



**СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТУАПСИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
СЕССИЯ – 3**

РЕШЕНИЕ

от 27.09.2024

г. Туапсе

№ 37

**О внесении изменений в решение Совета
Шаумянского сельского поселения Туапсинского района
от 27 апреля 2017 г. № 124 «Об утверждении Положения
о порядке управления и распоряжения объектами
муниципальной собственности Шаумянского сельского
поселения Туапсинского района»**

Руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 13 июля 2024 г. № 185-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об электроэнергетике» и отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 10 сентября 2024 г. № 1229 «Об утверждении Правил заключения, исполнения, изменения, расторжения договора о порядке ликвидации на основании решений штаба по обеспечению безопасности электроснабжения последствий аварийных ситуаций на объектах электросетевого хозяйства, а также об использовании объектов электросетевого хозяйства в случае несоответствия владельца объектов электросетевого хозяйства критериям отнесения к территориальным сетевым организациям, установленным Правительством Российской Федерации, или его отказа от осуществления деятельности в качестве территориальной сетевой организации для оказания услуг по передаче электрической энергии либо технологического присоединения энергопринимающих устройств или объектов электроэнергетики, типовой формы соглашения между системообразующей территориальной сетевой организацией, территориальной сетевой организацией, собственником принадлежащих территориальной сетевой организации объектов электросетевого хозяйства (если у территориальной сетевой организации отсутствуют права на передачу прав владения и пользования объектами электросетевого хозяйства), а также штабом

по обеспечению безопасности электроснабжения, Правил передачи в безвозмездное владение и пользование системообразующей территориальной сетевой организации или территориальной сетевой организации объектов электросетевого хозяйства, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации или муниципальных образований», Уставом муниципального образования Туапсинский район Совет муниципального образования Туапсинский муниципальный округ Краснодарского края р е ш и л:

1. Внести в приложение к решению Совета Шаумянского сельского поселения Туапсинского района от 27 апреля 2017 г. № 124 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения объектами муниципальной собственности Шаумянского сельского поселения Туапсинского района» следующие изменения:

1) подпункт 7.2.2 изложить в следующей редакции:

«7.2.2. Заключение договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования (далее - Договоры) в отношении муниципальной имущества, может быть осуществлено только по результатам проведения конкурсов или аукционов на право заключения таких Договоров, за исключением случаев, предусмотренных федеральным законодательством.

Договоры аренды, безвозмездного пользования муниципальным имуществом заключаются следующими способами:

по результатам проведения торгов (аукциона, конкурса) на право заключения таких договоров;

без проведения торгов - в случаях, установленных статьей 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Особенности предоставления на праве безвозмездного пользования объектов электросетевого хозяйства, находящихся в собственности Шаумянского сельского поселения Туапсинского района, определяются Федеральным законом от 26 марта 2003 г. № 35-ФЗ «Об электроэнергетике», постановлением Правительства Российской Федерации от 10 сентября 2024 г. № 1229 «Об утверждении Правил заключения, исполнения, изменения, расторжения договора о порядке ликвидации на основании решений штаба по обеспечению безопасности электроснабжения последствий аварийных ситуаций на объектах электросетевого хозяйства, а также об использовании объектов электросетевого хозяйства в случае несоответствия владельца объектов электросетевого хозяйства критериям отнесения к территориальным сетевым организациям, установленным Правительством Российской Федерации, или его отказа от осуществления деятельности в качестве территориальной сетевой организации для оказания услуг по передаче электрической энергии либо технологического присоединения энергопринимающих устройств или объектов электроэнергетики, типовой формы соглашения между системообразующей территориальной сетевой организацией, территориальной сетевой организацией, собственником принадлежащих территориальной сетевой организации

объектов электросетевого хозяйства (если у территориальной сетевой организации отсутствуют права на передачу прав владения и пользования объектами электросетевого хозяйства), а также штабом по обеспечению безопасности электроснабжения, Правил передачи в безвозмездное владение и пользование системообразующей территориальной сетевой организации или территориальной сетевой организации объектов электросетевого хозяйства, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации или муниципальных образований».);

2) подпункт 7.2.6 изложить в следующей редакции:

«7.2.6. Арендаторами муниципального имущества могут выступать любые юридические и физические лица, за исключением муниципальных учреждений, находящихся в собственности Шаумянского сельского поселения Туапсинского района.

Ссудополучателями муниципального имущества могут выступать государственные и муниципальные учреждения, федеральные органы государственной власти, органы государственной власти Краснодарского края, органы местного самоуправления, общественные и религиозные организации (объединения), прочие некоммерческие организации.

Не допускается передача муниципального имущества в безвозмездное пользование коммерческим организациям, за исключением случаев, установленных абзацем 3 подпункта 7.2.2 настоящего Положения.».

2. Разместить настоящее решение на официальном сайте Совета муниципального образования Туапсинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Опубликовать настоящее решение в средстве массовой информации Туапсинского района – газете «Черноморье сегодня».

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на комитет Совета муниципального образования Туапсинский муниципальный округ Краснодарского края по вопросам имущественных и земельных отношений, промышленности, строительства, ЖКХ, ТЭК, транспорта и дорожного хозяйства, связи.

5. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности главы
муниципального образования
Туапсинский район

О.Е. Кулешова

Председатель Совета
муниципального образования
Туапсинский муниципальный округ
Краснодарского края

П.М. Кихтенко

