



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТУАПСИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05.03.2025

№ 278

г. Туапсе

**О предоставлении разрешений
на условно разрешенный вид
использования земельных участков**

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования Туапсинский муниципальный округ Краснодарского края, решением Совета муниципального образования Туапсинский муниципальный округ Краснодарского края от 25 октября 2024 г. № 46 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании Туапсинский муниципальный округ Краснодарского края по вопросам градостроительной деятельности», на основании заключения о результатах публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности от 5 февраля 2025 г. № 2, заявлений Рисник С.С., Вольчик А.В., Израелян Д.Б., Березиной Л.А., Ачох И.Р., Семиной Д.В., Купянского В.В., Голубицкого Б.Г., Политова Х.Н., Ждановой Е.Ю., Амояна Э.Ж., Дегтярева И.А. **п о с т а н о в л я ю:**

1. Предоставить Рисник Снежане Сергеевне разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:33:1008003:68, находящегося в территориальной зоне Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», площадью 855 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, п. Горный, ул. Исакова, 11 - «Пищевая промышленность».

2. Предоставить Вольчик Андрею Витальевичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:33:1008003:69, находящегося в территориальной зоне Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», площадью 852 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, п. Горный, ул. Исакова, 11 а - «Пищевая промышленность».

3. Предоставить Израелян Донаре Борисовне разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:33:1202010:20, находящегося в территориальной зоне Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», площадью 65 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Кривенковское, ул. Майкопская, 43 б - «Магазины».

4. Предоставить Березиной Людмиле Александровне разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:33:1204006:317, находящегося в территориальной зоне Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», площадью 1235 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Георгиевское, ул. Советская, 2 - «Предпринимательство».

5. Предоставить Ачох Ирине Рашидовне разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:33:0907001:4146, находящегося в территориальной зоне Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», площадью 326 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Агой, улица Центральная, № 8 Г/2 - «Предпринимательство».

6. Предоставить Ачох Ирине Рашидовне разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:33:0907001:5053, находящегося в территориальной зоне Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», площадью 910 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Агой, улица Центральная, № 8 Г - «Предпринимательство».

7. Предоставить Семиной Диане Владимировне разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:33:0602003:212, находящегося в территориальной зоне Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», площадью 14998 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, в районе с. Дефановка - «Предпринимательство».

8. Предоставить Семиной Диане Владимировне разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:33:0602003:216, находящегося в территориальной зоне Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», площадью 16285 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, в районе с. Дефановка - «Предпринимательство».

9. Предоставить Семиной Диане Владимировне разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:33:0602003:539, находящегося в территориальной зоне Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», площадью 3144 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, в районе с. Дефановка - «Предпринимательство».

10. Предоставить Семиной Диане Владимировне разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:33:0602003:544, находящегося в территориальной зоне Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», площадью 6137 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, в районе с. Дефановка - «Предпринимательство».

11. Предоставить Купянскому Виктору Валентиновичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:33:0106002:1878, находящегося в территориальной зоне Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», площадью 1010 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, пгт. Новомихайловский, ул. Парковая, в районе дома № 3 а - «Гостиничное обслуживание».

12. Предоставить Голубицкому Борису Георгиевичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:33:0107003:244, находящегося в территориальной зоне Ж6 «Зона жилой курортной застройки», площадью 428 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Ольгинка, кв-л Звездный, д. № 7/5 - «Для индивидуального жилищного строительства».

13. Предоставить Политову Харалампью Николаевичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:33:0606011:1963, находящегося в территориальной зоне Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», площадью 1000 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, пгт. Джубга, ул. Кооперативная, земельный участок 46 А - «Гостиничное обслуживание».

14. Предоставить Ждановой Екатерине Юрьевне разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:33:0805002:2059, находящегося в территориальной зоне Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», площадью 1041 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район с. Ольгинка, мкр. Школьный, д. 5 - «Предпринимательство».

15. Предоставить Ждановой Екатерине Юрьевне разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:33:0805002:2205, находящегося в территориальной зоне Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», площадью 800 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район с. Ольгинка, мкр. Школьный, д. 7 - «Предпринимательство».

16. Предоставить Амояну Эрику Жораевичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:33:0606020:1578, находящегося в территориальной зоне Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», площадью 615 кв.м, расположенного

по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, пгт Джубга, ул. Мостовая - «Гостиничное обслуживание».

17. Предоставить Амояну Эрику Жораевичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:33:0606020:1574, находящегося в территориальной зоне Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», площадью 620 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, пгт Джубга, ул. Мостовая - «Гостиничное обслуживание».

18. Предоставить Дегтяреву Игорю Александровичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:33:0606030:976, находящегося в территориальной зоне Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», площадью 300 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, пгт Джубга, ул. Советская, земельный участок 30А - «Магазины».

19. Отделу обеспечения градостроительной деятельности управления архитектуры и градостроительства администрации Туапсинского муниципального округа (Семененко Д.Ю.) разместить настоящее постановление в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Краснодарского края.

20. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Туапсинского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

21. Опубликовать настоящее постановление в средстве массовой информации – газете (сетевом издании) «Туапсинские вести».

22. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Туапсинского муниципального округа Аксенова А.Ю.

23. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава

Туапсинского муниципального округа



С.А. Бойко