



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

ТУАПСИНСКИЙ РАЙОН

от 27.02.2015

№ 905

г. Туапсе

О предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Устава муниципального образования Туапсинский район, Положением «О публичных слушаниях в муниципальном образовании Туапсинский район», утвержденным решением Совета муниципального образования Туапсинский район от 30 июня 2006 года № 169, на основании заключения от 24 февраля 2015 года № 340-пп о рассмотрении результатов публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства **п о с т а н о в л я ю:**

1. Предоставить разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства и предоставление разрешения на увеличение процента застройки:

1.1. ООО «Торес» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 23:33:0606020:539, площадью 625 кв.м., расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, пгт. Джубга, ул. Строителей, участок № 1 «А», принадлежащего на праве аренды ООО «Торес», согласно договору аренды от 01 декабря 2011 года, с западной стороны с 3 метров до 1 метра; с южной стороны с 3 метров до 1 метра.

1.2. Авакяну Андрею Арутюновичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером

23:33:0701005:345, площадью 571 кв.м., расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Тенгинка, ул. Подгорная, 17а, принадлежащего на праве собственности Авакяну Андрею Арутюновичу, согласно свидетельству о государственной регистрации права от 16 февраля 2010 года, серия 23-АЖ № 339312, с южной стороны с 3 метров до 0 метра.

1.3. Марченко Борису Никифоровичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 23:33:0702004:49, площадью 610 кв.м., расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Лермонтово, микрорайон «Лазурная поляна», участок № 18а, принадлежащего на праве аренды Марченко Борису Никифоровичу, согласно договору аренды от 06 апреля 2005 года № 175, с северной стороны с 3 метров до 1 метра, с восточной стороны с 3 метров до 1 метра, с южной стороны с 3 метров до 1 метра.

1.4. Агаханян Сусанне Ашотовне, разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 23:33:0606023:188, площадью 380 кв.м., расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, пгт. Джубга, пер. Зеленый, участок 16, принадлежащего на праве собственности Агаханян Сусанне Ашотовне, согласно свидетельству о государственной регистрации права от 06 июля 2007 года, серия 23-АД № 187453, с северной стороны с 3 метров до 1 метра, с южной стороны с 3 метров до 1 метра, с западной стороны с 3 метров до 2 метров.

1.5. Багдасарьян Антосе Антоновне, разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 23:33:0106006:797, площадью 437 кв.м., расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, пгт. Новомихайловский, ул. Морская, № 126, принадлежащего на праве собственности Багдасарьян Антосе Антоновне, согласно свидетельству о государственной регистрации права от 24 декабря 2014 года, серия 23-АН № 431917, с юго – западной стороны с 3 метров до 1 метра, с юго – восточной стороны с 3 метров до 0,5 метра.

1.6. Ханджяну Владимиру Карabetовичу, разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 23:33:0602002:83, площадью 884 кв.м., расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Дефановка, ул. Дорожная, 21а, принадлежащего на праве собственности Ханджяну Владимиру Карabetовичу, согласно свидетельству о государственной регистрации права от 02 марта 2012 года, серия 23-АК № 558552, с северо – западной стороны с 3 метров до 0,45 метра, с южной стороны с 3 метров до 0,45 метра, с восточной стороны с 3 метров до 0,45 метра.

минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 23:33:0105001:559, площадью 600 кв.м., расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, Тенгинское сельское поселение, справа от автодороги М - 27 «Джубга - Сочи», принадлежащего на праве аренды Черкашину Сергею Васильевичу, согласно договору аренды от 22 ноября 2013 года № 3300006388, с юго – западной стороны с 3 метров до 1 метра; с юго – восточной стороны с 3 метров до 0 метра; северо-восточной с 3 метров до 0 метра; северо-западной с 3 метров до 0 метра и увеличение процента застройки с 30% до 90%.

2. Отделу по взаимодействию со СМИ администрации муниципального образования Туапсинский район (Россиева) опубликовать настоящее постановление в газете «Туапсинские вести».

3. Отделу информатизации и связи управления транспорта и связи администрации муниципального образования Туапсинский район (Чубуков) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Туапсинский район.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации муниципального образования Туапсинский район.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности главы
муниципального образования
Туапсинский район



А.А.Алексеевко