ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

ТУАПСИНСКИЙ РАЙОН

от 20.11.2019 № 1911

г.Туапсе

О предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 29 декабря 2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Положением «О публичных слушаниях в муниципальном образовании Туапсинский район», утвержденным решением Совета муниципального образования Туапсинский район от 30 июня 2006 года № 169, Положением «Об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по проектам муниципальных правовых актов муниципального образования Туапсинский район, связанных с осуществлением градостроительной деятельности», утвержденным решением Совета муниципального образования Туапсинский район от 28 марта 2019 года № 122 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по проектам муниципальных правовых актов муниципального образования Туапсинский район, связанных с осуществлением градостроительной деятельности» и на основании заявлений Еремеевой Н.С., Кюляна С.С., Кюлян Л.Г., Кагана М.А., Глушковой О.А., Буюкляна А.А., Буюклян А.А., заключения о рассмотрении результатов публичных слушаний от 14 ноября 2019 года № 90217-Мл «О рассмотрении результатов публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка» п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:33:0103003:279, площадью

345 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, пгт. Джубга, ул. Новороссийское шоссе, принадлежащего на праве собственности Еремеевой Наталье Сергеевне, согласно государственной регистрации права № 23:33:0103003:279-23/013/2019-1 от 29 августа 2019 года - «магазины». При условии обеспечения требований противопожарных, санитарных, строительных и других норм и правил, действующих на территории Российской Федерации, предъявляемых к объектам строительства расположенных в его границах.

2. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:33:0804024:76, площадью 708 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, пгт. Новомихайловский, ул. Звездная, 6, принадлежащего на праве собственности Кюляну Сааку Суреновичу, согласно государственной регистрации права № 23-23-13/028/2005-699 от 15 марта 2006 года - «гостиничное обслуживание». При условии обеспечения требований противопожарных, санитарных, строительных и других норм и правил, действующих на территории Российской Федерации, предъявляемых к объектам строительства расположенных в его границах.

3. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:33:0804024:65, площадью 691 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, пгт. Новомихайловский, ул. Звездная, 1а, принадлежащего на праве собственности Кюлян Лусине Георгиевне, согласно государственной регистрации права № 23-23-13/013/2009-591 от 12 мая 2009 года - «гостиничное обслуживание». При условии обеспечения требований противопожарных, санитарных, строительных и других норм и правил, действующих на территории Российской Федерации, предъявляемых к объектам строительства расположенных в его границах.

4. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:33:0803002:864, площадью 976 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Пляхо, ул. Курортная, уч. 60, принадлежащего на праве собственности Кагану Михаилу Алексеевичу, согласно государственной регистрации права № 23-23/013-23/013/801/201-6667/1 от 19 декабря 2016 года - «гостиничное обслуживание». При условии обеспечения требований противопожарных, санитарных, строительных и других норм и правил, действующих на территории Российской Федерации, предъявляемых к объектам строительства расположенных в его границах.

5. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:33:0106006:74, площадью 1107 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, пгт. Новомихайловский, ул. Морская, 17, принадлежащего на праве 1/2 общей долевой собственности Глушковой Ольге Александровне, согласно

государственной регистрации права № 23-23-13/0142010 - 415 от 19 марта 2010 года, 1/10 Буюкляну Альберту Ашотовичу, согласно государственной регистрации права № 23-23/013-23/013/018/2015-3743/1 от 12 декабря 2015 год, 1/10 Буюклян Альбине Ашотовне, согласно государственной регистрации права № 23:33:0106006:774-23/013/2018-2 от 29 октября 2018 год, 3/10 Буюкляну Альберту Ашотовичу, согласно государственной регистрации права № 23-23/013-23/013/021/2015-4087/1 от 17 декабря 2015 год - «гостиничное обслуживание». При условии обеспечения требований противопожарных, санитарных, строительных и других норм и правил, действующих на территории Российской Федерации, предъявляемых к объектам строительства расположенных в его границах.

6. Правообладателям указанных земельных участков рекомендовано:

1) дополнить основной вид разрешенного использования земельного участка, предоставленным настоящим постановлением, условно разрешенным видом использования земельного участка с сохранением основного вида;

2) обратиться в филиалы государственного автономного учреждения Краснодарского края «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг Краснодарского края» (МФЦ) в течении 30 дней с момента вступления в силу данного постановления для внесения изменений в правоустанавливающие документы.

7. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации Туапсинского района.

8. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Туапсинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Отделу обеспечения градостроительной деятельности управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Туапсинский район (Ткачев) разместить настоящее постановление в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования Туапсинский район.

10. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

11. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности главы
муниципального образования
Туапсинский район В.В. Мазнинов

ОБЩИЙ ОТДЕЛ

Е.П. Анисимова