



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ТУАПСИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ  
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09.06.2025

№ 1550

г. Туапсе

**О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Туапсинский район от 10 июня 2020 г. № 722 «Об утверждении схемы размещения объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов»**

Руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Законом Краснодарского края от 5 ноября 2002 г. № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 4.11 Порядка и условий размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории Краснодарского края, утвержденного постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 6 июля 2015 г. № 627 «Об установлении порядка и условий размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории Краснодарского края», Уставом муниципального образования Туапсинский муниципальный округ Краснодарского края п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить изменения в приложение к постановлению администрации муниципального образования Туапсинский район от 10 июня 2020 г. № 722 «Об утверждении схемы размещения объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления

земельных участков и установления сервитутов» согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в средстве массовой информации – газете (сетевом издании) «Туапсинские вести».

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Туапсинского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы администрации Туапсинского муниципального округа Покотилова Д.Э.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава  
Туапсинского муниципального округа



С.А. Бойко

Приложение

УТВЕРЖДЕНЫ  
 постановлением администрации  
 муниципального образования  
 Туапсинский муниципальный округа  
 Краснодарского края  
 от 09.06.2015 № 12/10

**ИЗМЕНЕНИЯ,  
 внесенные в схему размещения объектов, указанных в пунктах 19 – 21 Перечня объектов, размещение которых может осуществляться  
 на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без  
 предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденного постановлением  
 Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 г. № 1300 в границах Туапсинского муниципального округа**

1. Пункты 27, 28, 199 исключить.
2. Дополнить пунктами 27.1 и 27.2 следующего содержания:

Порядко- вый номер объекта	Адресный ориентир - место размещения объекта(ов) или наименование (описание) территории, на которой предполагается размещение объекта(ов), кадастровый номер земельного участка (в случае его наличия) <1>	Вид объекта(ов), предполагаемых к размещению на соответствующей территории, и их необходимое количество <2>	Площадь территории, на которой планируется размещение объекта(ов), размеры объекта(ов)	Специализация объекта(ов) (с указанием оказываемой услуги)	Дополнительные требования, предъявляемые к объекту(ам)	Примечание <3>
1	2	3	4	5	6	7
27.1	Краснодарский край, Туапсинский район, Новомихайловское г/п, с. Ольгинка, в границах земельного участка с кадастровым номером 23:33:0107003:1671 в системе координат МСК-23: Точка № 1 X=384517,52 Y=1372203,21 Точка № 2 X=384517,62 Y=1372218,19 Точка № 3 X=384503,74 Y=1372231,98 Точка № 4 X=384497,85 Y=1372234,58 Точка № 5 X=384483,23 Y=1372204,41 Точка № 6 X=384504,78 Y=1372193,10	нестационарные объекты, указанные в пункте 19 Перечня объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 года № 1300	879 кв.м		ГОСТ Р 55698-2013 «Туристические услуги. Услуги пляжей. Общие требования.», СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» постановление главы администрации Краснодарского края от 30.06.2006 № 536 «Об утверждении Правил охраны жизни	водоохранная зона Черного моря

1	2	3	4	5	6	7
					людей на водных объектах в Краснодарском крае и правил пользования водными объектами в Краснодарском крае для плавания на маломерных судах»	
27.2	Краснодарский край, Туапсинский муниципальный округ, с. Ольгинка, земельный участок с кадастровым номером 23:33:0107003:1671 в системе координат МСК-23:  384517.52 1372203.21 384517.62 1372218.19 384503.74 1372231.98 384497.85 1372234.58 384483.23 1372204.41 384504.78 1372193.10	нестационарные объекты, указанные в пункте 21 Перечня объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 года № 1300	879 кв.м		СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» постановление главы администрации Краснодарского края от 30.06.2006 № 536 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах в Краснодарском крае и правил пользования водными объектами в Краснодарском крае для плавания на маломерных судах»	водоохранная зона Черного моря

## 3. Дополнить пунктами 199.1, 199.2, 199.3 следующего содержания:

Порядковый номер объекта	Адресный ориентир - место размещения объекта(ов) или наименование (описание) территории, на которой предполагается размещение объекта(ов), кадастровый номер земельного участка (в случае его наличия) <1>	Вид объекта(ов), предполагаемых к размещению на соответствующей территории, и их необходимое количество <2>	Площадь территории, на которой планируется размещение объекта(ов), размеры объекта(ов)	Специализация объекта(ов) (с указанием оказываемой услуги)	Дополнительные требования, предъявляемые к объекту(ам)	Примечание <3>
1	2	3	4	5	6	7
199.1	Краснодарский край, Туапсинский район, Новомихайловское городское поселение, в кадастровом квартале 23:33:0106002 в системе координат МСК-2	нестационарные объекты, указанные в пункте 20 Перечня объектов, размещение которых может осуществляться	552 кв.м		СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и	водоохранная зона Черного моря

1	2	3	4	5	6	7
	389941.83 1367956.94 389941.37 1367957.51 389942.35 1367959.63 389943.15 1367959.63 389949.30 1367976.56 389948.21 1367977.27 389956.72 1367990.33 389959.88 1367996.50 389962.07 1368002.14 389973.34 1367995.33 389976.33 1368000.51 389962.76 1368004.13 389958.56 1368005.34 389954.94 1368006.41 389954.77 1368005.02 389953.50 1368000.69 389951.09 1368001.40 389940.74 1367973.81 389942.29 1367973.04 389927.34 1367941.94 389932.57 1367940.18 389933.20 1367940.20	на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 года № 1300			сельских поселений» постановление главы администрации Краснодарского края от 30.06.2006 № 536 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах в Краснодарском крае и правил пользования водными объектами в Краснодарском крае для плавания на маломерных судах»	
199.2	Краснодарский край, Туапсинский район, Новомихайловское городское поселение, в кадастровом квартале 23:33:0106002 в системе координат МСК-2  389941.83 1367956.94 389941.37 1367957.51 389942.35 1367959.63 389943.15 1367959.63 389949.30 1367976.56 389948.21 1367977.27 389956.72 1367990.33 389959.88 1367996.50 389962.07 1368002.14 389973.34 1367995.33 389976.33 1368000.51 389962.76 1368004.13 389958.56 1368005.34 389954.94 1368006.41 389954.77 1368005.02 389953.50 1368000.69 389951.09 1368001.40 389940.74 1367973.81 389942.29 1367973.04	нестационарные объекты, указанные в пункте 19 Перечня объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 года № 1300	552 кв.м		СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» постановление главы администрации Краснодарского края от 30.06.2006 № 536 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах в Краснодарском крае и правил пользования водными объектами в Краснодарском крае для плавания на маломерных судах»	водоохранная зона Черного моря

1	2	3	4	5	6	7
199.3	Краснодарский край, Туапсинский район, Новомихайловское городское поселение, в кадастровом квартале 23:33:0106002 в системе координат МСК-2  389941.83 1367956.94 389941.37 1367957.51 389942.35 1367959.63 389943.15 1367959.63 389949.30 1367976.56 389948.21 1367977.27 389956.72 1367990.33 389959.88 1367996.50 389962.07 1368002.14 389973.34 1367995.33 389976.33 1368000.51 389962.76 1368004.13 389958.56 1368005.34 389954.94 1368006.41 389954.77 1368005.02 389953.50 1368000.69 389951.09 1368001.40 389940.74 1367973.81 389942.29 1367973.04	нестационарные объекты, указанные в пункте 21 Перечня объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 года № 1300	552 кв.м		ГОСТ Р 55698-2013 «Туристические услуги. Услуги пляжей. Общие требования.», СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», постановление главы администрации Краснодарского края от 30.06.2006 № 536 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах в Краснодарском крае и правил пользования водными объектами в Краснодарском крае для плавания на маломерных судах»	водоохранная зона Черного моря

## 4. Дополнить пунктами: 218.1, 218.2, 218.3, 219.1, 219.2, 219.3, 220.1, 220.2, 220.3:

Порядковый номер объекта	Адресный ориентир - место размещения объекта(ов) или наименование (описание) территории, на которой предполагается размещение объекта(ов), кадастровый номер земельного участка (в случае его наличия) <1>	Вид объекта(ов), предполагаемых к размещению на соответствующей территории, и их необходимое количество <2>	Площадь территории, на которой планируется размещение объекта(ов), размеры объекта(ов)	Специализация объекта(ов) (с указанием оказываемой услуги)	Дополнительные требования, предъявляемые к объекту(ам)	Примечание <3>
1	2	3	4	5	6	7
218.1	Краснодарский край, Туапсинский муниципальный округ, Новомихайловский поселковый округ, в границах земельного участка с кадастровым номером 23:33:0106002:1474 в системе координат МСК-2  390048.66 1368110.14 390046.77 1368112.54 390045.39 1368114.32 390018.65 1368086.44 390020.95 1368084.15	нестационарные объекты, указанные в пункте 20 Перечня объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации	120 кв.м.		СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» постановление главы администрации Краснодарского края от 30.06.2006 № 536 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах в	водоохранная зона Черного моря

1	2	3	4	5	6	7
		от 3 декабря 2014 года № 1300			Краснодарском крае и правил пользования водными объектами в Краснодарском крае для плавания на маломерных судах»	
218.2	Краснодарский край, Туапсинский муниципальный округ, Новомихайловский поселковый округ, в границах земельного участка с кадастровым номером 23:33:0106002:1474 в системе координат МСК-2  390048.66 1368110.14 390046.77 1368112.54 390045.39 1368114.32 390018.65 1368086.44 390020.95 1368084.15	нестационарные объекты, указанные в пункте 21 Перечня объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 года № 1300	120 кв.м.		СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» постановление главы администрации Краснодарского края от 30.06.2006 № 536 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах в Краснодарском крае и правил пользования водными объектами в Краснодарском крае для плавания на маломерных судах»	водоохранная зона Черного моря
218.3	Краснодарский край, Туапсинский муниципальный округ, Новомихайловский поселковый округ, в границах земельного участка с кадастровым номером 23:33:0106002:1474 в системе координат МСК-2  390048.66 1368110.14 390046.77 1368112.54 390045.39 1368114.32 390018.65 1368086.44 390020.95 1368084.15	нестационарные объекты, указанные в пункте 19 Перечня объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 года № 1300	120 кв.м.		СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» постановление главы администрации Краснодарского края от 30.06.2006 № 536 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах в Краснодарском крае и правил пользования водными объектами в Краснодарском крае для плавания на маломерных судах»	водоохранная зона Черного моря
219.1	Краснодарский край, Туапсинский муниципальный округ, Новомихайловский поселковый округ, в границах земельного участка с кадастровым номером 23:33:0106002:1489 в системе координат МСК-2:  390108.63 1368164.79	нестационарные объекты, указанные в пункте 20 Перечня объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или	1013 кв.м		СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» постановление главы	водоохранная зона Черного моря

1	2	3	4	5	6	7
	390162.53 1368218.27 390158.04 1368222.67 390090.37 1368157.77 390045.36 1368114.31 390046.76 1368112.54 390048.69 1368110.15 390096.04 1368154.51	муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 года № 1300			администрации Краснодарского края от 30.06.2006 № 536 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах в Краснодарском крае и правил пользования водными объектами в Краснодарском крае для плавания на маломерных судах»	
219.2	Краснодарский край, Туапсинский муниципальный округ, Новомихайловский поселковый округ, в границах земельного участка с кадастровым номером 23:33:0106002:1489 в системе координат МСК-2:  390108.63 1368164.79 390162.53 1368218.27 390158.04 1368222.67 390090.37 1368157.77 390045.36 1368114.31 390046.76 1368112.54 390048.69 1368110.15 390096.04 1368154.51	нестационарные объекты, указанные в пункте 21 Перечня объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 года № 1300	1013 кв.м		«Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» постановление главы администрации Краснодарского края от 30.06.2006 № 536 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах в Краснодарском крае и правил пользования водными объектами в Краснодарском крае для плавания на маломерных судах»	водоохранная зона Черного моря
219.3	Краснодарский край, Туапсинский муниципальный округ, Новомихайловский поселковый округ, в границах земельного участка с кадастровым номером 23:33:0106002:1489 в системе координат МСК-2:  390108.63 1368164.79 390162.53 1368218.27 390158.04 1368222.67 390090.37 1368157.77 390045.36 1368114.31 390046.76 1368112.54 390048.69 1368110.15 390096.04 1368154.51	нестационарные объекты, указанные в пункте 19 Перечня объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 года № 1300	1013 кв.м		«Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» постановление главы администрации Краснодарского края от 30.06.2006 № 536 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах в Краснодарском крае и правил пользования водными объектами в Краснодарском крае для плавания на маломерных судах»	водоохранная зона Черного моря
220.1	Краснодарский край, Туапсинский муниципальный округ, Новомихайловский поселковый округ, в границах	нестационарные объекты, указанные в пункте 19 Перечня объектов,	801 кв.м			водоохранная зона Черного моря

1	2	3	4	5	6	7
	земельного участка с кадастровым номером 23:33:0106002:1490 в системе координат МСК-2 390025.83 1368037.92 390030.11 1368040.28 390020.16 1368059.63 390011.84 1368075.63 390020.93 1368084.15 390018.64 1368086.44 390010.08 1368079.62 390003.51 1368072.79 389982.41 1368045.63 389980.97 1368044.62 389970.65 1368032.06 389975.60 1368026.73 389977.18 1368028.32 390011.08 1368063.04	размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 года № 1300				
220.2	Краснодарский край, Туапсинский муниципальный округ, Новомихайловский поселковый округ, в границах земельного участка с кадастровым номером 23:33:0106002:1490 в системе координат МСК-2 390025.83 1368037.92 390030.11 1368040.28 390020.16 1368059.63 390011.84 1368075.63 390020.93 1368084.15 390018.64 1368086.44 390010.08 1368079.62 390003.51 1368072.79 389982.41 1368045.63 389980.97 1368044.62 389970.65 1368032.06 389975.60 1368026.73 389977.18 1368028.32 390011.08 1368063.04	нестационарные объекты, указанные в пункте 21 Перечня объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 года № 1300	801 кв.м			водоохранная зона Черного моря

1	2	3	4	5	6	7
220.3	Краснодарский край, Туапсинский муниципальный округ, Новомихайловский поселковый округ, в границах земельного участка с кадастровым номером 23:33:0106002:1490 в системе координат МСК-2 390025.83 1368037.92 390030.11 1368040.28 390020.16 1368059.63 390011.84 1368075.63 390020.93 1368084.15 390018.64 1368086.44 390010.08 1368079.62 390003.51 1368072.79 389982.41 1368045.63 389980.97 1368044.62 389970.65 1368032.06 389975.60 1368026.73 389977.18 1368028.32 390011.08 1368063.04	нестационарные объекты, указанные в пункте 20 Перечня объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 года № 1300	801 кв.м		СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» постановление главы администрации Краснодарского края от 30.06.2006 № 536 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах в Краснодарском крае и правил пользования водными объектами в Краснодарском крае для плавания на маломерных судах»	водоохранная зона Черного моря

<1> В случае применения видового принципа составления схемы размещения объектов в данной графе указывается место размещения объекта. В случае применения территориально-видового или территориального принципа составления схемы размещения объектов в данной графе указывается наименование (описание) соответствующей территории, а также место размещения объекта.

<2> В случае применения территориального принципа составления схемы размещения объектов перечисляются все виды объектов, указанных в пунктах 19 - 30 Перечня, предполагаемых к размещению на соответствующей территории.

<3> Указание сведений об охранных, санитарно-защитных и иных (в том числе проектируемых) зонах с особыми условиями использования территорий, которые установлены в границах предполагаемого места размещения объекта.

Начальник управления по развитию  
курортов администрации  
Туапсинского муниципального округа



Е.В. Димитриади