



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТУАПСИНСКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.04.2023

№ 644

г. Туапсе

Об утверждении документации по проекту межевания территории по объекту: «Строительство и эксплуатация линейного объекта «Наружные сети электроснабжения 0,4 – 10 кВ к земельному участку с кадастровым номером 23:33:0605003:622» в границах Джубгского лесничества, Лермонтовского участкового лесничества, в квартале № 147А, в части выделов 2, 5, 10, 12, общей площадью 0,142 га»

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования Туапсинский район, на основании заявления Промысленко Г.Н. п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить документацию по проекту межевания территории по объекту: «Строительство и эксплуатация линейного объекта «Наружные сети электроснабжения 0,4 – 10 кВ к земельному участку с кадастровым номером 23:33:0605003:622» в границах Джубгского лесничества, Лермонтовского участкового лесничества, в квартале № 147А, в части выделов 2, 5, 10, 12, общей площадью 0,142 га» (прилагается).

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Туапсинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликовать в средствах массовой информации Туапсинского района.

3. Отделу обеспечения градостроительной деятельности управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Туапсинский район (Исакова А.А.) разместить настоящее постановление в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования Туапсинский район.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы администрации муниципального образования Туапсинский район Чиркова Д.С.

5. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Исполняющий обязанности главы
муниципального образования
Туапсинский район

В.А. Архипов

Исполняющему обязанности
Туапсинского района
С.Г. Сидоренко



От ИП Промысленко
Григория Николаевича,
350088, г. Краснодар,
ул. Сормовская, д.205, кв.14,
8-928-207-207-4

Об утверждении документации
по планировке территории
(проект межевания территории)

Индивидуальный предприниматель Промысленко Григорий Николаевич (ИНН 231294252879, ОГРНИП 318237500029476), зарегистрированный по адресу: 350088, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Сормовская, д.205, кв.14, просит Вас утвердить документацию по планировке территории (проект межевания территории), выполненной в соответствии с пунктом 12.3 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации и статьёй 11.3 Земельного кодекса Российской Федерации, для размещения объекта «Наружные сети электроснабжения 0,4-10 кВ по объекту: «Земельный участок для осуществления рекреационной деятельности по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, Джубгское лесничество, Лермонтовское участковое лесничество, квартал 147А, части выделов 2, 5, 10, 12, кадастровый номер 23:33:0605003:622».

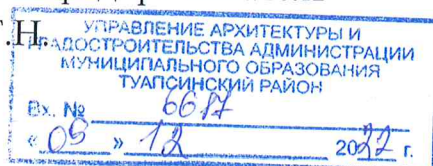
Вышеуказанный проект согласован Министерством природных ресурсов Краснодарского края письмом от 14.09.2019 № 202-06.2-09-26903/19 «о рассмотрении документации по планировке территории» (копия прилагается).

Приложение:

1. Документация по планировке территории и проектная документация лесного участка электронном видена DVD-диске в 1 экз.
2. Скан-копия письма Министерства природных ресурсов на 2 л., в 1 экз.

Индивидуальный предприниматель

Промысленко Г.Н.



Ваш

Промысленко Г.Н. в УРАЛ Туапсинского р-на

УТВЕРЖДЕНА



от « _____ 201__ г. № _____

ДОКУМЕНТАЦИЯ
по планировке территории
(проект межевания территории)
строительство и эксплуатация линейного объекта «Наружные сети
электропитания 0,4-10 кВ к земельному участку с кадастровым номером
23:33:0605003:622» в границах Джубгского лесничества, Лермонтовского
участкового лесничества, в квартале №147А, части выделов 2, 5, 10, 12,
общей площадью 0,142 га.

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
(ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ)**

**Строительство и эксплуатация линейного объекта
«Наружные сети электроснабжения 0,4-10 кВ к
земельному участку с кадастровым номером
23:33:0605003:622» в границах Джубгского лесничества,
Лермонтовского участкового лесничества, в квартале
№147А, части выделов 2, 5, 10, 12, общей площадью
0,142 га.**

Том 1

**Основная часть проекта межевания территории.
Текстовая часть.**

**Индивидуальный
предприниматель**



**г.Краснодар
2022**

Строительство и эксплуатация линейного объекта «Наружные сети электроснабжения 0,4-10 кВ к земельному участку с кадастровым номером 23:33:0605003:622» в границах Джубгского лесничества, Лермонтовского участкового лесничества, в квартале №147А, части выделов 2, 5, 10, 12, общей площадью 0,142 га.»

Состав проекта

№ п/п	Наименование документов	Кол-во док-тов	Кол-во листов	Номера листов
ТОМ 1. Основная часть проекта межевания территории. Текстовая часть				
1	Титульный лист	1	2	1-2
2	Состав проекта	1	1	3
3	Пояснительная записка	1	15	4-19
4	Перечень образуемых частей земельных участков (Приложение №1)	1	1	20
5	перечень координат характерных точек образуемых частей существующих земельных участков (Приложение №2)	1	2	21-22
6	Каталоги координат поворотных точек устанавливаемых красных линий (Приложение №3)	1	2	23-24
7	перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания	1	2	25-26
ТОМ 2. Основная часть проекта межевания территории. Чертежи межевания территории				
8	Титульный лист	1	1	27
9	Чертеж межевания территории М 1:1000	1	1	28
ТОМ 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории				
10	Титульный лист	1	1	29
11	Чертеж обоснования проекта межевания М 1:1000	1	1	30

Перечень образуемых частей существующих земельных участков, попадающих в границу зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, представлен в приложении №1 проекта межевания территории.

Каталоги координат образуемых частей существующих земельных участков представлены в приложении №2 проекта межевания территории.

Каталоги координат устанавливаемых красных линий представлены в приложении №3 проекта межевания территории.

Вид использования образуемых частей существующих земельных участков – Связь (Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка 6.8) - установлен в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 1 сентября 2014 г. №540.

На территории размещения объекта границы зон действия публичных сервитутов, зарегистрированные в Едином государственном реестре недвижимости, отсутствуют.

Красные линии определены в проекте межевания территории в соответствии с Приказом Минстроя России от 25.04.2017г. №742/пр «О порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов».

Вся территория размещения объекта попадает в зону с особыми условиями использования территории, утвержденные в установленном порядке:

1. Часть водоохранной зоны Черного моря (учетный номер 23.00.2.222)

4. Характеристики образуемой части участка лесного фонда.

Местоположение, границы и площадь проектируемого лесного участка	
Субъект РФ	<u>Краснодарский край</u>
Муниципальное образование	<u>Туапсинский район</u>
Категория земель	<u>Земли лесного фонда</u>
Лесничество	<u>Джубгское</u>
Участковое лесничество	<u>Лермонтовское</u>
Целевое назначение лесов	<u>Защитные леса</u>
Категория защитных лесов	<u>леса, выполняющие функции</u> <u>защиты природных и иных объектов:</u> <u>лесопарковые зоны</u>
Квартал	<u>147А</u>
Лесотаксационный выдел/часть лесотаксационного выдела	<u>ч.в. 2, ч.в. 5, ч.в. 10, ч.в. 12</u>
Цель:	<u>строительство, реконструкция,</u> <u>эксплуатация линейных объектов</u>
Площадь проектируемого лесного участка, га	<u>0,142</u>

Взам. инв. №	
Подпись	

						Документация по планировке территории (проект межевания территории)	Лист
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		2

Таблица 1

Распределение земель

Общая площадь- всего	В том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	Занятые лесным и насажде- ниями	В том числе покрытые лесными культурами	Лесные питом- ники, планта- ции	Не занятые лесными насажде- ниями	Итого	Доро- ги	Про- секи	Болота	Другие	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
0,142	-	-	-	-	-	-	-	-	0,142	0,142

Таблица 2

Характеристика насаждений проектируемого лесного участка

Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Ном ер квар тал	Номе р выде ла	Состав насаждения или характеристи- ка лесного участка при отсутствии насаждения	Площадь (га)/запас древеси- ны при наличии (куб.м)	в том числе по группам возраста древостоя (га/куб.м)			
					Мо- лод- няки	Средне- возраст- ные	Прис- пева- ющие	спелые и перес- тойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Лермонтовск ое	147А	ч.в. 2	Прогалина	0,0542/ -	-	-	-	-
Лермонтовск ое	147А	ч.в. 5	Прогалина	0,0081/ -	-	-	-	-
Лермонтовск ое	147А	ч.в. 10	Прогалина	0,0549/ -	-	-	-	-
Лермонтовск ое	147А	ч.в. 12	Прогалина	0,0248/ -	-	-	-	-

Таблица 3

Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преоблада- ющая порода	Состав насаждений	Воз- раст	Бони- тет	Пол- но- та	Средний запас древесины (куб. м/га)		
						Средне- возраст- ные	приспе- вающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Защитные	-	-	-	5	-	-	-	-

Документация по планировке территории
(проект межевания территории)

Лист

4

Взам. инв. №
Подпись

Изм. Кол. уч. Лист № док. Подп. Дата

**Виды и объемы использования лесов на проектируемом
лесном участке**

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственное)	Площадь, (га)	Единица измерения	Объемы использования лесов (изъятия лесных ресурсов)
1	2	3	4	5
Вид использования лесов: строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов				
защитные	-	0,142	га	-

**Виды разрешенного использования лесов на проектируемом лесном
участке**

Лесохозяйственным регламентом Джубгского лесничества на проектируемом лесном участке установлены следующие виды разрешенного использования лесов:

- Осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности;
- Осуществление рекреационной деятельности;
- Строительство и эксплуатация водохранилищ, иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов;
- Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов;
- Осуществление религиозной деятельности.

Сведения об обременениях проектируемого лесного участка

По данным государственного лесного реестра на территории проектируемого лесного участка Лермонтовского участкового лесничества, Джубгского лесничества обременений не имеется.

Сведения об ограничениях использования лесов

С учетом целевого назначения и правового режима лесов, установленного лесным законодательством Российской Федерации,

Взам. инв. №	
Подпись	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

лесохозяйственным регламентом Джубгского лесничества предусмотрены следующие ограничения в использовании лесов:

Запрещается:

- сплошные рубки лесных насаждений, за исключением случаев, предусмотренных частью 4 пункта 17 Лесного кодекса;
- рубка спелых и перестойных насаждений с целью заготовки древесины;
- ведение охотничьего хозяйства и осуществление охоты;
- ведение сельского хозяйства;
- выполнение работ по геологическому изучению недр и разработка месторождения полезных ископаемых;
- размещение объектов капитального строительства за исключением гидротехнических сооружений;
- использование токсичных химических препаратов при уходе за лесами и обработке почвы при лесовосстановлении;
- сбор лесной подстилки и заготовка мха.

Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры и объектов не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

Таблица 5

Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры и объектов не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

№ п/п	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Площадь объекта, (га)	Наименование объекта
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Взам. инв. №
Подпись

Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

Согласно данным лесохозяйственного регламента, материалам лесоустройства Джубгского лесничества, на проектируемом лесном участке отсутствуют особо защитные участки лесов (ОЗУ).

Особо охраняемые природные территории (ООПТ), зоны с особыми условиями использования территорий не образовано.

Таблица 6

Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

№ п/п	Наименование участкового лесничества/урочища (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, га
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Проектирование вида использования лесов лесного участка

Согласно лесохозяйственному регламенту Джубгского лесничества, в границах которых расположен проектируемый лесной участок относится к зоне планируемого освоения лесов для осуществления рекреационной деятельности.

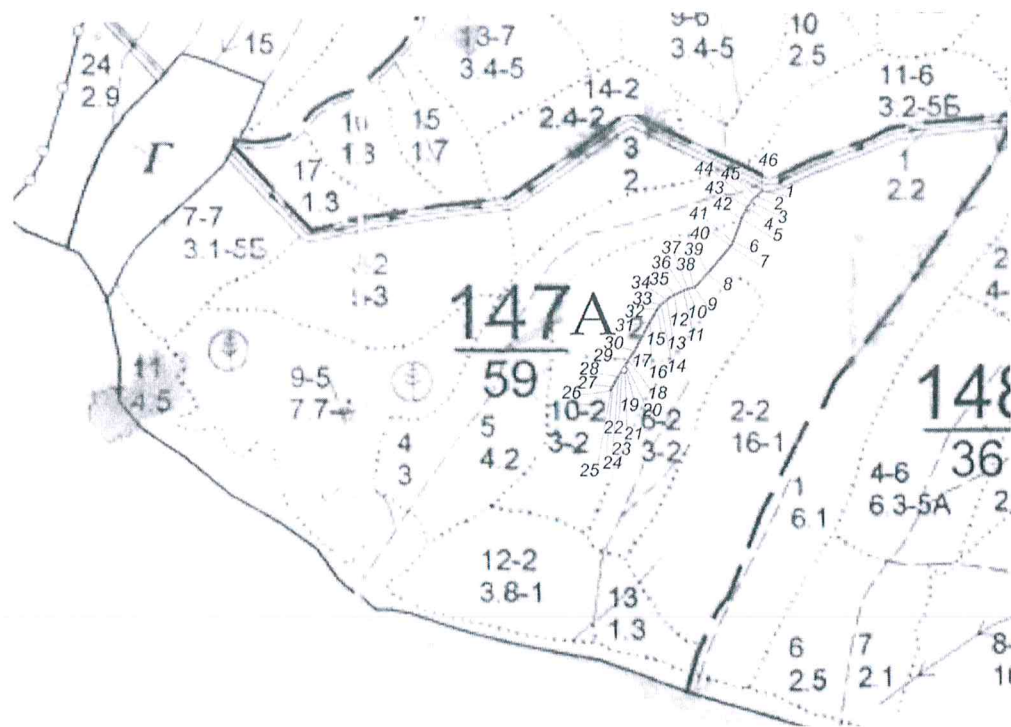
Взам. инв. №	
Подпись	

						Документация по планировке территории (проект межевания территории)	Лист
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		7

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА

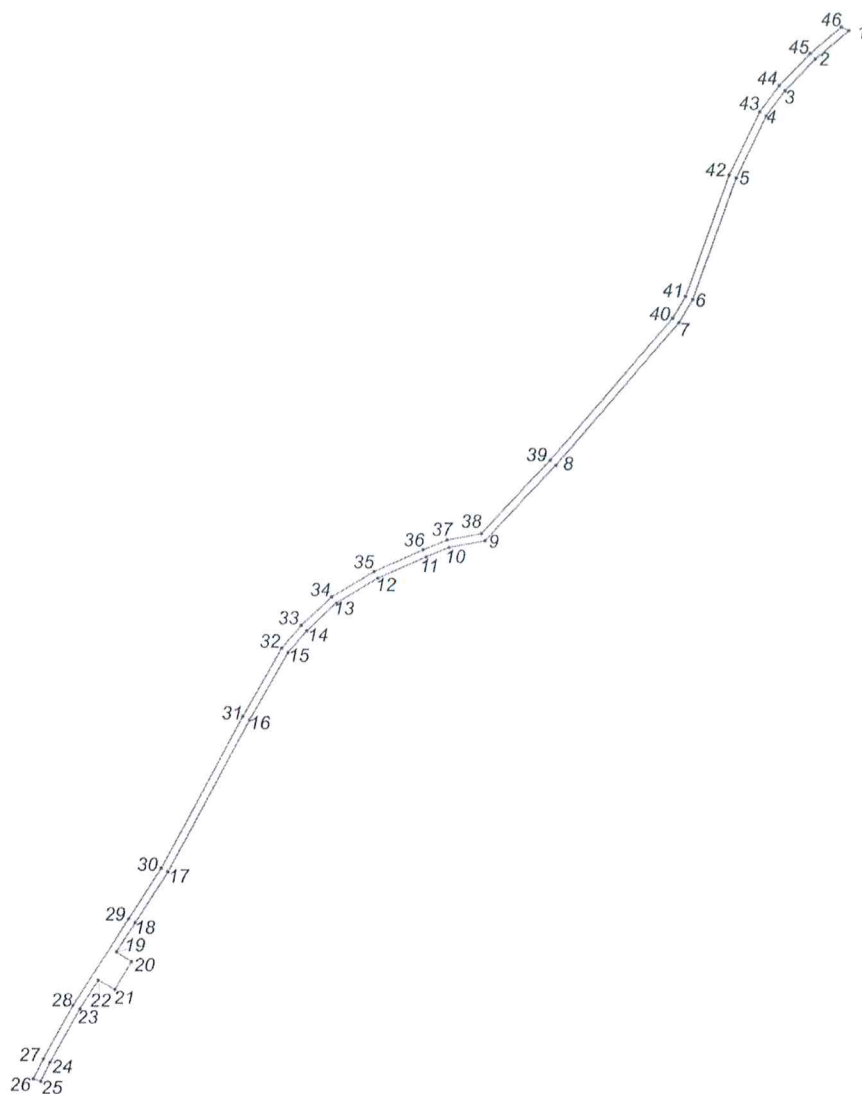
Субъект Российской Федерации – Краснодарский край
 Муниципальное образование – Туапсинский район
 Категория лесов – земли лесного фонда
 Лесничество – Джубгское
 Участковое лесничество – Лермонтовское
 Квартал 147А, части выделов 2, 5, 10
 Площадь – 0,0758 га
 Вид использования – строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
 Цель предоставления лесного участка – строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
 Особые отметки - нет

М 1:10 000



Взам. инв. №	
Подпись	

						Документация по планировке территории (проект межевания территории)	Лист
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		8



Взам. инв. №	
Подпись	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Геоданные

№ точек	Румбы	Длина, м	№ точек	Румбы	Длина, м
1-2	ЮЗ: 49°39'45"	11.51	24-25	ЮЗ: 25°46'32"	5.58
2-3	ЮЗ: 43°37'46"	11.53	25-26	СЗ: 71°23'24"	2.02
3-4	ЮЗ: 36°29'56"	8.29	26-27	СВ: 25°46'32"	5.87
4-5	ЮЗ: 25°35'43"	18.11	27-28	СВ: 28°7'32"	16.02
5-6	ЮЗ: 19°18'37"	34.02	28-29	СВ: 32°0'36"	27.00
6-7	ЮЗ: 29°56'56"	7.07	29-30	СВ: 32°23'32"	15.64
7-8	ЮЗ: 40°15'23"	49.47	30-31	СВ: 27°47'40"	45.20
8-9	ЮЗ: 42°53'58"	27.17	31-32	СВ: 29°14'3"	20.57
9-10	ЮЗ: 79°32'57"	9.64	32-33	СВ: 40°39'58"	7.82
10-11	ЮЗ: 67°28'46"	6.54	33-34	СВ: 46°21'24"	10.91
11-12	ЮЗ: 65°43'28"	13.90	34-35	СВ: 58°34'19"	12.93
12-13	ЮЗ: 58°34'19"	12.59	35-36	СВ: 65°43'28"	14.06
13-14	ЮЗ: 46°21'24"	10.59	36-37	СВ: 67°28'46"	6.78
14-15	ЮЗ: 40°39'58"	7.52	37-38	СВ: 79°32'57"	9.19
15-16	ЮЗ: 29°14'3"	20.34	38-39	СВ: 79°32'57"	26.46
16-17	ЮЗ: 27°47'40"	45.26	39-40	СВ: 40°15'23"	49.25
17-18	ЮЗ: 32°23'12"	15.71	40-41	СВ: 29°56'56"	6.70
18-19	ЮЗ : 32°1'14"	9.14	41-42	СВ: 19°18'37"	33.95
19-20	ЮВ:57°17'16"	4.76	42-43	СВ: 25° 35' 43"	18.41
20-21	ЮЗ: 30°22'47"	8.55	43-44	СВ: 36° 29' 56"	8.60
21-22	СЗ : 60°22'43"	5.01	44-45	СВ: 43° 37' 46"	11.76
22-23	ЮЗ: 31°59'21"	8.97	45-46	СВ: 49° 39' 45"	10.77
23-24	ЮЗ : 28°7'32"	15.91	46-1	ЮВ: 63°26'33"	2.17

Привязка в т. 0 к квартальному столбу

Каталог координат МСК-23

№№ точек	Дирекционные углы	Меры линий	№№ точек	Координаты	
				У	Х
1-2	229° 39' 45"	11.51	1	1355165.85	398539.91
2-3	223° 37' 46"	11.53	2	1355157.07	398532.45
3-4	216° 29' 56"	8.29	3	1355149.11	398524.10
4-5	205° 35' 43"	18.11	4	1355144.18	398517.44
5-6	199° 18' 37"	34.02	5	1355136.36	398501.11
6-7	209° 56' 56"	7.07	6	1355125.11	398469.00
7-8	220° 15' 23"	49.47	7	1355121.58	398462.87
8-9	222° 53' 58"	27.17	8	1355089.61	398425.12
9-10	259° 32' 57"	9.64	9	1355071.11	398405.21
10-11	247° 28' 46"	6.54	10	1355061.64	398403.47
11-12	245° 43' 28"	13.90	11	1355055.60	398400.96
12-13	238° 34' 19"	12.59	12	1355042.93	398395.25
13-14	226° 21' 24"	10.59	13	1355032.18	398388.68
14-15	220° 39' 58"	7.52	14	1355024.52	398381.37
15-16	209° 14' 03"	20.34	15	1355019.61	398375.66
16-17	207° 47' 40"	45.26	16	1355009.68	398357.91
17-18	212° 23' 12"	15.71	17	1354988.58	398317.88

Взам. инв. №

Подпись

18-19	212° 01' 14"	9.14	18	1354980.16	398304.61
19-20	122° 42' 44"	4.76	19	1354975.31	398296.86
20-21	210° 22' 47"	8.55	20	1354979.32	398294.29
21-22	299° 37' 17"	5.01	21	1354975.00	398286.91
22-23	211° 59' 21"	8.97	22	1354970.64	398289.39
23-24	208° 07' 32"	15.91	23	1354965.89	398281.78
24-25	205° 46' 32"	5.58	24	1354958.39	398267.75
25-26	288° 36' 36"	2.02	25	1354955.96	398262.72
26-27	25° 46' 32"	5.87	26	1354954.05	398263.36
27-28	28° 07' 32"	16.02	27	1354956.60	398268.65
28-29	32° 00' 36"	27.00	28	1354964.15	398282.78
29-30	32° 23' 34"	15.64	29	1354978.46	398305.67
30-31	27° 47' 40"	45.20	30	1354986.84	398318.88
31-32	29° 14' 03"	20.57	31	1355007.92	398358.87
32-33	40° 39' 58"	7.82	32	1355017.97	398376.82
33-34	46° 21' 24"	10.91	33	1355023.06	398382.75
34-35	58° 34' 19"	12.93	34	1355030.96	398390.28
35-36	65° 43' 28"	14.06	35	1355041.99	398397.02
36-37	67° 28' 46"	6.78	36	1355054.80	398402.80
37-38	79° 32' 57"	9.19	37	1355061.06	398405.39
38-39	42° 53' 58"	26.46	38	1355070.10	398407.06
39-40	40° 15' 23"	49.25	39	1355088.11	398426.45
40-41	29° 56' 56"	6.70	40	1355119.94	398464.03
41-42	19° 18' 37"	33.95	41	1355123.28	398469.84
42-43	25° 35' 43"	18.41	42	1355134.51	398501.88
43-44	36° 29' 56"	8.60	43	1355142.46	398518.48
44-45	43° 37' 46"	11.76	44	1355147.58	398525.39
45-46	49° 39' 45"	10.77	45	1355155.70	398533.91
46-1	116° 33' 27"	2.17	46	1355163.90	398540.88

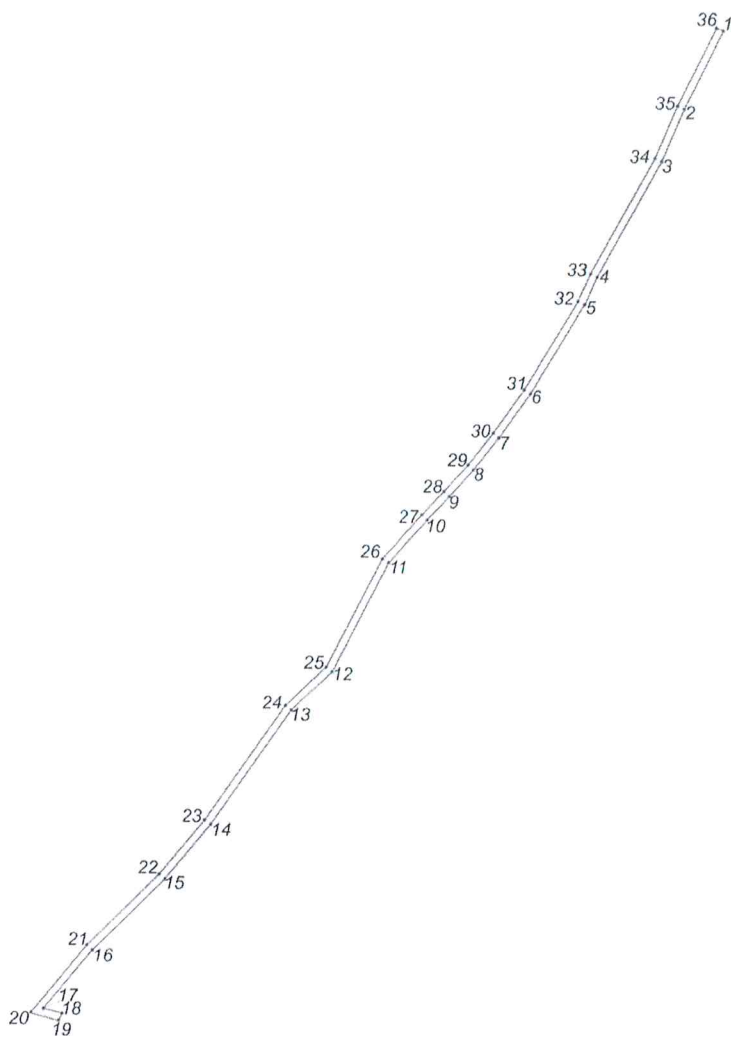
Взам. инв. №	
Подпись	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Документация по планировке территории
(проект межевания территории)

Лист

11



Взам. инв. №	
Подпись	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Документация по планировке территории
(проект межевания территории)

Геоданные

№ точек	Румбы	Длина, м	№ точек	Румбы	Длина, м
1-2	ЮЗ: 25°46'32"	23.66	19-20	СЗ: 74°37'38"	7.80
2-3	ЮЗ: 22°37'22"	15.44	20-21	СВ: 38° 43' 40"	23.77
3-4	ЮЗ: 28°33'43"	35.82	21-22	СВ: 44° 54' 38"	27.19
4-5	ЮЗ: 23°28'43"	8.08	22-23	СВ: 39° 18' 53"	19.04
5-6	ЮЗ: 30°50'45"	28.44	23-24	СВ: 34° 37' 30"	37.79
6-7	ЮЗ: 35°14'25"	14.62	24-25	СВ: 46° 0' 12"	14.87
7-8	ЮЗ: 38°3'21"	11.16	25-26	СВ: 26° 47' 49"	32.83
8-9	Ю : 41°14'13"	9.64	26-27	СВ: 41° 30' 8"	15.92
9-10	ЮЗ: 43°0'4"	8.68	27-28	СВ: 43° 0' 4"	8.68
10-11	ЮЗ: 41°30'8"	15.63	28-29	СВ: 41° 14' 13"	9.56
11-12	ЮЗ: 26°47'49"	32.91	29-30	СВ: 38° 03' 21"	11.06
12-13	ЮЗ: 46°0'12"	15.01	30-31	СВ: 35° 14' 25"	14.49
13-14	ЮЗ: 34°37'30"	37.67	31-32	СВ: 30° 50' 45"	28.24
14-15	ЮЗ: 39°18'53"	19.22	32-33	СВ: 23° 28' 43"	8.04
15-16	ЮЗ: 44°54'38"	27.19	33-34	СВ: 28° 33' 43"	35.80
16-17	ЮЗ: 39°9'23"	20.51	34-35	СВ: 22° 37' 22"	15.39
17-18	ЮВ: 75°17'6"	5.19	35- 36	СВ: 25° 46' 32"	23.46
18-19	ЮЗ: 23°37'9"	2.24	36-1	ЮВ: 71°16'36"	2.02

Привязка в т. 0 к квартальному столбу

Каталог координат МСК-23

№№ точек	Дирекционные углы	Меры линий	№№ точек	Координаты	
				У	Х
1-2	205° 46' 32"	23.66	1	1354955.96	398262.72
2-3	202° 37' 22"	15.44	2	1354945.67	398241.42
3-4	208° 33' 43"	35.82	3	1354939.73	398227.17
4-5	203° 28' 43"	8.08	4	1354922.61	398195.71
5-6	210° 50' 45"	28.44	5	1354919.39	398188.30
6-7	215° 14' 25"	14.62	6	1354904.81	398163.88
7-8	218° 03' 21"	11.16	7	1354896.37	398151.94
8-9	221° 14' 13"	9.64	8	1354889.49	398143.15
9-10	223° 00' 04"	8.68	9	1354883.13	398135.90
10-11	221° 30' 08"	15.63	10	1354877.21	398129.55
11-12	206° 47' 49"	32.91	11	1354866.85	398117.84
12-13	226° 00' 12"	15.01	12	1354852.02	398088.47
13-14	214° 37' 30"	37.67	13	1354841.22	398078.04
14-15	219° 18' 53"	19.22	14	1354819.81	398047.04
15-16	224° 54' 38"	27.19	15	1354807.63	398032.17
16-17	219° 09' 23"	20.51	16	1354788.44	398012.91
17-18	104° 42' 54"	5.19	17	1354775.49	397997.01
18-19	203° 37' 09"	2.24	18	1354780.50	397995.69
19-20	285° 22' 22"	7.80	19	1354779.61	397993.64
20-21	38° 43' 40"	23.77	20	1354772.08	397995.71
21-22	44° 54' 38"	27.19	21	1354786.95	398014.25
22-23	39° 18' 53"	19.04	22	1354806.15	398033.51

Взам. инв. №

Подпись

Изм.	Коп. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

23-24	34° 37' 30"	37.79	23	1354818.21	398048.24
24-25	46° 00' 12"	14.87	24	1354839.68	398079.34
25-26	26° 47' 49"	32.83	25	1354850.38	398089.67
26-27	41° 30' 08"	15.92	26	1354865.18	398118.97
27-28	43° 00' 04"	8.68	27	1354875.73	398130.89
28-29	41° 14' 13"	9.56	28	1354881.65	398137.24
29-30	38° 03' 21"	11.06	29	1354887.95	398144.43
30-31	35° 14' 25"	14.49	30	1354894.77	398153.14
31-32	30° 50' 45"	28.24	31	1354903.13	398164.98
32-33	23° 28' 43"	8.04	32	1354917.61	398189.22
33-34	28° 33' 43"	35.80	33	1354920.81	398196.59
34-35	22° 37' 22"	15.39	34	1354937.93	398228.03
35-36	25° 46' 32"	23.46	35	1354943.85	398242.24
36-1	108° 43' 24"	2.02	36	1354954.05	398263.37

Подпись	Взам. инв. №	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Документация по планировке территории
(проект межевания территории)

Лист

15

Перечень образуемых частей земельных участков, попадающих в границу зоны планируемого размещения объекта капитального строительства

№	Кадастровый номер участка	Вид права	Право-обладатель	Местоположение	Категория земель	Разрешенное использование	Условный номер образуемой части земельного участка	Площадь образуемой части	Разрешенное использование в соответствии с классификатором
1	23:33:0605003:623	Собственность	Российская Федерация	край Краснодарский, р-н Туапсинский, лесничество Джубское, участковое лесничество Лермонтовское, квартал 147А, части выделов 10, 12	Земли лесного фонда	Осуществление рекреационной деятельности	23:33:0605003:623/чзу1	662 кв.м.	Связь
2	23:33:0605003:304	Собственность	Российская Федерация	край Краснодарский, р-н Туапсинский, Джубгское лесничество	Земли лесного фонда	Для ведения лесного хозяйства Лермонтовского участкового лесничества в составе Джубгского лесничества	23:33:0605003:304/чзу1	759 кв.м.	Связь

**перечень координат характерных точек образуемых частей существующих
земельных участков**

Система координат, в соответствии с приказом Федеральной службы земельного кадастра России от
28.03.2002 г. № П/256, принята МСК-23.

Условный номер части земельного участка 23:33:0605003:304/чзу1		
Площадь земельного участка 759 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	398539.91	1355165.85
н2	398532.45	1355157.07
н3	398524.10	1355149.11
н4	398517.44	1355144.18
н5	398501.11	1355136.36
н6	398469.00	1355125.11
н7	398462.87	1355121.58
н8	398425.12	1355089.61
н9	398405.21	1355071.11
н10	398403.47	1355061.64
н11	398400.96	1355055.60
н12	398395.25	1355042.93
н13	398388.68	1355032.18
н14	398381.37	1355024.52
н15	398375.66	1355019.61
н16	398357.91	1355009.68
н17	398317.88	1354988.58
н18	398304.61	1354980.16
н19	398296.86	1354975.31
н20	398294.29	1354979.32
н21	398286.91	1354975.00
н22	398289.39	1354970.64
н23	398281.78	1354965.89
н24	398267.75	1354958.39
н25	398262.72	1354955.96
н26	398263.36	1354954.05
н27	398268.65	1354956.60
н28	398282.78	1354964.15
н29	398305.67	1354978.46
н30	398318.88	1354986.84
н31	398358.87	1355007.92
н32	398376.82	1355017.97
н33	398382.75	1355023.06
н34	398390.28	1355030.96
н35	398397.02	1355041.99
н36	398402.80	1355054.80
н37	398405.39	1355061.06
н38	398407.06	1355070.10
н39	398426.45	1355088.11
н40	398464.03	1355119.94
н41	398469.84	1355123.28
н42	398501.88	1355134.51
н43	398518.48	1355142.46
н44	398525.39	1355147.58
н45	398533.91	1355155.70
н46	398540.88	1355163.90

Условный номер земельного участка 23:33:0605003:623/чзу1		
Площадь земельного участка <u>662</u> м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н25	398262.72	1354955.96
н47	398241.42	1354945.67
н48	398227.17	1354939.73
н49	398195.71	1354922.61
н50	398188.30	1354919.39
н51	398163.88	1354904.81
н52	398151.94	1354896.37
н53	398143.15	1354889.49
н54	398135.90	1354883.13
н55	398129.55	1354877.21
н56	398117.84	1354866.85
н57	398088.47	1354852.02
н58	398078.04	1354841.22
н59	398047.04	1354819.81
н60	398032.17	1354807.63
н61	398012.91	1354788.44
н62	397997.01	1354775.49
н63	397995.69	1354780.50
н64	397993.65	1354779.62
н65	397995.71	1354772.08
н66	398014.25	1354786.95
н67	398033.51	1354806.15
н68	398048.24	1354818.21
н69	398079.34	1354839.68
н70	398089.67	1354850.38
н71	398118.97	1354865.18
н72	398130.89	1354875.73
н73	398137.24	1354881.65
н74	398144.43	1354887.95
н75	398153.14	1354894.77
н76	398164.98	1354903.13
н77	398189.22	1354917.61
н78	398196.59	1354920.81
н79	398228.03	1354937.93
н80	398242.24	1354943.85
н26	398263.36	1354954.05

Каталоги координат поворотных точек устанавливаемых красных линий

Система координат, в соответствии с приказом Федеральной службы земельного кадастра России от 28.03.2002 г. № П/256, принята МСК-23.

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	398539.91	1355165.85
2	398532.45	1355157.07
3	398524.10	1355149.11
4	398517.44	1355144.18
5	398501.11	1355136.36
6	398469.00	1355125.11
7	398462.87	1355121.58
8	398425.12	1355089.61
9	398405.21	1355071.11
10	398403.47	1355061.64
11	398400.96	1355055.60
12	398395.25	1355042.93
13	398388.68	1355032.18
14	398381.37	1355024.52
15	398375.66	1355019.61
16	398357.91	1355009.68
17	398317.88	1354988.58
18	398304.61	1354980.16
19	398296.86	1354975.31
20	398294.29	1354979.32
21	398286.91	1354975.00
22	398289.39	1354970.64
23	398281.78	1354965.89
24	398267.75	1354958.39
25	398262.72	1354955.96
26	398241.42	1354945.67
27	398227.17	1354939.73
28	398195.71	1354922.61
29	398188.30	1354919.39
30	398163.88	1354904.81
31	398151.94	1354896.37
32	398143.15	1354889.49
33	398135.90	1354883.13
34	398129.55	1354877.21
35	398117.84	1354866.85
36	398088.47	1354852.02
37	398078.04	1354841.22
38	398047.04	1354819.81
39	398032.17	1354807.63
40	398012.91	1354788.44
41	397997.01	1354775.49
42	397995.69	1354780.50
43	397993.65	1354779.62
44	397995.71	1354772.08
45	398014.25	1354786.95
46	398033.51	1354806.15
47	398048.24	1354818.21
48	398079.34	1354839.68
49	398089.67	1354850.38
50	398118.97	1354865.18
51	398130.89	1354875.73

52	398137.24	1354881.65
53	398144.43	1354887.95
54	398153.14	1354894.77
55	398164.98	1354903.13
56	398189.22	1354917.61
57	398196.59	1354920.81
58	398228.03	1354937.93
59	398242.24	1354943.85
60	398263.36	1354954.05
61	398268.65	1354956.60
62	398282.78	1354964.15
63	398305.67	1354978.46
64	398318.88	1354986.84
65	398358.87	1355007.92
66	398376.82	1355017.97
67	398382.75	1355023.06
68	398390.28	1355030.96
69	398397.02	1355041.99
70	398402.80	1355054.80
71	398405.39	1355061.06
72	398407.06	1355070.10
73	398426.45	1355088.11
74	398464.03	1355119.94
75	398469.84	1355123.28
76	398501.88	1355134.51
77	398518.48	1355142.46
78	398525.39	1355147.58
79	398533.91	1355155.70
80	398540.88	1355163.90

перечень координат характерных точек границ территории,
в отношении которой утвержден проект межевания

Площадь 4514 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	398542.66	1355163.68
2	398540.23	1355168.54
3	398531.36	1355158.10
4	398523.13	1355150.26
5	398516.66	1355145.47
6	398500.54	1355137.75
7	398468.37	1355126.48
8	398462.00	1355122.81
9	398424.12	1355090.73
10	398403.82	1355071.87
11	398402.02	1355062.07
12	398399.58	1355056.20
13	398393.92	1355043.63
14	398387.48	1355033.10
15	398380.34	1355025.61
16	398374.80	1355020.85
17	398357.19	1355011.00
18	398317.08	1354989.85
19	398303.81	1354981.43
20	398297.32	1354977.37
21	398294.78	1354981.34
22	398284.87	1354975.55
23	398287.37	1354971.15
24	398281.03	1354967.19
25	398267.07	1354959.73
26	398261.90	1354958.37
27	398250.42	1354952.57
28	398242.15	1354948.52
29	398232.98	1354944.51
30	398224.57	1354940.83
31	398220.21	1354938.48
32	398206.97	1354931.36
33	398198.89	1354927.35
34	398189.90	1354922.89
35	398177.24	1354916.10
36	398172.08	1354913.33
37	398168.43	1354911.12
38	398154.89	1354902.90
39	398146.68	1354896.51
40	398134.15	1354886.76
41	398127.99	1354878.61
42	398126.58	1354877.46
43	398115.88	1354868.68
44	398113.61	1354866.82
45	398106.66	1354863.36
46	398097.32	1354858.70
47	398092.65	1354855.20
48	398083.97	1354848.69
49	398073.78	1354841.05
50	398069.32	1354837.81
51	398060.57	1354831.47
52	398046.49	1354821.26
53	398037.79	1354814.82
54	398031.68	1354810.29
55	398024.46	1354802.42
56	398017.70	1354795.05
57	398003.79	1354782.40
58	398000.11	1354778.71
59	397996.45	1354792.07

60	397994.40	1354798.86
61	397992.02	1354806.72
62	397987.99	1354822.13
63	397987.23	1354825.04
64	397982.23	1354820.44
65	397986.28	1354804.98
66	397988.73	1354796.89
67	397990.59	1354790.75
68	397995.46	1354773.00
69	397961.79	1354745.74
70	397962.70	1354742.88
71	397996.32	1354769.84
72	397999.76	1354757.29
73	398002.66	1354744.54
74	398003.81	1354739.46
75	398011.22	1354720.05
76	398014.80	1354725.31
77	398009.41	1354741.60
78	398008.57	1354745.37
79	398005.62	1354758.61
80	398001.94	1354772.04
81	398007.83	1354777.96
82	398019.49	1354788.57
83	398021.95	1354790.80
84	398035.38	1354805.56
85	398051.77	1354817.68
86	398068.49	1354829.81
87	398077.38	1354836.25
88	398085.48	1354842.36
89	398100.02	1354853.34
90	398102.85	1354854.78
91	398117.43	1354862.20
92	398121.96	1354865.99
93	398132.81	1354875.05
94	398137.83	1354882.02
95	398139.94	1354883.67
96	398157.92	1354897.71
97	398174.92	1354908.05
98	398176.51	1354908.90
99	398192.22	1354917.34
100	398196.72	1354919.58
101	398209.81	1354926.08
102	398217.90	1354930.44
103	398226.97	1354935.33
104	398240.26	1354941.15
105	398245.94	1354943.63
106	398263.84	1354952.63
107	398269.33	1354955.26
108	398283.53	1354962.85
109	398306.47	1354977.19
110	398319.63	1354985.54
111	398359.59	1355006.60
112	398377.68	1355016.73
113	398383.84	1355022.03
114	398391.48	1355030.04
115	398398.35	1355041.29
116	398404.18	1355054.20
117	398406.78	1355060.49
118	398408.44	1355069.34
119	398427.45	1355086.99
120	398464.90	1355118.71
121	398470.47	1355121.91
122	398502.45	1355133.12
123	398519.26	1355141.17
124	398526.42	1355146.49
125	398535.00	1355154.67

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
(ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ)**

**Строительство и эксплуатация линейного объекта
«Наружные сети электроснабжения 0,4-10 кВ к
земельному участку с кадастровым номером
23:33:0605003:622» в границах Джубгского лесничества,
Лермонтовского участкового лесничества, в квартале
№147А, части выделов 2, 5, 10, 12, общей площадью
0,142 га.**

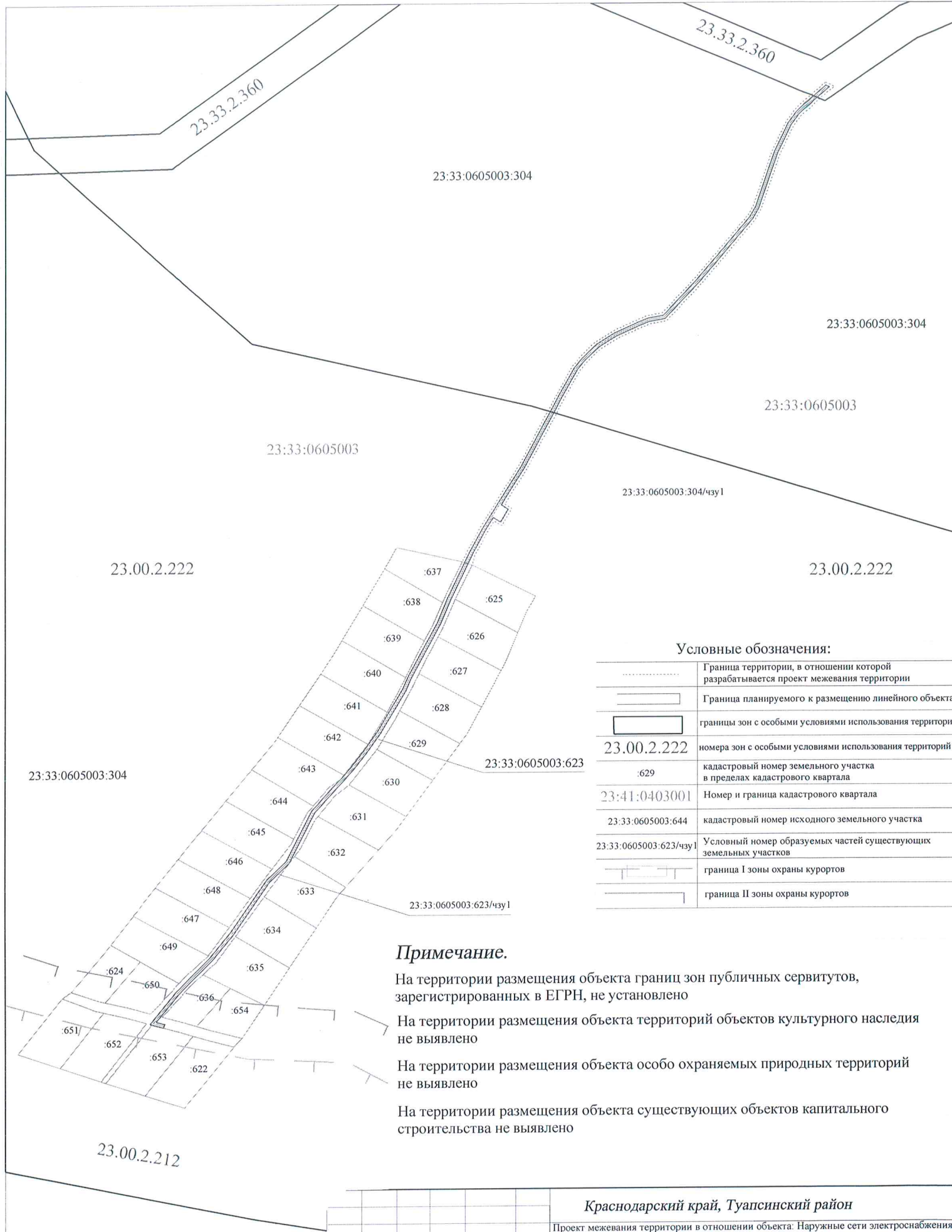
Том 2

**Основная часть проекта межевания территории.
Графическая часть.**

**Индивидуальный
предприниматель**



**г.Краснодар
2022**



Условные обозначения:

	Граница территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания территории
	Граница планируемого к размещению линейного объекта
	границы зон с особыми условиями использования территории
23.00.2.222	номера зон с особыми условиями использования территорий
:629	кадастровый номер земельного участка в пределах кадастрового квартала
23:41:0403001	Номер и граница кадастрового квартала
23:33:0605003:644	кадастровый номер исходного земельного участка
23:33:0605003:623/чзу1	Условный номер образуемых частей существующих земельных участков
	граница I зоны охраны курортов
	граница II зоны охраны курортов

Примечание.

На территории размещения объекта границ зон публичных сервитутов, зарегистрированных в ЕГРН, не установлено

На территории размещения объекта территорий объектов культурного наследия не выявлено

На территории размещения объекта особо охраняемых природных территорий не выявлено

На территории размещения объекта существующих объектов капитального строительства не выявлено

Изм.	Кол.учЛист	№ док.	Подп.	Дата

Краснодарский край, Туапсинский район			
Проект межевания территории в отношении объекта: Наружные сети электроснабжения 0,4-10 кВ к земельному участку с кадастровым номером 23:33:0605003:622 в границах Джубгского лесничества, Лермонтовского участкового лесничества в квартале №147А, (части выделов 2, 5, 10, 12), общей площадью 0,142 га.			
Материалы по обоснованию проекта межевания территории	Стадия	Лист	Листов
	ПМ	1	1
Чертеж обоснования М 1:2000	ИП _____		

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
(ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ)**

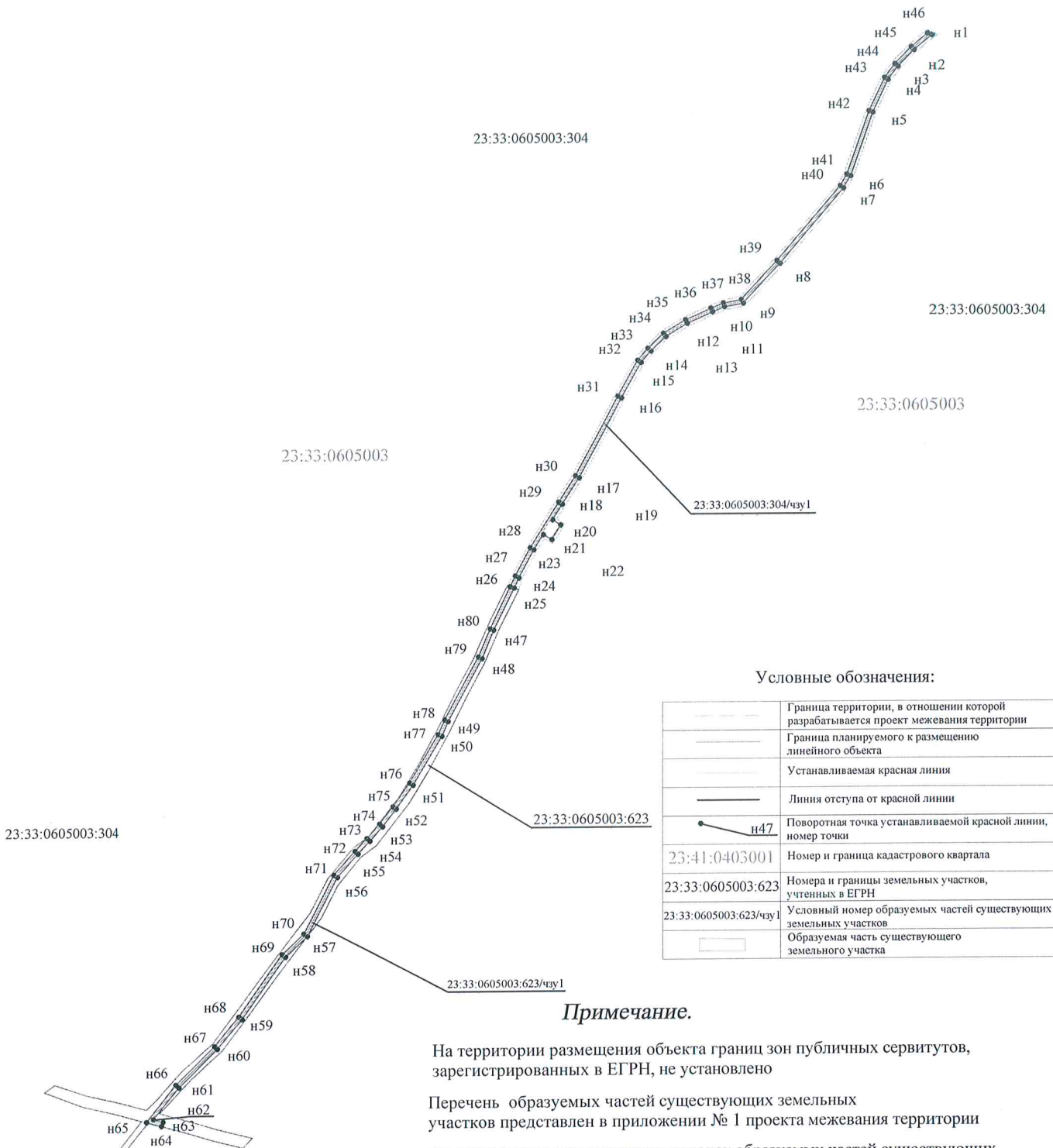
**Строительство и эксплуатация линейного объекта
«Наружные сети электроснабжения 0,4-10 кВ к
земельному участку с кадастровым номером
23:33:0605003:622» в границах Джубгского лесничества,
Лермонтовского участкового лесничества, в квартале
№147А, части выделов 2, 5, 10, 12, общей площадью
0,142 га.**

Том 3

**Материалы по обоснованию проекта межевания.
Графическая часть.**

**Индивидуальный
предприниматель**

**г.Краснодар
2022**



Условные обозначения:

	Граница территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания территории
	Граница планируемого к размещению линейного объекта
	Устанавливаемая красная линия
	Линия отступа от красной линии
	Поворотная точка устанавливаемой красной линии, номер точки
23:41:0403001	Номер и граница кадастрового квартала
23:33:0605003:623	Номера и границы земельных участков, учтенных в ЕГРН
23:33:0605003:623/чзу1	Условный номер образуемых частей существующих земельных участков
	Образуемая часть существующего земельного участка

Примечание.

На территории размещения объекта границ зон публичных сервитутов, зарегистрированных в ЕГРН, не установлено

Перечень образуемых частей существующих земельных участков представлен в приложении № 1 проекта межевания территории
 перечень координат характерных точек образуемых частей существующих земельных участков представлен в приложении № 2 проекта межевания территории
 перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания представлен в приложении № 3 проекта межевания
 линии отступа от красных линий совпадают с красными линиями

					Краснодарский край, Туапсинский район				
					Проект межевания территории в отношении объекта: Наружные сети электроснабжения 0,4-10 кВ к земельному участку с кадастровым номером 23:33:0605003:622 в границах Джубгского лесничества, Лермонтовского участкового лесничества в квартале №147А, (части выделов 2, 5, 10, 12), общей площадью 0,142 га.				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Чертеж красных линий (основной чертеж) М 1:2000	Стадия	Лист	Листов
					11.2022		ПМ	1	1
					Чертеж межевания территории М 1:2000		ИП _____		