



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТУАПСИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.07.2026

№ 2674

г. Туапсе

**О проведении в 2027 году капитального ремонта
многоквартирных домов, расположенных на
территории Туапсинского муниципального округа,
собственники помещений в которых
не приняли решение о проведении капитального
ремонта общего имущества**

В соответствии с частью 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, Законом Краснодарского края от 1 июля 2013 г. № 2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края», постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 31 декабря 2013 г. № 1638 «Об утверждении региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края, на 2014-2082 годы» (далее – региональная программа), разделом 8 Порядка подготовки и утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края, предоставления органами местного самоуправления и собственниками помещений в многоквартирных домах сведений, необходимых для подготовки таких планов, внесения изменений в них, утвержденного приказом министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края от 15 января 2025 г. № 23 «Об утверждении Порядка подготовки и утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края, предоставления органами местного самоуправления и собственниками помещений в многоквартирных домах сведений, необходимых для подготовки таких планов, внесения изменений в них» (далее – Порядок) п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить перечень многоквартирных домов, расположенных на территории Туапсинского муниципального округа, в отношении которых принято решение о проведении капитального ремонта в 2027 году (далее - Перечень), согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Провести в 2027 году капитальный ремонт многоквартирных домов, расположенных на территории Туапсинского муниципального округа, собственники помещений в которых, в установленный пунктом 7.1 раздела 7 Порядка срок, не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества в рамках региональной программы, в соответствии с утвержденным Перечнем.

3. Управлению ЖКХ и ТЭК администрации Туапсинского муниципального округа (Дацишин Д.В.) уведомить собственников помещений в многоквартирных домах, указанных в пункте 1 настоящего постановления, о принятом решении:

1) путем размещения копии настоящего постановления или выписки из него в общедоступных местах (на досках объявлений, размещенных в подъездах многоквартирных домов или в пределах земельного участка, на котором расположены многоквартирные дома);

2) с использованием государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства.

4. Опубликовать настоящее постановление в средстве массовой информации – газете (сетевом издании) «Туапсинские вести».

5. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Туапсинского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Туапсинского муниципального округа Кириченко Д.А.

7. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава

Туапсинского муниципального округа



С.А. Бойко

OT 22.07.26 № 2674

ПЕРЕЧЕНЬ

[illegible]

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Б. Хмельницкого, д. 6	система холодного водоснабжения	х	272,40	пос.м.	-	1 851 715,27	1 746 901,20	0,00	0,00	104 814,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Б. Хмельницкого, д. 6	система водоснабжения	х	302,40	пос.м.	-	2 866 255,81	2 232 316,80	0,00	0,00	133 939,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Б. Хмельницкого, д. 6	система тепоснабжения	х	1 095,00	пос.м.	-	9 206 665,00	8 986 665,00	0,00	0,00	220 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого по договору г. Туапсе, ул. Денисова, д. 10	ИТОГО крыша	х	581,80	кв.м.	х	27 729 903,45 4 749 894,80	26 868 310,82 4 529 894,80	0,00 0,00	0,00 0,00	837 592,63 220 000,00	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00	0,00	0,00	24 000,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00
	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Денисова, д. 10	фасад	комплексный	1 003,20	кв.м.	-	8 259 644,80	8 039 644,80	0,00	0,00	220 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Денисова, д. 10	система электрообогрева	без электротехнит	193,00	кв.м. (оборудован площадью)	-	1 846 539,08	1 742 018,00	0,00	0,00	104 521,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Денисова, д. 10	система холодного водоснабжения	х	168,00	пос.м.	-	1 142 027,04	1 077 384,00	0,00	0,00	64 643,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Денисова, д. 10	система водоснабжения	х	164,00	пос.м.	-	1 283 286,88	1 210 648,00	0,00	0,00	72 638,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого по договору г. Туапсе, ул. Калашникова, д. 4	ИТОГО лифтовое оборудование	х	400 кв.м до 10 этажное	х	х	17 303 392,60 4 489 218,65	16 599 589,60 4 138 582,00	0,00 0,00	0,00 0,00	681 803,00 170 000,00	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00	0,00	0,00	24 000,00 0,00	0,00 0,00	92 071,00 88 565,65	0,00 0,00
	Итого по договору г. Туапсе, ул. Калашникова, д. 47	ИТОГО лифтовое оборудование	х	400 кв.м до 10 этажное	х	х	4 513 218,65 4 489 218,65	4 138 582,00 4 138 582,00	0,00 0,00	0,00 0,00	170 000,00 170 000,00	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00	0,00	0,00	24 000,00 0,00	0,00 0,00	92 071,00 88 565,65	0,00 0,00
	Итого по договору	ИТОГО	х	х	х	х	4 513 218,65	4 138 582,00	0,00	0,00	170 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24 000,00	92 071,00	88 565,65	0,00

Заместитель главы
администрации Туапсинского
муниципального округа

Д.А. Кириченко