

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 53-ГП
по результатам проведения публичных слушаний по проекту
внесения изменений в решение Совета муниципального
образования Туапсинский район от 31 января 2014 г. № 65
«Об утверждении генерального плана Небугского
сельского поселения Туапсинского района
Краснодарского края»

с. Небуг

17 сентября 2021 г.

Публичные слушания проведены с 10 августа 2021 г. по 13 сентября 2021 г. Собрание участников публичных слушаний состоялось в 14 часов 00 минут в здании администрации Небугского сельского поселения Туапсинского района по адресу: Краснодарский край, с. Небуг, ул. Газовиков, б. В ходе публичных слушаний оформлен и составлен протокол от 13 сентября 2021 г. № 53-ГП. Публичные слушания проведены в соответствии с постановлением администрации муниципального образования Туапсинский район от 04 августа 2021 г. № 1220 «Об опубликовании проекта внесения изменений в решение Совета муниципального образования Туапсинский район от 31 января 2014 г. № 65 «Об утверждении генерального плана Небугского сельского поселения Туапсинского района Краснодарского края», назначении даты проведения публичных слушаний, создании оргкомитета по проведению публичных слушаний, установлении порядка учета предложений и участия граждан в обсуждении проекта внесения изменений в генеральный план Небугского сельского поселения Туапсинского района».

Рассмотренные вопросы:

1. Рассмотрение проекта внесения изменений в решение Совета муниципального образования Туапсинский район от 31 января 2014 г. № 65 «Об утверждении генерального плана Небугского сельского поселения Туапсинского района Краснодарского края», в части изменения функциональной зоны с зоны застройки многоэтажными жилыми домами на функциональную зону курортных учреждений, в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:33:0906001:261 (заявление Коровайко А.Б., Романовой Е.В.).

2. Предложение Кулагина А.Г. о внесении изменений в генеральный план Небугского сельского поселения Туапсинского района в части, изменения функциональной зоны с зоны общественных пространств и зеленых насаждений общего пользования, лесопарков, на зону курортных учреждений в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:33:0000000:4418, расположенного по адресу: Туапсинский район, п. Майский, поступившее 08 сентября 2021 г. в ходе проведения публичных слушаний.

3. Предложение администрации Небугского сельского поселения Туапсинского района о внесении изменений в генеральный план Небугского сельского поселения Туапсинского района в части изменения пункта 3.9.2 «Водоснабжение и водоотведение» раздела 3.9 «Развитие инженерной

инфраструктуры» части 1 «Положения о территориальном планировании» тома 1, изложив его в новой редакции, поступившее 08 сентября 2021 г. в ходе проведения публичных слушаний.

Участники собрания:

Председатель собрания: А.В. Уйданов – заместитель главы администрации муниципального образования Туапсинский район.

Заместитель председателя собрания: А.Ю. Аксенов - начальник управления архитектуры и градостроительства – главный архитектор администрации муниципального образования Туапсинский район.

Секретарь собрания: Л.Е. Кириченко – ведущий специалист отдела подготовки и выдачи разрешительной документации МБУ «Комитет обеспечения архитектурно-градостроительной деятельности Туапсинского района».

Члены собрания:

С.В. Ткачев - заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства, начальник отдела обеспечения градостроительной деятельности, управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Туапсинский район;

Е.И. Васинская – начальник управления имущественных отношений администрации муниципального образования Туапсинский район;

В.В. Усенко – начальник правового отдела администрации муниципального образования Туапсинский район;

А.В. Береснев – глава Небугского сельского поселения Туапсинского района.

В ходе публичных слушаний на все поступившие вопросы даны мотивированные ответы и пояснения.

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, местными нормативами градостроительного проектирования Небугского сельского поселения Туапсинского района, приняли решение:

рекомендовать главе муниципального образования Туапсинский район принять решение о согласии с проектом внесения изменений в решение Совета муниципального образования Туапсинский район от 31 января 2014 г. № 65 «Об утверждении генерального плана Небугского сельского поселения Туапсинского района Краснодарского края» с учетом поступивших предложений и направлении проекта в представительный орган муниципального образования туапсинский район.

Направить настоящее заключение главе муниципального образования Туапсинский район для принятия решения.

Председатель собрания

А.В. Уйданов

Секретарь собрания

Л.Е. Кириченко