



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТУАПСИНСКИЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.11.2022

№ 2011

г. Туапсе

**О внесении изменений в постановление администрации
муниципального образования Туапсинский район
от 13 сентября 2022 г. № 1549 «Об утверждении административного
регламента предоставления муниципальной услуги
«Заключение договора на размещение объектов на землях
или земельных участках, находящихся в государственной
или муниципальной собственности, без предоставления
земельных участков и установления сервитута,
публичного сервитута»**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», приказом департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 22 августа 2022 г. № 208 «О внесении изменений в приказ департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 23 марта 2017 г. № 86 «Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги «Принятие решения о заключении (отказе в заключении) договора на размещение объектов на землях или земельных участках без предоставления земельных участков и установления сервитутов» постановляю:

1. Внести в приложение к постановлению администрации муниципального образования Туапсинский район от 13 сентября 2022 г. № 1549 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Заключение договора на размещение объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута» следующие изменения:

1) пункт 2.6.1.1 подраздела 2.6 раздела II Регламента изложить в новой редакции:

«2.6.1.1. Для предоставления муниципальной услуги в части размещения объектов, предусмотренных подпунктами 1 – 16 пункта 1.1.2 подраздела 1.1 раздела I настоящего Регламента, заявитель представляет:

1) заявление о заключении договора, по форме согласно приложению 1 к настоящему Регламенту (образец заполнения приведен в приложении 2 к настоящему Регламенту);

2) согласие на обработку персональных данных по форме согласно приложению 19 к настоящему Регламенту (образец заполнения приведен в приложении 20 к настоящему Регламенту);

3) копия документа, удостоверяющего личность заявителя (заявителей), являющегося физическим лицом, либо личность представителя физического или юридического лица;

4) оформленная в соответствии с действующим законодательством доверенность представителя подтверждающая его полномочия на осуществление действий от лица заявителя, если с заявлением обращается представитель заявителя;

5) перечень координат характерных точек границы размещаемого объекта в векторном формате (mif, dwg, dxf) или в текстовом формате (doc, docx, txt);

6) материалы проектной документации, подготовленные с учетом положений постановления Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», за исключением объектов, построенных до 1 июля 2008 г.:

пояснительная записка, содержащая сведения об объекте с указанием наименования, назначения, основных технико-экономических характеристик, месторасположения начального и конечного пунктов линейного объекта;

схема планировочной организации территории или земельного участка, необходимых для размещения объекта, архитектурные решения - для всех объектов, кроме объектов, указанных в подпунктах 1 - 5, 8 и 9 пункта 1.1.2 настоящего Регламента;

технологические и конструктивные решения линейного объекта - для объектов, указанных в подпунктах 1 - 5, 8 и 9 пункта 1.1.2 настоящего Регламента.»;

2) приложения 1 и 2 к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Заключение договора на размещение объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута» изложить в новой редакции согласно соответственно приложениям 1 и 2 к настоящему постановлению;

3) дополнить административный регламент предоставления муниципальной услуги «Заключение договора на размещение объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута» приложениями 19, 20, согласно приложениям 3, 4 к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации Туапсинского района.

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Туапсинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования Туапсинский район Юрченко С.В.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности главы
муниципального образования
Туапсинский район



С.Г. Сидоренко

Приложение 1
к постановлению администрации
муниципального образования
Туапсинский район
от 14.11.2022 № 2021

«Приложение 1
к административному регламенту
предоставления муниципальной
услуги «Заключение договора на
размещение объектов на землях или
земельных участках, находящихся в
государственной или
муниципальной собственности, без
предоставления земельных участков
и установления сервитута,
публичного сервитута»

ФОРМА

заявления о принятии решения о заключении договора на размещение объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута

В администрацию
муниципального образования
Туапсинский район

Заявление

о принятии решения о заключении договора на размещение объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута

(Ф.И.О. должностного лица, на имя которого подается заявление)

(наименование и реквизиты юридического лица, индивидуального предпринимателя; Ф.И.О. и паспортные данные физического лица)

контактный телефон _____

адрес электронной почты _____

ЗАЯВЛЕНИЕ от «__» _____ 20__ г.

Прошу принять решение о заключении договора на размещение объекта:

_____ (наименование объекта)

в кадастровом квартале _____

на землях или земельном участке (участках), находящемся (находящихся) в _____ (соответствующий вид собственности)

с кадастровым номером _____ (кадастровый номер земельного участка, условного участка)

сроком на _____ месяца(ев)

Планируемый к размещению объект относится к следующему виду:

Указывается один из перечисленных видов

1	Подземные линейные сооружения, а также их наземная часть и сооружения, технологически необходимые для их использования, для размещения которых не требуется разрешение на строительство;
2	Водопроводы и водоводы всех видов, для размещения которых не требуется разрешение на строительство;
3	Линейные сооружения канализации (в том числе ливневой) и водоотведения, для размещения которых не требуется разрешение на строительство;
4	Линии электропередачи классом напряжения до 35 кВ, а также связанные с ними трансформаторные подстанции, распределительные пункты и иное предназначенное для осуществления передачи электрической энергии оборудование, для размещения которых не требуется разрешение на строительство;
5	Тепловые сети всех видов, включая сети горячего водоснабжения, для размещения которых не требуется разрешение на строительство;
6	Сооружения инженерной защиты, для размещения которых не требуется разрешение на строительство;
7	Объекты, предназначенные для обеспечения пользования недрами, для размещения которых не требуется разрешение на строительство;
8	Линии связи, линейно-кабельные сооружения связи и иные сооружения связи, для размещения которых не требуется разрешение на строительство;
9	Проезды, в том числе вдольтрассовые, и подъездные дороги, для размещения которых не требуется разрешение на строительство;
10	Отдельно стоящие ветроэнергетические установки и солнечные батареи, для размещения которых не требуется разрешение на строительство;
11	Элементы благоустройства территории, в том числе малые архитектурные формы, за исключением некапитальных нестационарных строений и

	сооружений, рекламных конструкций, применяемых как составные части благоустройства территории;
12	Пункты охраны правопорядка и стационарные посты дорожно-патрульной службы, для размещения которых не требуется разрешения на строительство;
13	Ограждающие устройства (ворота, калитки, шлагбаумы, в том числе автоматические, и декоративные ограждения (заборы), размещаемые на придомовых территориях многоквартирных жилых домов;
14	Площадки для дрессировки собак, площадки для выгула собак, а также голубятни;
15	Пандусы и другие приспособления, обеспечивающие передвижение маломобильных групп населения, за исключением пандусов и оборудования, относящихся к конструктивным элементам зданий, сооружений;
16	Площадки для размещения строительной техники и строительных грузов, если проектом организации строительства размещение таких площадок предусмотрено за границами земельного участка, на котором планируются и (или) осуществляются строительство, реконструкция объекта капитального строительства, а также некапитальные строения, предназначенные для обеспечения потребностей застройщика (мобильные бытовые городки (комплексы производственного быта), офисы продаж).

Площадь предполагаемого места размещения объекта: _____ кв. м.

Каталог координат характерных точек границы размещаемого объекта		
Номер поворотной точки	Координаты в МСК-23	
	X <*>	Y <*>

<*> координаты характерных точек приводятся с точностью до двух знаков после запятой;

Схема границ (топографическая съемка)	
Условные обозначения	

Приложение: _____

Результат предоставления услуги прошу:

1	направить в форме электронного документа в личный кабинет в федеральной государственной информационной системе "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)" на региональном портале государственных и муниципальных услуг
2	выдать на бумажном носителе при личном обращении в уполномоченном органе государственной власти, в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, расположенном по адресу:
3	направить на бумажном носителе на почтовый адрес: _____
Указывается один из перечисленных способов	

_____ (должность)

_____ (подпись заявителя)

_____ (Ф.И.О.)

«__» _____ 20__ г.

Примечание к оформлению схемы границ:

Схема границ содержит:

- описание границ (смежные землепользователи, обеспеченность подъездными путями, наличие охраняемых объектов: природных, культурных и т.д.);
- характеристики и расположение существующих инженерных сетей, коммуникаций и сооружений (в том числе проектируемые);
- охранные (для размещения линейных объектов), санитарно-защитные (при наличии) и иные зоны (в том числе проектируемые);
- принятые условные обозначения.

Схема составляется (составляются) в системе координат МСК-23 с использованием актуальных материалов инженерно-геодезических изысканий, и сведений Единого государственного реестра недвижимости.

Схема подготавливается в Масштабе, обеспечивающем читаемость местоположения характерных точек границ объекта, в промежутке от 1:500 до 1:5000.

На схеме должно быть отражено положение планируемого к размещению объекта с привязкой к границам предполагаемых к использованию земель или земельного участка (части земельного участка).

В случае, если объект имеет большую протяженность допускается предоставление схемы на одном листе на весь объект, а также использование выносок, в более крупном масштабе оформленных на отдельных листах.

При размещении объекта на нескольких земельных участках каталог координат и схема границ подготавливается для каждого земельного участка отдельно в рамках одного заявления.

».

Начальник управления
имущественных отношений
администрации муниципального
образования Туапсинский район



Е.И. Васинская

Приложение 2
к постановлению администрации
муниципального образования
Туапсинский район
от 11.11.2014 № 2014

«Приложение 2
к административному регламенту
предоставления муниципальной
услуги «Заключение договора на
размещение объектов на землях
или земельных участках,
находящихся в государственной
или муниципальной
собственности, без
предоставления земельных
участков и установления
сервитута, публичного сервитута»

ОБРАЗЕЦ ЗАПОЛНЕНИЯ

заявления о принятии решения о заключении договора на размещение объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута

В администрацию
муниципального образования
Туапсинский район

Заявление

о принятии решения о заключении договора на размещение объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута

Главе муниципального образования Туапсинский район _____

(Ф.И.О. должностного лица, на имя которого подается заявление)

От Иванова Семена Петровича, паспорт серия 0000 номер 123456, выдан УВД г. Туапсе

(наименование и реквизиты юридического лица, индивидуального предпринимателя; Ф.И.О. и паспортные данные физического лица)

контактный телефон 8918000000

адрес электронной почты ABCD@mail/ru

ЗАЯВЛЕНИЕ от «25» марта 2022 г.

Прошу принять решение о заключении договора на размещение объекта: элементы благоустройства территории, в том числе малые архитектурные формы, за исключением некапитальных нестационарных строений и сооружений, рекламных конструкций, применяемых как составные части благоустройства территории

(наименование объекта)

в кадастровом квартале 23:33:00000

на землях или земельном участке (участках), находящемся (находящихся) в муниципальной

(соответствующий вид собственности)

с кадастровым номером 23:33:000000:00

(кадастровый номер земельного участка, условного участка)

сроком на 24 месяца(ев).

Планируемый к размещению объект относится к следующему виду:

Указывается один из перечисленных видов

1	Подземные линейные сооружения, а также их наземная часть и сооружения, технологически необходимые для их использования, для размещения которых не требуется разрешение на строительство;
2	Водопроводы и водоводы всех видов, для размещения которых не требуется разрешение на строительство;
3	Линейные сооружения канализации (в том числе ливневой) и водоотведения, для размещения которых не требуется разрешение на строительство;
4	Линии электропередачи классом напряжения до 35 кВ, а также связанные с ними трансформаторные подстанции, распределительные пункты и иное предназначенное для осуществления передачи электрической энергии оборудование, для размещения которых не требуется разрешение на строительство;
5	Тепловые сети всех видов, включая сети горячего водоснабжения, для размещения которых не требуется разрешение на строительство;
6	Сооружения инженерной защиты, для размещения которых не требуется разрешение на строительство;
7	Объекты, предназначенные для обеспечения пользования недрами, для размещения которых не требуется разрешение на строительство;
8	Линии связи, линейно-кабельные сооружения связи и иные сооружения связи, для размещения которых не требуется разрешение на строительство;
9	Проезды, в том числе вдольтрассовые, и подъездные дороги, для размещения которых не требуется разрешение на строительство;

10	Отдельно стоящие ветроэнергетические установки и солнечные батареи, для размещения которых не требуется разрешение на строительство;
11	Элементы благоустройства территории, в том числе малые архитектурные формы, за исключением некапитальных нестационарных строений и сооружений, рекламных конструкций, применяемых как составные части благоустройства территории;
12	Пункты охраны правопорядка и стационарные посты дорожно-патрульной службы, для размещения которых не требуется разрешения на строительство;
13	Ограждающие устройства (ворота, калитки, шлагбаумы, в том числе автоматические, и декоративные ограждения (заборы), размещаемые на придомовых территориях многоквартирных жилых домов;
14	Площадки для дрессировки собак, площадки для выгула собак, а также голубятни;
15	Пандусы и другие приспособления, обеспечивающие передвижение маломобильных групп населения, за исключением пандусов и оборудования, относящихся к конструктивным элементам зданий, сооружений;
16	Площадки для размещения строительной техники и строительных грузов, если проектом организации строительства размещение таких площадок предусмотрено за границами земельного участка, на котором планируются и (или) осуществляются строительство, реконструкция объекта капитального строительства, а также некапитальные строения, предназначенные для обеспечения потребностей застройщика (мобильные бытовые городки (комплексы производственного быта), офисы продаж).

Площадь предполагаемого места размещения объекта: 100 кв. м.

Каталог координат характерных точек границы размещаемого объекта		
Номер поворотной точки	Координаты в МСК-23	
	X <*>	Y <*>

<*> координаты характерных точек приводятся с точностью до двух знаков после запятой;

Схема границ (топографическая съемка)	
Условные обозначения	

Приложение:

Результат предоставления услуги прошу:	
1	направить в форме электронного документа в личный кабинет в федеральной государственной информационной системе "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)" на региональном портале государственных и муниципальных услуг
2	выдать на бумажном носителе при личном обращении в уполномоченном органе государственной власти, в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, расположенном по адресу:
3	направить на бумажном носителе на почтовый адрес: _____
<i>Указывается один из перечисленных способов</i>	

_____ (должность) _____ (подпись) _____ (ФИО)

« ____ » _____ 20__ г.

Примечание к оформлению схемы границ:
 Схема границ содержит:
 - описание границ (смежные землепользователи, обеспеченность подъездными путями, наличие охраняемых объектов: природных, культурных и т.д.);
 - характеристики и расположение существующих инженерных сетей, коммуникаций и сооружений (в том числе проектируемые);
 - охранные (для размещения линейных объектов), санитарно-защитные (при наличии) и иные зоны (в том числе проектируемые);
 - принятые условные обозначения.
 Схема составляется (составляются) в системе координат МСК-23 с использованием актуальных материалов инженерно-геодезических изысканий, и сведений Единого государственного реестра недвижимости.
 Схема подготавливается в Масштабе, обеспечивающем читаемость местоположения характерных точек границ объекта, в промежутке от 1:500 до 1:5000.
 На схеме должно быть отражено положение планируемого к размещению объекта с привязкой к границам предполагаемых к использованию земель или земельного участка (части земельного участка).
 В случае, если объект имеет большую протяженность допускается предоставление схемы на одном листе на весь объект, а также использование выносок, в более крупном масштабе оформленных на отдельных листах.
 При размещении объекта на нескольких земельных участках каталог координат и схема границ подготавливается для каждого земельного участка отдельно в рамках одного заявления.

Начальник управления
 имущественных отношений
 администрации муниципального
 образования Туапсинский район

Е.И. Васинская

Приложение 3
 к постановлению администрации
 муниципального образования
 Туапсинский район
 от 14.11.2014 № 204

«Приложение 19
 к административному регламенту
 предоставления муниципальной
 услуги «Заключение договора на
 размещение объектов на землях или
 земельных участках, находящихся в
 государственной или муниципальной
 собственности, без предоставления
 земельных участков и установления
 сервитута, публичного сервитута»

ФОРМА СОГЛАСИЯ НА ОБРАБОТКУ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ

Согласие
 на обработку персональных данных

Я, _____
 (ФИО)
 паспорт _____, выдан _____
 (серия, номер) (когда и кем выдан)
 адрес регистрации: _____,
 даю свое согласие на обработку администрацией муниципального образования
 Туапсинский район моих персональных данных, относящихся исключительно к
 перечисленным ниже категориям персональных данных: фамилия, имя,
 отчество; пол; дата рождения; тип документа, удостоверяющего личность;
 данные документа, удостоверяющего личность; гражданство.

Я даю согласие на использование персональных данных исключительно в
 целях предоставления мне государственной услуги «Принятие решения о
 заключении (отказе в заключении) договора на размещение объектов на землях
 или земельных участках без предоставления земельных участков и
 установления сервитута, публичного сервитута», а также на хранение данных
 об этих результатах на бумажных и электронных носителях.

Настоящее согласие предоставляется мной на осуществление действий в
 отношении моих персональных данных, которые необходимы для достижения
 указанных выше целей, включая (без ограничения) сбор, систематизацию,
 накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование,

передачу третьим лицам для осуществления действий по обмену информацией, обезличивание, блокирование персональных данных, а также осуществление любых иных действий, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

Данное согласие действует до достижения целей обработки персональных данных, а также в течение срока хранения информации.

Данное согласие может быть отозвано в любой момент по моему письменному заявлению.

Я подтверждаю, что, давая такое согласие, я действую по собственной воле и в своих интересах.

« ____ » _____ 202__ г.

_____ (должность)

_____ (подпись)

_____ (ФИО)

».

Начальник управления
имущественных отношений
администрации муниципального
образования Туапсинский район



Е.И. Васинская

Приложение 4

к постановлению администрации
муниципального образования

Туапсинский район

от 14.11.2022 № 2024

«Приложение 20

к административному регламенту
предоставления муниципальной
услуги «Заключение договора на
размещение объектов на землях или
земельных участках, находящихся в
государственной или муниципальной
собственности, без предоставления
земельных участков и установления
сервитута, публичного сервитута»

ФОРМА СОГЛАСИЯ НА ОБРАБОТКУ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ

Согласие
на обработку персональных данных

Я, Иванов Иван Иванович, 01.01.1947 года рождения
(ФИО)
паспорт 0303 445500, выдан Отделом УВД г. Туапсе Краснодарского края
(серия, номер) (когда и кем выдан)
адрес регистрации: Туапсинский район, с. Небуг, ул. Газовиков, 3,
даю свое согласие на обработку администрацией муниципального образования
Туапсинский район моих персональных данных, относящихся исключительно к
перечисленным ниже категориям персональных данных: фамилия, имя,
отчество; пол; дата рождения; тип документа, удостоверяющего личность;
данные документа, удостоверяющего личность; гражданство.

Я даю согласие на использование персональных данных исключительно в
целях предоставления мне государственной услуги «Принятие решения о
заключении (отказе в заключении) договора на размещение объектов на землях
или земельных участках без предоставления земельных участков и
установления сервитута, публичного сервитута», а также на хранение данных
об этих результатах на бумажных и электронных носителях.

Настоящее согласие предоставляется мной на осуществление действий в
отношении моих персональных данных, которые необходимы для достижения
указанных выше целей, включая (без ограничения) сбор, систематизацию,
накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование,

передачу третьим лицам для осуществления действий по обмену информацией, обезличивание, блокирование персональных данных, а также осуществление любых иных действий, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

Данное согласие действует до достижения целей обработки персональных данных, а также в течение срока хранения информации.

Данное согласие может быть отозвано в любой момент по моему письменному заявлению.

Я подтверждаю, что, давая такое согласие, я действую по собственной воле и в своих интересах.

«10» марта 2022 г.

(должность)

Иванов
(подпись)

Иванов И.И.
(ФИО)

».

Начальник управления
имущественных отношений
администрации муниципального
образования Туапсинский район



Е.И. Васинская