# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ТУАПСИНСКИЙ РАЙОН**

от 16.12.2019 № 2077

г. Туапсе

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства**

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Устава муниципального образования Туапсинский район, Положением «О публичных слушаниях в муниципальном образовании Туапсинский район», утвержденного решением Совета муниципального образования Туапсинский район от 30 июня 2006 года № 169, Положением «Об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по проектам муниципальных правовых актов муниципального образования Туапсинский район, связанных с осуществлением градостроительной деятельности», утвержденным решением Совета муниципального образования Туапсинский район от 28 марта 2019 года № 122 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по проектам муниципальных правовых актов муниципального образования Туапсинский район, связанных с осуществлением градостроительной деятельности» и на основании заявлений Михайловой Е.М., Тарзяна А.С., Оганнисяна А.А., Куадже А.Р., Куадже Р.А., Куадже М.Ю., Куадже Л.Р., Куадже Д.Р., Смолка А.П., заключения от 10 декабря 2019 года № 10815-Мк «О рассмотрении результатов публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства» п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 23:33:1404001:177,

площадью 300 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Дедеркой ул. Клубная, 23б, принадлежащего на праве собственности Михайловой Елене Михайловне, согласно государственной регистрации права № 23:33:1404001:177-23/013/2017-2 от 01 февраля 2017 года, с северной границы земельного участка с земельным участком с кадастровым номером 23:33:1404001:179 с 3 метров до 1 метра, с восточной границы земельного участка с земельным участком с кадастровым номером 23:33:1404001:179 с 3 метров до 2 метров, с южной границы земельного участка с земельным участком с кадастровым номером 23:33:1404001:21 с 3 метров до 1 метра при условии соблюдения противопожарных, санитарных и других норм и правил, действующих на территории Российской Федерации, при размещении зданий и сооружений на земельном участке.

2. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 23:33:0701007:1606, площадью 400 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Тенгинка, ул. Ноябрьская, 7а, принадлежащего на праве собственности Тарзяну Артему Саргисовичу, согласно государственной регистрации права № 23-23-13/076/2013-357 от 07 октября 2013 года, с северо-восточной границы земельного участка с земельным участком с кадастровым номером 23:33:0701007:463 с 3 метров до 1 метра, с юго-западной границы земельного участка с земельным участком с кадастровым номером 23:33:0701007:1605 с 3 метров до 0,5 метра при условии соблюдения противопожарных, санитарных, строительных и других норм и правил, действующих на территории Российской Федерации, при размещении зданий и сооружений на земельном участке.

3. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 23:33:0606011:1542, площадью 190 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, пгт. Джубга, ул. Новороссийское шоссе, 83, принадлежащего на праве аренды Оганнисяну Артаку Альбертовичу, согласно договору субаренды земельного участка от 19 июня 2019 года, с северной, границы земельного участка с неучтенными землями Джубгского городского поселения Туапсинского района в границах кадастрового квартала 23:33:0606011 с 3 метров до 2 метров, с восточной границы земельного участка с земельным участком с кадастровым номером 23:33:0000000:444 с 3 метров до 0 метра, с западной границы земельного участка с земельным участком с кадастровым номером 23:33:0606011:8 с 3 метров до 1 метра при условии соблюдения противопожарных, санитарных, строительных и других норм и правил, действующих на территории Российской Федерации, при размещении зданий и сооружений на земельном участке.

4. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 23:33:0901002:89, площадью 615 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, а. Агуй-Шапсуг, ул. Лесная, 11, принадлежащего на праве общей долевой собственности 1/5 Куадже Марине Юнусовне, согласно государственной регистрации права № 23-23-13/126/2011-133 от 22 декабря 2011 года, 1/5 Куадже Лине Руслановне, согласно государственной регистрации права № 23-23-13/126/2011-133 от 22 декабря 2011 года, 1/5 Куадже Джульетте Руслановне, согласно государственной регистрации права № 23-23-13/126/2011-133 от 22 декабря 2011 года, 1/5 Куадже Аслану Руслановичу, согласно государственной регистрации права № 23-23-13/126/2011-133 от 22 декабря 2011 года, 1/5 Куадже Руслану Аюбовичу, согласно государственной регистрации права № 23-23-13/126/2011-133 от 22 декабря 2011 года, с юго-восточной границы земельного участка с земельным участком по домами индивидуальной жилой застройки с условным кадастровым номером 23:33:0901002:104 с 3 метров до 1 метра при условии соблюдения противопожарных, санитарных, строительных и других норм и правил, действующих на территории Российской Федерации, при размещении зданий и сооружений на земельном участке.

5. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 23:33:0606030:208, площадью 385 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, пгт. Джубга, ул. Советская, 20 Б, принадлежащего на праве собственности Смолка Александру Петровичу, согласно государственной регистрации права № 23-23-13/050/075 от 28 мая 2014 года, с северной границы земельного участка с земельным участком с кадастровым номером 23:33:0606030:190 с 3 метров до 0 метра, с восточной границы земельного участка с земельным участком с кадастровым номером 23:33:0606030:270 с 3 метров до 1 метра, с южной границы земельного участка с земельным участком с кадастровым номером 23:33:0606030:59 с 3 метров до 1 метра, с западной границы земельного участка с неучтенными землями Джубгского городского поселения Туапсинского района в границах кадастрового квартала 23:33:0606030 с 3 метров до 0 метра при условии соблюдения противопожарных, санитарных, строительных и других норм и правил, действующих на территории Российской Федерации, при размещении зданий и сооружений на земельном участке.

6. Отделу обеспечения градостроительной деятельности управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Туапсинский район (Ткачев) разместить настоящее постановление в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования Туапсинский район.

7. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации Туапсинского района.

8. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Туапсинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

10. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности главы
муниципального образования
Туапсинский район В.В. Мазнинов

ВЕРНО
Начальник общего отдела
Е.П. Анисимова