

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

ТУАПСИНСКИЙ РАЙОН

от 19.10.2020

№ 1684

г. Туапсе

Об утверждении муниципального краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах в этапе 2021 года планового периода 2020-2022 годов, расположенных на территории муниципального образования Туапсинский район

В целях реализации постановления главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 31 декабря 2013 № 1638 «Об утверждении Региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края, на 2014 - 2043 годы», согласно пунктам 2.34-2.36 раздела 2, пункту 3.5 раздела 3 Порядка формирования и утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края, на 2014 - 2043 годы, утвержденного приказом министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края от 27 апреля 2018 года № 150 «Об утверждении Порядка формирования и утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края, на 2014 - 2043 годы», в соответствии с постановлением администрации муниципального образования Туапсинский район от 25 сентября 2020 года № 1539 «О проведении в 2021 году капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования Туапсинский район, собственники помещений в которых не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества» п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить:

1) список многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования Туапсинский район, общее имущество в которых подлежит капитальному ремонту в этапе 2021 года планового периода 2020-2022 годов (приложение № 1);

2) список многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования Туапсинский район, в отношении которых в этапе 2021 года планового периода 2020-2022 годов подлежат выполнению работы по капитальному ремонту общего имущества, предусмотренные частью 1 статьи 166 ЖК РФ (приложение № 2);

3) список многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования Туапсинский район, в отношении которых в этапе 2021 года планового периода 2020-2022 годов подлежат выполнению услуги и работы по капитальному ремонту общего имущества, предусмотренные пунктами 2 - 5 части 1 статьи 26 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 года № 2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края» (приложение № 3);

4) список многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования Туапсинский район, в отношении которых в этапе 2021 года планового периода 2020-2022 годов подлежат выполнению услуги и работы по капитальному ремонту общего имущества, предусмотренные частью 1^а статьи 26 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 года № 2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края» (приложение № 4).

2. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации Туапсинского района, разместить на официальном сайте администрации муниципального образования Туапсинский район в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования Туапсинский район А.В. Уйданова.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава
муниципального образования
Туапсинский район

В.В. Мазнинов

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к постановлению администрации
муниципального образования

Туапсинский район

от 19.08.2020 № 1684

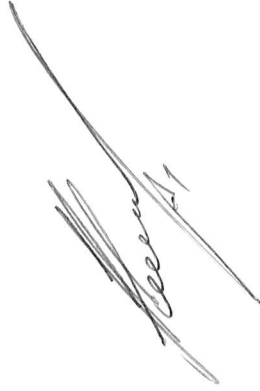
**СПИСОК МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ,
расположенных на территории муниципального образования Туапсинский район,
общее имущество в которых подлежит капитальному ремонту в этапе 2021 года планового периода 2020-2022 годов**

№ п/п	Адрес МКД (с указанием населенного пункта)	Количество этажей		ед.	ед.	Общая площадь МКД	Количество граждан, зарегистрированных по месту жительства в МКД	Способ формирования фонда капитального ремонта МКД	всего (сумма показателей граф 10 - 15)	Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД				прогнозируемый объем поступления взносов на капитальный ремонт по МКД в 2020 году	заимствованные средства	Планируемый срок завершения капитального ремонта МКД (квартал, год)
		подъездов	квартир							руб.	руб.	руб.	руб.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
		X	X	X	34 193.19	1 069.00	X	92 870 693.34	7 457 047.36	0.00	0.00	0.00	1 664 646.35	83 748 999.63	X	
	Итого по муниципальному образованию Туапсинский район	X	X	X	30 577.19	963.00	X	82 733 949.43	6 524 064.78	0.00	0.00	0.00	1 497 947.37	74 711 937.28	X	
1	Туапсинскому городскому поселению Туапсинского района г. Туапсе, пер. Железнодорожный, д. 7	3	2	24	1357.79	47	PO	3 824 200.00	42 570.73	0.00	0.00	0.00	74 748.71	3 706 880.56	IV квартал 2021 года	
2	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Дёповская, д. 15	2	1	8	280.00	11	PO	918 800.00	92 230.47	0.00	0.00	0.00	16 403.76	810 165.77	IV квартал 2021 года	
3	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Дёповская, д. 31	5	2	7	1292.28	35	PO	4 006 509.36	374 241.03	0.00	0.00	0.00	65 892.54	3 566 375.79	IV квартал 2021 года	
4	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. К. Маркса, д. 12	3	7	64	4517.80	92	PO	7 962 656.00	28 943.35	0.00	0.00	0.00	143 648.05	7 790 064.60	IV квартал 2021 года	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
5	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Киевская, д. 3	3	2	24	931.09	27	PO	2 840 680.00	91 616.63	0.00	0.00	0.00	50 259.92	2 698 803.45	IV квартал 2021 года
6	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Гагарина, д. 4/5	2	2	10	532.27	17	PO	1 534 372.00	30 397.03	0.00	0.00	0.00	27 257.34	1 476 717.63	IV квартал 2021 года
7	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. М. Горького, д. 14	2	2	17	606.45	16	PO	1 545 800.00	144 732.85	0.00	0.00	0.00	25 389.62	1 375 677.53	IV квартал 2021 года
8	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Б. Хмельницкого, д. 70	2	1	34	1082.58	46	PO	2 925 492.65	34 172.57	0.00	0.00	0.00	56 769.87	2 834 550.21	IV квартал 2021 года
9	Туапсинский район, г. Туапсе, пер. Гражданский, д. 13	2	1	8	399.40	8	PO	1 328 000.00	135 033.67	0.00	0.00	0.00	23 812.22	1 169 154.11	IV квартал 2021 года
10	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Б. Хмельницкого, д. 72, корп. А	2	1	8	313.90	14	PO	1 017 800.00	4 846.84	0.00	0.00	0.00	18 366.67	994 586.49	IV квартал 2021 года
11	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Маршала Жукова, д. 25	4	3	46	2120.64	72	PO	6 812 822.80	640 351.09	0.00	0.00	0.00	112 621.36	6 059 850.35	IV квартал 2021 года
12	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Звездная, д. 16	2	2	16	769.73	21	PO	2 508 490.24	254 448.43	0.00	0.00	0.00	44 894.19	2 209 147.62	IV квартал 2021 года
13	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Звездная, д. 16, корп. А	5	2	62	3073.54	98	PO	8 217 046.04	772 162.01	0.00	0.00	0.00	136 396.69	7 308 487.34	IV квартал 2021 года
14	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Социнская, д. 60	5	4	64	4013.42	73	PO	11 333 648.38	994 929.58	0.00	0.00	0.00	187 188.76	10 151 530.04	IV квартал 2021 года
15	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Б. Хмельницкого, д. 5	5	2	36	1585.52	71	PO	2 411 355.32	495 381.73	0.00	0.00	0.00	88 908.19	1 827 065.40	IV квартал 2021 года
16	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Б. Хмельницкого, д. 7/2	4	2	37	1280.17	44	PO	4 010 697.32	443 043.38	0.00	0.00	0.00	79 163.64	3 488 490.30	IV квартал 2021 года
17	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Маршала Жукова, д. 7/2	4	2	32	1327.14	59	PO	5 023 732.46	467 086.16	0.00	0.00	0.00	82 509.21	4 474 137.09	IV квартал 2021 года
18	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Московская, д. 7	4	2	32	1342.39	62	PO	3 779 916.70	378 945.72	0.00	0.00	0.00	67 173.52	3 333 797.46	IV квартал 2021 года
19	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Московская, д. 9	4	2	52	1939.60	97	PO	4 360 524.64	506 728.97	0.00	0.00	0.00	89 644.50	3 764 151.17	IV квартал 2021 года
20	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Полетаева, д. 27	4	3	48	1811.48	53	PO	6 371 405.52	592 202.54	0.00	0.00	0.00	106 898.61	5 672 304.37	IV квартал 2021 года
	Итого по Новомихайловскому городскому поселению Туапсинского района	X	X	X	3 616.00	106.00	X	10 136 743.91	932 982.58	0.00	0.00	0.00	166 698.98	9 037 062.35	X

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
21	Туапсинский район, пгт Новомихайловский, микрорайон 1-й, д. 4	5	4	68	3616.00	106	PO	10 136 743.91	932 982.58	0.00	0.00	0.00	166 698.98	9 037 062.35	IV квартал 2021 года

».



Начальник управления ЖКХ и ТЭК
администрации муниципального
образования Туапсинский район

В.Н. Шапошник

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к постановлению администрации
муниципального образования

Туапсинский район
от 19.10.2020 № 1684

СПИСОК МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ,

расположенных на территории муниципального образования Туапсинский район,

в отношении которых в этапе 2021 года планового периода 2020-2022 годов подлежат выполнению услуги и работы по капитальному ремонту общего имущества, предусмотренные пунктами 2-5 части 1 статьи 26 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 года № 2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края»

№ п/п	Адрес МКД (с указанием населенного пункта)	Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД, всего (сумма показателей граф 4-11)	Виды услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предусмотренные пунктами 2-5 части 1 статьи 26 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 года № 2735-КЗ										
			оценка технического состояния МКД, составление ведомостей объемов работ	разработка проектной документации	проведение государственной экспертизы проектной документации	составление сметной документации	проведение проверки сметной стоимости капитального ремонта	оценка соответствия лифтов требованиям Технического регламента	осуществление строительного контроля	капитальный ремонт или замена призначных непригодными для эксплуатации автоматической установки пожарной сигнализации в местах общего пользования и системы противодымной защиты (дымоудаления)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	11		
Всего по муниципальному образованию Туапсинский район			3 437 990,84	2 933 990,84	0,00	0,00	504 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Итого по Туапсинскому городскому поселению Туапсинского района			3 028 438,73	2 548 438,73	0,00	0,00	480 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1	Туапсинский район, г. Туапсе, пер. Железнодорожный, д. 7	74 000,00	0,00	50 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Девовская, д. 15	74 000,00	0,00	50 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Девовская, д. 31	122 610,72	0,00	98 610,72	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. К. Маркса, д. 12	74 000,00	0,00	50 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Киевская, д. 3	124 000,00	0,00	100 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Гагарина, д. 4/5	74 000.00	0.00	50 000.00	0.00	0.00	24 000.00	0.00	0.00	0.00
7	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. М. Горького, д. 14	74 000.00	0.00	50 000.00	0.00	0.00	24 000.00	0.00	0.00	0.00
8	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Б. Хмельницкого, д. 70	104 090.15	0.00	80 090.15	0.00	0.00	24 000.00	0.00	0.00	0.00
9	Туапсинский район, г. Туапсе, пер. Гражданский, д. 13	74 000.00	0.00	50 000.00	0.00	0.00	24 000.00	0.00	0.00	0.00
10	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Б. Хмельницкого, д. 72, корп. А	74 000.00	0.00	50 000.00	0.00	0.00	24 000.00	0.00	0.00	0.00
11	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Маршала Жукова, д. 25	213 932.80	0.00	189 932.80	0.00	0.00	24 000.00	0.00	0.00	0.00
12	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Кошкина, д. 16	90 386.24	0.00	66 386.24	0.00	0.00	24 000.00	0.00	0.00	0.00
13	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Звездная, д. 16, корп. А	286 812.04	0.00	262 812.04	0.00	0.00	24 000.00	0.00	0.00	0.00
14	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Социнская, д. 60	380 269.38	0.00	356 269.38	0.00	0.00	24 000.00	0.00	0.00	0.00
15	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Б. Хмельницкого, д. 5	128 133.32	0.00	104 133.32	0.00	0.00	24 000.00	0.00	0.00	0.00
16	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Маршала Жукова, д. 7/2	188 775.32	0.00	164 775.32	0.00	0.00	24 000.00	0.00	0.00	0.00
17	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Московская, д. 7	201 914.78	0.00	177 914.78	0.00	0.00	24 000.00	0.00	0.00	0.00
18	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Московская, д. 9	201 676.42	0.00	177 676.42	0.00	0.00	24 000.00	0.00	0.00	0.00
19	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Полетаева, д. 27	214 180.64	0.00	190 180.64	0.00	0.00	24 000.00	0.00	0.00	0.00
20	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Фрунзе, д. 35	253 656.92	0.00	229 656.92	0.00	0.00	24 000.00	0.00	0.00	0.00
Итого по Новомихайловскому городскому поселению Туапсинского района		409 552.11	0.00	385 552.11	0.00	0.00	24 000.00	0.00	0.00	0.00
21	Туапсинский район, пгт Новомихайловский, микрорайон 1-й, д. 4	409 552.11	0.00	385 552.11	0.00	0.00	24 000.00	0.00	0.00	0.00

Начальник управления ЖКХ и ТЭК
администрации муниципального
образования Туапсинский район

В.Н. Шапошник

».

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
8	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Б. Хмельницкого, д. 70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Туапсинский район, г. Туапсе, пер. Гражданский, д. 13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Б. Хмельницкого, д. 72, корп. А	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Маршала Жукова, д. 25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Кошкина, д. 16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Звездная, д. 16, корп. А	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Социальная, д. 60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Б. Хмельницкого, д. 5	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Маршала Жукова, д. 7/2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Московская, д. 7	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Московская, д. 9	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Полтавца, д. 27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Фрунзе, д. 35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого по Новомихайловскому поселению Туапсинского района		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21	Туапсинский район, пгт Новомихайловский, микрорайон 1-й, д. 4	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Начальник управления ЖКХ и ТЭК
администрации муниципального
образования Туапсинский район

В.Н. Шапошник

