

СВОДНЫЙ ОТЧЕТ

о результатах проведения оценки регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта «Об утверждении Положения о порядке отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования Туапсинский район и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства»

1. Общая информация

1.1. Регулирующий орган:

управление экономического развития администрации муниципального образования Туапсинский район.

1.2. Вид и наименование проекта муниципального нормативного правового акта:

Положения о порядке отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования Туапсинский район и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства»

1.3. Предполагаемая дата вступления в силу муниципального нормативного правового акта: июль 2024 год.

1.4. Краткое описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование:

Невозможность отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования Туапсинский район и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства. Проект МНПА разработан в рамках реализации полномочий в соответствии с п. 5 ч. 10 ст. 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и направлен на создание четкого механизма отчуждения из муниципальной собственности движимого и недвижимого имущества, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства (далее также - арендуемое имущество), в том числе особенности участия субъектов малого и среднего предпринимательства в приватизации такого имущества в связи с динамичным изменением федерального законодательства.

1.5. Краткое описание целей предлагаемого правового регулирования:

Утверждение порядка отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования Туапсинский район и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства без нарушений норм действующего законодательства.

1.6. Краткое описание содержания предлагаемого правового регулирования:

Проект МНПА регулирует отношения, возникающие в связи с отчуждением из муниципальной собственности движимого и недвижимого

имущества, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, в том числе особенности участия субъектов малого и среднего предпринимательства в приватизации такого имущества.

1.6.1. Степень регулирующего воздействия Низкая.

Проект нормативно правового акта подлежит оценке регулирующего воздействия по общим основаниям.

обоснование степени регулирующего воздействия:

Проект МНПА не содержит положения, устанавливающие новые обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности

1.7. Контактная информация исполнителя в регулирующем органе:

Стамбольжи Марта Асатуровна

Должность: начальник управления экономического развития администрации муниципального образования Туапсинский район

Тел.: +7(86167)21855 Адрес электронной почты: ecotuapregion@mail.ru.

2. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование:

Невозможность отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования Туапсинский район и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства.

Настоящий проект МНПА утверждает положение о порядке отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования Туапсинский район и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства. Данное положение регулирует отношения, возникающие в связи с отчуждением из муниципальной собственности движимого и недвижимого имущества, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, в том числе особенности участия субъектов малого и среднего предпринимательства в приватизации такого имущества.

2.1. Формулировка проблемы:

Невозможность отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования Туапсинский район и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства. Проект МНПА определяет порядок организации при осуществлении полномочий управлением имущественных отношений администрации муниципального образования город Новороссийск при отчуждении из муниципальной собственности движимого и недвижимого имущества, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, в том числе определяет особенности участия субъектов малого и среднего предпринимательства в приватизации такого имущества.

2.2. Информация о возникновении, выявлении проблемы и мерах, принятых ранее для ее решения, достигнутых результатах и затраченных ресурсах:

Проект нормативного правового акта содержит положения, предусмотренные Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об

особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

2.3. Субъекты общественных отношений, заинтересованные в устранении проблемы, их количественная оценка:

орган местного самоуправления, субъекты малого и среднего предпринимательства.

2.4. Характеристика негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, их количественная оценка:

Недопущение нарушения прав субъектов малого и среднего предпринимательства органом местного самоуправления при реализации субъектом малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, в том числе движимого имущества.

2.5. Причины возникновения проблемы и факторы, поддерживающие ее существование:

В соответствии с внесением изменений в Федеральный закон от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

2.6. Причины невозможности решения проблемы участниками соответствующих отношений самостоятельно, без вмешательства органов местного самоуправления муниципального образования Туапсинский район: отсутствуют.

2.7. Опыт решения аналогичных проблем в других субъектах Российской Федерации, муниципальных образованиях Краснодарского края, иностранных государствах:

В соответствии с Федеральным законом от 6.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» на органы местного самоуправления возложены полномочия по распоряжению имуществом, находящимся в муниципальной собственности, в том числе при реализации полномочий по отчуждению муниципального движимого и недвижимого имущества, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, имеющими преимущественное право на приобретение арендуемого имущества в порядке и на условиях, определенных Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Федерации».

2.8. Источники данных:

справочно-правовая система «Консультант плюс», Федеральный закон от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

2.9. Иная информация о проблеме: отсутствует.

3. Определение целей предлагаемого правового регулирования и индикаторов для оценки их достижения

3.1. Цели предлагаемого правового регулирования	3.2. Сроки достижения целей предлагаемого правового регулирования	3.3. Периодичность мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования
Утверждение порядка отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования Туапсинский район и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства без нарушений норм действующего законодательства.	Со дня официального опубликования	Необходимость проведения мониторинга отсутствует.

3.4. Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, из которых вытекает необходимость разработки предлагаемого правового регулирования в данной области, которые определяют необходимость постановки указанных целей:

Федеральный закон от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

3.5. Цели предлагаемого правового регулирования	3.6. Индикаторы достижения целей предлагаемого правового регулирования	3.7. Единица измерения индикаторов	3.8. Целевые значения индикаторов по годам
Приведение в соответствие федеральному законодательству	принятие постановления администрации МО Туапсинский район «Об утверждении Положения о	принято/ не принято постановление администрации	Со дня официального опубликования (дата, номер акта).

	порядке отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования Туапсинский район и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства».	муниципального образования Туапсинский район	
--	--	---	--

3.9. Методы расчета индикаторов достижения целей предлагаемого правового регулирования, источники информации для расчетов:

подписание постановления главой муниципального образования Туапсинский район, официальное опубликование.

3.10. Оценка затрат на проведение мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования:

дополнительные затраты не потребуются.

4. Качественная характеристика и оценка численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (их групп):

4.1. Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (краткое описание их качественных характеристик)	4.2. Количество участников группы	4.3. Источники данных
Администрация муниципального образования Туапсинский район	1	Общедоступные источники
Субъекты малого и среднего предпринимательства	Количественный показатель не статичен	Единый реестр субъектов МСП

5. Изменение функций (полномочий, обязанностей, прав) органов местного самоуправления муниципального образования Туапсинский район, а также порядка их реализации в связи с введением предлагаемого правового регулирования:

5.1. Наименование функции (полномочия, обязанности или права)	5.2. Характер функции (новая /изменяемая/ отменяемая)	5.3. Предполагаемый порядок реализации	5.4. Оценка изменения трудовых затрат (чел./час в год), изменения численности сотрудников (чел.)	5.5. Оценка изменения потребности в других ресурсах
1. Наименование органа местного самоуправления				
Право на реализацию	изменяемая	Реализация	Оценка	не

полномочий по отчуждению из муниципальной собственности движимого и недвижимого имущества, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства		муниципального имущества	трудовых затрат (чел./час в год) не предусмотрена	требуется
---	--	--------------------------	---	-----------

6. Оценка дополнительных расходов (доходов) районного бюджета (бюджета муниципального образования Туапсинский район), связанных с введением предлагаемого правового регулирования:

6.1. Наименование функции (полномочия, обязанности или права) (в соответствии с подпунктом 5.1 пункта 5 настоящего сводного отчета)	6.2. Виды расходов (возможных поступлений районного бюджета (бюджета муниципального образования Туапсинский район))	6.3. Количественная оценка расходов и возможных поступлений, млн. рублей
---	---	--

Наименование органа местного самоуправления

Дополнительные расходы бюджета муниципального образования Туапсинский район не требуются.

Дополнительные доходы бюджета муниципального образования Туапсинский район возможны при условии отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования Туапсинский район и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства.

6.4. Другие сведения о дополнительных расходах (доходах) районного бюджета (бюджета муниципального образования Туапсинский район), возникающих в связи с введением предлагаемого правового регулирования: отсутствуют.

(место для текстового описания)

6.5. Источники данных:

отсутствуют.

(место для текстового описания)

7. Изменение обязанностей (ограничений) потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования и связанные с ними дополнительные расходы (доходы):

7.1. Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (в соответствии с подпунктом 4.1 пункта 4 настоящего сводного отчета)	7.2. Новые обязательные требования, обязанности и ограничения, изменения существующих обязательных требований, обязанностей и ограничений, вводимые предлагаемым правовым регулированием (с указанием соответствующих положений проекта муниципального	7.3. Описание расходов и возможных доходов, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	7.4. Количественная оценка, млн. рублей
---	--	---	---

	нормативного правового акта)		
Орган местного самоуправления, субъекты МСП	Не предусмотрены	Определить невозможно	Определить невозможно

7.5. Издержки и выгоды адресатов предлагаемого правового регулирования, не поддающиеся количественной оценке:

не предусмотрены.

(место для текстового описания)

7.6. Источники данных:

отсутствуют.

(место для текстового описания)

8. Оценка рисков неблагоприятных последствий применения предлагаемого правового регулирования:

8.1. Виды рисков	8.2. Оценка вероятности наступления неблагоприятных последствий	8.3. Методы контроля рисков	8.4. Степень контроля рисков (полный/частичный/отсутствует)
Риски решения проблемы предложенным способом регулирования и риски негативных последствий отсутствуют.			

8.5. Источники данных:

отсутствуют.

(место для текстового описания)

9. Сравнение возможных вариантов решения проблемы:

	Вариант 1	Вариант 2
9.1. Содержание варианта решения проблемы	принятие акта	непринятие акта
9.2. Качественная характеристика и оценка динамики численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования в среднесрочном периоде (1 - 3 года)	субъекты малого и среднего предпринимательства. Количественная оценка участников не ограничена. Определить точное количество не представляется возможным	отсутствуют

9.3. Оценка дополнительных расходов (доходов) потенциальных адресатов регулирования, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	расходы, связанные с введением предлагаемого правового регулирования, отсутствуют	расходы, связанные с введением предлагаемого правового регулирования, отсутствуют
9.4. Оценка расходов (доходов) районного бюджета (бюджета муниципального образования Туапсинский район), связанных с введением предлагаемого правового регулирования	отсутствуют	отсутствуют
9.5. Оценка возможности достижения заявленных целей регулирования (пункт 3 настоящего сводного отчета) посредством применения рассматриваемых вариантов предлагаемого правового регулирования	приведение акта в соответствие с действующим законодательством	отсутствуют
9.6. Оценка рисков неблагоприятных последствий	отсутствуют	несоответствие акта действующему законодательству; нарушение законных прав потенциальных адресатов

9.7. Обоснование выбора предпочтительного варианта решения выявленной проблемы:

Наряду с предложенным вариантом правового регулирования рассмотрен вариант невмешательства муниципалитета. Выбор варианта правового регулирования обусловлен необходимостью принятия постановления в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации. Выявленная проблема может быть решена исключительно посредством введения предполагаемого правового регулирования
(место для текстового описания)

9.8. Детальное описание предлагаемого варианта решения проблемы:

Проект МНПА регулирует отношения, возникающие в связи с отчуждением из муниципальной собственности движимого и недвижимого имущества, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства (далее также - арендуемое имущество), в том числе особенности участия субъектов малого и среднего предпринимательства в приватизации такого имущества.
(место для текстового описания)

10. Оценка необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу муниципального нормативного правового акта либо необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения:

10.1. Предполагаемая дата вступления в силу муниципального нормативного правового акта:

Со дня официального опубликования, июль 2024 год.

(если положения вводятся в действие в разное время, указывается пункт проекта акта и дата введения)

10.2. Необходимость установления переходного периода и (или) отсрочки введения предлагаемого правового регулирования: есть (нет)

1) срок переходного периода ноль дней с даты принятия проекта муниципального нормативного правового акта;

2) отсрочка введения предлагаемого правового регулирования: ноль дней с даты принятия проекта муниципального нормативного правового акта.

10.3. Необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения: нет.

10.3.1. Период распространения на ранее возникшие отношения: ноль дней с даты принятия проекта муниципального нормативного правового акта.

10.4. Обоснование необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу муниципального нормативного правового акта либо необходимости распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения:

отсутствует

(место для текстового описания)

Иные приложения (по усмотрению регулирующего органа).

Начальник управления имущественных
отношений администрации муниципального
образования Туапсинский район _____

19.06.2024

(дата)

(подпись)

Д.С. Чирков
(инициалы, фамилия)