



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТУАПСИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05.03.2026

№ 548

г. Туапсе

О внесении изменения в постановление администрации муниципального образования Туапсинский район от 10 июня 2020 г. № 722 «Об утверждении схемы размещения объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов»

Руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Законом Краснодарского края от 5 ноября 2002 г. № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», федеральными законами от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 20 марта 2025 г. № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Законом Краснодарского края от 8 февраля 2025 г. № 5070-КЗ «О преобразовании поселений, путем их объединения и о наделении вновь образуемого муниципального образования статусом муниципального округа», пунктом 4.11 Порядка и условий размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории Краснодарского края, утвержденного постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 6 июля 2015 г. № 627 «Об установлении порядка и условий размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории Краснодарского края», решением Совета муниципального образования Туапсинский муниципальный округ Краснодарского края от 20 декабря 2024 г. № 117 «О правопреемстве

администрации муниципального образования Туапсинский муниципальный округ Краснодарского края», Уставом Туапсинского муниципального округа постановляю:

1. Утвердить изменения в приложение к постановлению администрации муниципального образования Туапсинский район от 10 июня 2020 г. № 722 «Об утверждении схемы размещения объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов» согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в средстве массовой информации – газете (сетевом издании) «Туапсинские вести».

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Туапсинского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы администрации Туапсинского муниципального округа Глобина С.А.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава
Туапсинского муниципального округа



С.А. Бойко

Приложение

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением администрации
муниципального образования
Туапсинский муниципальный округ
Краснодарского края
от 05.03.2026 № 548

ИЗМЕНЕНИЯ,
внесенные в схему размещения объектов, указанных в пунктах 19 – 21 Перечня объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 г. № 1300 в границах Туапсинского муниципального округа

1. Пункты 183, 184 изложить в следующей редакции:

Порядковый номер объекта	Адресный ориентир - место размещения объекта(ов) или наименование (описание) территории, на которой предполагается размещение объекта(ов), кадастровый номер земельного участка (в случае его наличия) <1>	Вид объекта(ов), предполагаемых к размещению на соответствующей территории, и их необходимое количество <2>	Площадь территории, на которой планируется размещение объекта(ов), размеры объекта(ов)	Специализация объекта(ов) (с указанием оказываемой услуги)	Дополнительные требования, предъявляемые к объекту(ам)	Примечание <3>
1	2	3	4	5	6	7
183	Краснодарский край Туапсинский муниципальный округ с. Лермонтово часть земельного участка с кадастровым номером: 23:33:0104002:458 в системе координат МСК-23: 396598.52 1361018.72 396629.53 1361051.70 396628.95 1361064.50	нестационарные объекты, указанные в пункте 19 Перечня объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных	18419 кв.м		ГОСТ Р 55698-2013 «Туристические услуги. Услуги пляжей. Общие требования.», СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и	водоохранная зона Черного моря

1	2	3	4	5	6	7
	396607.70 1361140.80 396604.90 1361151.01 396590.85 1361194.15 396585.20 1361219.75 396582.00 1361217.09 396575.15 1361225.31 396573.70 1361230.62 396571.90 1361250.69 396577.40 1361255.16 396549.40 1361291.07 396526.60 1361319.51 396526.15 1361319.18 396508.95 1361340.91 396506.73 1361339.51 396496.16 1361332.79 396480.93 1361323.11 396469.94 1361316.12 396514.00 1361214.36	участков и установления сервитутов, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 года № 1300			сельских поселений» постановление главы администрации Краснодарского края от 30.06.2006 № 536 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах в Краснодарском крае и правил пользования водными объектами в Краснодарском крае для плавания на маломерных судах»	
184	Краснодарский край Туапсинский муниципальный округ с. Лермонтово часть земельного участка с кадастровым номером: 23:33:0104002:458 в системе координат МСК-23: 396598.52 1361018.72 396629.53 1361051.70 396628.95 1361064.50 396607.70 1361140.80 396604.90 1361151.01 396590.85 1361194.15 396585.20 1361219.75 396582.00 1361217.09 396575.15 1361225.31 396573.70 1361230.62 396571.90 1361250.69 396577.40 1361255.16 396549.40 1361291.07 396526.60 1361319.51 396526.15 1361319.18 396508.95 1361340.91 396506.73 1361339.51 396496.16 1361332.79 396480.93 1361323.11	нестационарные объекты, указанные в пункте 21 Перечня объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 года № 1300	18419 кв.м		СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» постановление главы администрации Краснодарского края от 30.06.2006 № 536 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах в Краснодарском крае и правил пользования водными объектами в Краснодарском крае для плавания на маломерных судах»	водоохранная зона Черного моря

1	2	3	4	5	6	7
	396469.94 1361316.12 396514.00 1361214.36					

2. Пункты 185, 186 исключить.

<1> В случае применения видового принципа составления схемы размещения объектов в данной графе указывается место размещения объекта. В случае применения территориально-видового или территориального принципа составления схемы размещения объектов в данной графе указывается наименование (описание) соответствующей территории, а также место размещения объекта.

<2> В случае применения территориального принципа составления схемы размещения объектов перечисляются все виды объектов, указанных в пунктах 19 - 30 Перечня, предполагаемых к размещению на соответствующей территории.

<3> Указание сведений об охранных, санитарно-защитных и иных (в том числе проектируемых) зонах с особыми условиями использования территорий, которые установлены в границах предполагаемого места размещения объекта.

Начальник управления по развитию
курортов администрации
Туапсинского муниципального округа



Е.В. Димитриади

Проектное
и техническое решение
Администрации Туапсинского МО
Туапсинский муниципальный округ
Краснодарский край
от 05.03.2025 г. № 48

ГРАФИЧЕСКОЕ ПРИЛОЖЕНИЕ К ПУНКТУ 182, 184 ТЕКСТОВОЙ ЧАСТИ. М 1:500



Условные зоны размещения объектов		
№п/п	Условные обозначения	Наименования
1		Зонт
2		Урна, контейнер для мусора
3		Спасательный пост
4		Медицинский пост
5		Туалет
6		Кабина для переодевания
7		Стенд для спасательных средств
8		Аппарель для ММГ (спуск в море)
9		Спасательный конец Александра
10		Деревянная дорожка
11		Душ
12		Питьевой фонтанчик
13		Устройство для мытья ног
14		Оборудование видеонаблюдения
15		Временный павильон для хранения пляжного инвентаря
16		Теневой навес

Начальник управления по развитию курортов администрации муниципального образования Туапсинский муниципальный округ Краснодарского края

 Е.В. Дмитриади