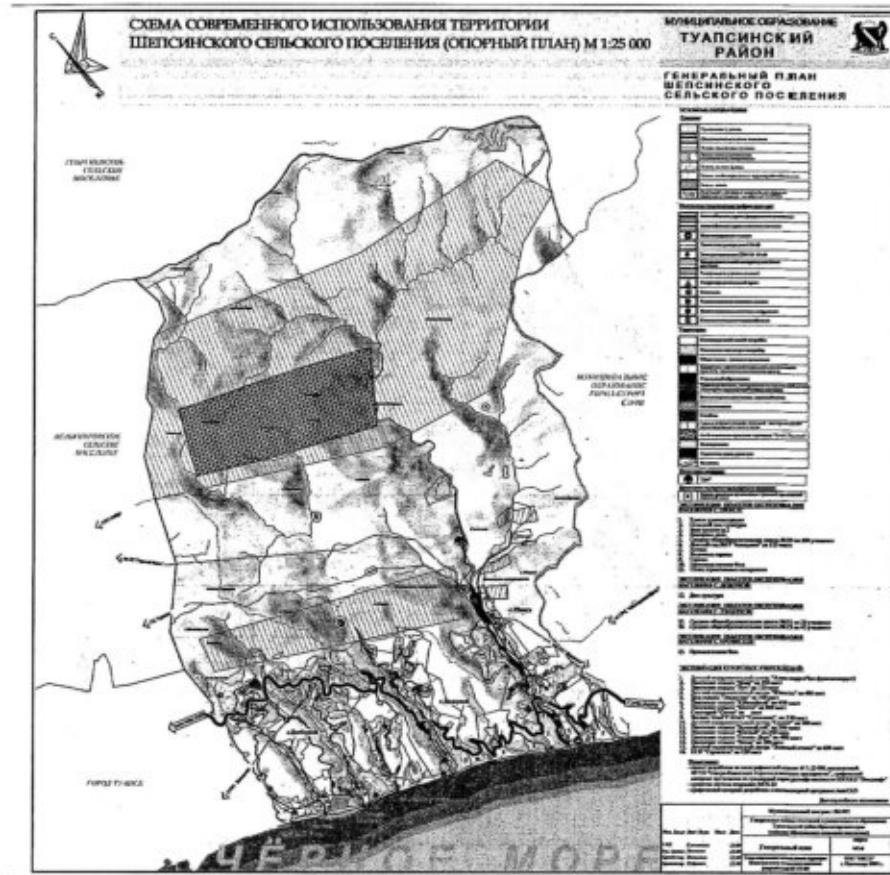
Часть 2 «Графические материалы (схемы) генерального плана»
тома I «Утверждаемая часть проекта» генерального плана
Шепсинского сельского поселения Туапсинского района

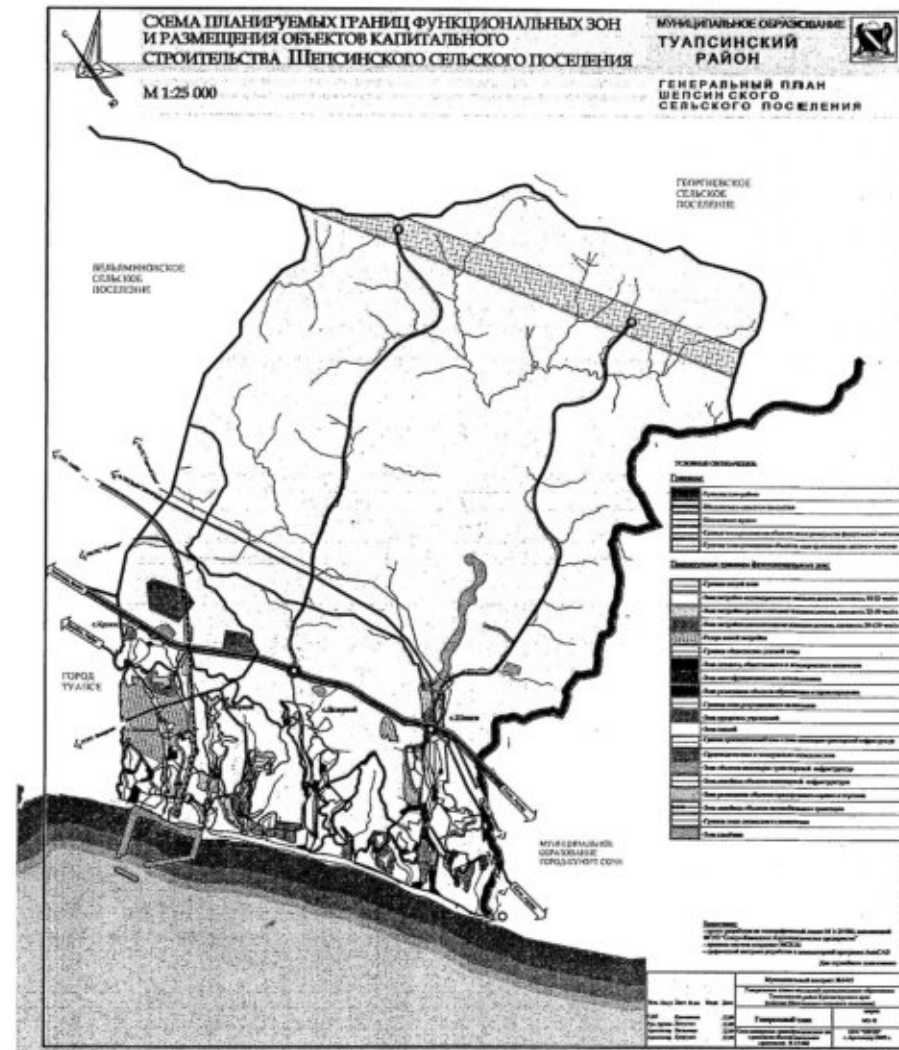
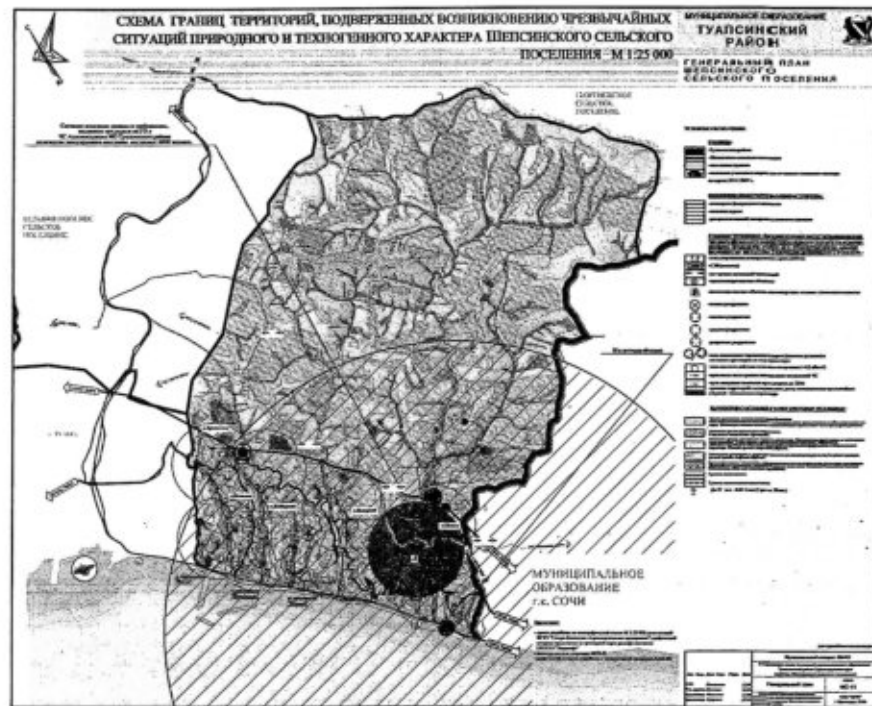


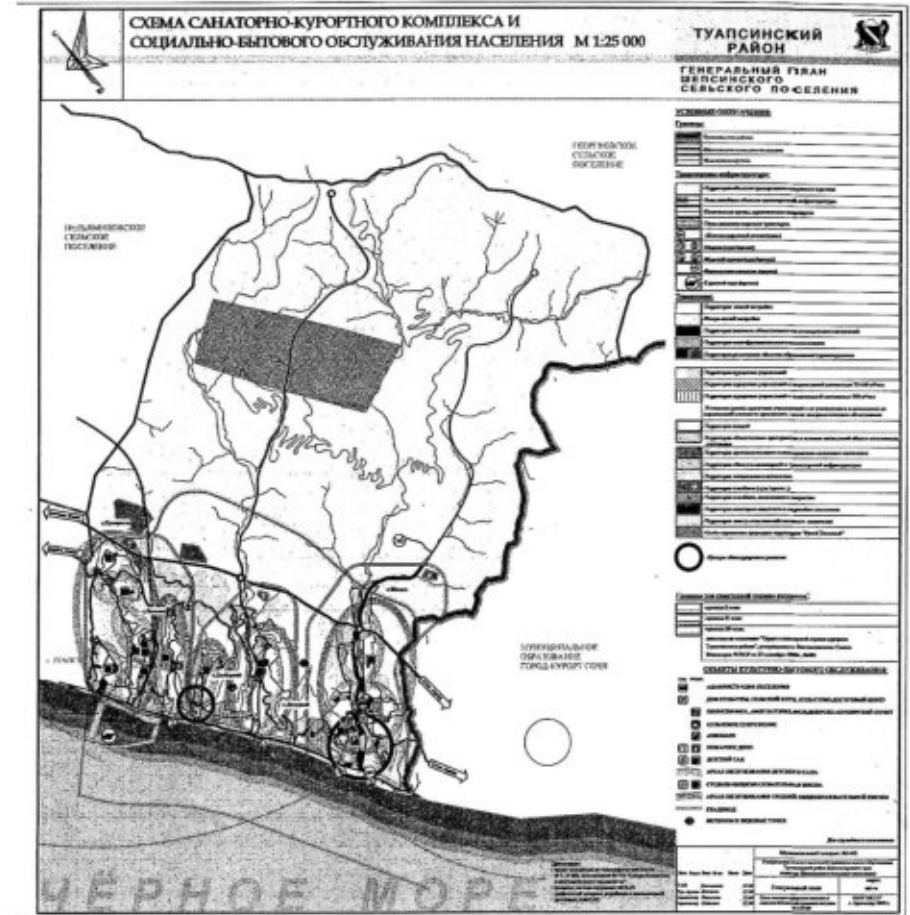
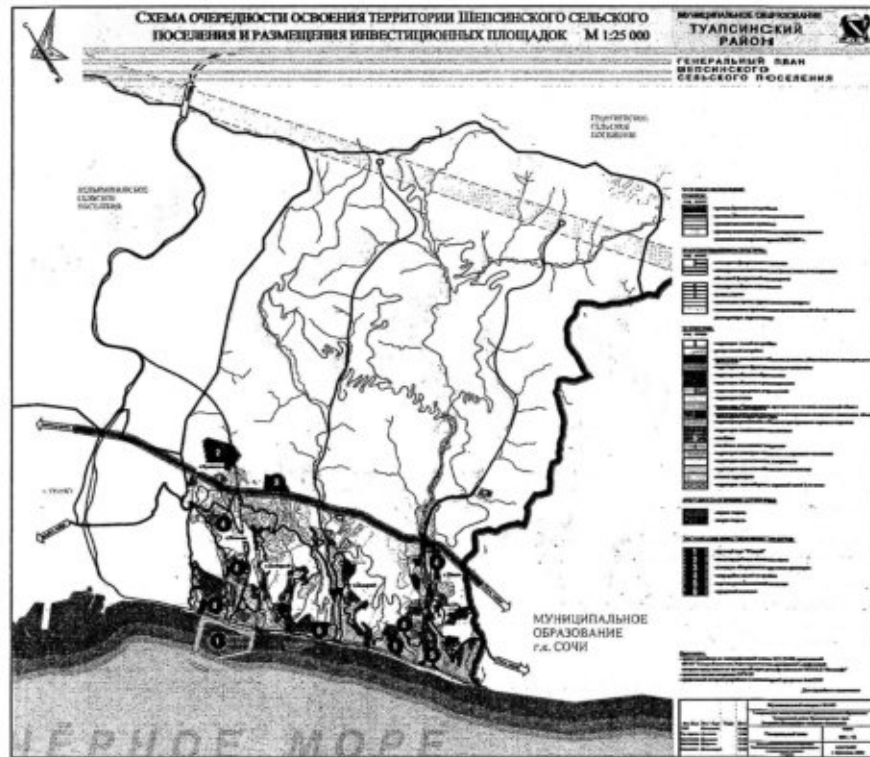


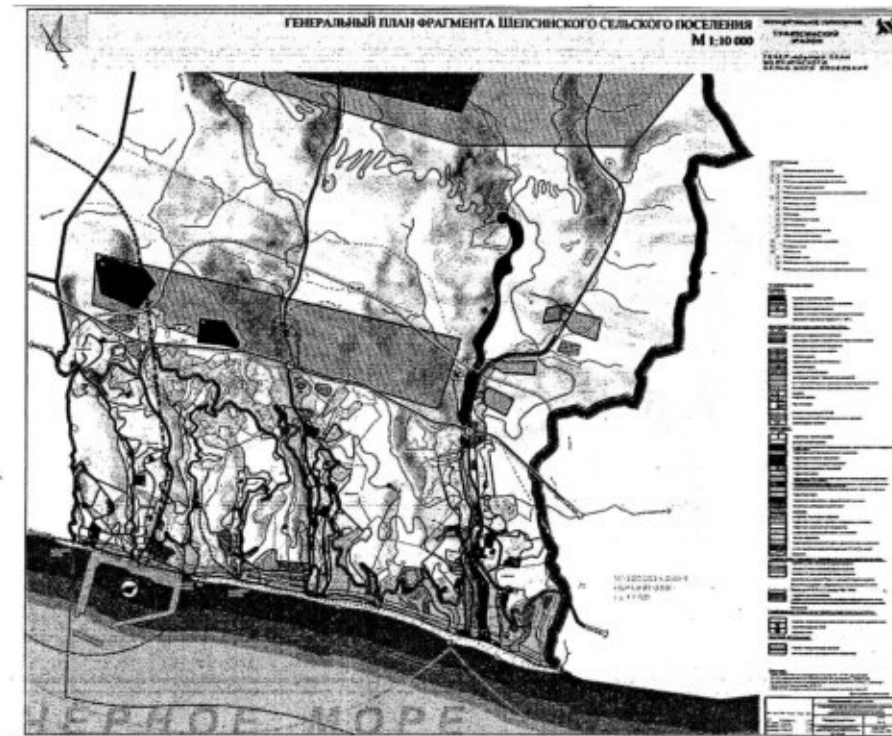
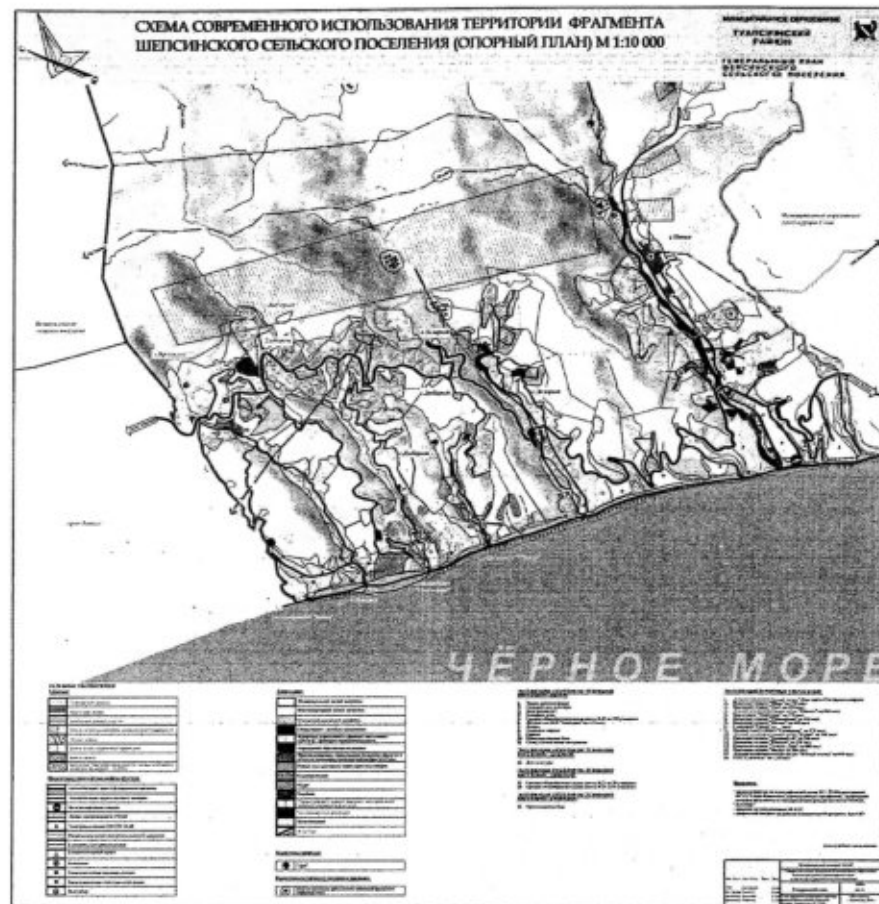


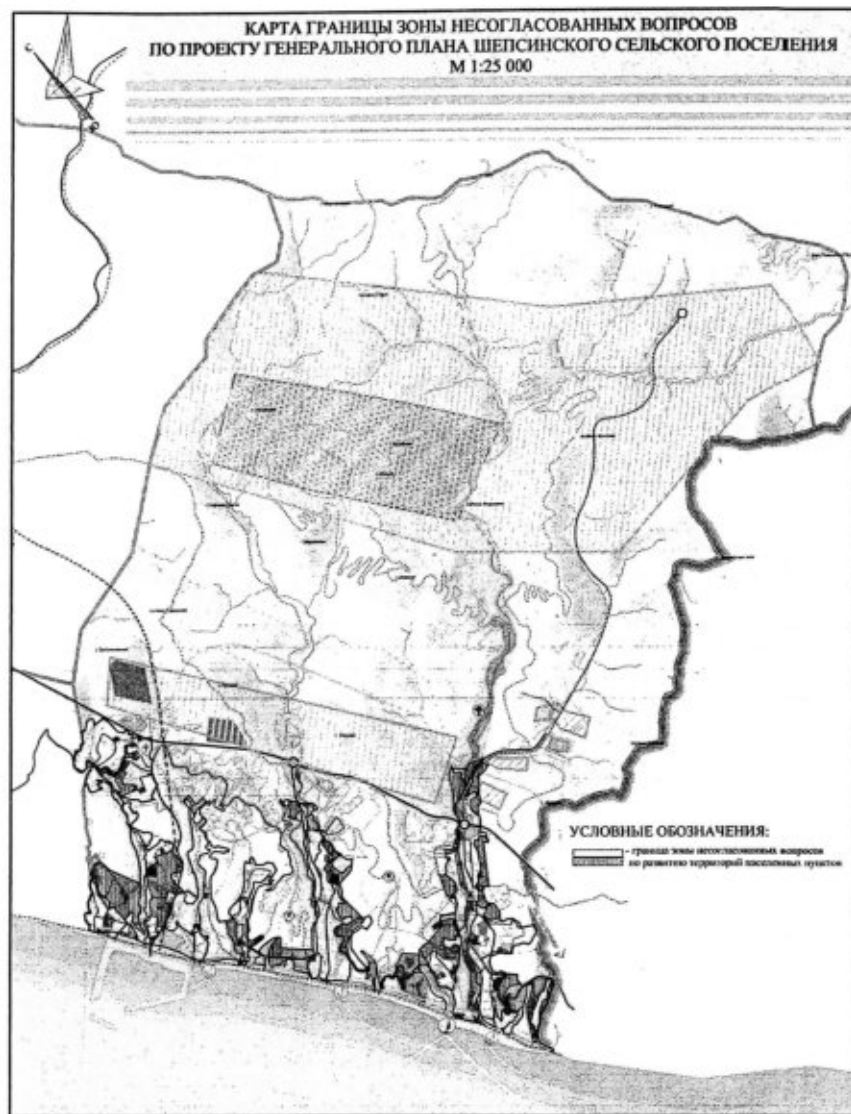










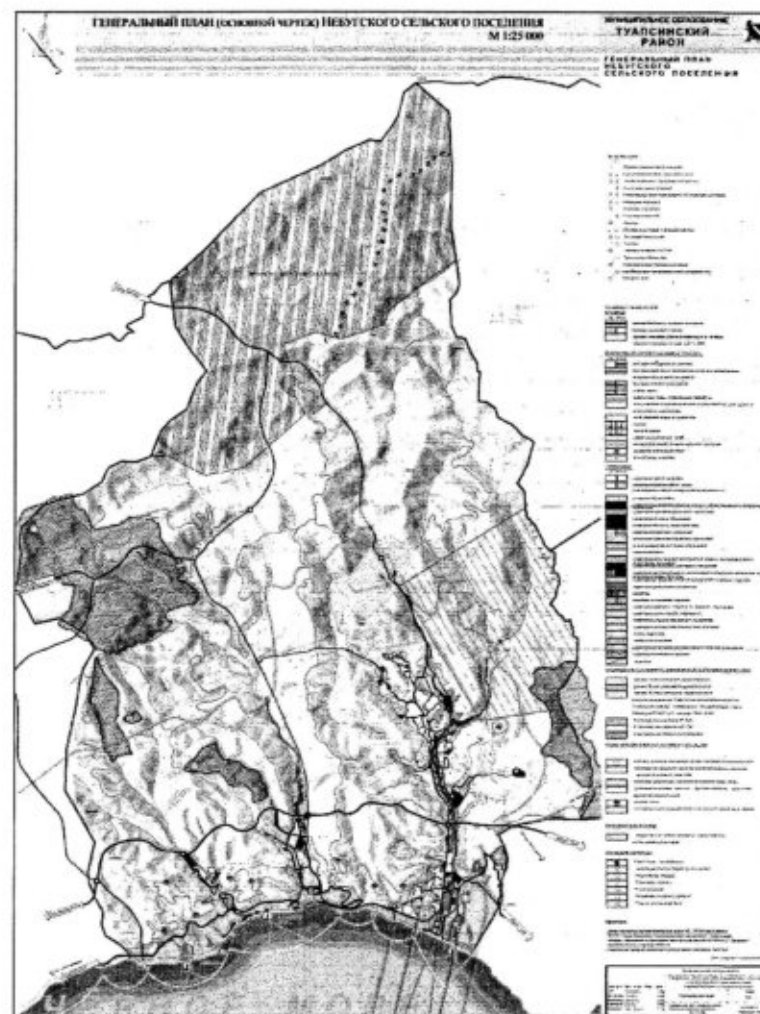


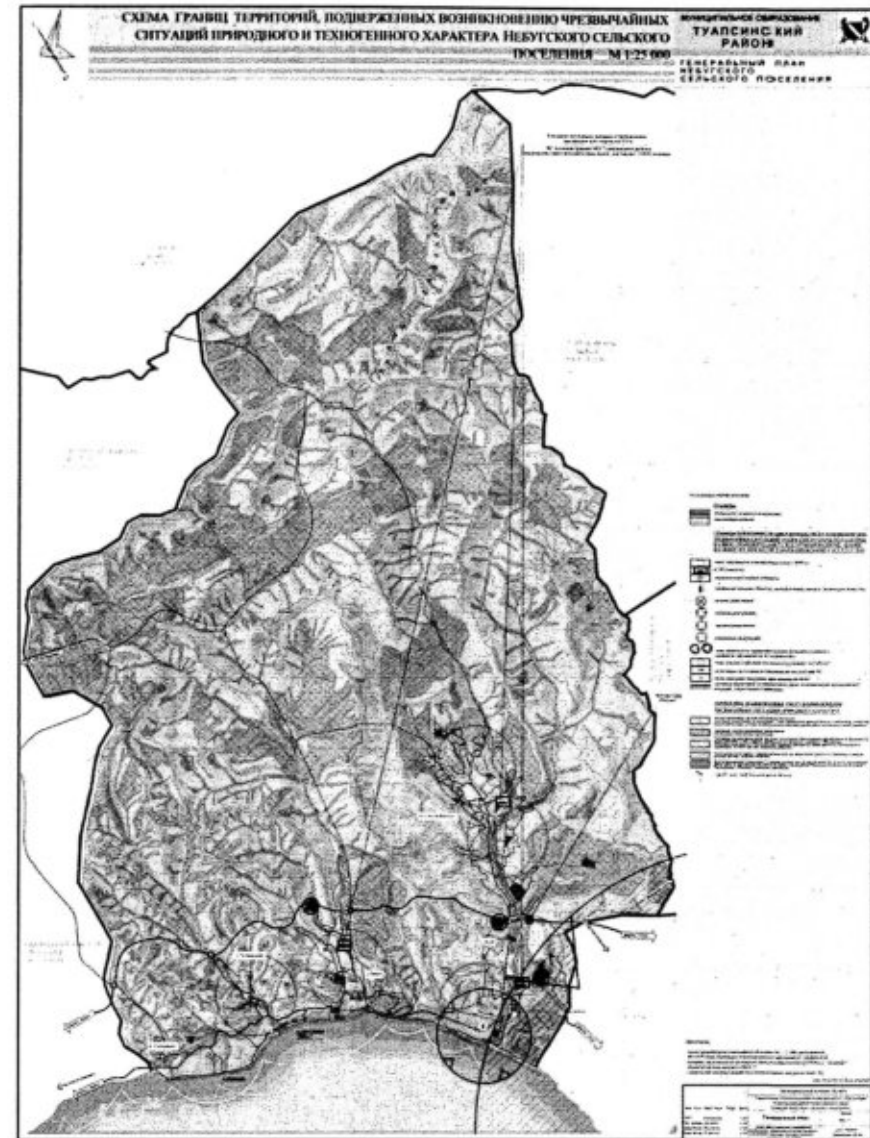
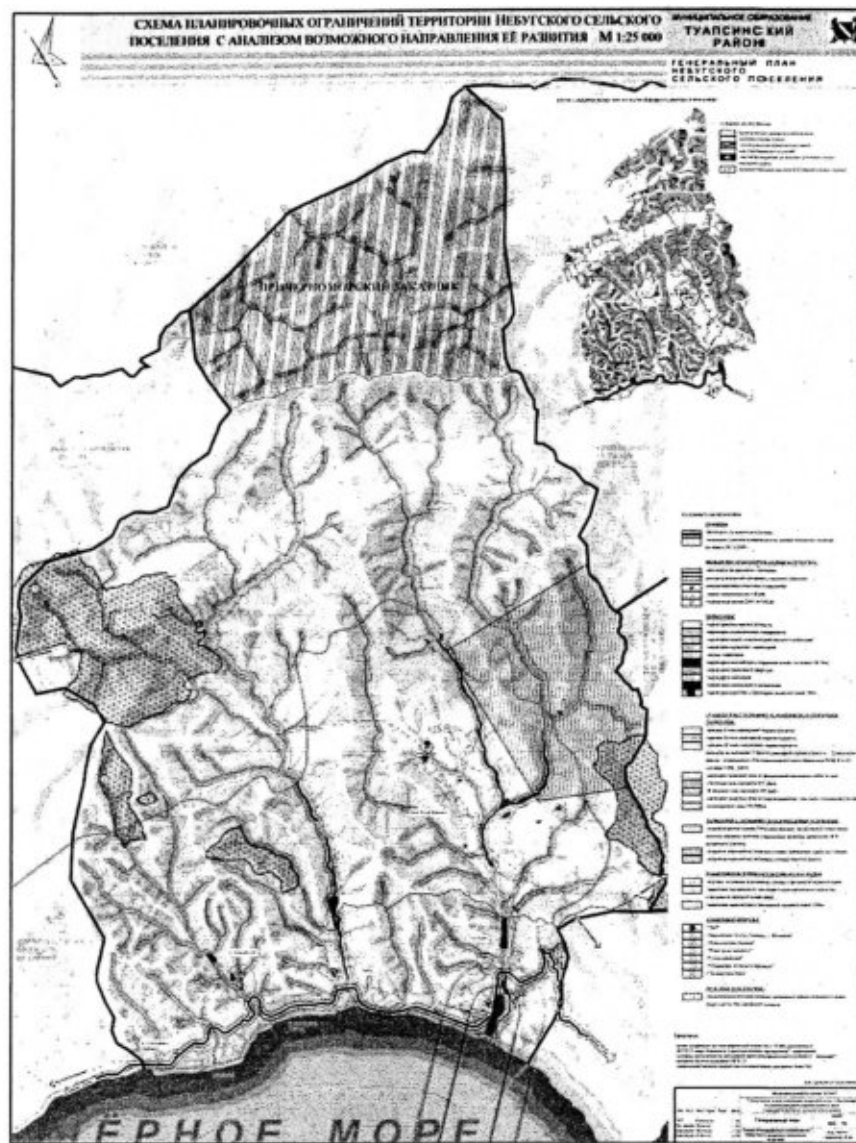
Начальник управления
архитектуры и градостроительства,
главный архитектор
администрации муниципального образования
Туапсинский район

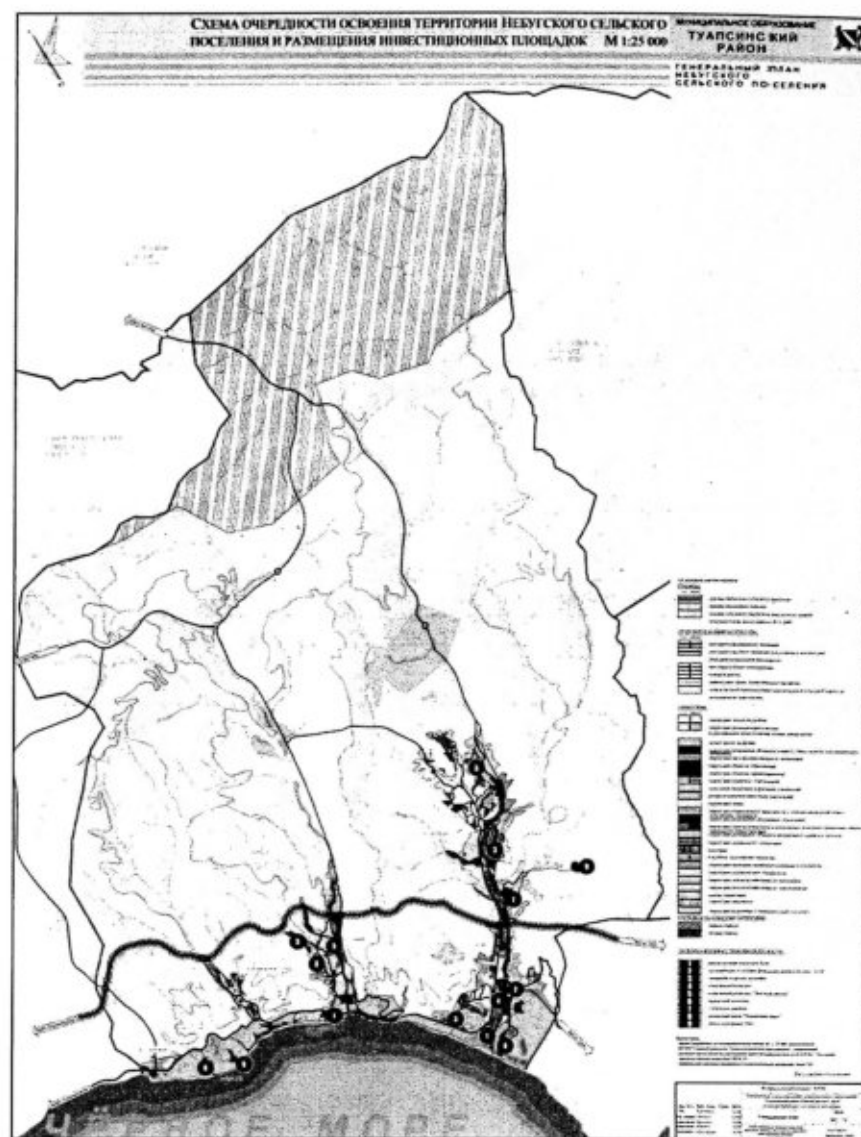
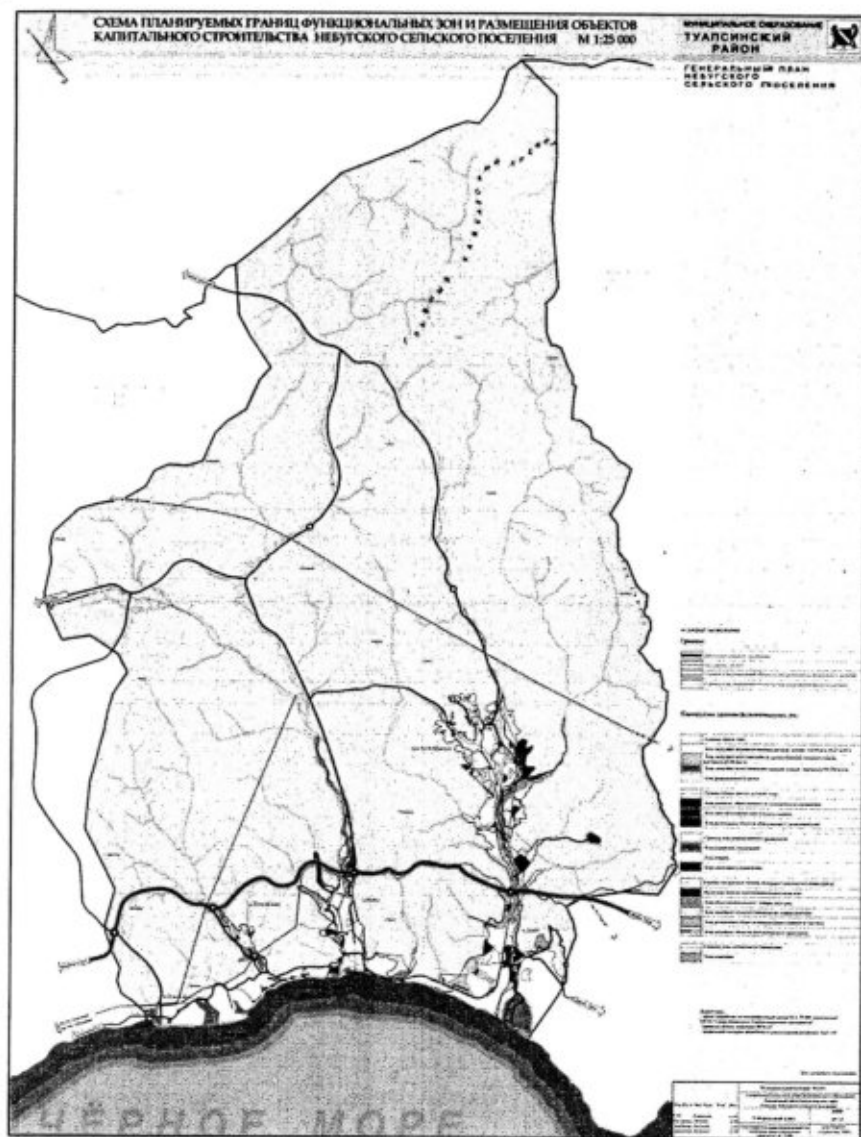
Д.В. Лобов

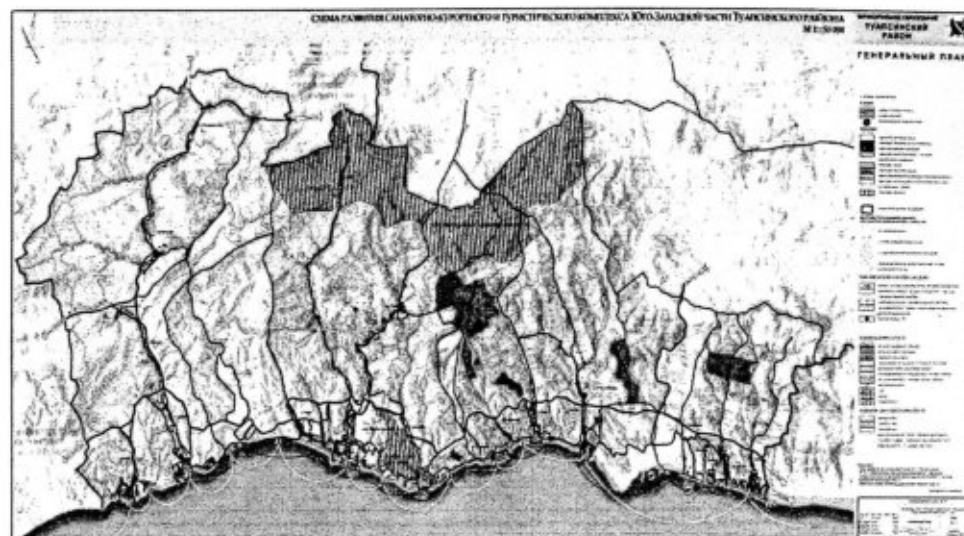
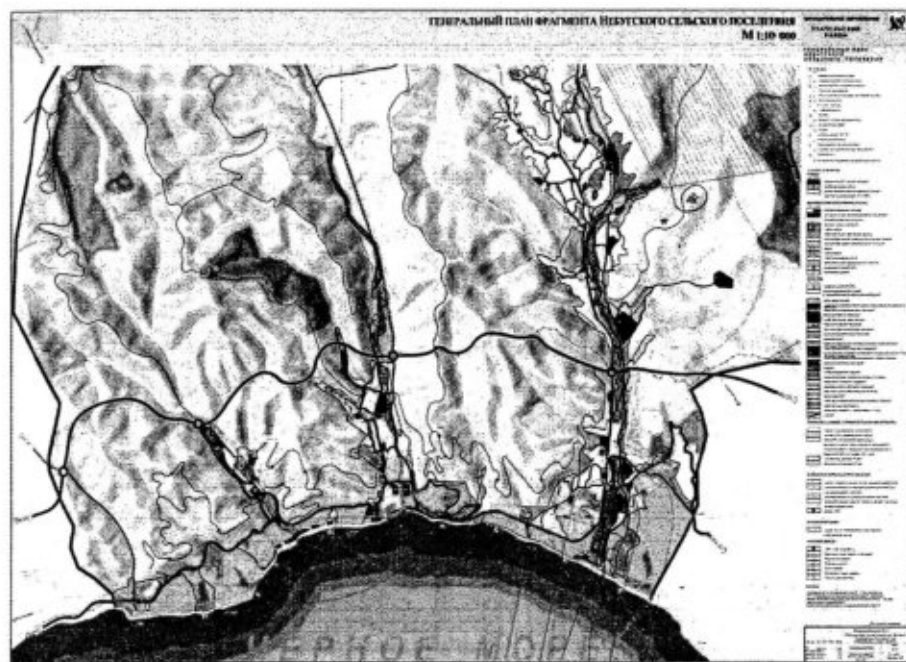
ПРИЛОЖЕНИЕ № 13
к решению Совета
муниципального образования
Туапсинский район
от 26.07.2019 № 175

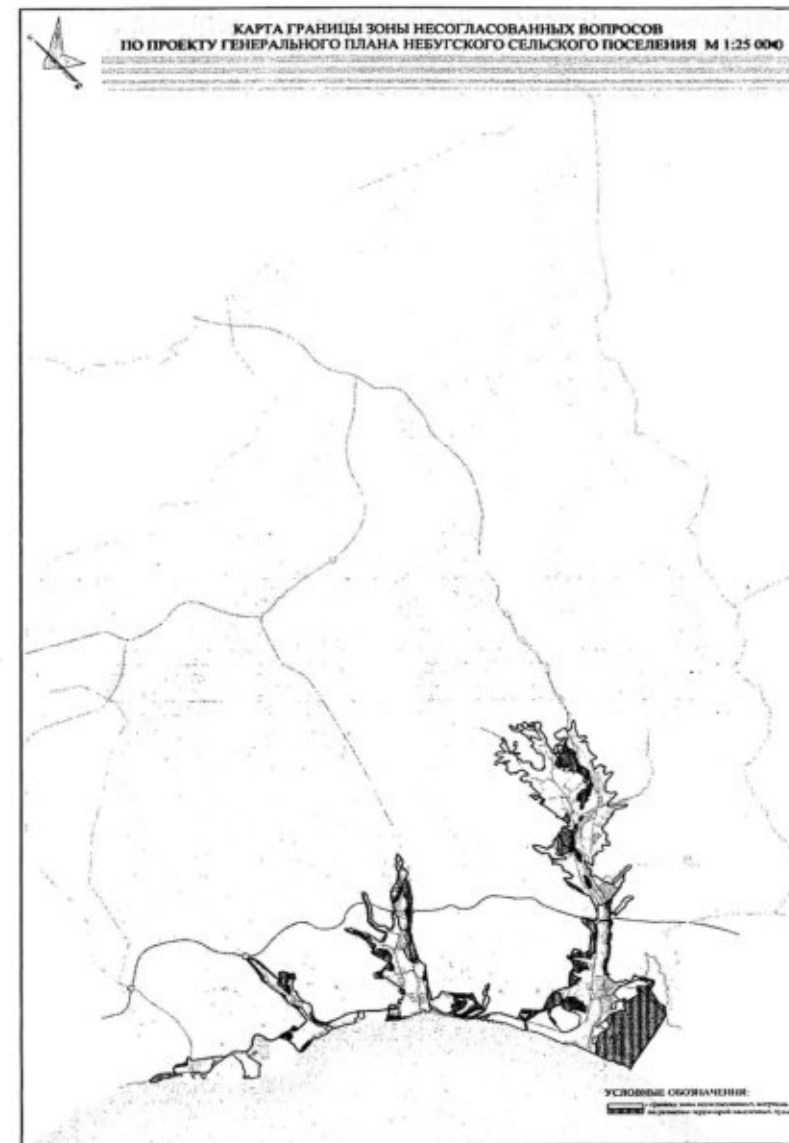
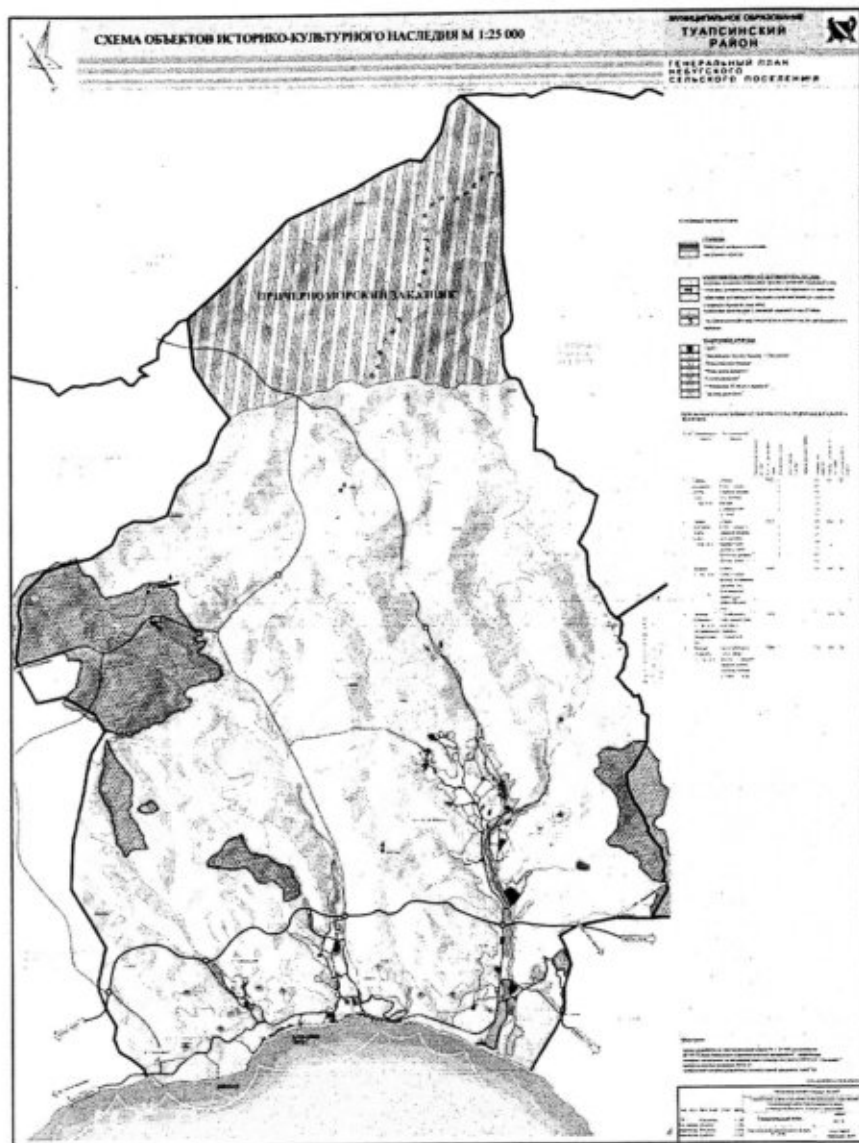
Часть 2 «Графические материалы (схемы) генерального плана»
тома I «Утверждаемая часть проекта» генерального плана
Небугского сельского поселения Туапсинского района









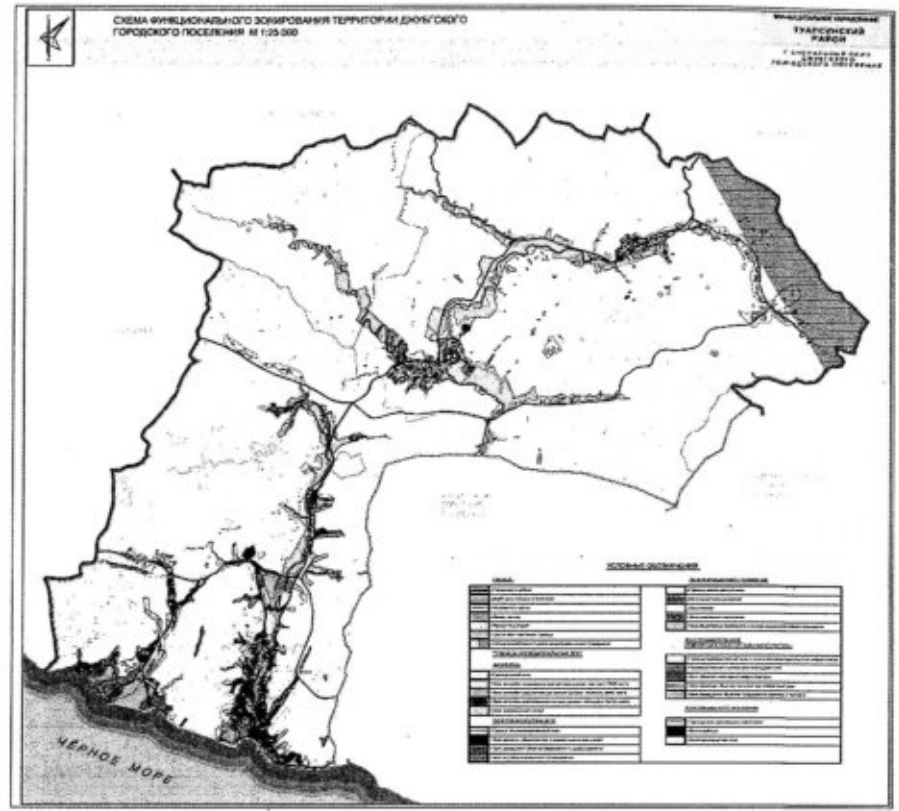


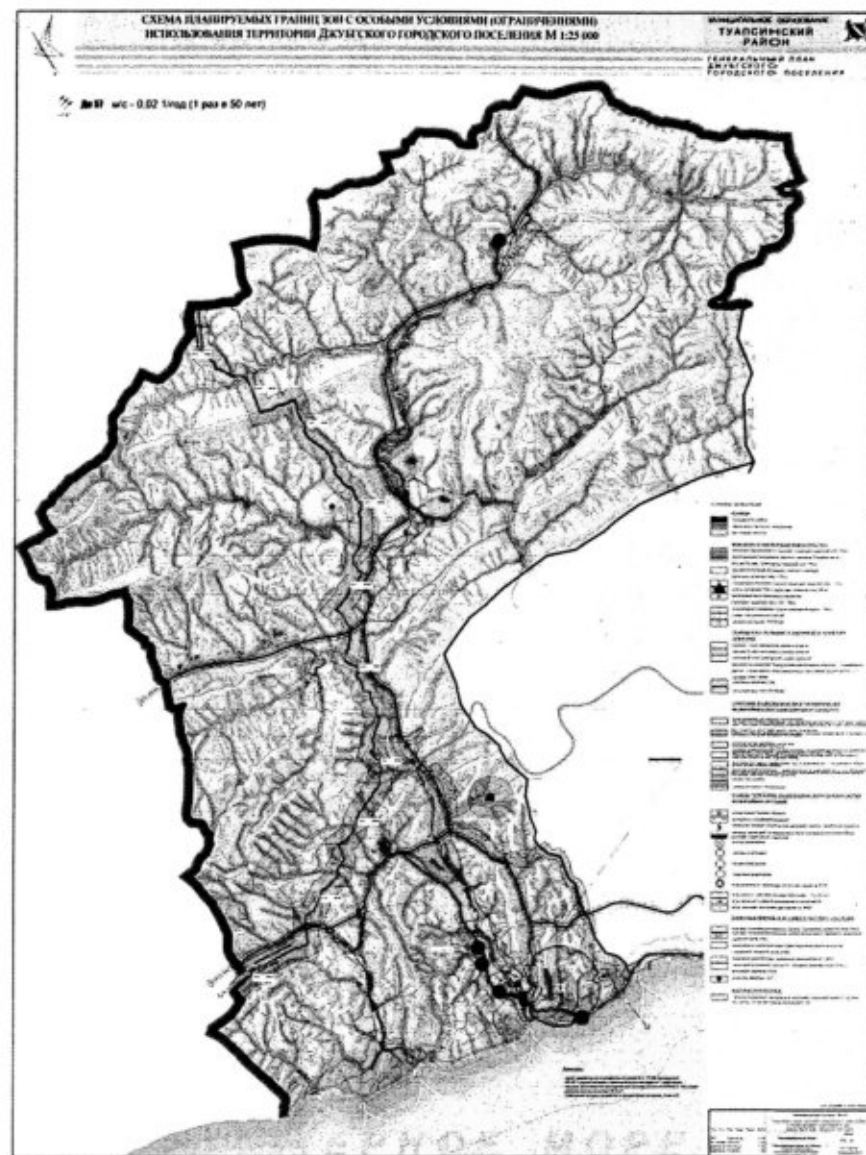
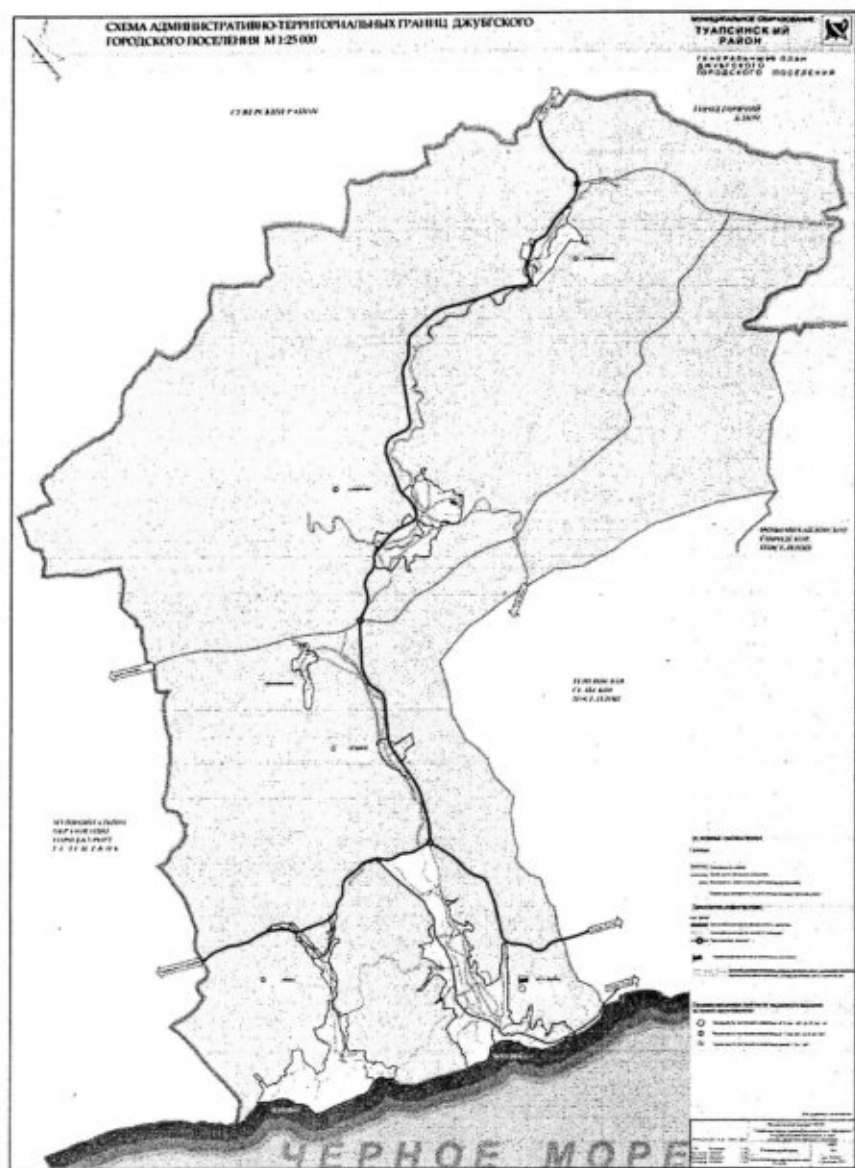
Начальник управления
архитектуры и градостроительства,
главный архитектор
администрации муниципального образования
Туапсинский район

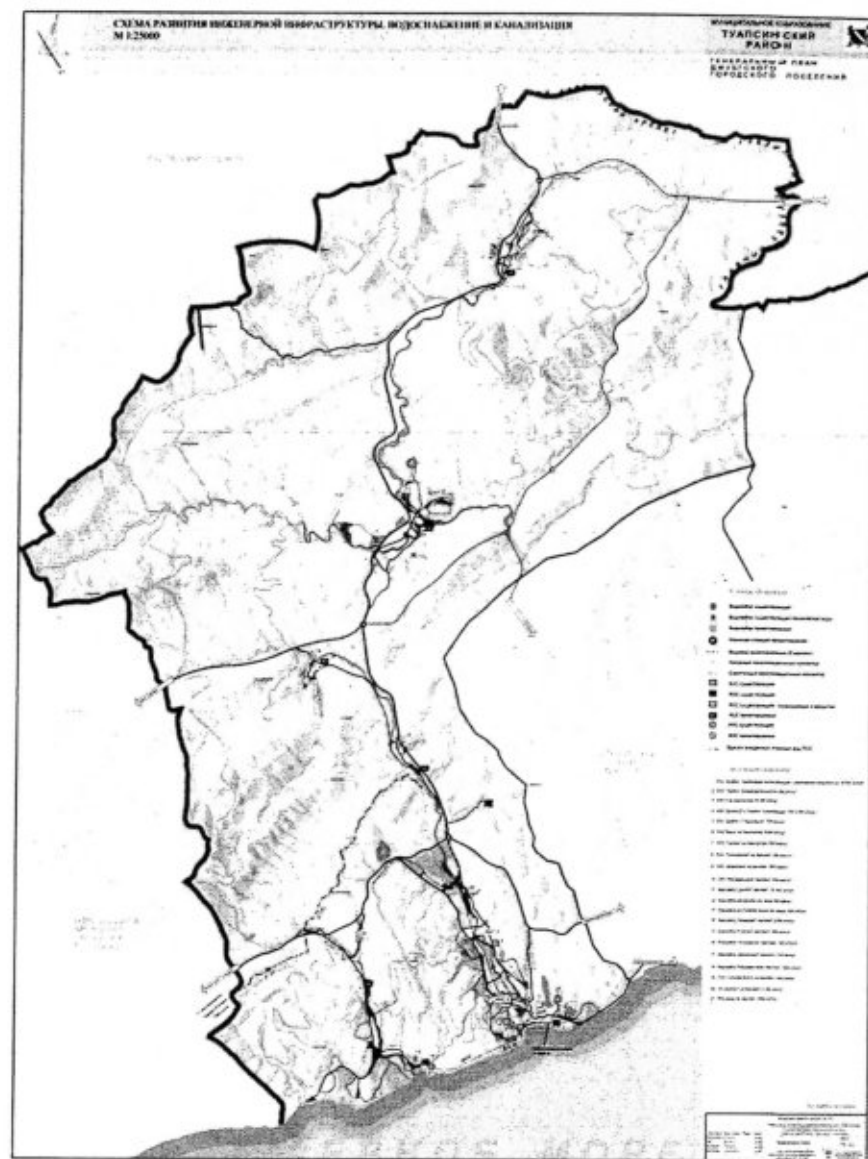
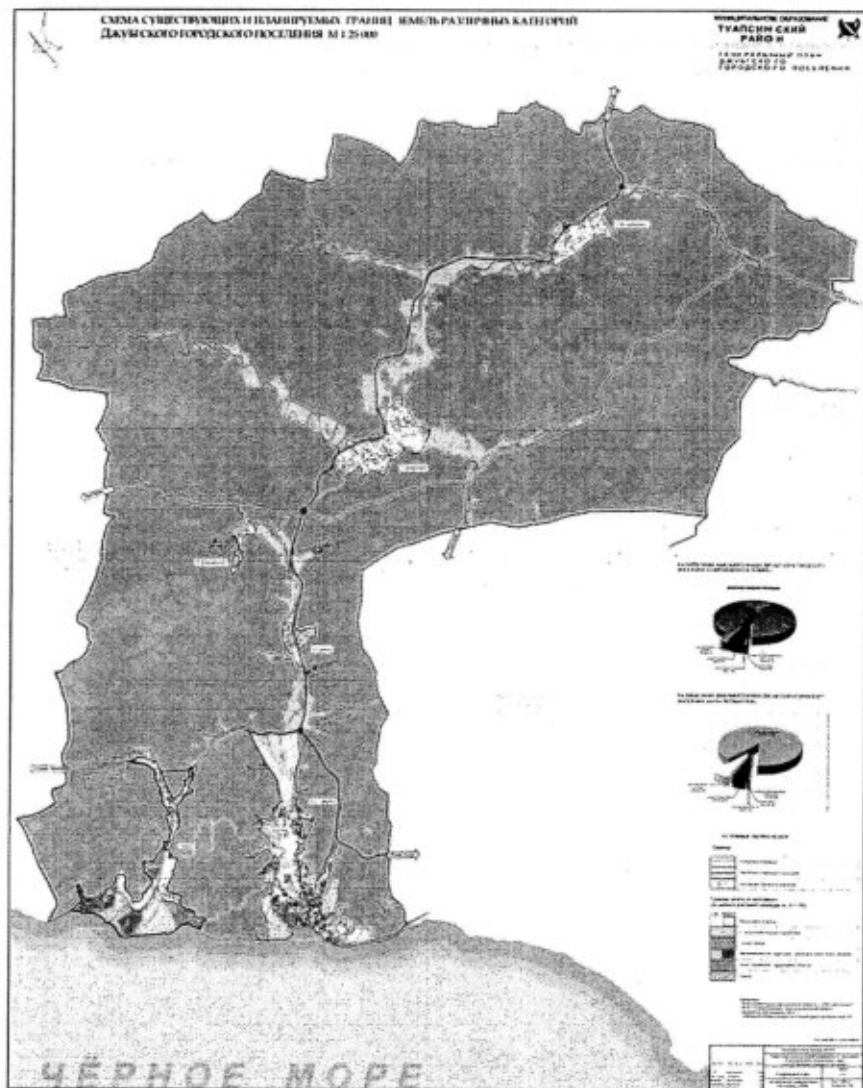
Д.В. Лобов

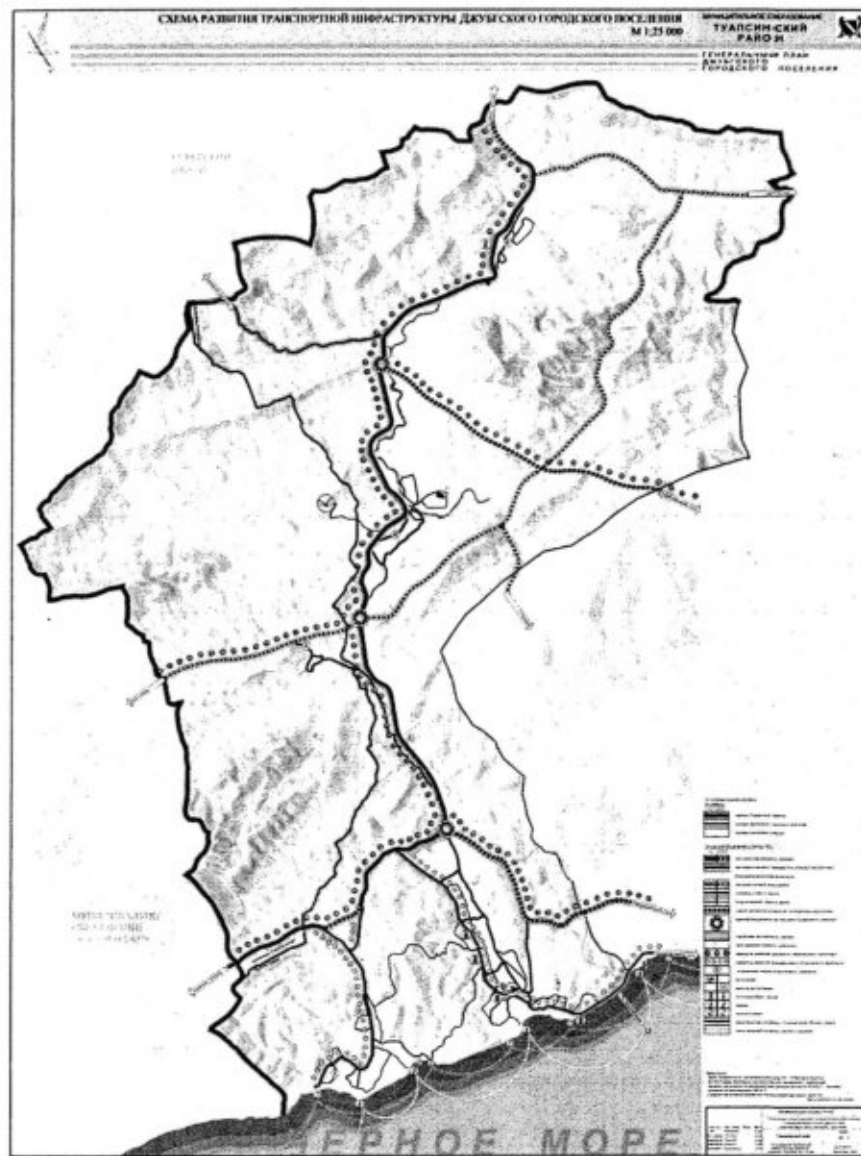
ПРИЛОЖЕНИЕ № 14
к решению Совета
муниципального образования
Туапсинский район
от 26.07.2019 № 175

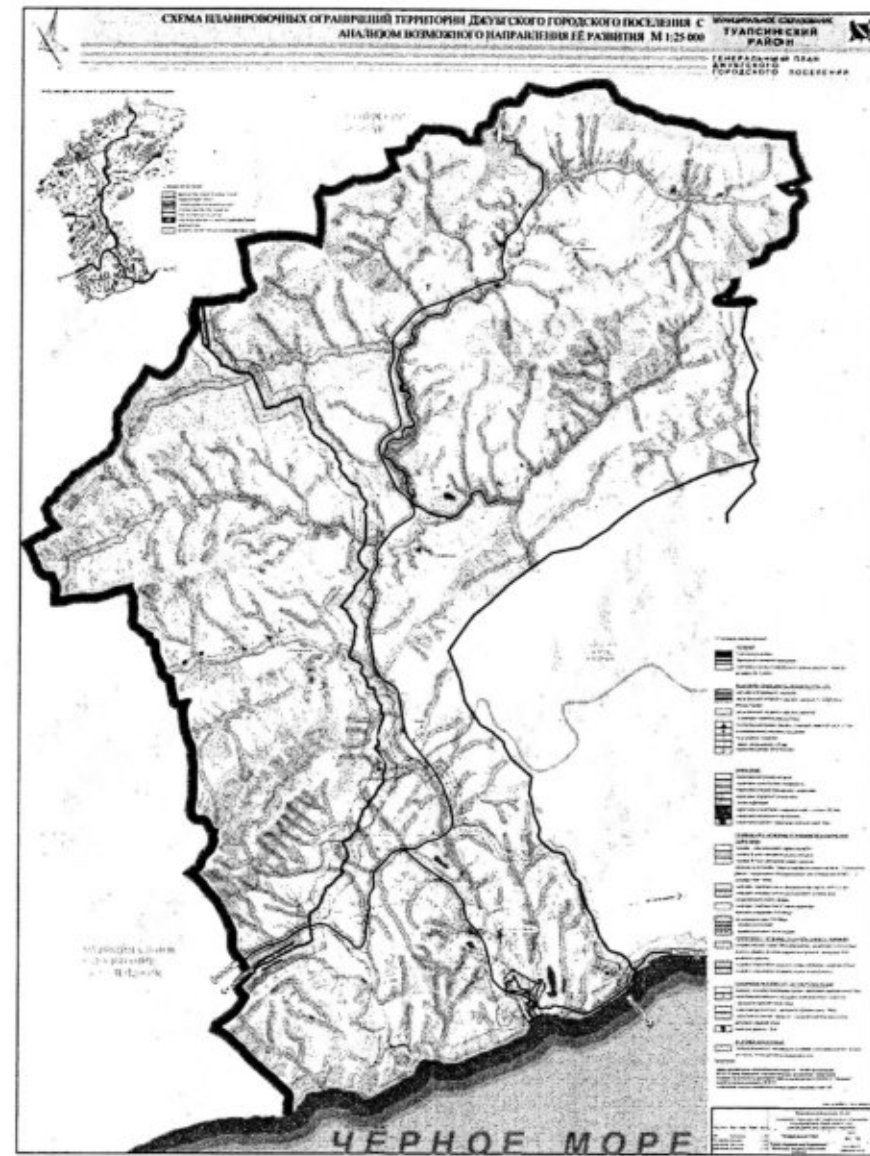
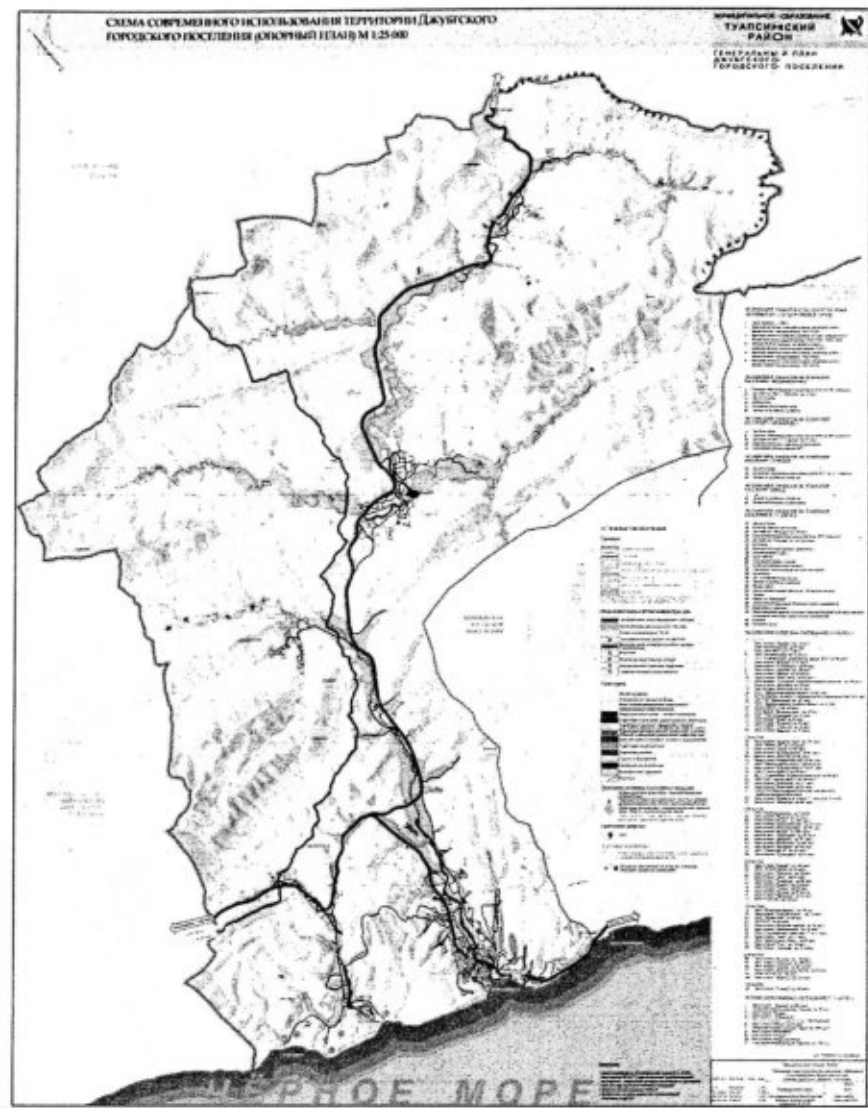
Часть 2 «Графические материалы (схемы) генерального плана»
тома I «Утверждаемая часть проекта» генерального плана
Джубгского городского поселения Туапсинского района

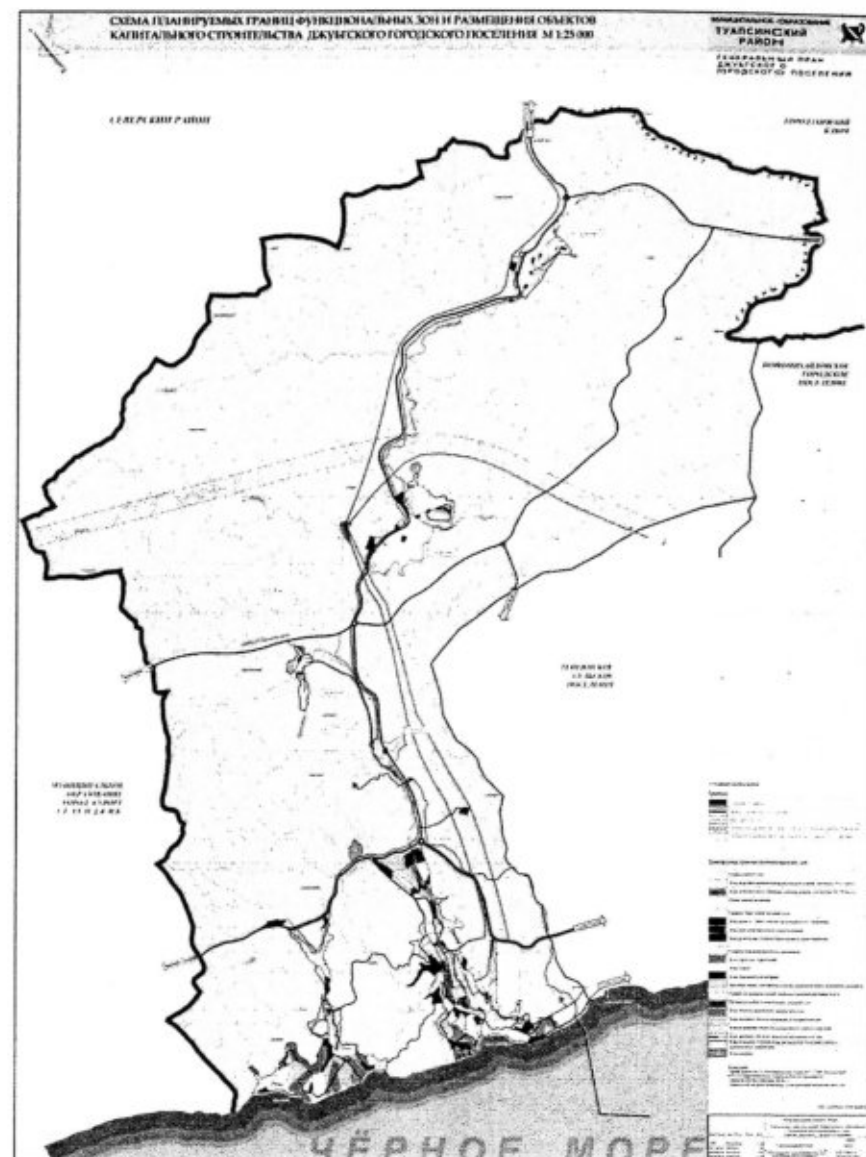
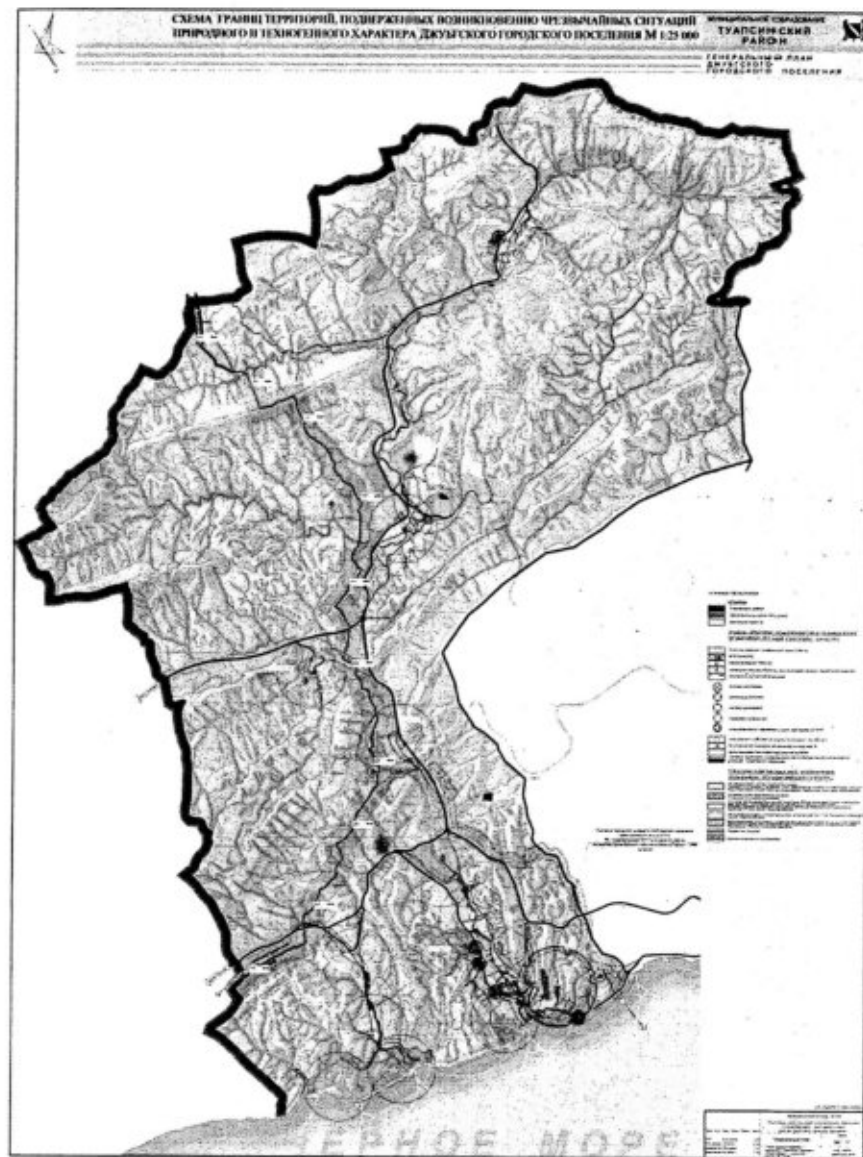


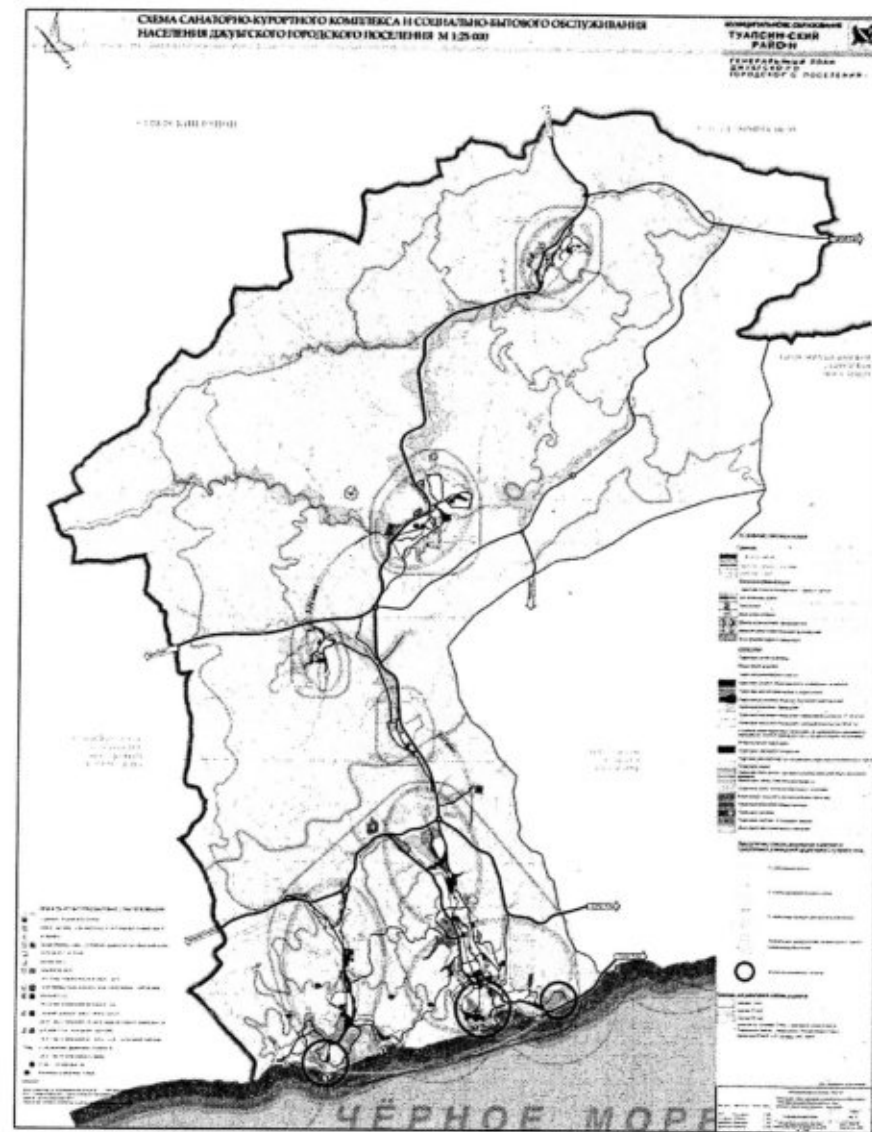
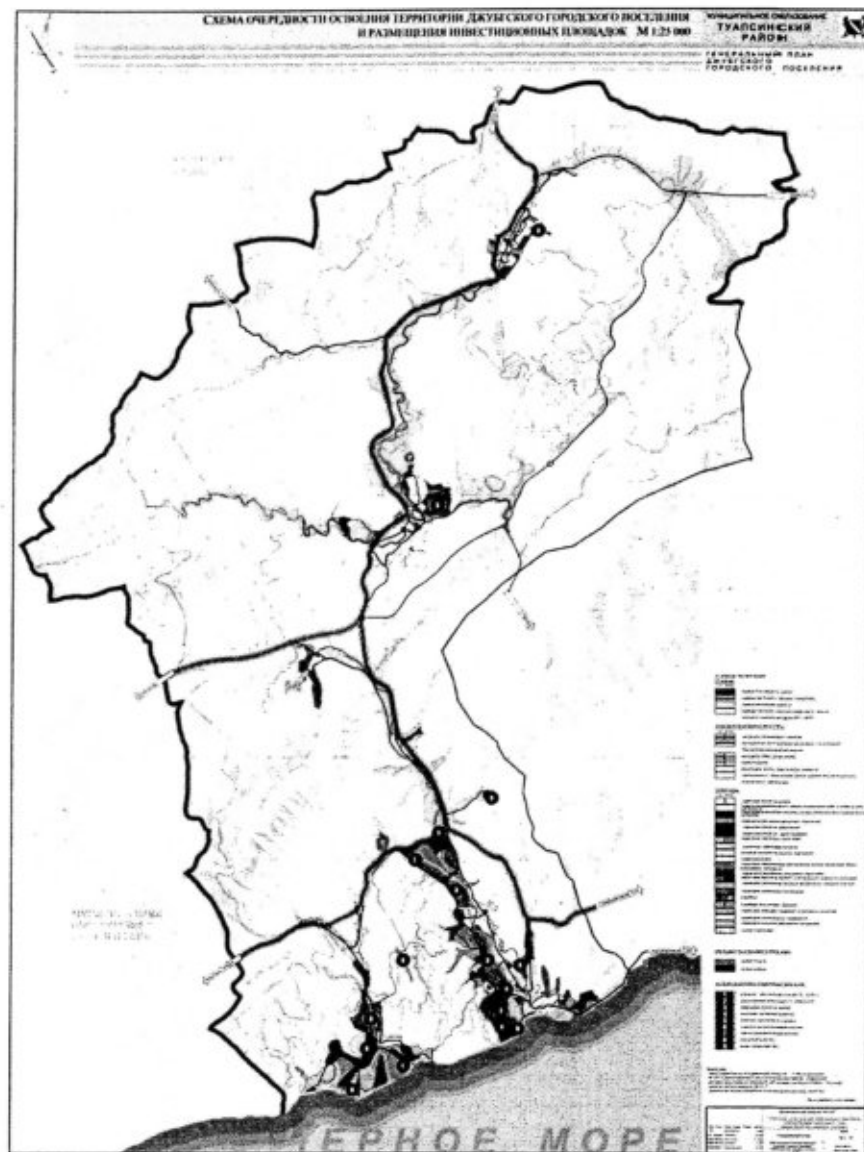


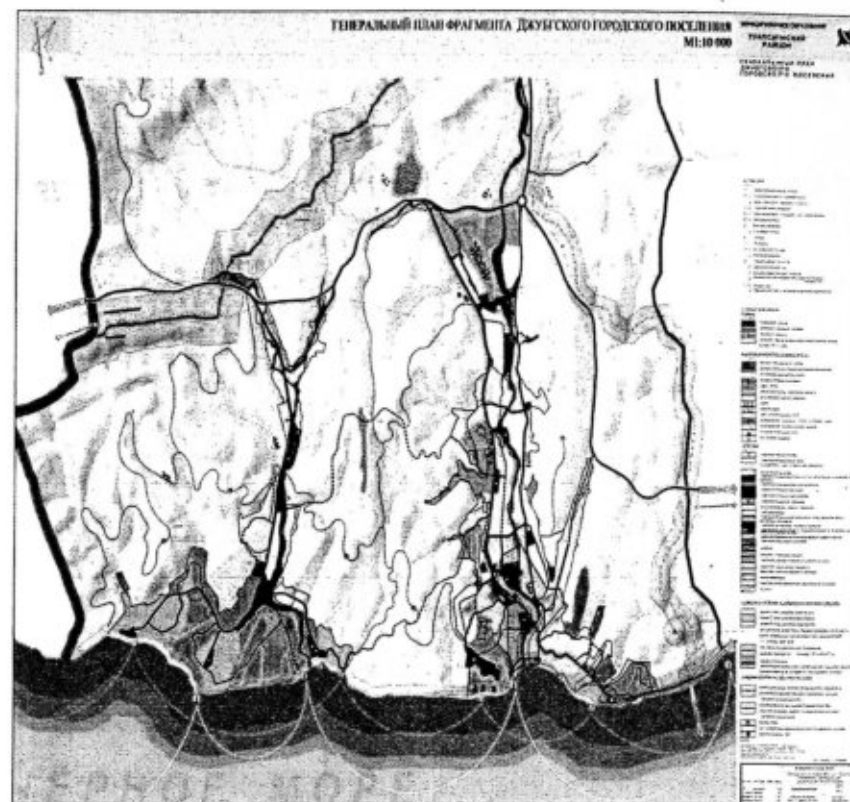
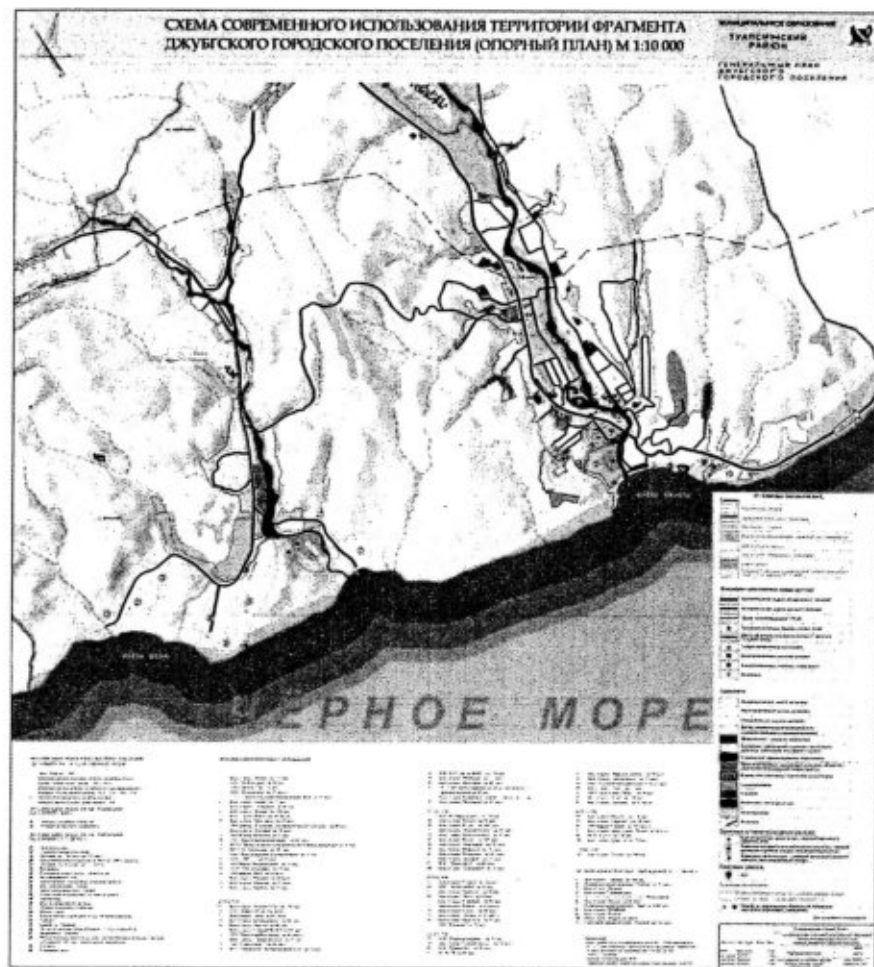


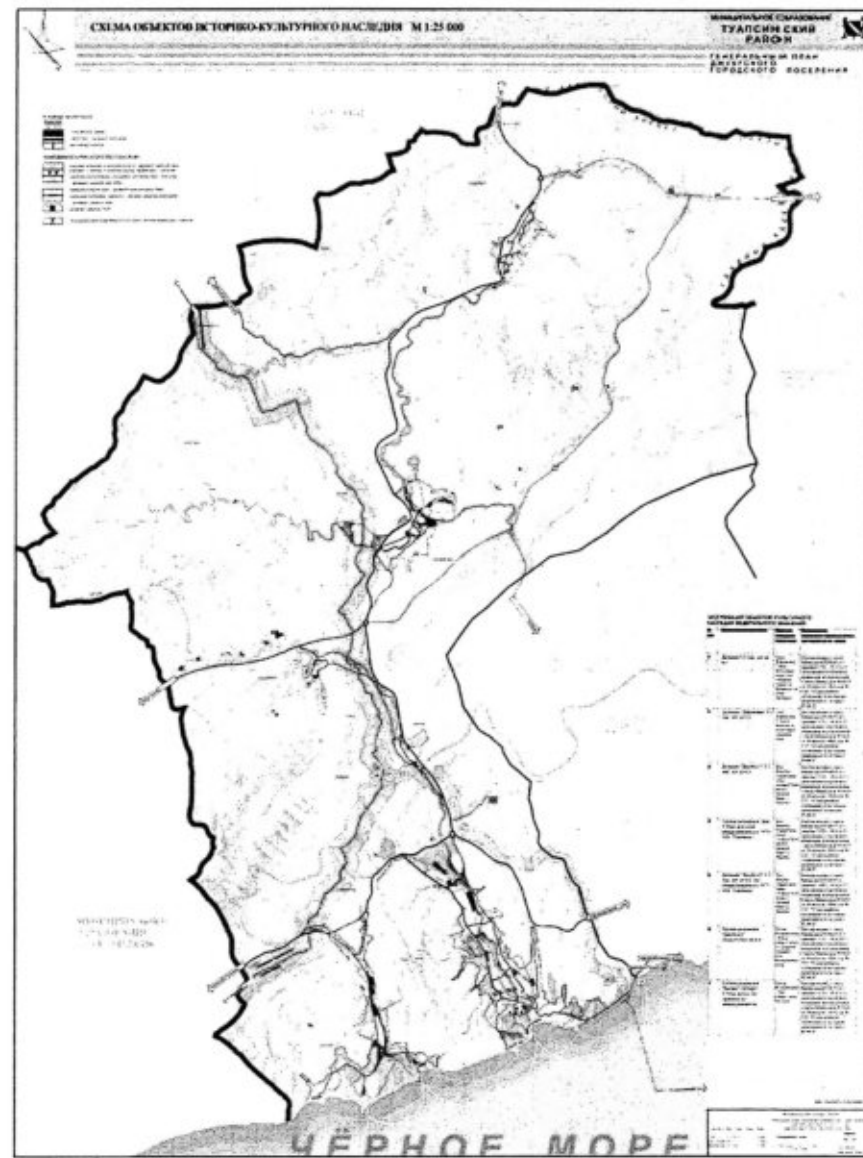
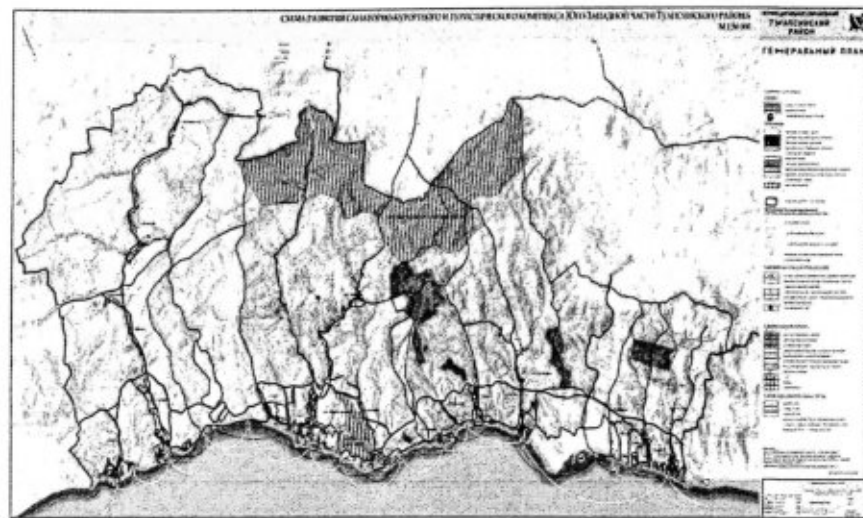


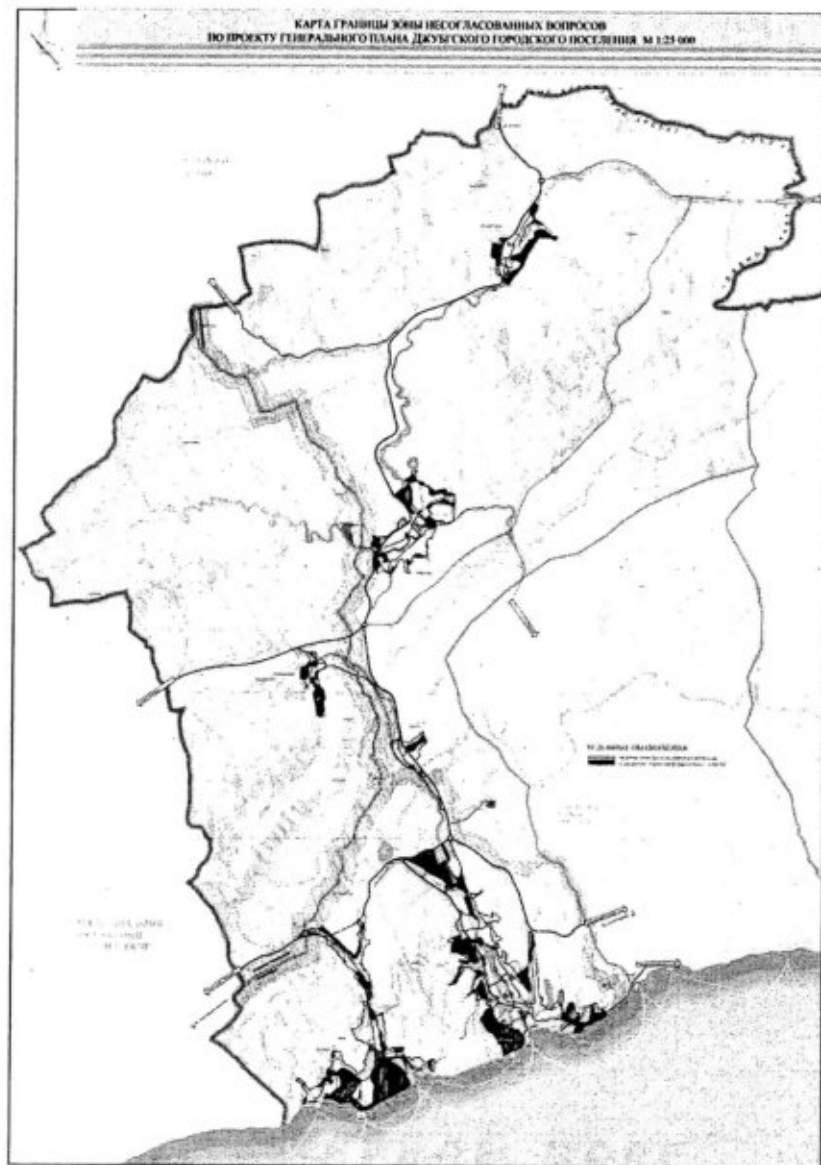










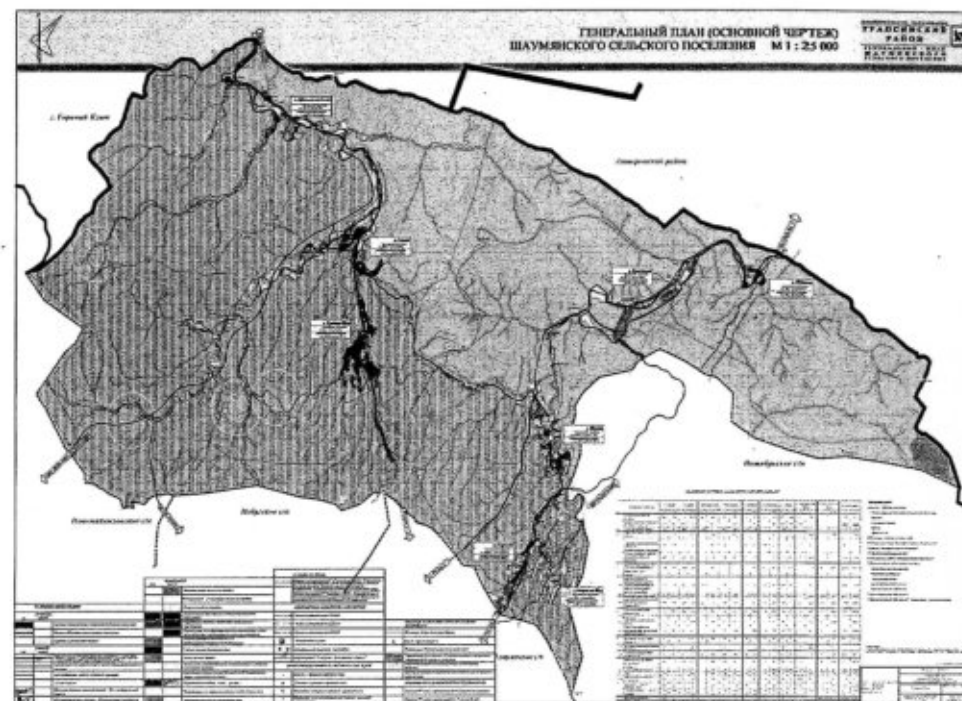


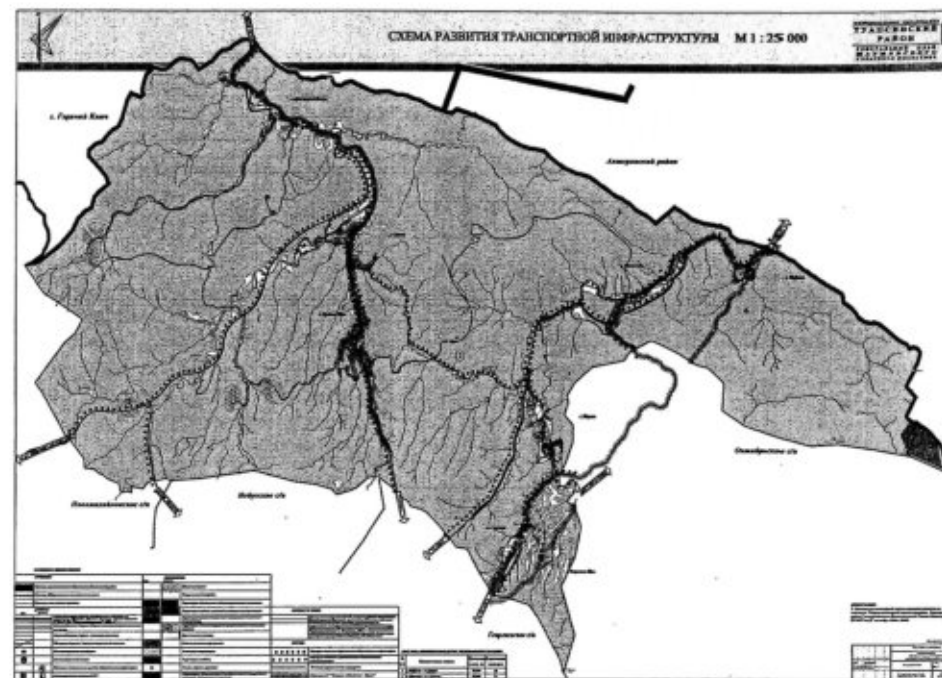
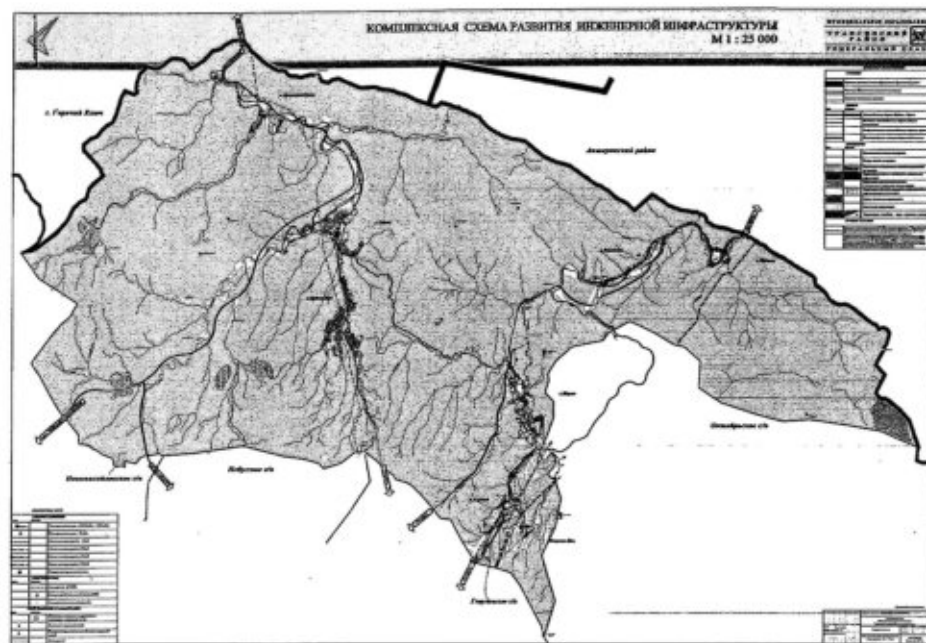
Начальник управления
архитектуры и градостроительства,
главный архитектор
администрации муниципального образования
Туапсинский район

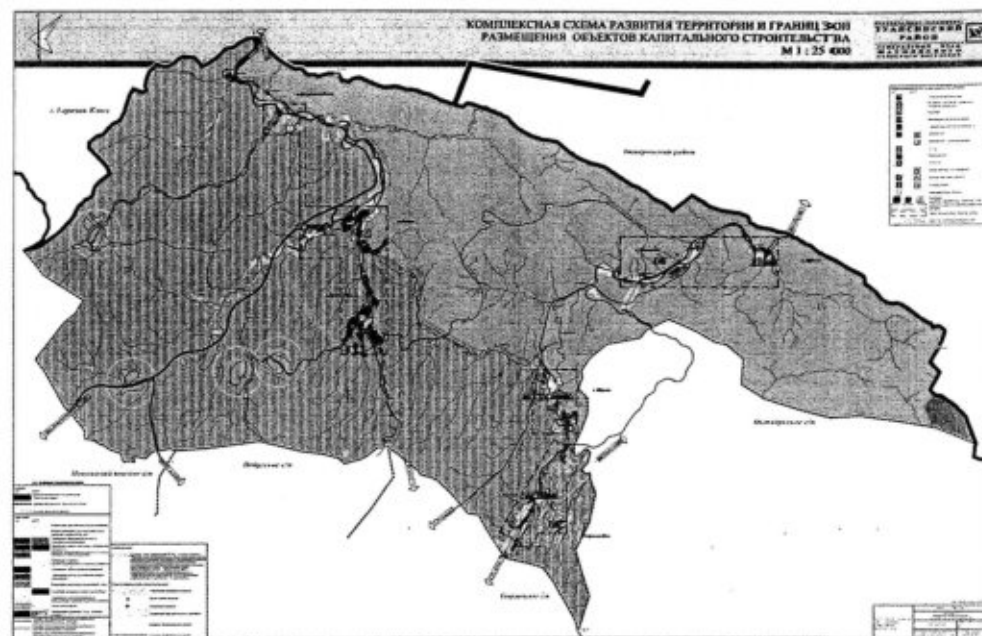
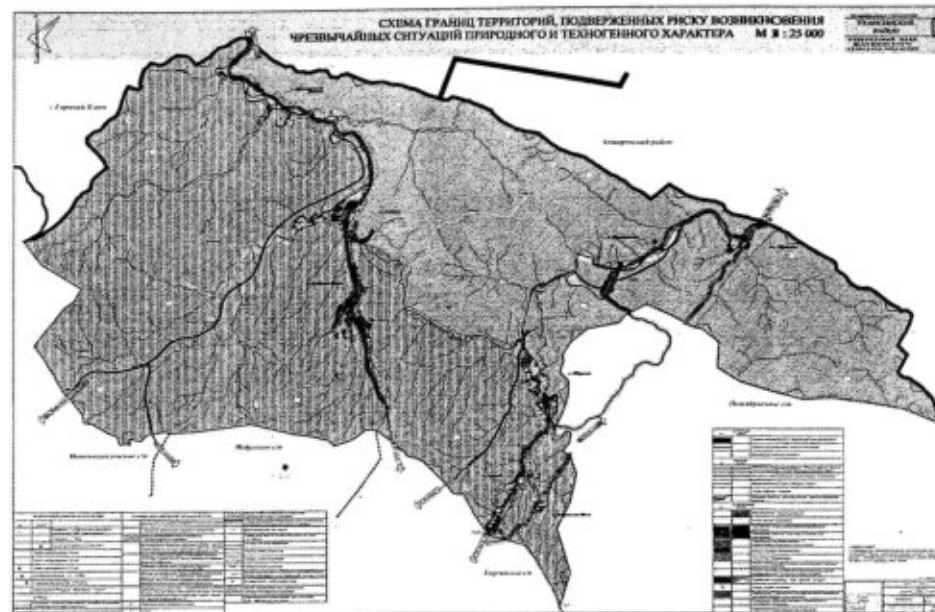
Д.В. Лобов

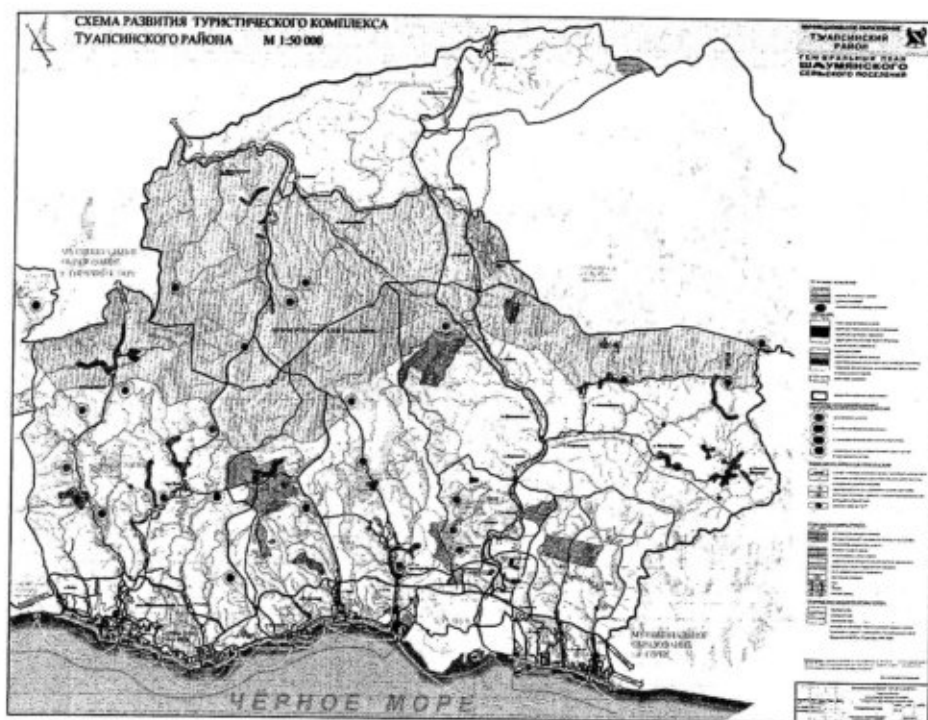
ПРИЛОЖЕНИЕ № 15
к решению Совета
муниципального образования
Туапсинский район
от 26.07.2019 № 175

Часть 2 «Графические материалы (схемы) генерального плана»
тома I «Утверждаемая часть проекта» генерального плана
Шаумянского сельского поселения Туапсинского района





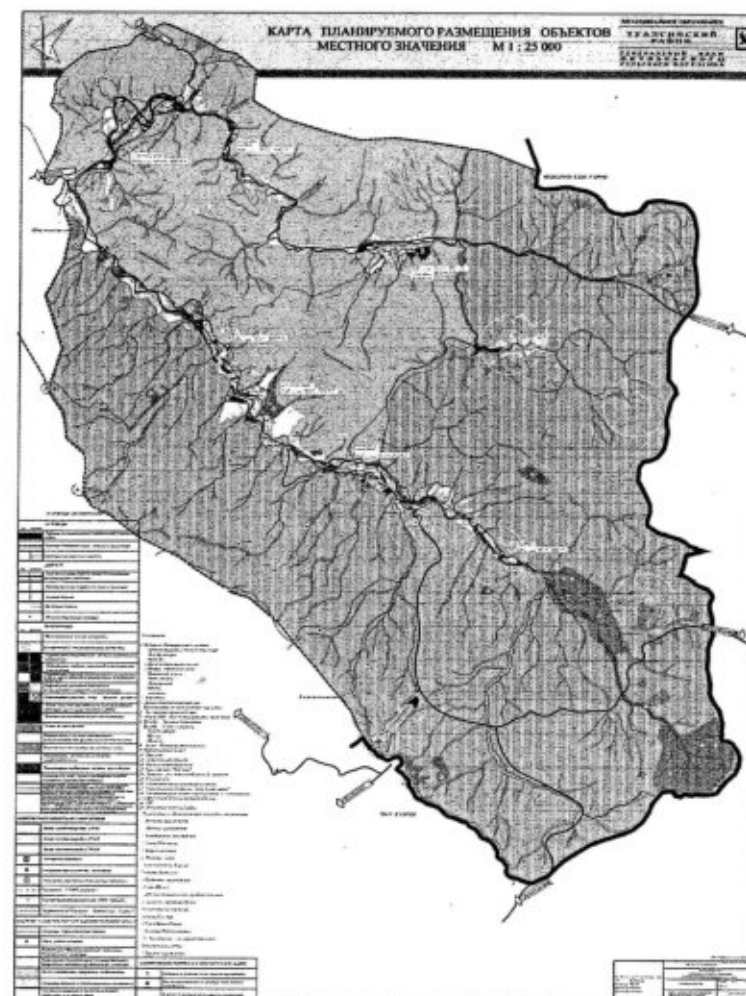


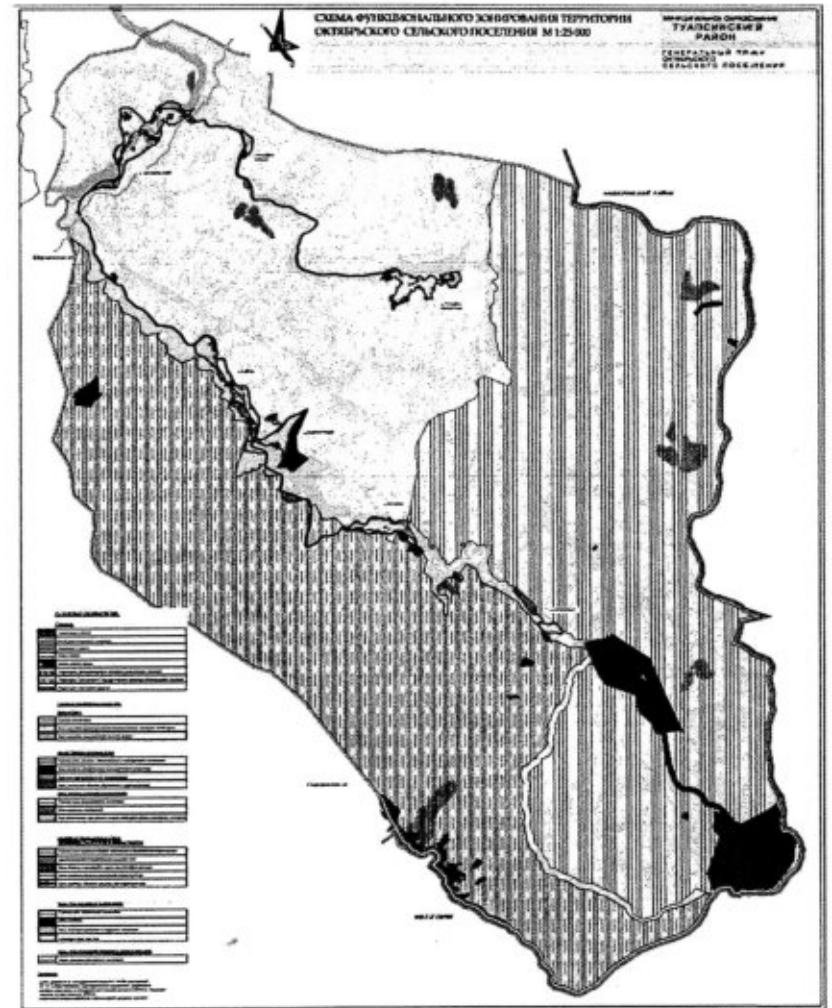
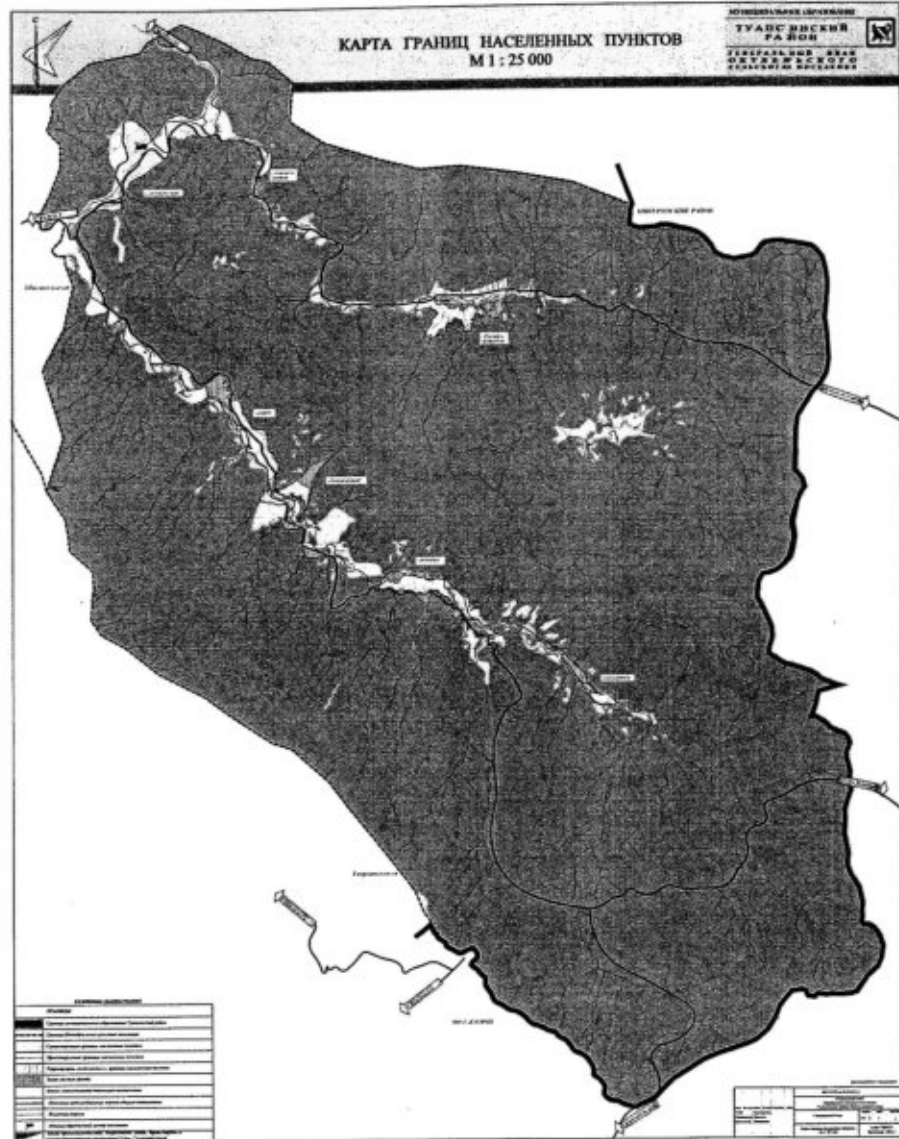


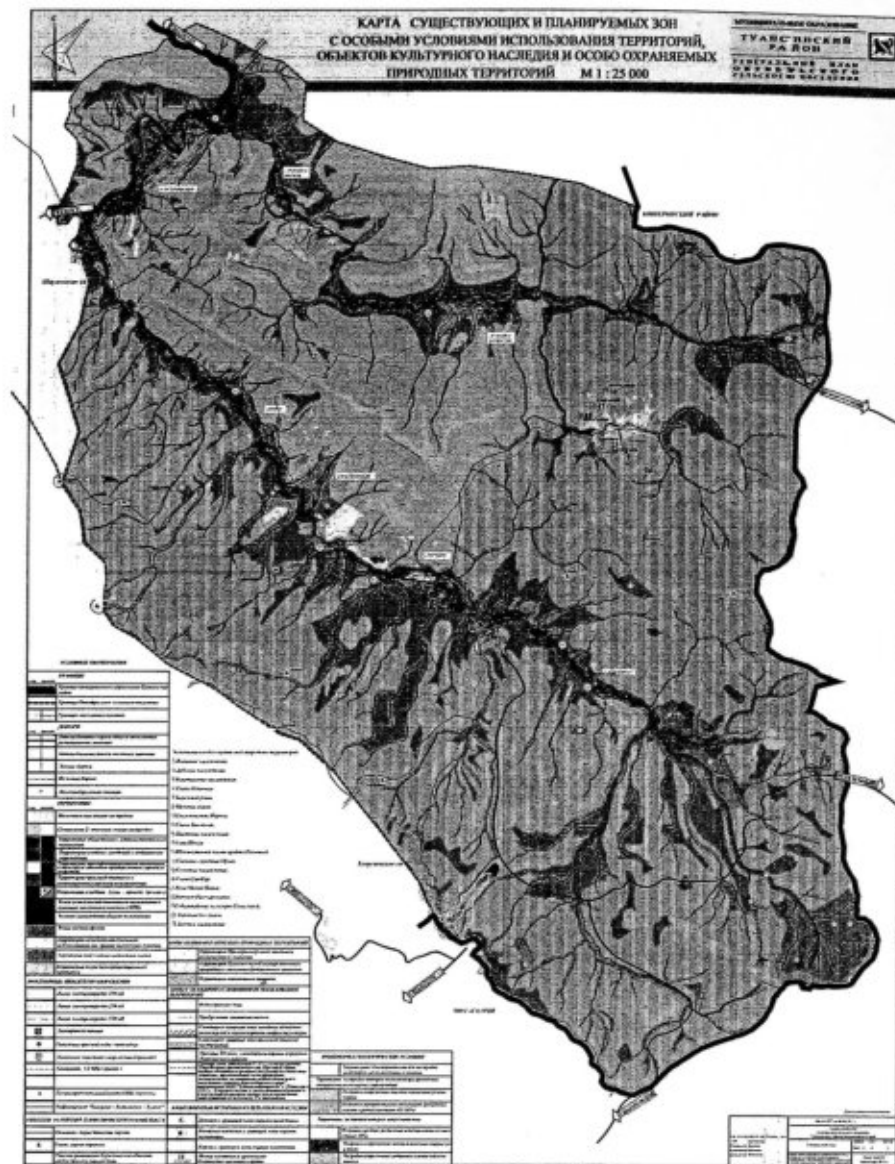
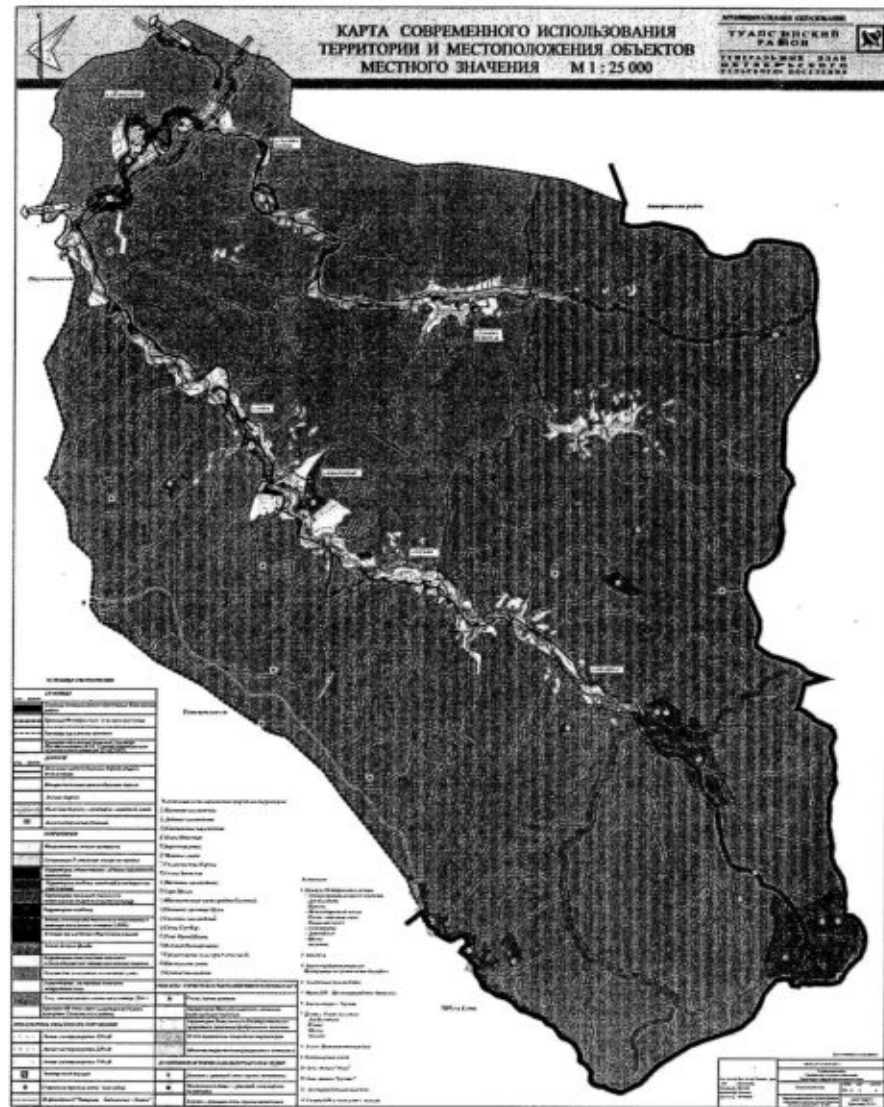
Начальник управления
архитектуры и градостроительства,
главный архитектор
администрации муниципального образования
Туапсинский район

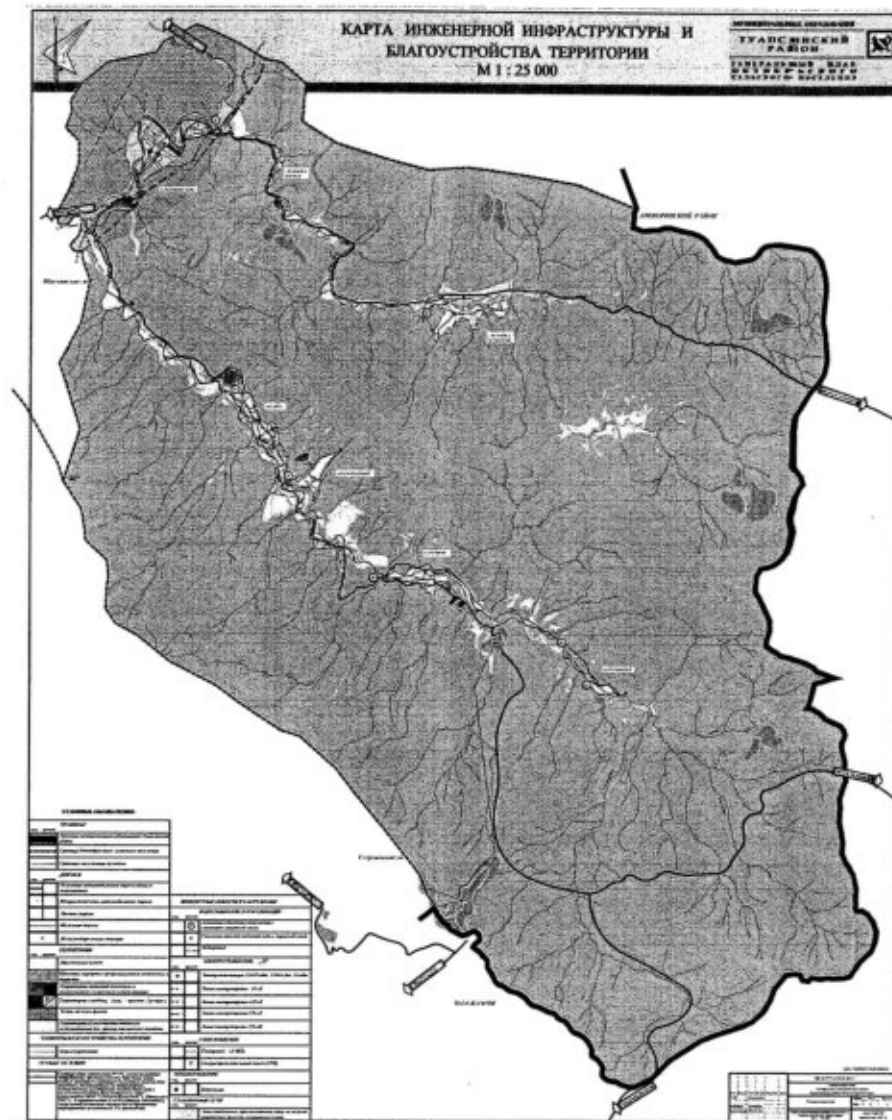
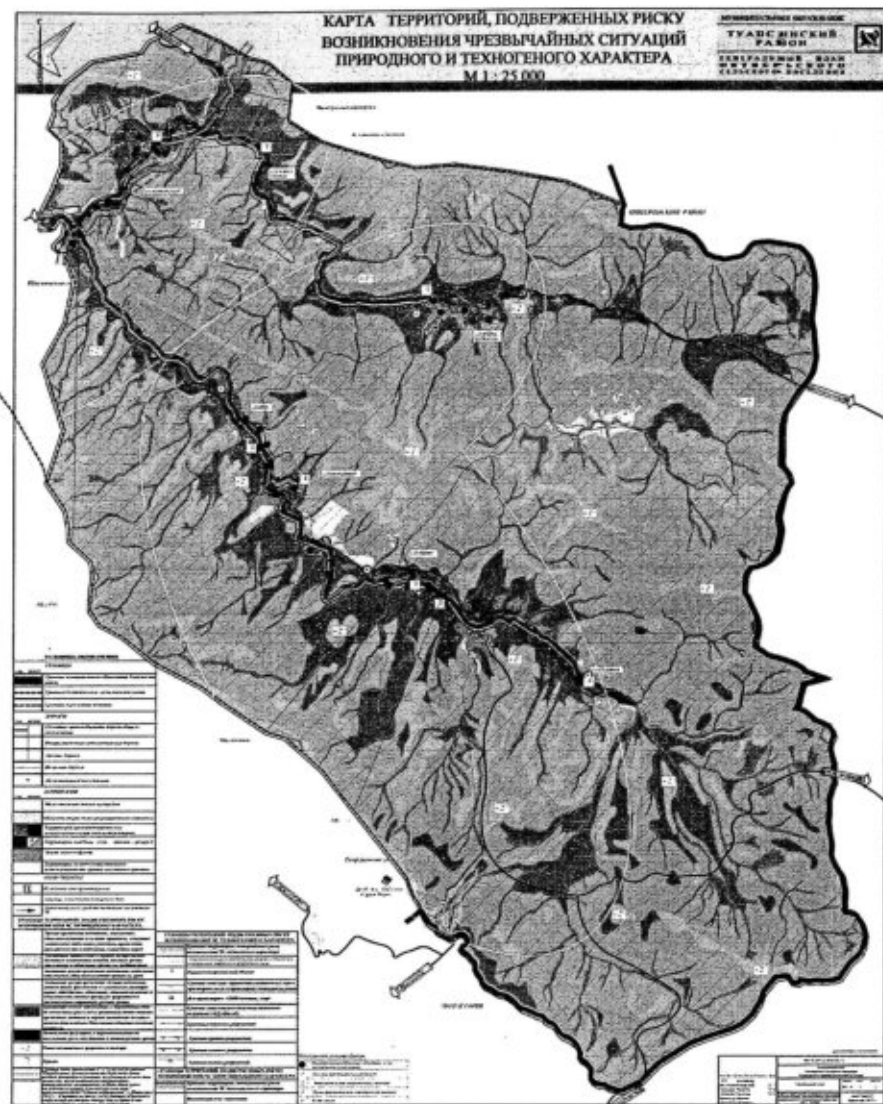
Д.В. Лобов

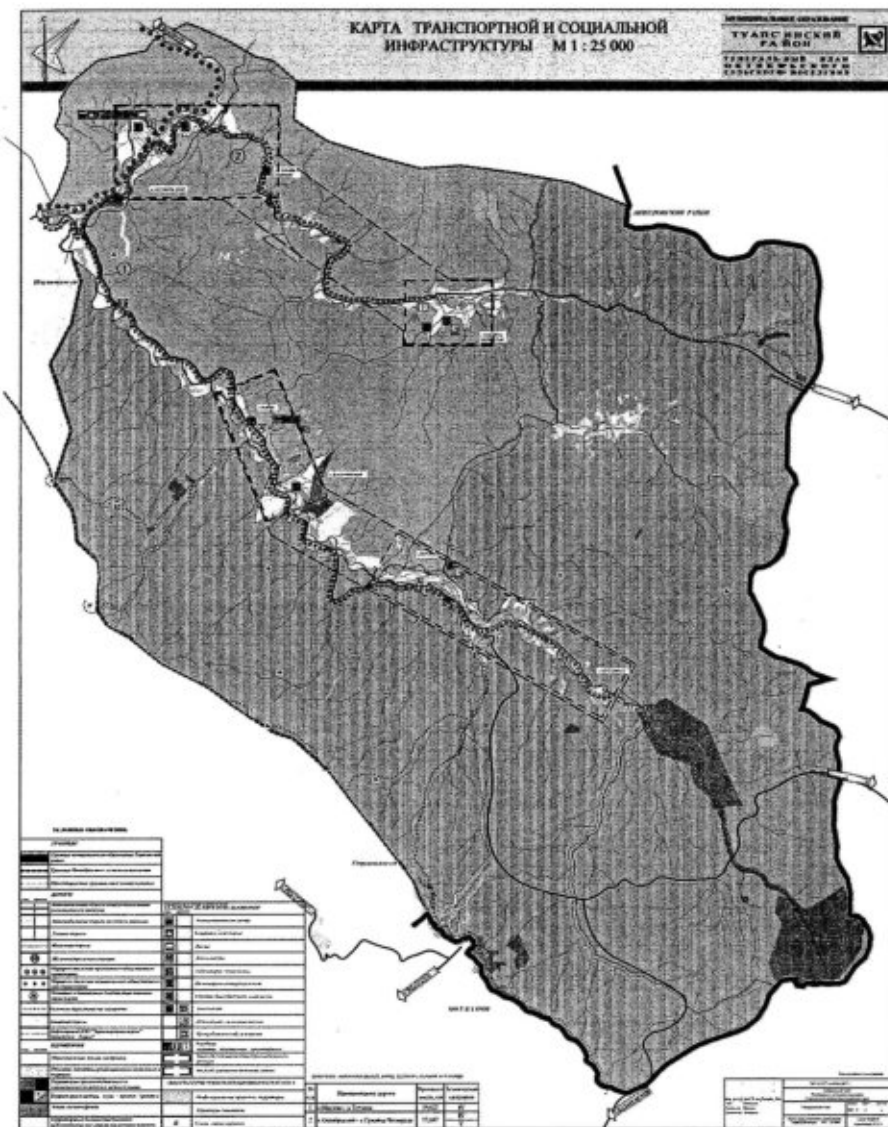
Часть 2 «Графические материалы (схемы) генерального плана»
тома I «Утверждаемая часть проекта» генерального плана
Октябрьского сельского поселения Туапсинского района

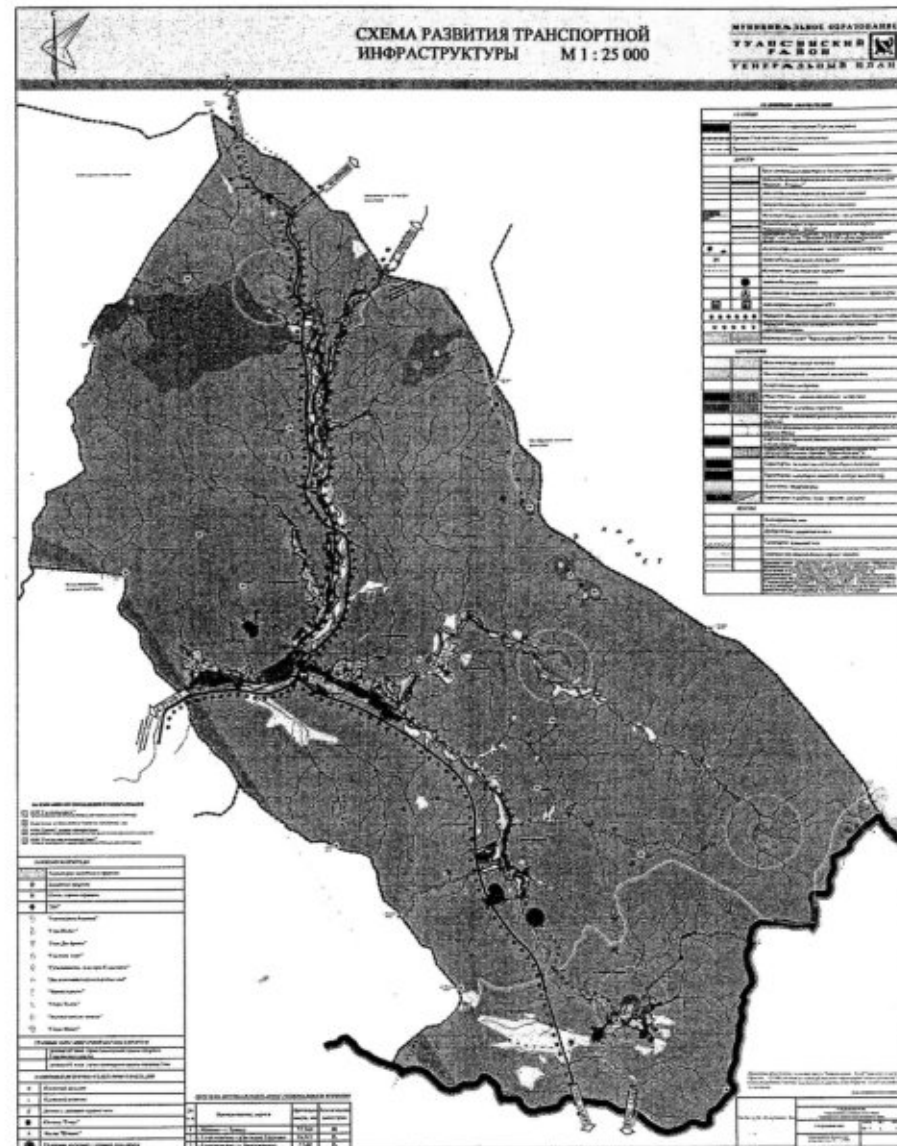
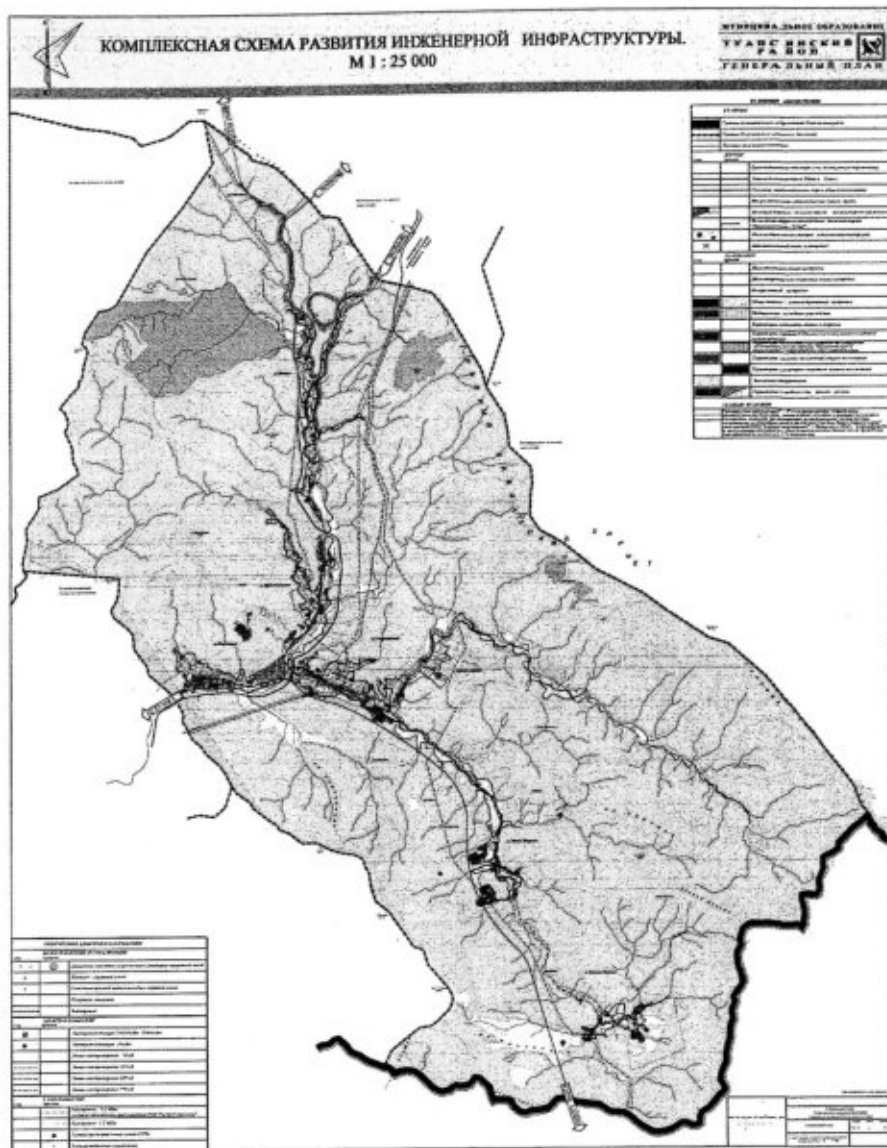


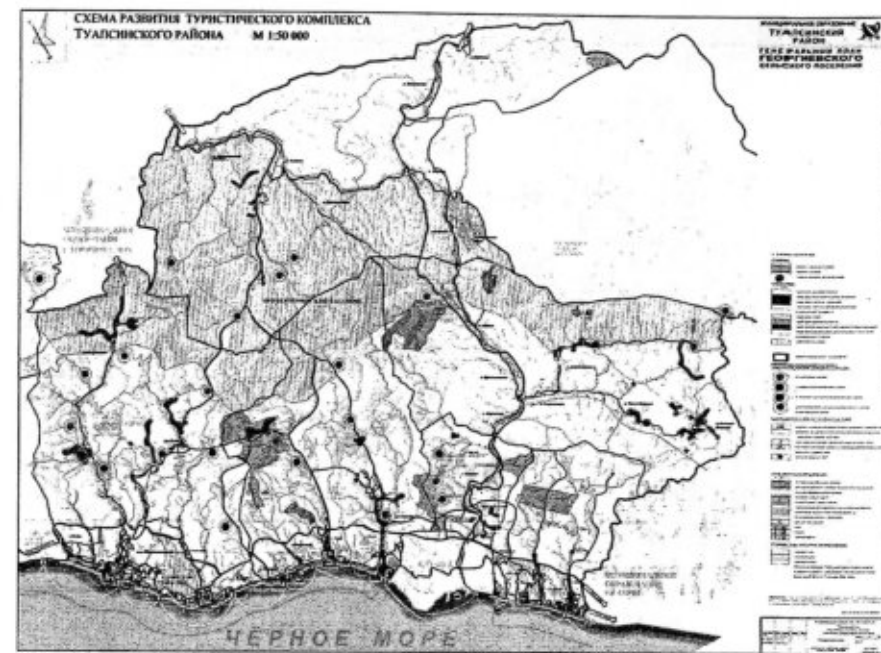
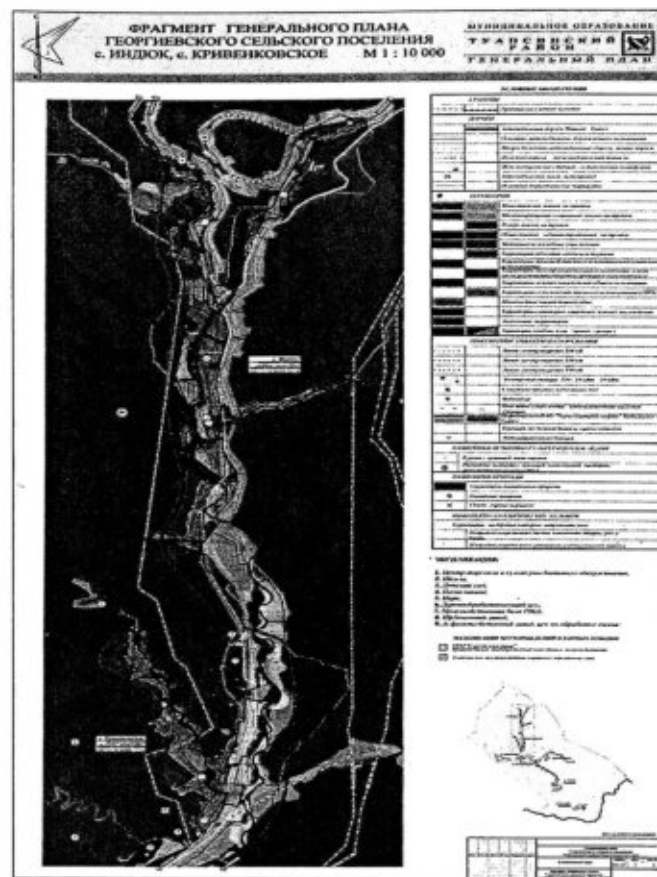






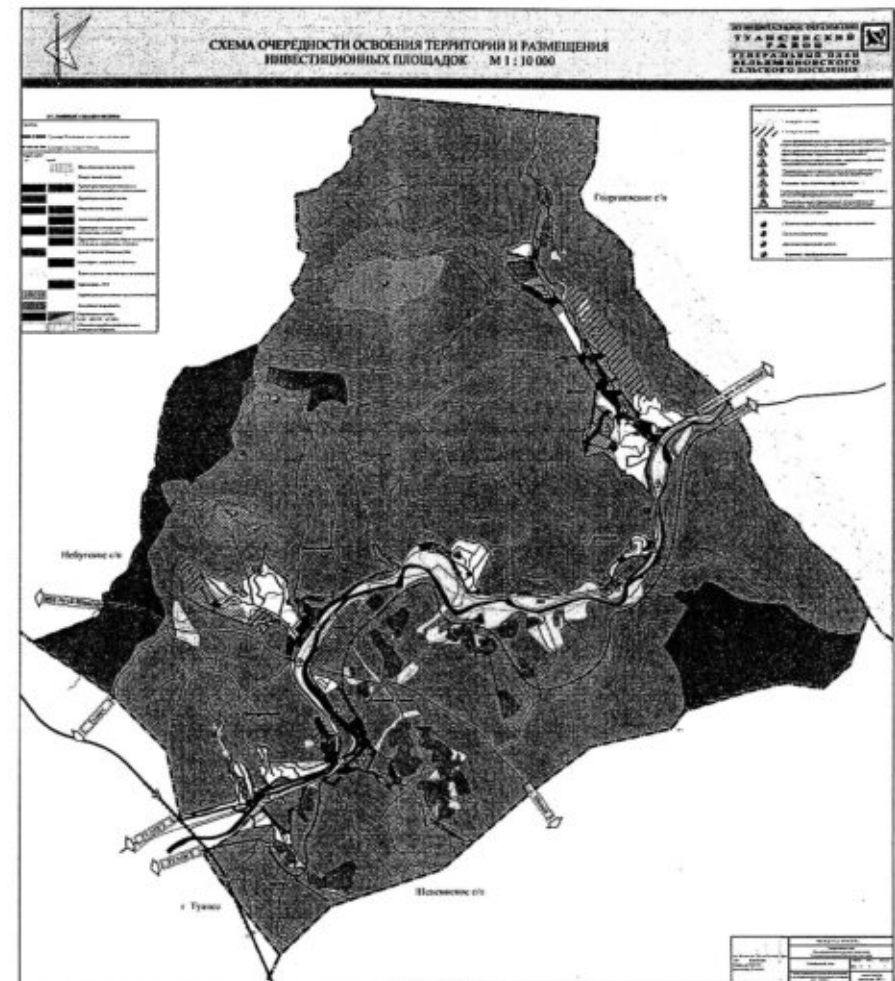
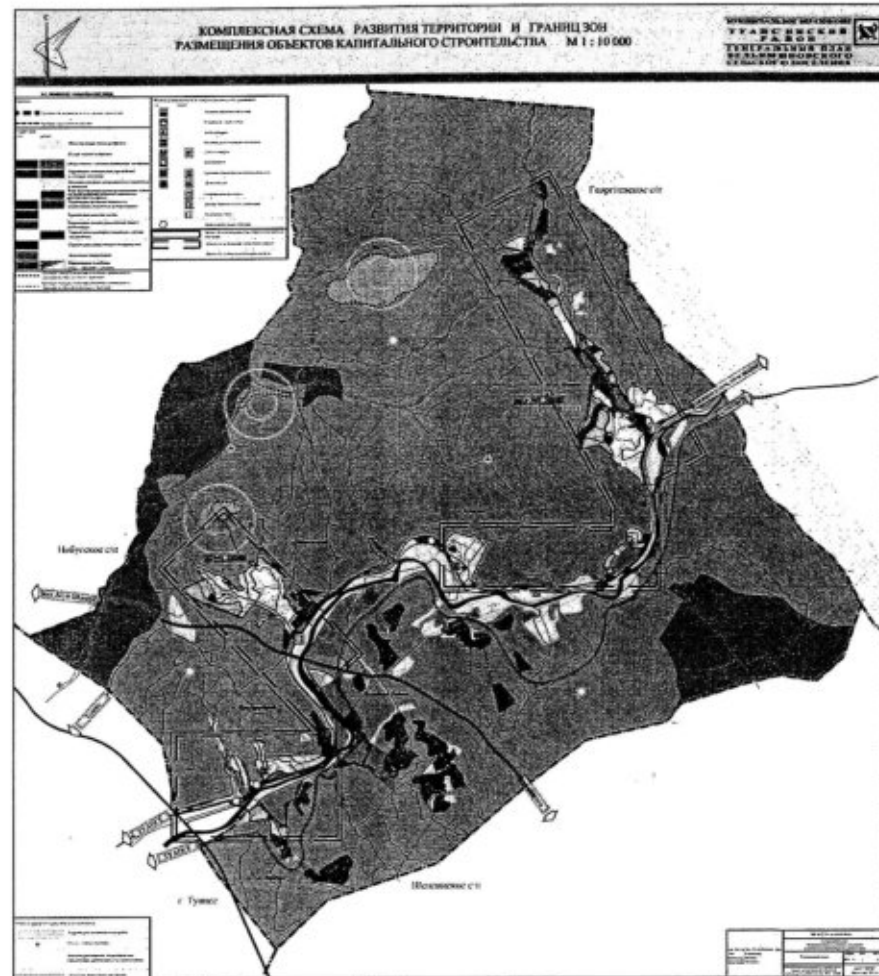






Начальник управления
архитектуры и градостроительства,
главный архитектор
администрации муниципального образования
Туапсинский район

Д.В. Лобов



Начальник управления
архитектуры и градостроительства,
главный архитектор
администрации муниципального образования
Туапсинский район

Д.В. Лобов