



**СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТУАПСИНСКИЙ РАЙОН
СЕССИЯ – 5**

РЕШЕНИЕ

от 24.11.2023

г. Туапсе

№ 29

**О принятии к осуществлению части полномочий
органов местного самоуправления Новомихайловского и
Джубгского городских поселений Туапсинского района**

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 г. № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», Уставом муниципального образования Туапсинский район, принятыми решениями представительных органов местного самоуправления Джубгского (от 26.09.2023 № 235), Новомихайловского (от 26.10.2023 № 364) городских поселений Туапсинского района о передаче полномочий по переводу жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение, по согласованию переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме, по признанию в установленном порядке жилых помещений пригодными (непригодными) для проживания, по признанию многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, по признанию садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом органу администрации муниципального образования Туапсинский район Совет муниципального образования Туапсинский район р е ш и л:

1. Администрации муниципального образования Туапсинский район в лице ее уполномоченного органа – управления ЖКХ и ТЭК администрации муниципального образования Туапсинский район (Дацишин Д.В.), принять полномочия по решению вопросов местного значения от Новомихайловского и Джубгского городских поселений Туапсинского района в части:

- перевода жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение;
 - согласования переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме;
 - признания в установленном порядке жилых помещений пригодным (непригодным) для проживания;
 - признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;
 - признания садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом.
2. Установить, что администрации Джубгского и Новомихайловского городских поселений Туапсинского района перечисляют в бюджет администрации муниципального образования Туапсинский район межбюджетные трансферты на осуществление переданных полномочий указанным в пункте 1 настоящего решения в объемах и в сроки, установленные соглашением (заключается ежегодно до 31 декабря текущего года)
3. Разместить настоящее решение на официальном сайте администрации муниципального образования Туапсинский район в сети «Интернет».
4. Опубликовать настоящее решение в средстве массовой информации Туапсинского района – газете «Черноморе сегодня».
5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на комитет Совета муниципального образования Туапсинский район по вопросам имущественных и земельных отношений, промышленности, строительства, ЖКХ, ТЭК, транспорта и дорожного хозяйства, связи.
6. Решение вступает в силу с 01 января 2024 г.

Исполняющий обязанности главы
муниципального образования
Туапсинский район

В.А. Архипов

Председатель Совета
муниципального образования
Туапсинский район

П.М. Кихтенко

