



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

ТУАПСИНСКИЙ РАЙОН

от 23.09.2020

№ 1528

г. Туапсе

О предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования Туапсинский район, руководствуясь Положением «О публичных слушаниях в муниципальном образовании Туапсинский район», утвержденным решением Совета муниципального образования Туапсинский район от 30 июня 2006 года № 169 «О принятии положения о публичных слушаниях в муниципальном образовании Туапсинский район», Положением «Об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по проектам муниципальных правовых актов муниципального образования Туапсинский район, связанных с осуществлением градостроительной деятельности», утвержденным решением Совета муниципального образования Туапсинский район от 28 марта 2019 года № 122 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по проектам муниципальных правовых актов муниципального образования Туапсинский район, связанных с осуществлением градостроительной деятельности» и на основании протокола публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков от 3 сентября 2020 года № 45239-Кп, заключения заседания комиссии о рассмотрении результатов публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка от 3 сентября 2020 года № 1423-Лд, заявлений Савченко Н.И., Аведисян А.С., Кешишьяна И.И., Матосяна А.А. постановляю:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:33:1306001:21, площадью

536 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, п. Пригородный, ул. Пушкина, 24А, находящегося в аренде у Савченко Натальи Ивановны, что подтверждается договором аренды от 05 августа 2013 года № 820 - «деловое управление», при условии обеспечения требований противопожарных, санитарных, строительных и других норм и правил, действующих на территории Российской Федерации, предъявляемых к объектам строительства расположенных в его границах.

2. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:33:1405007:31, площадью 1300 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Шепси, ул. Сочинская, д. 41, принадлежащего на праве собственности Аведисян Анник Сетовне согласно государственной регистрации права № 23-23-13/039/2007-382 от 20 декабря 2007 года – «гостиничное обслуживание», при условии обеспечения требований противопожарных, санитарных, строительных и других норм и правил, действующих на территории Российской Федерации, предъявляемых к объектам строительства расположенных в его границах.

3. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:33:0804008:1464, площадью 800 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, пгт. Новомихайловский, ул. Мостовая, принадлежащего на праве собственности Кешишьяну Иосифу Иосифовичу согласно государственной регистрации права № 23:33:08040208:1464-23/232/2020-1 от 9 августа 2020 года - «гостиничное обслуживание», при условии обеспечения требований противопожарных, санитарных, строительных и других норм и правил, действующих на территории Российской Федерации, предъявляемых к объектам строительства расположенных в его границах.

4. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:33:0103002:196, площадью 301 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, пгт. Джубга, ул. Черноморская, д. 61А, принадлежащего на праве общей совместной собственности Матосяну Арменаку Андреевичу согласно государственной регистрации права № 23:33:0103002:196-23/013/2017-6 от 27 апреля 2017 года - «магазины», при условии обеспечения требований противопожарных, санитарных, строительных и других норм и правил, действующих на территории Российской Федерации, предъявляемых к объектам строительства расположенных в его границах.

5. Правообладателям указанных выше земельных участков рекомендовано:

1) дополнить основной вид разрешенного использования земельного участка, предоставленным настоящим постановлением, условно разрешенным видом использования земельного участка, с сохранением основного вида;

2) обратиться в филиалы государственного автономного учреждения Краснодарского края «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг Краснодарского края» (МФЦ) в течении 30 дней с момента вступления в силу данного постановления для внесения изменений в правоустанавливающие документы.

6. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации Туапсинского района.

7. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Туапсинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Отделу обеспечения градостроительной деятельности управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Туапсинский район (Ткачев) разместить настоящее постановление в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования Туапсинский район.

9. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования Туапсинский район А.В. Уйданова.

10. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава
муниципального образования
Туапсинский район

В.В. Мазнинов