ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

ТУАПСИНСКИЙ РАЙОН

от 16.12.2019 № 2078

г.Туапсе

О назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования Туапсинский район, руководствуясь положением «О публичных слушаниях в муниципальном образовании Туапсинский район», утвержденным решением Совета муниципального образования Туапсинский район от 30 июня 2006 года № 169 «О принятии положения о публичных слушаниях в муниципальном образовании Туапсинский район», положением «Об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по проектам муниципальных правовых актов муниципального образования Туапсинский район, связанных с осуществлением градостроительной деятельности», утвержденным решением Совета муниципального образования Туапсинский район от 28 марта 2019 года № 122 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по проектам муниципальных правовых актов муниципального образования Туапсинский район, связанных с осуществлением градостроительной деятельности» и на основании заявлений Малакурбанова М.У., Лях Э.М., Чижиковой Н.Ю., Багдикяна В.П., Кириллова О.В. п о с т а н о в л я ю:

1. Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки муниципального образования Туапсинский район 16 января 2020 года в 11 часов 00 минут в большом зале администрации муниципального образования Туапсинский район по адресу: Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Свободы, 3, провести публичные слушания по следующим вопросам:

1) предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 23:33:0906002:367, площадью 400 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Небуг, ул. СМУ-4, 3А, принадлежащего на праве собственности Малакурбанову Магомеду Усмановичу, согласно государственной регистрации права № 23:33:0906002:367-23/013/2018-2 от 25 декабря 2018 года, северной границы земельного участка с земельным участком с кадастровым номером 23:33:0906002:280 с 3 метров до 1 метра, с северной и восточной границ земельного участка с неучтенными землями Небугского сельского поселения Туапсинского района в границах кадастрового квартала 23:33:0906002 с 3 метров до 1 метра, с восточной границы земельного участка с земельным участком с кадастровым номером 23:33:0906002:250 с 3 метров до 1 метра, с восточной границы земельного участка с земельным участком с кадастровым номером 23:33:0906002:303 с 3 метров до 1 метра при условии соблюдения противопожарных, санитарных и других норм и правил, действующих на территории Российской Федерации, при размещении зданий и сооружений на земельном участке;

2) предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 23:33:0907001:395, площадью 475 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Агой, мкр. Веста, уч. 14, принадлежащего на праве аренды Лях Элле Михайловне, согласно соглашению о переуступке прав и обязанностей по договору аренды земельного участка от 06 июня 2014 года, с юго-западной границы земельного участка с земельным участком с кадастровым номером 23:33:0907001:3934 с 3 метров до 1 метра при условии соблюдения противопожарных, санитарных и других норм и правил, действующих на территории Российской Федерации, при размещении зданий и сооружений на земельном участке;

3) предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 23:33:1405001:413, площадью 1000 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Шепси, мкр. «Заречье», уч. 45 б, принадлежащего на праве аренды Чижиковой Наталье Юрьевне, согласно договору аренды земельного участка № 3300006218 от 10 июля 2013 года, с северной границы земельного участка с земельным участком с кадастровым номером 23:33:1405001:126 с 3 метров до 0 метра при условии соблюдения противопожарных, санитарных, строительных и других норм и правил, действующих на территории Российской Федерации, при размещении зданий и сооружений на земельном участке;

4) предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 23:33:0104001:612,

площадью 570 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Лермонтово, ул. Набережная, д. 14, принадлежащего на праве собственности Багдикяну Вагинаку Павловичу, согласно государственной регистрации права № 23:33:0104001:612-23/013/2019-1 от 18 июля 2019 года, с северной границы земельного участка с неучтенными землями Тенгинского сельского поселения Туапсинского района в границах кадастрового квартала 23:33:0104001 с 3 метров до 0,5 метра, с юго-восточной границы земельного участка с неучтенными землями Тенгинского сельского поселения Туапсинского района в границах кадастрового квартала 23:33:0104001 с 3 метров до 1 метра, с юго-восточной границы земельного участка с земельным участком с кадастровым номером 23:33:0104001:269 с 3 метров до 1 метра, с юго-западной границы земельного участка с земельным участком с кадастровым номером 23:33:0104001:611 с 3 метров до 1,5 метра, с юго-западной границы земельного участка с неучтенными землями Тенгинского сельского поселения Туапсинского района в границах кадастрового квартала 23:33:0104001 с 3 метров до 1,5 метра, с северо-западной границы земельного участка с земельным участком с кадастровым номером 23:33:0104001:510 с 3 метров до 0,5 метра при условии соблюдения противопожарных, санитарных и других норм и правил, действующих на территории Российской Федерации, при размещении зданий и сооружений на земельном участке;

5) предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 23:33:0000000:4546, площадью 477 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, а. Агуй-Шапсуг, ул. Молодежная, принадлежащего на праве собственности Кириллову Олегу Валентиновичу, согласно государственной регистрации права № 23:33:0000000:4546-23/013/2019-1 от 11 октября 2019 года, с северной и восточной границ земельного участка с неучтенными землями Небугского сельского поселения Туапсинского района в границах кадастрового квартала 23:33:0901002, 23:33:0901003 с 3 метров до 1 метра при условии соблюдения противопожарных, санитарных, строительных и других норм и правил, действующих на территории Российской Федерации, при размещении зданий и сооружений на земельном участке.

2. Установить срок приема предложений и заявлений до 10 января 2020 года. Подать заявление для выступления на публичных слушаниях, а также ознакомиться с информацией о подготовке и проведении публичных слушаний можно по адресу: Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Свободы, 3, кабинет № 35 (управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Туапсинский район).

3. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации Туапсинского района.

4. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Туапсинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Отделу обеспечения градостроительной деятельности управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Туапсинский район (Ткачев) разместить настоящее постановление в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования Туапсинский район.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

7. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности главы
муниципального образования
Туапсинский район В.В. Мазнинов