



**СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТУАПСИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
СЕССИЯ – 12**

РЕШЕНИЕ

от 28.02.2025

г. Туапсе

№ 157

**Об утверждении отчета о выполнении прогнозного
плана (программы) приватизации объектов
муниципальной собственности муниципального образования
Туапсинский район за 2024 год**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава муниципального образования Туапсинский муниципальный округ Краснодарского края, руководствуясь Положением о порядке управления и распоряжения имуществом муниципального образования Туапсинский муниципальный округ Краснодарского края, утвержденным решением Совета муниципального образования Туапсинский муниципальный округ Краснодарского края от 17 декабря 2024 г. № 84 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом муниципального образования Туапсинский муниципальный округ Краснодарского края», Правилами разработки прогнозного плана (программы) приватизации объектов муниципальной собственности муниципального образования Туапсинский район, утвержденными решением Совета муниципального образования Туапсинский район от 25 октября 2013 г. № 26 «Об утверждении Правил разработки прогнозного плана (программы) приватизации объектов муниципальной собственности муниципального образования Туапсинский район» Совет муниципального образования Туапсинский муниципальный округ Краснодарского края р е ш и л:

1. Утвердить отчет о выполнении прогнозного плана (программы) приватизации объектов муниципальной собственности муниципального образования Туапсинский район за 2024 год согласно приложению.

2. Разместить настоящее решение на официальном сайте Совета муниципального образования Туапсинский муниципальный округ

Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на комитет Совета муниципального образования Туапсинский муниципальный округ Краснодарского края по вопросам имущественных и земельных отношений, промышленности, строительства, ЖКХ, ТЭК, транспорта и дорожного хозяйства, связи.

4. Решение вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности главы
Туапсинского муниципального округа

О.Е. Кулешова

Председатель Совета
муниципального образования
Туапсинский муниципальный округ
Краснодарского края



П.М. Кихтенко

Приложение

УТВЕРЖДЕН

решением Совета
муниципального образования
Туапсинский муниципальный округ
Краснодарского края
от 28.02.2025 № 154

I. ОТЧЕТ

о выполнении прогнозного плана (программы) приватизации объектов муниципальной собственности муниципального образования Туапсинский район за 2024 год

1. По муниципальному образованию Туапсинский район на 2024 г. была запланирована приватизация 3 муниципальных унитарных предприятий путем преобразования в ООО.

№ п/п	Наименование муниципального унитарного предприятия	Местонахождение	Срок приватизации
1	Муниципальное унитарное предприятие «Аптека № 288»	Туапсинский район, пгт. Новомихайловский, ул. Мира, 82	IV квартал 2024 г.
2	Муниципальное унитарное предприятие «Дирекция по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов Туапсинского района»	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Свободы, д. 3	IV квартал 2024 г.
3	Муниципальное унитарное предприятие Туапсинского муниципального района «Редакция газеты «Черноморье сегодня»	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Гоголя, д. 7	IV квартал 2024 г.

1. В соответствии с постановлением администрации муниципального образования Туапсинский район от 30 мая 2024 г. № 648 «Об условиях приватизации муниципального унитарного предприятия «Аптека № 288» (далее – предприятие) приватизировано путем преобразования в общество с ограниченной ответственностью «Аптека № 288», с уставным капиталом 10363000 (десять миллионов триста шестьдесят три тысячи) рублей, долей единственного учредителя – муниципального образования Туапсинский район в размере 100%, номинальной стоимостью доли в размере уставного капитала.

2. В соответствии с постановлением администрации муниципального образования Туапсинский район от 29 мая 2024 г. № 629 «Об условиях приватизации муниципального унитарного предприятия «Дирекция по

строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов Туапсинского района» (далее – предприятие) приватизировано путем преобразования в ООО «Дирекция по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов Туапсинского района» с уставным капиталом 2650000 (два миллиона шестьсот пятьдесят тысяч) рублей, долей единственного учредителя – муниципального образования Туапсинский район в размере 100%, номинальной стоимостью доли в размере уставного капитала.

3. В соответствии с постановлением администрации муниципального образования Туапсинский район от 30 мая 2024 г. № 649 «Об условиях приватизации муниципального унитарного предприятия Туапсинского муниципального района «Редакция газеты «Черноморье сегодня» (далее – предприятие) приватизировано путем преобразования в ООО «Редакция газеты «Черноморье сегодня» с уставным капиталом 139000 (сто тридцать девять тысяч) рублей, долей единственного учредителя – муниципального образования Туапсинский район в размере 100%, номинальной стоимостью доли в размере уставного капитала.

4. Приватизация пакетов акций по муниципальному образованию Туапсинский район не планировалась.

5. Приватизация объектов недвижимого имущества по муниципальному образованию Туапсинский район не планировалась.

6. Приватизация иного имущества по муниципальному образованию Туапсинский район не планировалась.

II. ОТЧЕТ

о выполнении прогнозного плана (программы) приватизации объектов муниципальной собственности городских и сельских поселений Туапсинского района за 2024 год

1. По Туапсинскому городскому поселению Туапсинского района на 2024 г. была запланирована приватизация 2 муниципальных унитарных предприятий путем преобразования в ООО.

№ п/п	Наименование муниципального унитарного предприятия	Местонахождение	Срок приватизации
1	Муниципальное унитарное предприятие Туапсинского городского поселения «Единый информационно-расчетный центр города Туапсе»	Краснодарский край, Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Площадь Ильича, д. 1	IV квартал 2024 г.
2	Муниципальное унитарное предприятие Туапсинского городского поселения «Информационная телерадиокомпания «Туапсе»	Краснодарский край, Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Октябрьской Революции, д. 2	IV квартал 2024 г.

2. В соответствии с постановлением администрации Туапсинского городского поселения Туапсинского района от 30 августа 2024 г. № 1145 «Об условиях приватизации муниципального унитарного предприятия Туапсинского городского поселения «Информационная телерадиокомпания «Туапсе» (далее – предприятие) приватизировано путем преобразования в ООО «Информационная телерадиокомпания «Туапсе» с уставным капиталом 1164000 (один миллион сто шестьдесят четыре тысячи) рублей, долей единственного учредителя – Туапсинского городского поселения в размере 100% номинальной стоимости доли в размере уставного капитала.

3. В соответствии с постановлением администрации Туапсинского городского поселения Туапсинского района от 29 июля 2024 г. № 961 «Об условиях приватизации муниципального унитарного предприятия Туапсинского городского поселения «Единый информационно-расчетный центр г. Туапсе» (далее – предприятие) приватизировано путем преобразования в ООО «Единый информационно-расчетный центр г. Туапсе» с уставным капиталом 30273000 (тридцать миллионов двести семьдесят три тысячи) рублей, долей единственного учредителя – Туапсинского городского поселения в размере 100% номинальной стоимости доли в размере уставного капитала.

4. Приватизация пакетов акций Туапсинским городским поселением не планировалась.

5. Туапсинским городским поселением в прогнозный план приватизации на 2024 г. в рамках предоставления преимущественного права выкупа арендуемого имущества в соответствии с условиями Федерального закона от 22 июля 2008 г. № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» включены следующие объекты недвижимого имущества:

№ п/п	Наименование, адрес места нахождения объекта	Площадь объекта, кв.м.	Назначение объекта	Цена продажи имущества, руб.	Исполнение
1	2	3	4	5	6
1	Нежилое помещение с кадастровым номером 23:51:0301002:483, адрес: Краснодарский край, Туапсинский район, ул. Кошкина, д. № 1/9, 1 этаж № 19, 19а, 21-33, подвал № 26, 27	214,1	многофункциональное, фактически используется под магазин	9 022 500,0	заключен договор купли-продажи от 02.09.2024 г. с рассрочкой платежа на 5 лет

1	2	3	4	5	6
2	Нежилое помещение с кадастровым номером 23:51:0101005:2625 адрес: Краснодарский край, Туапсинский район, ул. Войкова, д. 24, нежилая комната № 3, цокольный этаж	32,7	для использования под швейную мастерскую	1 822 000,0	в связи со смертью арендатора договор не заключен, наследник обратился к нотариусу о включении обязательств по аренде в состав наследственной массы
3	нежилое здание (торговый павильон) с кадастровым номером 23:51:0201002:5213 адрес: Краснодарский край, Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Калараша	61,8	для осуществления торговли	2 413 000,0	заключен договор купли-продажи от 02.10.2024 г. с рассрочкой платежа на 5 лет
	земельный участок с кадастровым номером 23:51:0201002:904, адрес: Краснодарский край, Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Калараша	174	категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для размещения павильона по реализации мяса и мясопродуктов	3 163 000,0	

6. Приватизация иного имущества Туапсинским городским поселением не планировалась.

7. Прочими поселениями муниципального образования Туапсинский район продажа имущества на 2024 г. не была запланирована.

Начальник управления
имущественных отношений
администрации муниципального образования
Туапсинский муниципальный округ
Краснодарского края



Д.С. Чирков

