



Документация по планировке территории  
(проект планировки территории)  
в границах земельного участка, расположенного по адресу:  
г. Туапсе, ул. Кириченко, 7

Чертеж межевания территории

М 1:500

Условные обозначения:

- Границы участков, стоящих на кадастровом учете

Проектируемые границы земельного участка с КН 23:51:0201003:487 после перераспределения

Границы кадастровых кварталов

:2169

Кадастровый номер земельного участка

23:51:0201003

Кадастровый номер кадастрового квартала

Красные линии улиц (не утверждены, запроектированы в соответствии с ГП, Местными нормативами град. проектирования Туапсинского городского поселения)

5ЖК

Существующие 5-ти этажные многоквартирные жилые дома

3ЖК

Существующие 3-х этажные многоквартирные жилые дома

2ЖК

Существующие 2-х этажные жилые дома блокированного типа со встроенными гаражами на 1 этаже (планируется реконструкция)
- Существующие улицы, автомобильные дороги и проезды

Проектируемый земельный отвод для реконструкции существующего 2-х этажного жилого дома блокированного типа (выполняется отдельным проектом)

Существующие площадки и внутриплощадочные проезды асфальто-бетонным покрытием

Основные пешеходные связи

Проектируемые подпорные стены

Линии, обозначающие существующие ЛЭП 0,4 кВ

Линии, обозначающие существующие сети водопровода

Линии, обозначающие существующие сети канализации

Линии, обозначающие существующие сети ливневой канализации

1

Обозначение характерных точек ганиц участка

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер по плану	Наименование здания (сооружения) зонирования	Примечание
1	5-ти этажный многоквартирный жилой дом	Существующий
2	3-ти этажный многоквартирный жилой дом	Существующий
3	2-х этажный жилой дом блокированного типа	Существующий
4	Автомобильные стоянки	Существующие
5	Проектируемый земельный отвод для реконструкции существующего 2-х этажного жилого дома блокированного типа со встроенными гаражами на 1 этаже	Проектируемая

Примечание

1. Согласно картам градостроительного зонирования ПЗЗ Туапсинского городского поселения проектируемый земельный участок расположен в зоне застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами (1Ж-1).
2. Красные линии ул. Кириченко не утверждены, отображены на чертеже согласно ГП, Местным нормативам град. проектирования Туапсинского городского поселения.
3. Площадь земельного участка с КН 23:51:0201003:487 до перераспределения - **759,0 м²**; после перераспределения - **1256,0 м²**.

						Краснодарский край, Туапсинский район			
						Документация по планировке территории (проект планировки территории) в границах земельного участка, расположенного по адресу: г. Туапсе, ул. Кириченко, 7			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Проект межевания территории (утверждаемая часть)	Стадия	Лист	Листов
И.о.директора	Еремина						П	1	1
Рук.сектора	Ежова					Чертеж межевания территории М 1:500	МУП "АГЦ Туапсинского района"		
Разработал	Ежова								