



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТУАПСИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.07.2026

№ 2638

г. Туапсе

**Об отказе в предоставлении разрешений
на условно разрешенный вид использования
земельных участков**

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета муниципального образования Туапсинский муниципальный округ Краснодарского края от 25 октября 2024 г. № 46 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании Туапсинский муниципальный округ Краснодарского края по вопросам градостроительной деятельности», на основании заключения комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Туапсинского муниципального округа о результатах публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности от 3 июля 2026 г. № 51, заявлений Бутуриды Ю.А., Антонова К.К., Крошкиной Л.Г., Поликарповой Н.В., Гамаяна А.А., Антониади Б.И., Челенко В.В., Реутова А.А., Федорова И.В. постановляю:

1. Отказать Бутуриды Юлии Анатольевне в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:33:0606006:365, находящегося в территориальной зоне Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», площадью 1077 кв. м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, пгт. Джубга, ул. Новороссийское шоссе, 124 В - «Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))».

2. Отказать Антонову Константину Кириаковичу в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:33:0702007:13, находящегося в территориальной зоне Ж6 «Зона жилой курортной застройки», площадью 600 кв. м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район,

с. Лермонтово, ул. Ленина, з/у 65 А - «Для индивидуального жилищного строительства».

3. Отказать Крошкиной Людмиле Геннадьевне в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:33:0107003:153, находящегося в территориальной зоне Ж6 «Зона жилой курортной застройки», площадью 238 кв. м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, п. дома отдыха Кубань, д. участок № 44 - «Для индивидуального жилищного строительства».

4. Отказать Поликарповой Надежде Владимировне в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:33:0901007:419, находящегося в территориальной зоне Сх2 «Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения», площадью 950 кв. м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, аул Агуй-Шапсуг, ул. Заречная - «Ведение садоводства».

5. Отказать Поликарповой Надежде Владимировне в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:33:0901007:420, находящегося в территориальной зоне Сх2 «Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения», площадью 955 кв. м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, аул Агуй-Шапсуг, ул. Заречная - «Ведение садоводства».

6. Отказать Поликарповой Надежде Владимировне в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:33:0901007:421, находящегося в территориальной зоне Сх2 «Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения», площадью 1000 кв. м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, аул Агуй-Шапсуг, ул. Заречная, з/у 8 Ж - «Ведение садоводства».

7. Отказать Поликарповой Надежде Владимировне в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:33:0901007:422, находящегося в территориальной зоне Сх2 «Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения», площадью 1000 кв. м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, аул Агуй-Шапсуг, ул. Заречная, з/у 8 Ж/1 - «Ведение садоводства».

8. Отказать Гамалю Арсену Артуровичу в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:33:0901007:423, находящегося в территориальной зоне Сх2 «Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения», площадью 1000 кв. м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, аул Агуй-Шапсуг, ул. Заречная, з/у 8 Ж/2 - «Ведение садоводства».

9. Отказать Антониади Борису Илларионовичу в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

с кадастровым номером 23:33:0901007:426, находящегося в территориальной зоне Сх2 «Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения», площадью 890 кв. м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, аул Агуй-Шапсуг, ул. Заречная, з/у 8 Ж/5 - «Ведение садоводства».

10. Отказать Челенко Владиславу Васильевичу в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:33:0901007:428, находящегося в территориальной зоне Сх2 «Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения», площадью 900 кв. м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, аул Агуй-Шапсуг, ул. Заречная, з/у 8 Ж/7 - «Ведение садоводства».

11. Отказать Челенко Владиславу Васильевичу в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:33:0901007:452, находящегося в территориальной зоне Сх2 «Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения», площадью 680 кв. м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, аул Агуй-Шапсуг, ул. Заречная, з/у 8 Ж/6 - «Ведение садоводства».

12. Отказать Реутову Андрею Андреевичу в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:33:0804007:555, находящегося в территориальной зоне Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», площадью 532 кв. м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, пгт. Новомихайловский, ул. Мира, з/у 9 Б - «Магазины».

13. Отказать Федорову Илье Васильевичу в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:33:1204002:683, находящегося в территориальной зоне Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», площадью 1300 кв. м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, село Георгиевское, улица 8-ая Гвардейская, земельный участок № 2Г/2 - «Рынки», «Магазины».

14. Отделу обеспечения градостроительной деятельности управления архитектуры и градостроительства администрации Туапсинского муниципального округа (Семененко Д.Ю.) разместить настоящее постановление в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Краснодарского края.

15. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Туапсинского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликовать в средстве массовой информации - газете (сетевом издании) «Туапсинские вести».

16. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Туапсинского муниципального округа Кулешову О.Е.

17. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава

Туапсинского муниципального округа



С.А. Бойко