



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТУАПСИНСКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.10.2021

№ 1757

г. Туапсе

**О внесении изменений в постановление администрации
муниципального образования Туапсинский район
от 25 сентября 2020 г. № 1539 «О проведении в 2021 году
капитального ремонта многоквартирных домов,
расположенных на территории муниципального
образования Туапсинский район, собственники
помещений в которых не приняли решение о
проведении капитального ремонта
общего имущества»**

В целях реализации постановления главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 31 декабря 2013 г. № 1638 «Об утверждении Региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края, на 2014 - 2043 годы», в соответствии с пунктом 4.5 раздела 4 Порядка формирования и утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края, на 2014 - 2043 годы, утвержденного приказом министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края от 27 апреля 2018 г. № 150 «Об утверждении Порядка формирования и утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края, на 2014-2043 годы», в связи с вновь произведенными обследованиями домов и как следствие увеличением объемов и стоимости работ, на основании писем некоммерческой унитарной организации «Краснодарский краевой фонд капитального ремонта многоквартирных домов»: от 16 июля 2021 г. № 5282-05/21 (об увеличении

стоимости работ в МКД: г. Туапсе, ул. Московская, д. 9 (вид работ: ремонт внутридомовой инженерной системы электроснабжения); от 18 августа 2021 г. № 6152-05/21 (об увеличении стоимости работ в МКД: пгт. Новомихайловский, мкр. 1. д. 4 (вид работ: ремонт внутридомовой инженерной системы электроснабжения), от 01 октября 2021 г. № 7422-05/21 постановляю:

1. Внести в приложение к постановлению администрации муниципального образования Туапсинский район от 25 сентября 2020 г. № 1539 «О проведении в 2021 году капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования Туапсинский район, собственники помещений в которых не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества», изложив его в новой редакции (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации Туапсинского района, разместить на официальном сайте администрации муниципального образования Туапсинский район в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования Туапсинский район Уйданова А.В.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава
муниципального образования
Туапсинский район



В.В. Мазнинов

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
Туапсинский район
от 25.09.2020 № 1539

«Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
Туапсинский район
от 25.09.2020 № 1539

**ПЕРЕЧЕНЬ
многоквартирных домов (МКД), расположенных на территории
муниципального образования Туапсинский район, в отношении которых принято решение
о проведении капитального ремонта в 2021 году**

№ п/п	Адрес МКД (с указанием населенного пункта)	Первоочередной вид работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД (далее – первоочередной вид работ)			Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД, всего	предельно допустимая стоимость первоочередного вида работ**	оценка технического состояния МКД, составление дефектных ведомостей, ведомостей объемов работ	разработка проектной документации на выполнение капитального ремонта	проведение государственной экспертизы проектной документации на выполнение капитального ремонта	составление сметной документации на выполнение капитального ремонта	проведение проверки сметной стоимости капитального ремонта	оценка соответствия лифтов требованиям Технического регламента	осуществление строительного контроля за выполнением первоочередного вида работ
		наименование	уточнения вида работ (для крыш, лифтового оборудования)	единица измерения									
1	2	3	4	5	6	7	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
	Всего по муниципальному образованию Туапсинский район	x	x	x	x	20 028 113,40	8	0,00	727 458,72	0,00	13	0,00	15
	Итого по Туапсинскому городскому поселению Туапсинского района	x	x	x	x	10 212 681,60	0,00	337 730,10	0,00	0,00	96 000,00	0,00	0,00
1	Туапсинский район, г. Туапсе, пер. Железнодорожный, д. 7	фасад	фасад+отмостка	850	кв.м.	3 800 200,00	0,00	50 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

В том числе:

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	Итого по дому	ИТОГО	x	x	x	3 824 200.00	3 750 200.00	0.00	50 000.00	0.00	0.00	24 000.00	0.00	0.00
2	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Московская, д. 9	крыша	скатная на профиль	591	кв.м.	2 030 300.00	1 950 300.00	0.00	80 000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Московская, д. 9	система электрообогрева	без электропитания	95.76	кв.м. (уборочн ой)	494 109.46	466 141.00	0.00	27 968.46	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Московская, д. 9	система холодного водоснабжения	x	184.2	пог.м.	701 930.94	662 199.00	0.00	39 731.94	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Московская, д. 9	система водоснабжения	x	175.2	пог.м.	707 191.30	667 161.60	0.00	40 029.70	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Итого по дому	ИТОГО	x	x	x	3 957 531.70	3 745 801.60	0.00	187 730.10	0.00	0.00	24 000.00	0.00	0.00
3	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Киевская, д.3	крыша	скатная на профиль	432	кв.м.	1 475 600.00	1 425 600.00	0.00	50 000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Киевская, д.3	система теплоснабжения	x	420	пог.м.	1 341 080.00	1 291 080.00	0.00	50 000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Итого по дому	ИТОГО	x	x	x	2 840 680.00	2 716 680.00	0.00	100 000.00	0.00	0.00	24 000.00	0.00	0.00
	Итого по Новомихайловскому городскому поселению Туапсинского района	x	x	x	x	10 229 160.42	9 815 431.80	0.00	389 728.62	0.00	0.00	24 000.00	0.00	0.00
4	Туапсинский район, пгт Новомихайловский, микрорайон 1-й, д. 4	система электрообогрева	с электроплитами	292.8	кв.м. (уборочн ой)	1 431 964.80	1 351 964.80	0.00	80 000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Туапсинский район, пгт Новомихайловский, микрорайон 1-й, д. 4	система холодного водоснабжения	x	344.6	пог.м.	1 313 167.22	1 238 837.00	0.00	74 330.22	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Туапсинский район, пгт Новомихайловский, микрорайон 1-й, д. 4	система водоснабжения	x	330	пог.м.	1 332 038.40	1 256 640.00	0.00	75 398.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Туапсинский район, пгт Новомихайловский, микрорайон 1-й, д. 4	система теплоснабжения	x	1440	пог.м.	4 506 560.00	4 426 560.00	0.00	80 000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Туапсинский район, пгт Новомихайловский, микрорайон 1-й, д. 4	система горячего водоснабжения	x	405	пог.м.	1 621 430.00	1 541 430.00	0.00	80 000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Итого по дому	ИТОГО	x	x	x	10 229 160.42	9 815 431.80	0.00	389 728.62	0.00	0.00	24 000.00	0.00	0.00

Начальник управления ЖКХ и ТЭК
администрации муниципального
образования Туапсинский район

В.Н. Шалопишник