

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ТУАПСИНСКИЙ РАЙОН  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 05.12.2022

№ 2164

г. Туапсе

**О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования Туапсинский район «О предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков»**

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 17 Устава муниципального образования Туапсинский район, Положением «Об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по проектам муниципальных правовых актов муниципального образования Туапсинский район, связанных с осуществлением градостроительной деятельности», утвержденным решением Совета муниципального образования Туапсинский район от 28 марта 2019 г. № 122 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по проектам муниципальных правовых актов муниципального образования Туапсинский район, связанных с осуществлением градостроительной деятельности», и на основании заявлений Кещян А.В., Прояевой Г.А., Амояна Э.Ж. п о с т а н о в л я ю:

1. Назначить публичные слушания по проекту постановления администрации муниципального образования Туапсинский район «О предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков» (прилагается) с 08 декабря 2022 г. по 29 декабря 2022 г.

2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Туапсинский район (Семененко Д.Ю.):

1) обеспечить размещение настоящего постановления на информационных стендах со дня его официального опубликования;

2) обеспечить размещение проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, и информационных материалов к нему на официальном сайте администрации муниципального образования Туапсинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» 08 декабря 2022 г.;

3) обеспечить сбор градостроительной документации, необходимой для рассмотрения указанной темы на публичных слушаниях;

4) провести экспозицию проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в рабочие дни с 8:30 часов до 17:30 часов с 08 декабря 2022 г.

по 23 декабря 2022 г. по адресу: Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Свободы, 3, кабинет 35.

3. Определить место, дату и время проведения собрания участников публичных слушаний – большой зал администрации муниципального образования Туапсинский район по адресу: Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Свободы, 3, 23 декабря 2022 г. в 14 часов 00 минут.

4. Установить, что предложения и замечания, касающиеся проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, предоставляются участниками публичных слушаний в письменной форме по адресу: Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Свободы, 3, (по будням с 08:30 часов до 12:30 часов и с 13:30 часов по 17:30 часов) в ходе экспозиции посредством внесения записей в книгу (журнал) учета посетителей экспозиции, а также в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний с 08 декабря 2022 г. по 23 декабря 2022 г. по адресу: г. Туапсе, ул. Свободы, 3, кабинет 35.

5. Утвердить места распространения оповещения о начале публичных слушаний на информационных стендах по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Свободы, 3.

6. Уполномочить на исполнение обязанностей председательствующего и секретаря собрания участников публичных слушаний по теме, указанной в пункте 1 настоящего постановления, членов комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки администрации муниципального образования Туапсинский район (далее – Комиссия) Семенов Д.Ю. и Кириченко Л.Е., соответственно.

7. Комиссии:

1) обеспечить выполнение организационных мероприятий по проведению публичных слушаний и подготовку заключения о результатах публичных слушаний.

2) не позднее 2 (двух) рабочих дней со дня проведения собрания участников публичных слушаний подготовить и оформить протокол публичных слушаний.

3) не позднее 29 декабря 2022 г. подготовить и официально опубликовать заключение о результатах публичных слушаний.

8. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации Туапсинского района.

9. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Туапсинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

10. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования Туапсинский район Уйданова А.В.

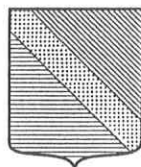
11. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Исполняющий обязанности главы  
муниципального образования  
Туапсинский район



С.Г. Сидоренко

Приложение  
к постановлению администрации  
муниципального образования  
Туапсинский район  
от 05.12.2022 № 264



ПРОЕКТ

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ТУАПСИНСКИЙ РАЙОН  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от \_\_\_\_\_

№ \_\_\_\_\_

г. Туапсе

**О предоставлении разрешений на условно разрешенный  
вид использования земельных участков**

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 17 Устава муниципального образования Туапсинский район, Положением «Об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по проектам муниципальных правовых актов муниципального образования Туапсинский район, связанных с осуществлением градостроительной деятельности», утвержденным решением Совета муниципального образования Туапсинский район от 28 марта 2019 г. № 122 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по проектам муниципальных правовых актов муниципального образования Туапсинский район, связанных с осуществлением градостроительной деятельности», и на основании заявлений Кещян А.В., Прояевой Г.А., Амояна Э.Ж., заключения по результатам публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:33:0805002:164, находящийся в территориальной зоне Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», площадью 930 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Ольгинка, ул. Черноморская, 4 а - «Гостиничное обслуживание».

2. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:33:0702005:72, находящийся в территориальной зоне Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», площадью 600 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Лермонтово, ул. Садовая, 15, принадлежащего на праве собственности Прояевой Галине Айсаяевне - «Гостиничное обслуживание».

3. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:33:0606020:1578, находящийся в территориальной зоне Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», площадью 615 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, пгт. Джубга, ул. Мостовая, принадлежащего на праве собственности Амояну Эрику Жораевичу - «Гостиничное обслуживание».

4. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:33:0606020:1574, находящийся в территориальной зоне Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», площадью 620 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, пгт. Джубга, ул. Мостовая, принадлежащего на праве собственности Амояну Эрику Жораевичу - «Гостиничное обслуживание».

5. Отделу обеспечения градостроительной деятельности управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Туапсинский район (Исакова А.А.) разместить настоящее постановление в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования Туапсинский район.

6. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Туапсинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации Туапсинского района.

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования Туапсинский район Уйданова А.В.

9. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Исполняющий обязанности главы  
муниципального образования  
Туапсинский район

С.Г. Сидоренко

Исполняющий обязанности  
начальника управления архитектуры  
и градостроительства - главного  
архитектора администрации  
муниципального образования  
Туапсинский район



Д.Ю. Семененко