



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТУАПСИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.08.2025

№ 2152

г. Туапсе

**О резервировании земельных участков, государственная
собственность на которые не разграничена и находящихся
в собственности Туапсинского муниципального округа,
для муниципальных нужд**

Руководствуясь статьей 11, подпунктом 7 статьи 39.5, подпунктами 1, 2 пункта 2 статьи 39.19, пунктом 1 статьи 70.1 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 5 ноября 2002 г. № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», Законом Краснодарского края от 26 декабря 2014 г. № 3085 «О предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 июля 2008 г. № 561 «О некоторых вопросах, связанных с резервированием земель для государственных и муниципальных нужд», Уставом Туапсинского муниципального округа, в целях реализации на территории Туапсинского муниципального округа распоряжения Президента Российской Федерации от 6 июня 2023 г. № 174-рп «О дополнительных мерах социальной поддержки военнослужащих, лиц, заключивших контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, лиц проходящих службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и членов их семей» **п о с т а н о в л я ю:**

1. Зарезервировать для муниципальных нужд Туапсинского муниципального округа земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и находящиеся в собственности Туапсинского муниципального округа, относящиеся к категории земель населенных пунктов, с кадастровыми номерами, площадями и разрешенным использованием, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Установить цель резервирования земельных участков, указанных в приложении к настоящему постановлению – реализация полномочий органов местного самоуправления по предоставлению земельных участков в собственность бесплатно участникам специальной военной операции или членам погибших (умерших) участников специальной военной операции, указанным в пунктах 7, 8 части 1 и части 4 статьи 14 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 г. № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», а также состоящим на учете гражданам, имеющим трех и более детей.

3. Установить срок резервирования для муниципальных нужд земельных участков, указанных в приложении к настоящему постановлению – три года с момента издания настоящего постановления.

4. Установить запрет на предоставление физическим и юридическим лицам земельных участков, указанных в приложении к настоящему постановлению, кроме случаев предоставления земельных участков в собственность бесплатно участникам специальной военной операции или членам погибших (умерших) участников специальной военной операции, указанным в пунктах 7, 8 части 1 и части 4 статьи 14 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 г. № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», а также состоящим на учете гражданам, имеющим трех и более детей.

5. Управлению имущественных отношений администрации Туапсинского муниципального округа (Чирков Д.С.):

1) направить настоящее постановление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю;

2) организовать работу по распределению и предоставлению земельных участков в собственность бесплатно участникам специальной военной операции или членам погибших (умерших) участников специальной военной операции, а также состоящим на учете гражданам, имеющим трех и более детей, в рамках реализации полномочий органов местного самоуправления согласно пункту 2 настоящего постановления.

6. Опубликовать настоящее постановление в средстве массовой информации – газете (сетевом издании) «Туапсинские вести» и разметить на официальном сайте администрации Туапсинского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы администрации Туапсинского муниципального округа Чиркова Д.С.

8. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава
Туапсинского муниципального округа



С.А. Бойко

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
Туапсинский муниципальный округ
Краснодарского края
от 17.08.2005 № 252

ПЕРЕЧЕНЬ

резервируемых для муниципальных нужд земельных участков,
государственная собственность на которые не разграничена и находящихся
в собственности Туапсинского муниципального округа,
предназначенных для бесплатного предоставления в собственность участникам
специальной военной операции или членам семей погибших (умерших) участников
специальной военной операции, указанным в пунктах 7, 8 части 1
и части 4 статьи 14 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 г. № 532-КЗ
«Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае»,
а также состоящим на учете гражданам, имеющим трех и более детей

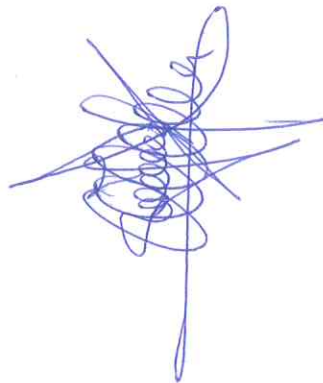
№ п/п	Кадастровый номер земельного участка/номер кадастрового квартала территории (земель)	Адрес (ориентир)	Площадь земельного участка/территории (земель), кв. метров	Форма собственности	Категория земель	Вид разрешенного использования
1	2	3	4	5	6	7
1	23:33:0605003:291	край Краснодарский, р-н Туапсинский, г/п Джугтское, с. Бжид, микрорайон «Юг», участок № 208	14 948	муниципальная	земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства

1	2	3	4	5	6	7
2	23:33:0605003:289	край Краснодарский, р-н Туапсинский, г/п Джугбское, с. Бжид, микрорайон «Юг», участок № 204	15 037	муниципальная	земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства
3	23:33:0605003:288	край Краснодарский, р-н Туапсинский, г/п Джугбское, с. Бжид, микрорайон «Юг», участок № 202	15 022	муниципальная	земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства
4	23:33:0605003:290	край Краснодарский, р-н Туапсинский, г/п Джугбское, с. Бжид, микрорайон «Юг», участок № 206	15 012	муниципальная	земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства
5	23:33:0605003:287	край Краснодарский, р-н Туапсинский, г/п Джугбское, с. Бжид, микрорайон «Юг», участок № 200	15 032	муниципальная	земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства
6	23:33:0605003:292	край Краснодарский, р-н Туапсинский, г/п Джугбское, с. Бжид, микрорайон «Юг», участок № 210	15 015	муниципальная	земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства
7	23:33:1007002:599	Краснодарский край, Туапсинский район, село Шаумян	600	государственная собственность не разграничена	земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства
8	23:33:1007002:600	Краснодарский край, Туапсинский район, село Шаумян	600	государственная собственность не разграничена	земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства
9	23:33:1007002:591	Краснодарский край, Туапсинский район, село Шаумян	600	государственная собственность не разграничена	земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства
10	23:33:1007002:592	Краснодарский край, Туапсинский район, село Шаумян	600	государственная собственность не разграничена	земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства

1	2	3	4	5	6	7
11	23:33:1007002:584	Краснодарский край, Туапсинский район, село Шаумян	600	государственная собственность не разграничена	земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства
12	23:33:1007002:585	Краснодарский край, Туапсинский район, село Шаумян	600	государственная собственность не разграничена	земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства
13	23:33:1007002:578	Краснодарский край, Туапсинский район, село Шаумян	600	государственная собственность не разграничена	земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства
14	23:33:1007002:572	Краснодарский край, Туапсинский район, село Шаумян	600	государственная собственность не разграничена	земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства
15	23:33:1007002:608	Краснодарский край, Туапсинский район, село Шаумян	719	государственная собственность не разграничена	земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства
16	23:33:1007002:573	Краснодарский край, Туапсинский район, село Шаумян	645	государственная собственность не разграничена	земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства
17	23:33:1007002:579	Краснодарский край, Туапсинский район, село Шаумян	725	государственная собственность не разграничена	земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства
18	23:33:1007002:586	Краснодарский край, Туапсинский район, село Шаумян	609	государственная собственность не разграничена	земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства
19	23:33:1007002:594	Краснодарский край, Туапсинский район, село Шаумян	676	государственная собственность не разграничена	земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства

1	2	3	4	5	6	7
20	23:33:1007002:601	Краснодарский край, Туапсинский район, село Шаумян	4 737	государственная собственность не разграничена	земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства

Начальник управления имущественных отношений
администрации Туапсинского муниципального округа



Д.С. Чирков