



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ТУАПСИНСКИЙ РАЙОН**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 24.01.2023

№ 114

г. Туапсе

**О внесении изменений в постановление администрации  
муниципального образования Туапсинский район  
от 30 декабря 2015 г. № 3002 «Об утверждении  
муниципальной программы «Управление  
муниципальной собственностью»**

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 28 июня 2014 г. № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации», постановлением администрации муниципального образования Туапсинский район от 21 июля 2015 г. № 1844 «Об утверждении Порядка принятия решения о разработке, формировании, реализации и оценки эффективности реализации муниципальных программ муниципального образования Туапсинский район», в целях обеспечения единства методологических подходов, унификации процесса формирования муниципальных программ, реализуемых на территории муниципального образования Туапсинский район **п о с т а н о в л я ю :**

1. Внести в приложение к постановлению администрации муниципального образования Туапсинский район от 30 декабря 2015 г. № 3002 «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальной собственностью» следующие изменения:

1) в паспорте муниципальной программы «Управление муниципальной собственностью» позицию «Этапы и сроки реализации муниципальной программы» изложить в новой редакции:

« Этапы и сроки реализации муниципальной программы	этапы программой не предусмотрены, сроки реализации 2016 — 2025 годы
---	--

»;

2) в паспорте муниципальной программы «Управление муниципальной собственностью» позицию «Объемы и источники финансирования муниципальной программы» изложить в новой редакции:

« Объемы и источники финансирования муниципальной программы	общий объем бюджетных ассигнований, необходимый для реализации мероприятий муниципальной программы, составляет 580000,4 тыс. рублей, в том числе: из местного бюджета (бюджета муниципального образования Туапсинский район): в 2016 году – 14146,3 тыс. рублей; в 2017 году – 20645,5 тыс. рублей; в 2018 году – 18349,4 тыс. рублей; в 2019 году – 22370,5 тыс. рублей; в 2020 году – 53781,0 тыс. рублей; в 2021 году – 80318,0 тыс. рублей; в 2022 году – 113116,3 тыс. рублей; в 2023 году – 107338,4 тыс. рублей; в 2024 году – 74967,5 тыс. рублей; в 2025 году – 74967,5 тыс. рублей.
--	--

»;

3) в разделе IV Обоснование ресурсного обеспечения муниципальной программы позицию:

«Общий объем бюджетных ассигнований, необходимый для реализации мероприятий муниципальной программы, составляет 442 706,1 тыс. рублей, из них:

Источник финансирования	Объем финансирования всего (тыс. руб.)	Плановый период реализации муниципальной программы по годам									
		2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
Федеральный бюджет	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	
Краевой бюджет	221814,9	–	–	–	–	33984,9	35737,2	72646,4	45217,9	56982,2	
Местный бюджет	211967,5	14146,3	20645,5	18349,4	22370,5	19796,1	44580,8	31522,6	20628,9	19927,4	
Средства поселений	8923,7	–	–	–	–	–	–	8923,7	–	–	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Внебюджетные источники	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего	442706,1	14146,3	20645,5	18349,4	22370,5	53781,0	80318,0	113092,	65846,8	76909,6

изложить в новой редакции: «Общий объем бюджетных ассигнований, необходимый для реализации мероприятий муниципальной программы, составляет 580000,4 тыс. рублей, из них:

Период реализации	Объем финансирования всего (тыс. руб.)	Источник финансирования				
		федеральный бюджет	краевой бюджет	местный бюджет	средства поселений	внебюджетные источники
1	2	3	4	5	6	7
2016	14146,3	-	-	14146,3	-	-
2017	20645,5	-	-	20645,5	-	-
2018	18349,4	-	-	18349,4	-	-
2019	22370,5	-	-	22370,5	-	-
2020	53781,0	-	33984,9	19796,1	-	-
2021	80318,0	-	35737,2	44580,8	-	-
2022	113116,3	-	72646,4	31546,2	8923,7	-
2023	107338,4	-	81389,0	25949,4	-	-
2024	74967,5	-	51626,4	23341,1	-	-
2025	74967,5	-	51626,4	23341,1	-	-
ВСЕГО:	580000,4	-	327010,3	244066,4	8923,7	-

»;

4) приложение 1 к муниципальной программе «Управление муниципальной собственностью» изложить в новой редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению;

5) приложение 2 к муниципальной программе «Управление муниципальной собственностью» изложить в новой редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Туапсинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования Туапсинский район Уйданова А.В.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава  
муниципального образования  
Туапсинский район



С.А. Бойко

Приложение 1  
к постановлению администрации  
муниципального образования  
Туапсинский район  
от 24.01.2025 № 114

«Приложение 1  
к муниципальной программе  
«Управление муниципальной  
собственностью»

**ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ**  
муниципальной программы  
«Управление муниципальной собственностью»

№ п/п	Наименование целевого показателя	Единица измерения	Ста-тус	Значение показателей										
				2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
Муниципальная программа «Управление муниципальной собственностью»														

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.1	Доля объектов недвижимого имущества, включенных в реестр объектов муниципальной собственности, и право собственности муниципального образования Туапсинский район, на которые зарегистрировано в установленном порядке	процент	1	85	90	93	95	97	100	100	100	100	100
1.2	Доля земельных участков, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности Туапсинского района в общем количестве земельных участков, подлежащих регистрации в муниципальную собственность Туапсинского района	процент	1	75	80	85	90	95	100	100	100	100	100
1.3	Доля объектов недвижимого имущества, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности Туапсинского района в общем количестве объектов недвижимого имущества, подлежащих государственной регистрации в муниципальную собственность Туапсинского района	процент	1	80	85	90	95	97	100	100	100	100	100
1.4	Увеличение доходов от перечисления части прибыли, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей муниципальных унитарных предприятий Туапсинского района к уровню предшествующего года	процент	1	100	101	101	101	101	101	101	101	101	101

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.5	Увеличение доходов от реализации имущества, находящегося в муниципальной собственности Туапсинского района, в части реализации основных средств и материальных запасов по указанному имуществу к уровню предшествующего года	процент	1	100	101	101	101	101	101	101	101	101	101
1.6	Увеличение доходов от продажи земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Туапсинского района и государственной собственности до разграничения к уровню предшествующего года	процент	1	100	101	101	101	101	101	101	101	101	101
1.7	Увеличение доходов, получаемых в виде арендной платы земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Туапсинского района и государственной собственности до разграничения к уровню предшествующего года	процент	1	100	101	101	101	101	101	101	101	101	101
1.8	Количество детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа обеспеченных жилыми помещениями	чел.						22	23	21	15	11	11
1.9	Количество земельных участков и их площадь, представленных для строительства	шт., га						9,0,93	8,0,8	6,0,6	6,0,6	6,0,6	6,0,6
1.10	в том числе земельных участков, предоставленных для жилищного	шт., га						6,0,66	7,0,75	5,0,46	5,0,46	5,0,46	5,0,46

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	строительства, индивидуального строительства и комплексного освоения в целях жилищного строительства												

».

Начальник управления  
имущественных отношений  
администрации  
муниципального образования  
Туапсинский район



Е.И. Васинская

4

Приложение 2  
к постановлению администрации  
муниципального образования  
Туапсинский район  
от 14.01.2013 № 11\*

«Приложение 2  
к муниципальной программе  
«Управление муниципальной  
собственностью»»

**ПЕРЕЧЕНЬ  
основных мероприятий муниципальной программы  
«Управление муниципальной собственностью»»**

№ п/п	Наименование мероприятия	Ста-тус	Годы ре-ализации	Объём финансирования (тыс. руб)					Исполнитель муниципальной программы		
				всего	федеральный бюджет	краевой бюджет	местный бюджет	средства поселений		внебюджетные источники	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Цель										
1.1	Задача										
1.1.1	Проведение технической инвентаризации объектов недвижимости, в т.ч. бесхозяйного имущества, изготовление технических и кадастровых паспортов и	3	2016 2017 2018	392,1 383,5 395,1	- - -	- - -	392,1 383,5 395,1	- - -	- - -	20 объектов 10 объектов 20 объектов	управление имущественных отношений администрации муници-
Повышение эффективности управления муниципальным имуществом Учёт объектов муниципального имущества											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	другие расходы по управлению муниципальной собственностью		2019	394,5	-	-	394,5	-	-	20 отчетов	пального образования Туапсинский район (далее - УИО)
			2020	309,6	-	-	309,6	-	-	15 отчетов	
			2021	324,2	-	-	324,2	-	-	5 отчетов	
			2022	213,3	-	-	213,3	-	-	11 отчетов	
			2023	1704,0	-	-	1704,0	-	-	45 з/у под МКД, 111 актов обследования объектов недвижимости движимости	
			2024	-	-	-	-	-	-	-	
			2025	-	-	-	-	-	-	-	
			Всего	4116,3	-	-	4116,3	-	-	-	
<b>1.2</b>	<b>Задача</b>		<b>Управление и распоряжение имуществом</b>								
1.2.1	Оценка стоимости права заключения договора на пользование муниципальным имуществом, стоимости муниципального имущества для расчета арендной платы, оценка стоимости пакетов акций, находящихся в муниципальной собственности и другие расходы по управлению муниципальной собственностью	3	2016	75,0	-	-	75,0	-	-	15 отчетов	УИО
			2017	101,0	-	-	101,0	-	-	17 отчетов	
			2018	20,0	-	-	20,0	-	-	4 отчета	
			2019	20,0	-	-	20,0	-	-	4 отчета	
			2020	20,0	-	-	20,0	-	-	4 отчета	
			2021	60,0	-	-	60,0	-	-	1 отчет	
			2022	42,0	-	-	42,0	-	-	7 отчетов	
			2023	48,0	-	-	48,0	-	-	8 отчетов	
			2024	48,0	-	-	48,0	-	-	8 отчетов	
			2025	48,0	-	-	48,0	-	-	8 отчетов	
			Всего	482,0	-	-	482,0	-	-	-	
1.2.2	Расходы по вопросам управления муниципальными собственностями	3	2016	500,0	-	-	500,0	-	-	7 проверок	УИО
			2017	449,0	-	-	449,0	-	-	6 проверок	
			2018	150,0	-	-	150,0	-	-	3 проверки	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	унитарными предприятиями (проведение аудиторских проверок)		2019	228,5	-	-	228,5	-	-	4 проверки	
			2020	150,0	-	-	150,0	-	-	3 проверки	
			2021	-	-	-	-	-	-	-	
			2022	-	-	-	-	-	-	-	
			2023	-	-	-	-	-	-	-	
			2024	-	-	-	-	-	-	-	
			2025	-	-	-	-	-	-	-	
			Всего	1477,5	-	-	1477,5	-	-	-	
1.2.3	Отправка исходящей почтовой корреспонденции в рамках претензионно-исковой работы (уведомления, претензии, предписания, исковые заявления и т.д.)	3	2016	90,0	-	-	90,0	-	-	отправка почтовой корреспонденции	УИО
			2017	-	-	-	-	-	-	-	
			2018	-	-	-	-	-	-	-	
			2019	-	-	-	-	-	-	-	
			2020	-	-	-	-	-	-	-	
			2021	-	-	-	-	-	-	-	
			2022	-	-	-	-	-	-	-	
			2023	-	-	-	-	-	-	-	
			2024	-	-	-	-	-	-	-	
			2025	-	-	-	-	-	-	-	
			Всего	90,0	-	-	90,0	-	-	-	
1.2.4	Прочие расходы по управлению и содержанию муниципальной собственностью	3	2016	348,2	-	-	348,2	-	-	взносы на кап. ремонт	УИО
			2017	248,2	-	-	248,2	-	-	взносы на кап. ремонт	УИО
			2018	100,0	-	-	100,0	-	-	экспертное заключение	Администрация муниципального образования Туапсинский район (далее - Администрация)



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.3.2	Оценка начальной цены предмета аукциона по продаже земельного участка в собственность	3	Всего 2016 2017 2018 2019 2020 2021 2022 2023 2024	280,0 - 50,0 40,0 40,0 40,0 - - - -	- - - - - - - - -	- - - - - - - - -	280,0 - 50,0 40,0 40,0 40,0 - - - -	- - - - - - - - -	- - - - - - - - -	- - 10 отчетов 10 отчетов 10 отчетов 10 отчетов - - - - -	УИО
1.3.3	Оформление и предоставление в аренду земельных участков юридическим и физическим лицам, на торгах	3	Всего 2016 2017 2018 2019 2020 2021 2022 2023 2024	170,0 3266,6 3872,8 3839,8 4407,9 4043,3 3989,1 4694,4 4818,4 4776,3 4776,3 42484,9	- - - - - - - - - - - -	- - - - - - - - - - - -	170,0 3266,6 3872,8 3839,8 4407,9 4043,3 3989,1 4694,4 4818,4 4776,3 4776,3 42484,9	- - - - - - - - - - - -	- - - - - - - - - - - -	Муниципальное бюджетное учреждение «Комитет земельных отношений муниципально-го образования Туапсинский район» (далее-МБУ «КЗО МО ТР»)	
1.3.4	Оформление и предоставление в аренду и собственность земельных участков юридическим и физическим лицам, без проведения торгов, заключение нового договора аренды земельного участка без проведения торгов	3	Всего 2016 2017 2018 2019 2020 2021 2022 2023 2024	2605,8 4101,6 4001,0 4536,2 4655,2 4592,8 5404,9 5547,7 5499,2	- - - - - - - - -	- - - - - - - - -	2605,8 4101,6 4001,0 4536,2 4655,2 4592,8 5404,9 5547,7 5499,2	- - - - - - - - -	- - - - - - - - -	75 з/у 150 з/у 150 з/у 185 з/у 150 з/у 150 з/у 180 з/у 190 з/у 190 з/у	МБУ «КЗО МО ТР»

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.3.5	Оформление и предоставление в постоянное бессрочное пользование земельных участков юридическим лицам, прекращение правоотношений с правообладателями земельных участков, отнесение земельного участка к землям определенной категории, предварительное согласование предоставления земельного участка	3	Всего 2016 2017 2018 2019 2020 2021 2022 2023 2024 2025	5499,2 46443,4 1172,9 3334,3 3384,9 3522,3 3351,6 3306,7 4171,6 4281,8 4244,4 4244,4 35014,9	- - - - - - - - - - - - -	- - - - - - - - - - - - -	5499,2 46443,4 1172,9 3334,3 3384,9 3522,3 3351,6 3306,7 4171,6 4281,8 4244,4 4244,4 35014,9	- - - - - - - - - - - - - -	- - - - - - - - - - - - -	185 з/у - 230 з/у 285 з/у 285 з/у 300 з/у 285 з/у 280 з/у 295 з/у 300 з/у 295 з/у 295 з/у -	МБУ «КЗО МО ТР»
1.4	<b>Задача</b>	<b>«Приведение в соответствие с требованиями законодательства генеральных планов и правил землепользования и застройки городских и сельских поселений МО Туапсинский район»</b>									
1.4.1	Подготовка измененных в сельских поселениях муниципального образования Туапсинский район	3	Всего 2019 2020 2021 2022 2023 2024	2321,1 140,0 - 17076,5 - -	- - - - - -	- - - 16051,9 - -	2321,1 140,0 - 1024,6 - -	- - - - - -	- - - - - -	подготовка измененной генеральной планы для сельских поселений	управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Туапсинский район (далее-УАиГ)
			Всего	19537,6	-	16051,9	3485,7	-	-	-	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.4.2	Подготовка изменений в генеральные планы Джугбского и Новомихайловского городских поселений муниципального образования Туапсинский район	3	2022	8923,7	-	-	-	8923,7	-	подготовка изменений в генеральные планы для 2 городских поселений	УАиГ
1.4.3	Подготовка изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Туапсинский район	3	2021	8923,7	-	-	-	8923,7	-	подготовка изменений в правила землепользования и застройки для 7 сельских поселений	УАиГ
			2022	-	-	-	-	-	-		
			2023	11690,9	-	10989,4	701,5	-	-		
			2024	-	-	-	-	-	-		
			Всего	11690,9	-	10989,4	701,5	-	-		
<b>1.5</b>	<b>Задача</b>	<b>«Внесение изменений в местные нормативы градостроительного проектирования»</b>									
1.5.1	Подготовка проектов внесения изменений в местные нормативы градостроительного проектирования сельских поселений Туапсинского района и Туапсинского района	3	2021	-	-	-	-	-	-	Внесение изменений в нормативы градостроительного проектирования для 7 сельских поселений и района	УАиГ
			2022	435,4	-	-	435,4	-	-		
			2023	-	-	-	-	-	-		
			2024	-	-	-	-	-	-		
			Всего	435,4	-	-	435,4	-	-		
1.6	<b>Задача</b>	<b>«Предупреждение банкротства и проведение ликвидации муниципальных унитарных предприятий муниципального образования Туапсинский район»</b>									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.6.1	Оказание финансовой помощи в целях финансового обеспечения (возмещения) затрат в рамках мер по предупреждению банкротства и восстановления платежеспособности МУП «Архитектурно-градостроительный центр Туапсинского района»	3	2021	689,8	-	-	689,8	-	-	Оказание финансовой помощи МУП «АГЦ Туапсинского района»	Администрация (УАиГ)
1.6.2	Субсидия при процедуре ликвидации МУП «Архитектурно-градостроительный центр Туапсинского района» в целях сохранения муниципального имущества муниципального образования Туапсинский район	3	2022	5823,8	-	-	5823,8	-	-	Погашение кредиторской задолженности МУП «АГЦ Туапсинского района»	Администрация (УАиГ)
			2021	689,8	-	-	689,8	-	-		
			2022	5823,8	-	-	5823,8	-	-		
			Всего	6413,6	-	-	1213,6	-	-		
1.6.3	Субсидия при процедуре ликвидации МУП «Черноморские курорты Туапсинского района» в целях сохранения муниципального имущества муниципального образования Туапсинский район	3	2022	1206,2	-	-	1206,2	-	-	Погашение кредиторской задолженности МУП «Черноморские курорты Туапсинского района»	Управление по развитию курортов администрации муниципального образования Туапсинский район
			2021	5823,8	-	-	5823,8	-	-		
			2022	1206,2	-	-	1206,2	-	-		
			Всего	7030,0	-	-	7030,0	-	-		
1.7	<b>Задача</b>	<b>«Обеспечение жильем помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа»</b>									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.7.1	Осуществление отдельных полномочий Краснодарского края на обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений	3	2020 2021 2022 2023 2024 2025 Всего:	33984,9 59593,9 56594,5 70399,6 51626,4 51626,4 323825,7	- - - - - - -	33984,9 35737,2 56594,5 70399,6 51626,4 51626,4 299969,0	- 23856,7 - - - - 23856,7	- - - - - - -	- - - - - - -	22 человек 23 человек 18 человек 15 человек 11 человек 11 человек	УИО, управление по опеке и попечительству администрации муниципального образования Туапсинский район
1.8	Задача										
1.8.1	Обеспечение деятельности управления имуществом отношений администрации МО Туапсинский район	3	2016 2017 2018 2019 2020 2021 2022 2023 2024 2025 Всего	5492,2 5560,2 5917,9 6614,8 6570,4 6318,7 7426,1 7652,4 7577,4 7577,4 66707,5	- - - - - - - - - - -	5492,2 5560,2 5917,9 6614,8 6570,4 6318,7 7426,1 7652,4 7577,4 7577,4 66707,5	- - - - - - - - - - -	- - - - - - - - - - -	- - - - - - - - - - -	Обеспечение руководства и управления в сфере установлен-ных функций	
1.8.2	Диспансеризация сотрудников отраслевых (функциональных) органов	3	2022 2023 2024 2025 Всего	21,9 24,0 24,0 24,0 93,9	- - - - -	21,9 24,0 24,0 24,0 93,9	- - - - -	- - - - -	- - - - -	- - - - -	Диспансе- ризация сотрудни- ков УИО
1.8.3	Обучение сотрудников отраслевых (функциональных) органов	3	2022 2023 2024 2025 Всего	21,0 21,0 21,0 21,0 63,0	- - - - -	21,0 21,0 21,0 21,0 63,0	- - - - -	- - - - -	- - - - -	- - - - -	Обучение сотрудни- ков УИО
	Итого		2016 2017	14146,3 20645,5	- -	14146,3 20645,5	- -	- -	- -	- -	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			2018 2019 2020 2021 2022 2023 2024 2025 Всего	18349,4 22370,5 53781,0 80318,0 113116,3 107338,4 74967,5 74967,5 580000,4	- - - - - - - -	- - 33984,9 35737,2 72646,4 81389,0 51626,4 51626,4 327010,3	18349,4 22370,5 19796,1 44580,8 31546,2 25949,4 23341,1 23341,1 244066,4	- - - - - 8923,7 - - -	- - - - - - - -	- - - - - - - -	
*Отмечаются мероприятия программы в следующих случаях: если мероприятие включает расходы, направляемые на капитальные вложения, присваивается статус «1»; если мероприятие включено в план мероприятий («дорожную карту»), содержащий ежегодные индикаторы, обеспечивающий достижение установленных. Указами Президента Российской Федерации от 07 мая 2012 г. № 596-606 целевых показателей, присваивается статус «2»; если мероприятие является мероприятием приоритетных национальных проектов, присваивается статус «3». Допускается присваивание нескольких статусов одному мероприятию через дробь.											

Начальник управления  
имущественных отношений  
администрации муниципального  
образования Туапсинский район



Е.И. Васинская

