ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

ТУАПСИНСКИЙ РАЙОН

от 09.01.2020 № 07

г. Туапсе

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Устава муниципального образования Туапсинский район, Положением «О публичных слушаниях в муниципальном образовании Туапсинский район», утвержденного решением Совета муниципального образования Туапсинский район от 30 июня 2006 года № 169, Положением «Об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по проектам муниципальных правовых актов муниципального образования Туапсинский район, связанных с осуществлением градостроительной деятельности», утвержденным решением Совета муниципального образования Туапсинский район от 28 марта 2019 года № 122 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по проектам муниципальных правовых актов муниципального образования Туапсинский район, связанных с осуществлением градостроительной деятельности» и на основании заявлений Хачатуряна А.А., Стадничу Е.В., Мироновой Э.М, заключения от 24 декабря 2019 года № 108927-Рк «О рассмотрении результатов публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства» п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 23:33:0107002:542, площадью 91 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край,

Туапсинский район, с. Ольгинка, ул. Набережная, принадлежащего на праве аренды Хачатуряну Араму Арамовичу, согласно договору аренды земельного участка № 3300005570 от 9 июня 2012 года, с северо-западной и северо-восточной границ земельного участка с неучтенными землями Новомихайловского городского поселения Туапсинского района в границах кадастрового квартала 23:33:0107002 с 3 метров до 0 метра, с юго-западной границы земельного участка с земельным участком с кадастровым номером 23:33:0107002:50 с 3 метров до 2 метров, с юго-восточной границы земельного участка с земельным участком с кадастровым номером 23:33:0107002:51 с 3 метров до 0 метра, а так же увеличить максимальный процент застройки с 60 % до 64 % при условии соблюдения противопожарных, санитарных и других норм и правил, действующих на территории Российской Федерации, при размещении зданий и сооружений на земельном участке.

2. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 23:33:0906001:1636, площадью 330 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Небуг, принадлежащего на праве аренды Стадничук Екатерине Владимировне, согласно договору аренды земельного участка № 3300008144 от 18 сентября 2018 года, с северо-восточной границы земельного участка с земельным участком для ведения личного подсобного хозяйства и индивидуального жилищного строительства с кадастровым номером 23:33:0906001:106 с 3 метров до 0 метра при условии соблюдения противопожарных, санитарных, строительных и других норм и правил, действующих на территории Российской Федерации, при размещении зданий и сооружений на земельном участке.

3. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 23:33:1401016:49, площадью 501 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с/т «Гранат», уч. 58, принадлежащего на праве собственности Мироновой Эльмире Михайловне, согласно государственной регистрации права № 23-23-13/122/2011-252 от 11 января 2012 года, с южной границы земельного участка с земельным участком с кадастровым номером 23:33:1401016:50 с 3 метров до 0,5 метра при условии соблюдения противопожарных, санитарных и других норм и правил, действующих на территории Российской Федерации, при размещении зданий и сооружений на земельном участке.

4. Отделу обеспечения градостроительной деятельности управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Туапсинский район (Ткачев) разместить настоящее постановление в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования Туапсинский район.

5. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации Туапсинского района.

6. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Туапсинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

8. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности главы
муниципального образования
Туапсинский район В.В. Мазнинов

ВЕРНО:
Начальник общего отдела
_____ Е.П. Анисимова