



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ТУАПСИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ  
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.08.2026

№ 3075

г. Туапсе

**О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Туапсинский район от 10 июня 2020 г. № 722 «Об утверждении схемы размещения объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов»**

Руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Законом Краснодарского края от 5 ноября 2002 г. № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», федеральными законами от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 20 марта 2025 г. № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Законом Краснодарского края от 8 февраля 2025 г. № 5070-КЗ «О преобразовании поселений, путем их объединения и о наделении вновь образуемого муниципального образования статусом муниципального округа», пунктом 4.11 Порядка и условий размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории Краснодарского края, утвержденного постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 6 июля 2015 г. № 627 «Об установлении порядка и условий размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории Краснодарского края», решением Совета муниципального образования Туапсинский муниципальный округ Краснодарского края от 20 декабря 2024 г. № 117 «О



правопреемстве администрации муниципального образования Туапсинский муниципальный округ Краснодарского края», Уставом Туапсинского муниципального округа п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить изменения в приложении к постановлению администрации муниципального образования Туапсинский район от 10 июня 2020 г. № 722 «Об утверждении схемы размещения объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов» согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в средстве массовой информации – газете (сетевом издании) «Туапсинские вести».

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Туапсинского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы администрации Туапсинского муниципального округа Глобина С.А.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава

Туапсинского муниципального округа



С.А. Бойко



# Приложение

## УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации  
муниципального образования  
Туапсинский муниципальный округ  
Краснодарского края  
от 13.08.2016 № 3045

### ИЗМЕНЕНИЯ,

внесенные в схему размещения объектов, указанных в пунктах 19 – 21 Перечня объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 г. № 1300 в границах Туапсинского муниципального округа

1. Пункты 61, 62 изложить в новой редакции:

| Порядковый номер объекта | Адресный ориентир - место размещения объекта(ов) или наименование (описание) территории, на которой предполагается размещение объекта(ов), кадастровый номер земельного участка (в случае его наличия) <1>                                                                                                                                                                                                                | Вид объекта(ов), предполагаемых к размещению на соответствующей территории, и их необходимое количество <2>                                                                                                                                                                                                                                                           | Площадь территории, на которой планируется размещение объекта(ов), размеры объекта(ов) | Специализация объекта(ов) (с указанием оказываемой услуги) | Дополнительные требования, предъявляемые к объекту(ам)                                                                                                                                                                                                                                                                 | Примечание <3>                 |
|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|
| 1                        | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4                                                                                      | 5                                                          | 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 7                              |
| 61                       | Краснодарский край, Туапсинский муниципальный округ, поселок пансионата «Южный» в кадастровом квартале: 23:33:0000000 в системе координат МСК-23:<br>370083.67 1390730.08<br>370084.48 1390730.89<br>370068.89 1390749.74<br>370034.22 1390777.04<br>370027.21 1390768.26<br>370040.72 1390757.73<br>370025.31 1390773.16<br>370030.71 1390779.91<br>369991.96 1390813.38<br>369985.75 1390803.68<br>370000.58 1390790.77 | нестационарные объекты, указанные в пункте 19 Перечня объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 г. № 1300 | 1112 кв.м                                                                              |                                                            | ГОСТ Р 55698-2013 «Туристические услуги. Услуги пляжей. Общие требования», СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», постановление главы администрации Краснодарского края от 30 июня 2006 г. № 536 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах в | водоохранная зона Черного моря |



| 1  | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4         | 5 | 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 7 |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|
| 62 | <p>Краснодарский край, Туапсинский муниципальный округ, поселок пансионата «Южный» в кадастровом квартале: 23:33:0000000 в системе координат МСК-23:</p> <p>370083.67 1390730.08<br/> 370084.48 1390730.89<br/> 370068.89 1390749.74<br/> 370034.22 1390777.04<br/> 370027.21 1390768.26<br/> 370040.72 1390757.73<br/> 370025.31 1390773.16<br/> 370030.71 1390779.91<br/> 369991.96 1390813.38<br/> 369985.75 1390803.68<br/> 370000.58 1390790.77</p> | <p>нестационарные объекты, указанные в пункте 21 Перечня объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, и утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 г. № 1300</p> | 1112 кв.м |   | <p>Краснодарском крае и правил пользования водными объектами в Краснодарском крае для плавания на маломерных судах»</p> <p>СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» постановление главы администрации Краснодарского края от 30 июня 2006 г. № 536 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах в Краснодарском крае и правил пользования водными объектами в Краснодарском крае для плавания на маломерных судах»</p> | - |

<1> В случае применения видового принципа составления схемы размещения объектов в данной графе указывается место размещения объекта. В случае применения территориально-видового или территориального принципа составления схемы размещения объектов в данной графе указывается наименование (описание) соответствующей территории, а также место размещения объекта.

<2> В случае применения территориального принципа составления схемы размещения объектов перечисляются все виды объектов, указанных в пунктах 19 - 30 Перечня, предполагаемых к размещению на соответствующей территории.

<3> Указание сведений об охранных, санитарно-защитных и иных (в том числе проектируемых) зонах с особыми условиями использования территорий, которые установлены в границах предполагаемого места размещения объекта.

2. Графическое приложение к пунктам 61, 62 изложить в следующей редакции:



