



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТУАПСИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.05.2026

№ 1603

г. Туапсе

**Об отказе в предоставлении разрешений
на условно разрешенный вид использования
земельных участков**

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета муниципального образования Туапсинский муниципальный округ Краснодарского края от 25 октября 2024 г. № 46 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании Туапсинский муниципальный округ Краснодарского края по вопросам градостроительной деятельности», на основании заключения о результатах публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности от 23 апреля 2026 г. № 31, заявлений Давтян Н.А., Здоровенкова Д.И., Заикиной Е.В., Сопик А.В., Бабаян Т.А., Жарковой Ю.В., Кесян Д.Р. постановляю:

1. Отказать Давтян Назык Ардавастановне в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:51:0302007:250, находящегося в территориальной зоне Ж4 «Зона застройки многоэтажными жилыми домами», площадью 460 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Звездная, 41 - «Для индивидуального жилищного строительства».

2. Отказать Здоровенкову Дмитрию Игоревичу в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:33:0901000:1706, находящегося в территориальной зоне Сх2 «Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения», площадью 515 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, аул Агуй-Шапсуг, улица Заречная - «Ведение садоводства».

3. Отказать Здоровенкову Дмитрию Игоревичу в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:33:0901000:1710, находящегося в территориальной зоне Сх2 «Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения»,

площадью 550 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, аул Агуй-Шапсуг, улица Заречная - «Ведение садоводства».

4. Отказать Здоровенкову Дмитрию Игоревичу в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:33:0901000:1711, находящегося в территориальной зоне Сх2 «Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения», площадью 585 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, аул Агуй-Шапсуг, улица Заречная - «Ведение садоводства».

5. Отказать Здоровенкову Дмитрию Игоревичу в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:33:0901000:1712, находящегося в территориальной зоне Сх2 «Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения», площадью 600 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, аул Агуй-Шапсуг, улица Заречная - «Ведение садоводства».

6. Отказать Заикиной Екатерине Владимировне в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:33:0901000:1713, находящегося в территориальной зоне Сх2 «Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения», площадью 620 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, аул Агуй-Шапсуг, улица Заречная, з/у 35 - «Ведение садоводства».

7. Отказать Здоровенкову Дмитрию Игоревичу в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:33:0901000:1714, находящегося в территориальной зоне Сх2 «Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения», площадью 530 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, аул Агуй-Шапсуг, улица Заречная - «Ведение садоводства».

8. Отказать Здоровенкову Дмитрию Игоревичу в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:33:0901000:1718, находящегося в территориальной зоне Сх2 «Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения», площадью 530 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, аул Агуй-Шапсуг, улица Заречная - «Ведение садоводства».

9. Отказать Здоровенкову Дмитрию Игоревичу в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:33:0901000:1719, находящегося в территориальной зоне Сх2 «Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения», площадью 515 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, аул Агуй-Шапсуг, улица Заречная - «Ведение садоводства».

10. Отказать Сопик Александру Владимировичу в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:33:0107003:3288, находящегося в территориальной зоне Ж6 «Зона жилой курортной застройки», площадью 1052 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, село Ольгинка, микрорайон Горизонт, земельный участок 43 - «Для индивидуального жилищного строительства».

11. Отказать Бабаян Татевик Азатовне в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:33:0103002:981, находящегося в территориальной зоне Ж6 «Зона жилой курортной застройки», площадью 714 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, пгт. Джубга, ул. Набережная, 26 «А» - «Для индивидуального жилищного строительства».

12. Отказать Жарковой Юлии Васильевне в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:33:0606006:43, находящегося в территориальной зоне Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», площадью 600 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, пгт. Джубга, ул. Трудовая, 1 «А» - «Автомобильные мойки», «Предпринимательство».

13. Отказать Кесян Диане Руслановне в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:33:0606001:119, находящегося в территориальной зоне П2 «Зона транспортной инфраструктуры и придорожного сервиса», площадью 132 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, пгт. Джубга, автодорога М-27 «Джубга-Сочи», км 3 слева - «Общественное питание».

14. Отделу обеспечения градостроительной деятельности управления архитектуры и градостроительства администрации Туапсинского муниципального округа (Семененко Д.Ю.) разместить настоящее постановление в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Краснодарского края.

15. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Туапсинского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликовать в средстве массовой информации - газете (сетевом издании) «Туапсинские вести».

16. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности первого заместителя главы администрации Туапсинского муниципального округа Кулакову Ю.Н.

17. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава

Туапсинского муниципального округа



С.А. Бойко