ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

ТУАПСИНСКИЙ РАЙОН

от 23.08.2019 № 1380

г.Туапсе

О назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования Туапсинский район, руководствуясь положением «О публичных слушаниях в муниципальном образовании Туапсинский район», утвержденным решением Совета муниципального образования Туапсинский район от 30 июня 2006 года № 169 «О принятии положения о публичных слушаниях в муниципальном образовании Туапсинский район», положением «Об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по проектам муниципальных правовых актов муниципального образования Туапсинский район, связанных с осуществлением градостроительной деятельности», утвержденным решением Совета муниципального образования Туапсинский район от 28 марта 2019 года № 122 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по проектам муниципальных правовых актов муниципального образования Туапсинский район, связанных с осуществлением градостроительной деятельности» и на основании заявлений Янукян Н.А., Асланяна А.А., Болдырь Н.А., Погореловой М.М., Ефимовой М.Э п о с т а н о в л я ю:

1. Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки муниципального образования Туапсинский район 10 сентября 2019 года в 11 часов 00 минут в большом зале администрации муниципального образования Туапсинский район по адресу: Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Свободы, 3, провести публичные слушания по следующим вопросам:

1) предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 23:33:0701007:189, площадью 998 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Тенгинка, ул. Лесная, 2, принадлежащего на праве собственности Янукян Наире Аспетовне, согласно государственной регистрации права от 03 июня 2008 года № 23-23-13/025/2008-400, с северо-западной границы земельного участка с неучтенными землями в границах кадастрового квартала 23:33:0701007 с 3 метров до 0 метра, с северо-восточной границы земельного участка с неучтенными землями в границах кадастрового квартала 23:33:0701007 с 3 метров до 1,5 метра при условии соблюдения противопожарных, санитарных и других норм и правил, действующих на территории Российской Федерации, при размещении зданий и сооружений на земельном участке;

2) предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 23:33:0104001:537, площадью 524 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Лермонтово, ул. Приморская, в районе участка 16 г, принадлежащего на праве собственности Асланяну Анастасу Амаяковичу, согласно государственной регистрации права от 17 апреля 2017 года № 23:33:0104001:537-23/013/2017-1, с северной, северо-восточной, юго-восточной границ земельного участка с земельным участком с кадастровым номером 23:33:0000000:4467 (земельные участки и территрии общего пользования) с 3 метров до 1 метра, с южной границы земельного участка с земельным участком с кадастровым номером 23:33:0104001:516 с 3 метров до 1 метра, с юго-западной границы земельного участка с земельными участками с кадастровыми номерами 23:33:0104001:103 и 23:33:0104001:429 с 3 метров до 1 метра, увеличить максимальный процент застройки с 40 % до 60 %, уменьшить минимальный процент озеленения с 30 % до 15 % при условии соблюдения противопожарных, санитарных, строительных и других норм и правил, действующих на территории Российской Федерации, при размещении зданий и сооружений на земельном участке;

3) предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 23:33:0203001:9, площадью 665 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Дедеркой, ул. Приморская, 83а, принадлежащего на праве общей долевой собственности 1/2 Болдырь Наталье Альбертовне, согласно государственной регистрации права от 10 августа 2016 года № 23-23/013-23/013/601/2016-2903/2, 1/2 Болдырь Наталье Альбертовне, согласно государственной регистрации права от 05 сентября 2016 года № 23-23/013-23/013/601/2016-3255/2, с северо-восточной границы земельного участка с неучтенными землями Шепсинского сельского поселения Туапсинского района в границах кадастрового квартала 23:33:0203001 с 3 метров до 2 метров, с западной границы земельного участка с

муниципального образования Туапсинский район.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

7. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности главы
муниципального образования
Туапсинский район В.В. Мазнинов