



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТУАПСИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.09.2025

№ 2678

г. Туапсе

**Об отказе в предоставлении разрешения на условно
разрешенный вид использования
земельных участков**

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета муниципального образования Туапсинский муниципальный округ Краснодарского края от 25 октября 2024 г. № 46 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании Туапсинский муниципальный округ Краснодарского края по вопросам градостроительной деятельности», на основании заключения о результатах публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности от 11 сентября 2025 г. № 72, заявлений Скирды Р.О., Корнелика С.Е., Реутова А.А., Ковальчук А.В., Шкляр И.Я., Панфиловой И.А., Ищенко В.В. постановляю:

1. Отказать Скирде Руслану Олеговичу в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:51:0201001:2823, находящегося в территориальной зоне Ж5 «Зона жилой застройки специального вида (коллективных садоводств)», площадью 962 кв. м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, город Туапсе, улица Калараша, 71 А - «Для индивидуального жилищного строительства».

2. Отказать Корнелику Сергею Евгеньевичу в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:51:0302010:57, находящегося в территориальной зоне Ж3 «Зона застройки среднеэтажными жилыми домами», площадью 674 кв. м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, г. Туапсе, с/т «Горка», участок № 168 - «Для индивидуального жилищного строительства».

3. Отказать Реутову Андрею Андреевичу в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:33:0804007:555, находящегося в территориальной зоне Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», площадью 532 кв. м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, пгт. Новомихайловский, ул. Мира, № 9 Б - «Магазины».

4. Отказать Ковальчуку Александру Владимировичу в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:33:1504001:221, находящегося в территориальной зоне Ж6 «Зона жилой курортной застройки», площадью 778 кв. м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, пгт. Джубга, микрорайон «Лермонтов сад», участок № 44 - «Для индивидуального жилищного строительства».

5. Отказать Шкляр Инне Яковлевне в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:33:0907010:271, находящегося в территориальной зоне Сх1 «Зона садоводческих товариществ», площадью 659 кв. м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с/т «Дорожник», участок № 271 - «Гостиничное обслуживание».

6. Отказать Панфиловой Ирине Александровне, Ищенко Виталию Владимировичу в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:33:1405008:13, находящегося в территориальной зоне Сх1 «Зона садоводческих товариществ», площадью 780 кв. м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Шепси, с/т «Забота», участок № 15 - «Магазины», «Общественное питание».

7. Отделу обеспечения градостроительной деятельности управления архитектуры и градостроительства администрации Туапсинского муниципального округа (Семененко Д.Ю.) разместить настоящее постановление в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Краснодарского края.

8. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Туапсинского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликовать в средстве массовой информации - газете (сетевом издании) «Туапсинские вести».

9. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

10. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности главы
Туапсинского муниципального округа



О.Е. Кулешова